

İşbu İzahname halihazırda Sermaye Piyasası Kurulu tarafından incelenmektedir ve henüz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını müteakip kesinleşen İzahname ayrıca ilan edilecektir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG A.Ş. İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 500.000.000 TL'den 545.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 45.500.000 TL nominal değerli 45.500.000 adet (B) Grubu nama yazılı pay ve mevcut ortaklardan Caner BİNGÖL'ün sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet (B) Grubu nama yazılı pay, Mehmet Ali ERGİN'in sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet (B) Grubu nama yazılı pay, Mehmet Emre ÇAMLIBEL'in sahip olduğu 4.704.000 TL nominal değerli 4.704.000 adet (B) Grubu nama yazılı pay, Alim TELCİ'nin sahip olduğu 367.500 TL nominal değerli 367.500 adet (B) Grubu nama yazılı pay, ALT Capital Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 612.500 TL nominal değerli 612.500 adet (B) Grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 70.000.000 TL nominal değerli 70.000.000 adet (B) Grubu nama yazılı payların halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (www.repieholding.com) ve halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (www.tskb.com.tr), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (www.ziraatyatirim.com.tr), Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (www.yf.com.tr) ve Colendi Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.colendimenkul.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Giz
Blok No: 191 / Sisli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0391199086
MERSİS NO : 305911998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 1
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
3. NO 44/ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9180104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST.
Alemdağ V.D. 211 133 9568

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST.
Alemdağ V.D. 211 133 9568

İÇİNDEKİLER

I. BORSA GÖRÜŞÜ:	8
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	8
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER.....	9
2. ÖZET	13
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	37
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	38
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	40
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	72
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	91
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	133
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	133
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	136
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	153
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	158
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	158
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	160
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	161
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	171
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	171
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	174
19. ANA PAY SAHİPLERİ	212
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	218
21. DİĞER BİLGİLER	219
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	243
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	249
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	201
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	212
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	261
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	262
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	265
29. SULANMA ETKİSİ	268
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	269

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 042712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
AH
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191/29 Kat: 3/1111 Sic: 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. B BLOK
NO: 4016 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLE V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	270
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	270
33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	281
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	283
35. EKLER.....	283

RE PİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Holding A.Ş. SAKUL
Maslak V.D. : 7042712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 14 - 29 Şişli / Şişli / İST. Sic. No: 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.4
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FINANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İskitap Mah. / Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: 16 Ümraniye / İST
Alentepe V.D. 211 133 9568

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR		TANIMLAR
AB	:	Avrupa Birliği
ABD	:	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları, Dolar, USD, \$	:	Amerika Birleşik Devletleri resmi para birimi
AR-GE	:	Araştırma ve Geliştirme
ATM	:	Otomatik Para Çekme Makinesi (Automated Teller Machine)
A.Ş.	:	Anonim Şirketi
Avro, Euro, €, EUR	:	Avrupa Birliği'nin, Avrupa Ekonomik ve Parasal Birliği'ne ilişkin mevzuatı kapsamında, "Euro"yu resmi para birimi olarak kabul eden Avrupa Birliği üyesi devletlerin resmi para birimi
BDDK	:	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
BİAŞ, BİST, Borsa, Borsa İstanbul	:	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	:	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Cad.	:	Cadde
Colendi Menkul	:	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
ÇED	:	Çevresel Etki Değerlendirmesi
DİBS	:	Devlet İç Borçlanma Senetleri
Doğan Burda	:	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.
EPDK	:	Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
ERP	:	Kurumsal Kaynak Planlaması
Esas Sözleşme	:	RePie Yatırım Holding A.Ş.'nin esas sözleşmesi
Fonmap, Fonmap PYŞ, Fonmap Portföy	:	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.
Goldtag	:	Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese A.Ş.
GSYO	:	Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı
GVK	:	193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Maslak Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 10
Blok No: 191 - 29. Kat Kat: 191 Sic. No: 297-5
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. 0591199866
MERSİS NO: 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 42 BURHANİYE / İSTANBUL
BUYUK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Umranıye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

KISALTMALAR		TANIMLAR
Halka Arz Eden Pay Sahipleri	:	Caner Bingöl, Mehmet Ali Ergin, Mehmet Emre Çamlıbel, Alim Telci ve ALT Capital Holding A.Ş.
Halka Arz Edilecek Paylar	:	Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 500.000.000 TL'den 545.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 45.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu nama yazılı pay ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu 25.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 70.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu nama yazılı paylar
IMF	:	Uluslararası Para Fonu (International Monetary Fund)
ISIN	:	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası (International Securities Identification Number)
İhraççı, RePie Holding, Ortaklık, Şirket	:	RE PIE Yatırım Holding Anonim Şirketi
KAP	:	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	:	Katma Değer Vergisi
Konsorsiyum Eş Liderleri	:	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. ve Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Konsorsiyum Liderleri	:	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kurul, SPK	:	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yönetim Tebliği	:	03 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği
KVK	:	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Yolu Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Yolu Ağa Güz
Blok No: 191 Kat: 5 SİSİC Kat: 557297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0531199886
MERSİS NO : 0050119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

KISALTMALAR	TANIMLAR
Kişisel Verilerin Korunması Kanunu / KVKK	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Link Bilgisayar	Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ltd. Şti.	Limited Şirketi
Mah.	Mahalle
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
ÖSBA	Özel Sektör Borçlanma Araçları
Pay Tebliği	VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
RePie GSYO	RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
RePie PYŞ, RePie Portföy	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.
RePie International	RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.
Sermaye Piyasası Mevzuatı	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ikincil mevzuatı
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TPP	Takasbank Para Piyasası
TSKB	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	14 Şubat 2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
Yatırım Finansman	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş. Etiler Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Ganer
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CANLUBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 151/129 Şişli / Beşiktaş / İST. T.C. 357297-5
ZİNCİLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
7
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:143 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 11 Ç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

KISALTMALAR		TANIMLAR
VUK	:	213 sayılı Vergi Usul Kanunu
Ziraat Yatırım	:	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket paylarının halka arzı için Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 10 Kat: 29 Şişli / Beşiktaş / İST.
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. : 0591199886
MERSİS NO : 0052119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSE CAD. B BLOK
NO: 4 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. : 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. : 211 133 9568

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı RE PIE Yatırım Holding Anonim Şirketi		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı: Soyadı: Görevi: İmza: Tarih:	Mehmet Emre ÇAMLIBEL Yönetim Kurulu Başkanı 17.07.2025	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adı: Soyadı: Görevi: İmza: Tarih:	Mehmet Ali ERGİN Yönetim Kurulu Başkan Vekili 17.07.2025	

Halka Arz Eden Pay Sahibi		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı: Soyadı: İmza: Tarih:	Caner BİNGÖL 17.07.2025	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı: Soyadı: İmza: Tarih:	Mehmet Ali ERGİN 17.07.2025	İZAHNAMENİN TAMAMI

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Avazada Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191-1/1 ŞİŞLİ / İSTANBUL 357297-5
ZİNCİRLİ KURUM V.D. 0501199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSE CAD. 8 BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST.
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Halka Arz Eden Pay Sahibi		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Mehmet Emre	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	ÇAMLIBEL	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

Halka Arz Eden Pay Sahibi		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Alim	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	TELCİ	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

Halka Arz Eden Pay Sahibi		Sorumlu Olduğu Kısım
Unvanı:	ALT Capital Holding A.Ş.	İZAHNAMENİN TAMAMI
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Poyraz	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	Koçacıoğlu	
Görevi:	Genel Müdür Yardımcısı	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	
Adı:	Onur	
Soyadı:	Aksoy	
Görevi:	Müdür	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 3342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 Kat: 9 ŞİŞLİ Mecidiyeköy 357297-4
ZİNCİREKİŞİ YU.V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

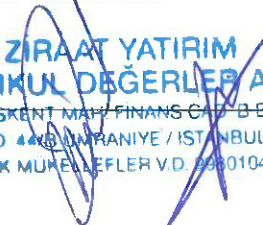
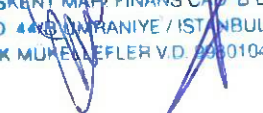
Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
10
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:16 ÜMRANIYE - İSTANBUL
BÜYÜK MÜELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İkiliap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:411 Kat:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Tijen	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	KANDEMİR	
Görevi:	Genel Müdür Yardımcısı	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	
Adı:	Davut	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	DURMLIS	
Görevi:	Yetkili	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Levent	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	Durusoy	
Görevi:	Genel Müdür Yardımcısı	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	
Adı:	Eda	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	Önder Öztürk	
Görevi:	Müdür	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazma Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7/42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 17/1-29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 357297-5
ZİNCİRLİKÜÇÜ V.D. 9991199866
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 44/16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. D/1 Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4/1c Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Colendi Menkul Değerler A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Tuna	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	Çetinkaya	
Görevi:	Genel Müdür	
İmza:		
Tarih:	17.07.2025	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşlar	Sorumlu Olduğu Kısım
Reform Bağımsız Denetim A.Ş. Hikmet ŞENTÜRK Sorumlu Denetçi	21.11.2023 – 31.12.2023, 01.01.2024-31.12.2024 Dönemlerine ait Finansal Tablolara İlişkin Özel Bağımsız Denetim Raporu
Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. Harun AKTAŞ Sorumlu Denetçi	01.01.2025 – 31.03.2025 Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Özel Bağımsız Denetim Raporu

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak / Beşiktaş / İstanbul
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
Blok No: 191 / 29 Şişli / 341.116.Ş. / 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
12
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	RE PIE Yatırım Holding Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Adresi: Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen	Şirket esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in esas amacı; kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ve ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılığını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmak olarak ifade edilmektedir. İstihgal konuları ile ilgili olarak; yurt içinde veya yurt dışında sermaye şirketleri kurmak, kurulmuş olanlara pay sahibi veya ortak sıfatıyla katılmak, kurduğu veya iştirake uygun gördüğü şirketlere ayni veya nakdi sermaye

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V. D.: 342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMILİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19/19 Şişli/İSTANBUL Sic. 357297-5
ZİNCİREKÖYÜ V.D. 0531199686
MERSİS NO : 305911999660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
13
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/E ÜMRANIYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 988010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4/4 Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

sektörler/pazarlar hakkında bilgi	koymak, şirketlerin sermaye tezyitlerine iştirak etmek, şirketlerin pay senetlerini veya sermaye paylarını, intifa senetlerini satın almak veya aynı sermaye olarak kendi sermaye tezyitlerini kabul etmek Şirket'in faaliyetleri arasındadır. Şirket, 14.06.2024 tarihinde tescil olunan 29.05.2024 tarihli Genel Kurul Toplantısı'nda holding dönüşümünü gerçekleştirmiş olup Şirket'in yatırım holding yapılanması kapsamında gerçekleştirmiş olduğu finansal yatırımlara ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır: Şirket; Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16/01/2025 tarihli onayı çerçevesinde RePie Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesindeki payların tamamı ile Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesindeki payların %97'sini, 06/02/2025 tarihli onayı çerçevesinde ise Colendi Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesindeki payların %27,73'ünü devralmıştır. Öte yandan Şirket 20.03.2025 tarihinde RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanlı ve 200.000.000 TL tutarlı sermayesi bulunan Şirket'e 1.000.000 TL nominal değerli B Grubu payları satın alarak %0,5 oranında iştirak etmiştir. Şirket; Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese Anonim Şirketi'nin paylarının %40'ının devralınması amacıyla 02.10.2024 tarihinde Hazine Maliye Bakanlığı'na pay devir izni başvurusunda bulunmuştur. Bu çerçevede, Şirket'in finansal yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıda detaylandırılmaktadır. RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi RePie PYŞ, 28.08.2014 tarihli ve 8641 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı üzere, "EYG Gayrimenkul Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ticaret ünvanı ile 22.08.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. RePie PYŞ'nin ticaret ünvanı 09.03.2016 tarihli ve 9028 sayılı TTSG ve 11.07.2017 tarihli ve 9364 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere sırasıyla "RE PIE Gayrimenkul Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ve "RE PIE Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir. Son olarak, 23.09.2020 tarihli ve 10166 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in mevcut ticaret ünvanı "RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiştir. RePie PYŞ'nin merkez adresi; Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No: 4C, Sarıyer/İstanbul'dur. Şirket'in sermayedeki payı %100'dür. Esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca RePie PYŞ'nin faaliyet konusu aşağıda yer almaktadır: - 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28/3/2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı
-----------------------------------	---

RE PIE YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C

RE-PIE Yatırım Holding A.Ş.

Maslak V. D.: 341712873

Caner BİNGÖL

Mehmet AK ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191/49 2. Kat: 151. Et. Sic. 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSIS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
14
FINANSKENT MAH. FINANSKENT CAD. B BLOK
NO 44/B ÜMRANİYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4/İç Kapı No: 10 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

		kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır. - Sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. RePie PYS, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın SPK'ya bildirimde bulunmak ve asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla; sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması, sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması, servet yönetimi ve finansal planlama yapılması yan hizmetlerini de verebilmektedir. RePie PYS'nin temel faaliyet alanları (i) girişim sermayesi yatırım fonları, (ii) gayrimenkul yatırım fonları, (iii) menkul kıymetler yatırım fonları, (iv) emeklilik fonları ve (v) özel portföy yönetiminden oluşmaktadır. 31.03.2025 tarihi itibarıyla, RePie PYS'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu 46 (kırk altı) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 37 (otuz yedi) adet gayrimenkul yatırım fonu, 16 (onaltı) adet menkul kıymet yatırım fonu bulunmaktadır. Ayrıca, sadece yöneticiliğini yapmış olduğu 1 (bir) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 2 (iki) adet gayrimenkul yatırım fonu ve 2 (iki) adet emeklilik fonu bulunmaktadır. 30.09.2020 tarihi itibarıyla RePie PYS'nin portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunması Sermaye Piyasası Kurulu'na uygun görülmüştür ve bu çerçevede RePie PYS'nin PYS/PY.53/1028 sayılı faaliyet yetki belgesi verilmiştir. Aynı tarih itibarıyla, RePie PYS'nin 28.07.2017 tarih ve GGSPYS/PY.2/687 sayılı portföy yöneticiliği yetki belgesi iptal edilerek 28.07.2023 tarihi itibarıyla PYS/PY.53-YD.26/1028-582 sayılı faaliyet yetki belgesi ile portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerini kapsayacak şekilde yenilenmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığı lisansla faaliyet gösteren RePie PYS, Şubat 2025 itibarıyla 93,9 milyar TL tutarında varlığı yönetmektedir. Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi, 26.04.2023 tarihli ve 10819 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, mevcut ticaret ünvanı olan "Foneva Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ünvanı ile 26.04.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Foneva Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin ticaret ünvanı 30.12.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ve 31.12.2024 tarihli ve 11240 sayılı TTSG'de ilan edilen esas sözleşme değişikliği ile Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.
--	--	--

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKET
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - 29. ŞİŞLİ/İST. T.C. : 357297-
ZİNCİRLİ YOLU : 357297-
MERSİS NO : 005911998000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 15
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO : 141B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104604

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Fonmap'ın merkez adresi; Ayazağa Mah. Mimar Sinan Sk., Seba Office, No: 21D, İç Kapı No: 70, Sarıyer/İstanbul'dur. Şirket'in sermayedeki payı %97'dir. Fonmap Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca; SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28/3/2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır. Fonmap, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve SPK'dan gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. Fonmap, finansal teknolojileri kullanarak websitesi ve mobil uygulama üzerinden Kurul'un ilgili düzenlemeleri çerçevesinde uzaktan müşteri edinebilir, hizmet verdiği müşterilere portföy durumlarının gösterimini sağlayabilir ve fon katılma payı alım, iade ve satım talimatlarını kabul edebilir. Diğer portföy yönetim şirketlerinin kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. Fonmap, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın SPK'ya bildirimde bulunmak ve asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması, sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması, servet yönetimi ve finansal planlama yapılması yan hizmetlerini de verebilmektedir.

Fonmap'ın temel faaliyet alanları (i) girişim sermayesi yatırım fonları, (ii) gayrimenkul yatırım fonları ve (iii) menkul kıymetler yatırım fonları yönetiminden oluşmaktadır. İşbu başvuru tarihi itibarıyla, Fonmap'ın kurucusu ve yöneticisi olduğu 4 (dört) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 4 (dört) adet gayrimenkul yatırım fonu ve 5 (beş) adet menkul kıymet yatırım fonu bulunmaktadır. 09.10.2023 tarihi itibarıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'nca Fonmap'ın portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunması uygun görülmüştür ve bu çerçevede Fonmap'e PYŞ/PY.65/1279 sayılı faaliyet yetki belgesi verilmiştir. SPK'dan aldığı lisansla faaliyet gösteren Fonmap 31.12.2024 tarihi itibarıyla yaklaşık 2.825.361.755 TL tutarında varlığı yönetmektedir.

Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi

Colendi Menkul, 29.12.2021 tarihli ve 10483 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere "Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi" ünvanı ile 29.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Colendi Menkul'un merkez adresi; İnkılap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazmaçları No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V.B.: 7342/12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
AH
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 3. Kat / 357297-1
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT CAD. B BLOK
NO: 44/1 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.2.
Blok No: 16 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Cd. No:2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul'dur. Şirket'in sermayedeki payı %27,73'tür

Colendi Menkul Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmet ve faaliyetleri ile yan hizmetlerde bulunmaktadır. Colendi Menkul, bu amacı gerçekleştirmek için mevduat veya katılım fonu toplamaya ve mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak kaydıyla ödünç para vermeye müncer olmamak üzere SPK'dan izin almak şartıyla SPKn'nun 37. maddesi kapsamında; (i) sermaye piyasası araçlarıyla ilgili emirlerin alınması ve iletilmesi, (ii) sermaye piyasası araçlarıyla ilgili emirlerin müşteri adına ve hesabına veya kendi adına ve müşteri hesabına gerçekleştirilmesi, (iii) bireysel portföy yöneticiliği, (iv) yatırım danışmanlığı, (v) sermaye piyasası araçlarının halka arzında yüklenimde bulunmaksızın satışa aracılık edilmesi sermaye piyasası araçlarının müşteri namına saklanması ve yönetimi ile portföy saklanması, (vi) kurulca belirlenecek diğer hizmet ve faaliyetlerde bulunulması, (vii) borsalara üye olarak borsa işlemlerinde bulunulması, (viii) müşterilerinin verdiği yetkiye bağlı olarak müşteriler nam ve hesabına sermaye piyasası araçlarının anapara, faiz, temettü ve benzeri gelirlerinin tahsili, ödenmesi ile yeni pay ve bedelsiz pay alma haklarını ve hisse senetlerinden doğan oy haklarını kullanmaya ilişkin yatırım hizmetleri ve faaliyetlerini yerine getirebilmektedir.

Colendi Menkul'un temel faaliyet alanları (i) işlem aracılığı, (ii) sınırlı saklama hizmeti, (iii) paya dayalı türev araçlar, pay endeksine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar kapsamında işlem aracılığı hizmeti, (iv) yatırım danışmanlığı hizmeti ve (v) en iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyetinden oluşmaktadır.

Colendi Menkul, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğe dayanarak, talep edilen yatırım, hizmet faaliyetleri ve yan hizmetlere ilişkin 17.03.2022 tarih ve 1 sayılı yönetim kurulu kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş ve Sermaye Piyasası Kurulu 26.05.2022 tarih K-03 numaralı yetki belgesi ile Kısmi Yetkili Aracı Kurum olarak yetkilendirilmiştir. Colendi Menkul, bu çerçevede işlem aracılığı faaliyeti ve sınırlı saklama hizmeti faaliyetlerini yapmaya yetkili kılınmıştır. SPK, Colendi Menkul'un mevcut faaliyet izinlerine ek olarak, paya dayalı türev araçlar, pay endeksine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar kapsamında işlem aracılığı, yatırım danışmanlığı ve en iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyetlerinde bulunmasına 07.02.2024 tarihinde onay vermiştir.

Colendi Menkul, Amerika Birleşik Devletleri Menkul Kıymetler ve Borsa Komisyonu tarafından yetkilendirilen DriveWealth LLC ile imzalanan sözleşme kapsamında, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayaazade Cad. No:4C

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Maslak V.D. 211 133 9568

Caner
BİNGÖL

Mehmet
AH
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa G
Blok No: 19 Kat: 29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul Sic. 3572
ZİNCİRLİKUYU V.D. 00591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
17
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:14 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Acahan-Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alanadağ V.D. 211 133 9568

Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in (III-37.1 sayılı Tebliğ) 20. maddesi uyarınca, yurt dışı "paylar" ve "diğer menkul kıymetler" ile ilgili işlemleri içerecek şekilde genişletilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş ve 12.12.2022 tarihli E32992422-205.03.03-30005 sayılı yazı ile yetkilendirilmiştir.

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi

RePie International, 11.07.2024 tarihli ve 11120 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, mevcut ticaret ünvanı olan "RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi" ünvanı ile 11.07.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur.

RePie International'ın merkez adresi; Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No: 4C, Sarıyer/İstanbul'dur. Şirket'in sermayedeki payı %100'dür.

RePie International, esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, yurt içi ve yurt dışında sermaye piyasaları ve yatırım danışmanlığı faaliyetleri dışında olmak üzere yönetim, finans, strateji geliştirme alanlarında şirketlere yönetim hizmeti sunulması, araştırma ve bilginin ticarileştirilmesi ve Türkiye dışındaki şirketlere yatırım yapmak gibi faaliyetlerde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Bu kapsamda, RePie International, (i) vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal ve organizasyon hizmetleri ve bunların yönetimi hizmetlerini sunmak, (ii) III-62.3 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerleri gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve bu konulara ilişkin yönetim hizmetlerini şirketlere sunmak, (iii) yatırım ortaklığı ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak üzere aktiflerini kar etme yeteneğine veya potansiyeline sahip sermaye şirketlerinin çıkarmış olduğu veya çıkaracağı paylar ile diğer menkul kıymetlere, nakit, değerli maden ve emtialara yatırım yapmak ve (iv) Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaya ilişkin faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi

RePie GSYO 01.08.2024 tarih ve 11134 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla 01.08.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in merkezi Sarıyer/İstanbul'da bulunmaktadır. Şirket'in sermayedeki payı %0,5'dir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C

Sarıyer/İstanbul

Maslak Y.D. : 13 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELECI

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 5. KAT / 357297-4
ZİNCİRE KUYU V.D. 0590 99886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

18

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Açıkan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 1 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Link Bilgisayar, 10.01.1985 tarihli ve 1176 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı üzere, "Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi Limited Şirketi" ticaret ünvanı ile 07.01.1985 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Link Bilgisayar'ın ticaret ünvanı 17.01.1989 tarihli ve 2190 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere mevcut ticari ünvanı olan "Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiştir. Link Bilgisayar, 2000 yılında halka açılmış olup, halen Borsa İstanbul'da Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

Link Bilgisayar'ın merkez adresi; Kısıklı Cad.No.2 Ak İşmerkezi A Blok K.2 Üsküdar/İstanbul'dur. Şirket'in sermayedeki payı %9.29'dur

Link Bilgisayar'ın Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca faaliyet konuları arasında, mikro mini ve büyük boy bilgisayar sistemleri için özel ve paket program yazılımları üretmek ve geliştirmek; bilgisayar bilgi işlem ve bilgi iletişim alet makina ve sistemleri ve bunla ilgili veya gerekli her türlü aksam, yan aksesuar, yedek aksam ve tamamlayıcı maddeleri; bilgi ses ve görüntü kayıt görüntüleme ve elektronik ve elektromanyetik nakline ait optik elektrik telekomünikasyon alet cihaz ve sistemleri; kopyalamaya hesaplama yazmaya ölçmeye çizmeye haberleşmeye kontrol etmeye yarayan fotokopi; faksimile hesap ve ölçüm makinaları yazıcı ve çizici gibi elektrikli elektronik mekanik ve sair cihaz ve sistemleri; tıbbi ilmi optik eğitim ve eğlence ile ilgili elektrikli elektronik ve mekanik aletler cihazlar ölçekler ve göstergeleri; elektrikli elektronik ve solar aydınlatma ısıtma soğutma ve havalandırma cihaz ve sistemleri; elektronik besleme devreleri regülatörler güçlendiriciler ve diğer ilgili sistemler; çeşitli kağıt karton mukavva ve bilumum kırtasiye ve matbaa levazımatı üretmek ve geliştirmek bulunmaktadır. Link Bilgisayar'ın temel olarak faaliyet konusu yazılım; faaliyet gösterdiği sektör ise teknoloji ve bilişim sektörüdür.

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi

Doğan Burda, 03.08.1994 tarihli ve 2072 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı üzere, "Hür Güç Gazetecilik ve Matbaacılık Anonim Şirketi" ticaret ünvanı ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek 21.07.1988 tarihinde kurulmuştur. Doğan Burda, 23.02.2000 tarihli ve 4989 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, ticaret ünvanını "Doğan Burda Rizzoli Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir. Doğan Burda, son olarak 08.05.2005 tarihli ve 6363 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, ticaret ünvanını mevcut ünvanı olan "Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir. Doğan Burda,

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Yatırım Cad.No:4C

Holding A.Ş.

Maslak V.D. : 734 77 2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emin
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 2. KAT / 357297-1
ZİNCİ: 357297-1 / 357297-1
MERSİS NO: 357297-1 / 357297-1

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
19
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 4 / 4. KAT / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜREKKEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İktisat Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

2000 yılında halka açılmış olup, Borsa İstanbul'da Ana Pazar'da işlem görmektedir.

Doğan Burda'nın merkez adresi; Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. Trump Tower Blok No: 12 İç Kapı No: 21 Şişli / İstanbul'dur. Şirket'in sermayedeki payı %27,46'dır.

Doğan Burda, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konusu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, yürürlükteki tüm mevzuata uymak şartıyla her dilde süreli ve süresiz yayın ve basım işlerinin yapılması, bunların satılması, dağıtılması ve pazarlanması işleri ile iştigal etmek üzere kurulmuştur. Doğan Burda, genel olarak bilgi, iletişim ve yayıncılık sektöründe faaliyet göstermektedir. Doğan Burda, çok sayıda uluslararası markaya ait dergi ve yayınların Türkiye'deki lisanslı yayıncısı olarak faaliyet göstermekte olup, yayınlamakta olduğu 25 adet derginin 13 tanesi lisans sözleşmeleri dahilinde yurtdışından alınan isim hakları kapsamında yayınlanmaktadır.

RePie Holding 21.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, Şirket'in 21.11.2023-31.12.2023 tarihleri arasında 405.111.729 TL olarak gerçekleşen hasılatı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 51.830.519 TL olan hasılatı 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması kapsamında hasılatında meydana gelen artışı finansal yatırımlarının değer artışı sonucunda gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatında 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde meydana gelen yüksek artış, Şirket'in RePie Portföy Yönetimi A.Ş., Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş., Colendi Menkul Değerler A.Ş. ve RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarını edinmesi ve söz konusu finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri ile edinim maliyeti arasındaki fark kapsamında oluşmuştur. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in hasılatını oluşturan finansal yatırımlarının değer artışlarının kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

(TL)	1 Ocak 2025	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Mart 2025
Link Bilgisayar Sist. Yaz. ve Don. San. A.Ş.	1.145.604.394	--	(7.052.393)	1.138.552.001
RePie International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	1.234.155	--	--	1.234.155

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Mecidiyeköy Yolu No:4C

Şişli / İstanbul

Maslak / D. 2712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMELİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esenlepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / ŞİŞLİ / 35729
ZİNCİREKÖYÜ / D. 009119988
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 13 ERENKÖY / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	1.040.869.946	--	14.926.512	1.055.796.458
RePie Portföy Yönetim A.Ş.	--	341.835.855	10.648.164.145	10.990.000.000
RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	1.794.983	--	1.794.983
Foneva Portföy Yönetim A.Ş.	--	64.698.529	660.301.471	725.000.000
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	--	51.574.692	18.425.308	70.000.000
Toplam	2.187.708.495	459.904.059	11.334.765.043	13.982.377.597

(TL)	1 Ocak 2024	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2024
Link Bilgisayar Sist. Yaz. ve Don. San. A.Ş.	508.630.162	--	636.974.232	1.145.604.394
RePie International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	--	1.234.155	--	1.234.155
Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	--	136.727.923	904.142.023	1.040.869.946
Toplam	508.630.162	137.962.078	1.541.116.255	2.187.708.495

(TL)	21 Kasım 2023	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2024
Link Bilgisayar Sist. Yaz. ve Don. San. A.Ş.	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162
RePie International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	--	--	--	--
Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	--	--	--	--
Toplam	--	103.518.433	--	--

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Avcı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
CAMİLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0531199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 21
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/6 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEME V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	RePie Holding yatırım işletmesi statüsünde olup, yatırım yaptığı ortaklıklar aracılığıyla ağırlıklı olarak finansal piyasalarda faaliyet göstermektedir. Bu kapsamda, RePie Holding iştiraklerinin faaliyetlerinde son dönem görülen eğilimlere ilişkin bilgiler aşağıda detaylandırılmaktadır. RePie Portföy ve Fonmap'in Faaliyette Bulunduğu Portföy Yönetim Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler Portföy yönetim sektörü, son dönemde bireysel yatırımcının finansal piyasalara olan ilgisinin artması ve varlık çeşitliliğinin genişlemesiyle önemli bir büyüme ivmesi yakalamıştır. Dijital bankacılığın yaygınlaşması ve finansal okuryazarlığın artması, yatırım fonlarına erişimi kolaylaştırırken; sürdürülebilirlik, tematik yatırım ve alternatif varlık sınıfları gibi yeni trendler portföy yapılarını dönüştürmüştür. Bu dönüşüm, portföy yönetim şirketlerinin daha dinamik, veriye dayalı ve teknoloji odaklı çözümler geliştirmesini zorunlu kılmıştır. Diğer yandan, artan rekabet, düzenleyici çerçevede sıkılaşımlar ve müşteri memnuniyeti odaklı yeni hizmet modelleri, sektörde faaliyet gösteren kurumlar üzerinde operasyonel baskı yaratmaktadır. Özellikle maliyet-etkinliği, performans şeffaflığı ve dijital müşteri deneyimi gibi alanlarda yatırım yapılmasını gerektiren bir dönemden geçilmektedir. Teknolojik altyapı yatırımları ve kişiselleştirilmiş hizmet sunumu, portföy yönetiminde farklılaşmanın önemli unsurları haline gelmiştir. Colendi Menkul'un Faaliyette Bulunduğu Aracılık Faaliyetleri Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler Aracı kurumlar, özellikle Borsa İstanbul'daki işlem hacmindeki artış ve bireysel yatırımcı katılımındaki yükselişle birlikte son dönemde ciddi bir büyüme göstermiştir. Mobil uygulamalar ve dijital arayüzler sayesinde işlem gerçekleştirme süreçleri kolaylaşmış, bu da sermaye piyasalarına katılımı artırmıştır. Ayrıca yatırım danışmanlığı, araştırma ve algoritmik işlem platformları gibi katma değerli hizmetler ön plana çıkmaktadır. Ancak sektördeki bu büyüme, aynı zamanda teknoloji yatırımı ve regülasyonlara uyum açısından kurumsal maliyetleri de artırmıştır. Müşteri varlıklarının güvenliği, hızlı işlem altyapıları ve şeffaf raporlama sistemleri gibi beklentiler, aracı kurumların operasyonel yapılarında dönüşüm gerektirmektedir. Ayrıca kripto varlıklar, türev ürünler ve yapay zekâ destekli yatırım sistemleri gibi yeni yatırım araçları, sektöre yönelik düzenleme ve denetim ihtiyacını daha karmaşık hale getirmektedir. RePie GSYO'nun Faaliyette Bulunduğu Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler Girişim sermayesi yatırım ortakları, Türkiye'de girişimcilik ekosisteminin büyümesiyle birlikte daha fazla yatırım fırsatına erişmekte ve stratejik yatırımlarla öne çıkmaktadır. Özellikle teknoloji tabanlı start-up'lar, fintech
-----	---	--

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 734 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 2. K. ŞİŞLİ / İSTANBUL / T.C. 357297
ZİNCİREKUYU V.D. 0571199686
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
22
FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT CAD. B BLOK
NO: 100 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hıdırlap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 1 / 1. K. ÜMRANİYE / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

girişimleri ve yeşil teknoloji projeleri, GSYO'ların yatırım radarında öncelikli alanlar haline gelmiştir. Bu durum, erken aşama şirketlerin büyüme potansiyeline ortak olunmasını ve uzun vadeli sermaye kazançları hedeflenmesini beraberinde getirmiştir.

Sektör, yüksek belirsizlik içeren girişim yatırımları nedeniyle ciddi riskler barındırmaktadır. Şirket değerlemelerinin zorluğu, çıkış stratejilerinin sınırlılığı ve girişimlerin operasyonel başarısızlık olasılığı GSYO'ların performanslarını doğrudan etkileyebilir. Ayrıca global ekonomik dalgalanmalar ve faiz oranlarındaki değişimler hem fonlama maliyetlerini hem de yatırım iştahını doğrudan şekillendirmektedir.

Link Bilgisayar'ın Faaliyette Bulunduğu Kurumsal Yazılım ve Bilişim Teknolojileri Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler

Kurumsal yazılım sektörü, dijital dönüşümün hızlanmasıyla birlikte yüksek talep gören stratejik bir alan haline gelmiştir. Şirketler; ERP, muhasebe, üretim, insan kaynakları gibi iş süreçlerini dijitalleştirerek verimlilik artışı sağlamaya çalışmakta; bu da yazılım sağlayıcıları için yeni pazar fırsatları yaratmaktadır. Ayrıca bulut teknolojileri, yapay zekâ entegrasyonları ve SaaS modelleri, sektörel rekabeti teknoloji yoğun hale getirmiştir.

Buna karşılık, artan müşteri beklentileri, KVKK gibi regülasyonlar ve siber güvenlik riskleri firmalar üzerinde ciddi baskı oluşturmaktadır. Yazılım firmalarının hızlı ürün geliştirme kabiliyeti, kullanıcı deneyimi sunumu ve teknik destek altyapısı bu dönemde rekabet avantajının belirleyici unsurlarından olmuştur. Ayrıca nitelikli yazılım geliştirme uzmanlarına olan talep, personel maliyetlerini ve iş gücü sirkülasyonunu artıran bir diğer önemli eğilimdir.

Doğan Burda'nın Faaliyette Bulunduğu Dergi Yayıncılığı ve Medya Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler

Dergi yayıncılığı sektörü, dijital medya tüketiminin artışıyla birlikte büyük bir dönüşüm sürecine girmiştir. Okuyucuların çevrimiçi içeriklere yönelmesi, geleneksel basılı dergi tirajlarını azaltmakta ve yayıncıları dijital platformlara yatırım yapmaya zorlamaktadır. Mobil uygulamalar, sosyal medya etkileşimleri ve interaktif içerikler artık yayıncılığın temel bileşenleri haline gelmiştir.

Bununla birlikte, kağıt ve baskı maliyetlerinin artması ve reklam gelirlerinin dijital mecralara kayması, sektördeki gelir modellerini baskı altına almaktadır. Yayıncılar için sürdürülebilirlik; içerik kalitesinin yanı sıra dijitalleşmeye entegrasyon, veri analizine dayalı hedefleme ve yeni gelir kanalları geliştirme yetkinliği ile sağlanabilmektedir. Özellikle genç kuşakları hedefleyen dijital içerik üretimi ve çoklu kanal stratejileri, sektörde rekabetin seyrini belirlemektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yaka Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.B.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIKEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 - 3. ŞİŞLİ/İSTANBUL :357297-
ZİNCİBAZUYU C.D. 33/199866
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
23
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

B.5

İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri

RePie Holding yatırım işletmesi statüsünde olup, sahip olduğu ve olacağı fonları yalnızca sermaye (değer artış) kazancı veya yatırım geliri (kâr payı, faiz, kira vb.) ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım yapmaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in yatırım gerçekleştirmiş olduğu ortaklıklara ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Faaliyet Konusu	Teknoloji / Bilişim
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	27/12/2023
Toplam Yatırım (TL)	65,143,925 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	9,29
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.
Faaliyet Konusu	Yönetim Hizmetleri
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	11/07/2024
Toplam Yatırım (TL)	1.000.000 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	100,00
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.
Faaliyet Konusu	Bilgi İletişim / Yayıncılık
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	18/09/2024
Toplam Yatırım (TL)	119.650.968 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,46
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.
Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	16/01/2025
Toplam Yatırım (TL)	310.582.649 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%100
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.
Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Yazıncılar Mah. No:4C

RE PIE Yatırım

Holding A.Ş.

Sanayi 751 ANKARA

Maslak V.D. : 342 12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-5
ZİNCİT KUTU V.D. 0557199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

FINANŞKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO:14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FINANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 / Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

		<table><tr><td>Kuruluş Yeri</td><td>Türkiye</td></tr><tr><td>Yatırım Tarihi</td><td>16/01/2025</td></tr><tr><td>Toplam Yatırım (TL)</td><td>58.783.302 TL</td></tr><tr><td>RePie Holding'in Sermaye Payı (%)</td><td>%97</td></tr><tr><td>Finansman Yöntemi</td><td>Özkaynak</td></tr><tr><td>Çıkış Tarihi</td><td>Devam Etmekte</td></tr><tr><td colspan="2">Colendi Menkul Değerler A.Ş.</td></tr><tr><td>Ticaret Unvanı</td><td>Colendi Menkul Değerler A.Ş.</td></tr><tr><td>Faaliyet Konusu</td><td>Aracılık Faaliyetleri</td></tr><tr><td>Kuruluş Yeri</td><td>Türkiye</td></tr><tr><td>Yatırım Tarihi</td><td>06/02/2025</td></tr><tr><td>Toplam Yatırım (TL)</td><td>46.859.345 TL</td></tr><tr><td>RePie Holding'in Sermaye Payı (%)</td><td>%27,73¹</td></tr><tr><td>Finansman Yöntemi</td><td>Özkaynak</td></tr><tr><td>Çıkış Tarihi</td><td>Devam Etmekte</td></tr><tr><td colspan="2">RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.</td></tr><tr><td>Ticaret Unvanı</td><td>RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.</td></tr><tr><td>Faaliyet Konusu</td><td>Girişim Sermayesi Yatırımları</td></tr><tr><td>Kuruluş Yeri</td><td>Türkiye</td></tr><tr><td>Yatırım Tarihi</td><td>20/03/2025</td></tr><tr><td>Toplam Yatırım (TL)</td><td>1.794.983 TL</td></tr><tr><td>RePie Holding'in Sermaye Payı (%)</td><td>%0,5</td></tr><tr><td>Finansman Yöntemi</td><td>Özkaynak</td></tr><tr><td>Çıkış Tarihi</td><td>Devam Etmekte</td></tr></table>	Kuruluş Yeri	Türkiye	Yatırım Tarihi	16/01/2025	Toplam Yatırım (TL)	58.783.302 TL	RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%97	Finansman Yöntemi	Özkaynak	Çıkış Tarihi	Devam Etmekte	Colendi Menkul Değerler A.Ş.		Ticaret Unvanı	Colendi Menkul Değerler A.Ş.	Faaliyet Konusu	Aracılık Faaliyetleri	Kuruluş Yeri	Türkiye	Yatırım Tarihi	06/02/2025	Toplam Yatırım (TL)	46.859.345 TL	RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,73 ¹	Finansman Yöntemi	Özkaynak	Çıkış Tarihi	Devam Etmekte	RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.		Ticaret Unvanı	RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Faaliyet Konusu	Girişim Sermayesi Yatırımları	Kuruluş Yeri	Türkiye	Yatırım Tarihi	20/03/2025	Toplam Yatırım (TL)	1.794.983 TL	RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%0,5	Finansman Yöntemi	Özkaynak	Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Kuruluş Yeri	Türkiye																																																	
Yatırım Tarihi	16/01/2025																																																	
Toplam Yatırım (TL)	58.783.302 TL																																																	
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%97																																																	
Finansman Yöntemi	Özkaynak																																																	
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte																																																	
Colendi Menkul Değerler A.Ş.																																																		
Ticaret Unvanı	Colendi Menkul Değerler A.Ş.																																																	
Faaliyet Konusu	Aracılık Faaliyetleri																																																	
Kuruluş Yeri	Türkiye																																																	
Yatırım Tarihi	06/02/2025																																																	
Toplam Yatırım (TL)	46.859.345 TL																																																	
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,73 ¹																																																	
Finansman Yöntemi	Özkaynak																																																	
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte																																																	
RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.																																																		
Ticaret Unvanı	RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.																																																	
Faaliyet Konusu	Girişim Sermayesi Yatırımları																																																	
Kuruluş Yeri	Türkiye																																																	
Yatırım Tarihi	20/03/2025																																																	
Toplam Yatırım (TL)	1.794.983 TL																																																	
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%0,5																																																	
Finansman Yöntemi	Özkaynak																																																	
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte																																																	
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip	Şirket'in izahname tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir. <table><tr><th rowspan="2">Ortağın Adı Soyadı / Ticari Unvanı</th><th colspan="2">Sermaye Payı (TL)</th><th rowspan="2">Sermaye Payı (%)</th><th rowspan="2">Oy Hakkı (%)</th></tr><tr><th>A Grubu</th><th>B Grubu</th></tr><tr><td>Caner Bingöl</td><td>40.200.000</td><td>151.800.000</td><td>38,40</td><td>39,11</td></tr><tr><td>Mehmet Ali Ergin</td><td>40.200.000</td><td>151.800.000</td><td>38,40</td><td>39,11</td></tr><tr><td>Mehmet Emre Çamlıbel</td><td>20.100.000</td><td>75.900.000</td><td>19,20</td><td>19,56</td></tr><tr><td>Alim Telci</td><td>-</td><td>7.500.000</td><td>1,50</td><td>0,83</td></tr><tr><td>Alt Capital Holding A.Ş.</td><td>-</td><td>12.500.000</td><td>2,50</td><td>1,39</td></tr><tr><td>Toplam</td><td colspan="2">500.000.000</td><td>100,00</td><td>100,00</td></tr></table> Şirket'in halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 100.500.000 adet A Grubu	Ortağın Adı Soyadı / Ticari Unvanı	Sermaye Payı (TL)		Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)	A Grubu	B Grubu	Caner Bingöl	40.200.000	151.800.000	38,40	39,11	Mehmet Ali Ergin	40.200.000	151.800.000	38,40	39,11	Mehmet Emre Çamlıbel	20.100.000	75.900.000	19,20	19,56	Alim Telci	-	7.500.000	1,50	0,83	Alt Capital Holding A.Ş.	-	12.500.000	2,50	1,39	Toplam	500.000.000		100,00	100,00											
Ortağın Adı Soyadı / Ticari Unvanı	Sermaye Payı (TL)			Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)																																													
	A Grubu	B Grubu																																																
Caner Bingöl	40.200.000	151.800.000	38,40	39,11																																														
Mehmet Ali Ergin	40.200.000	151.800.000	38,40	39,11																																														
Mehmet Emre Çamlıbel	20.100.000	75.900.000	19,20	19,56																																														
Alim Telci	-	7.500.000	1,50	0,83																																														
Alt Capital Holding A.Ş.	-	12.500.000	2,50	1,39																																														
Toplam	500.000.000		100,00	100,00																																														

¹ 12.05.2025 tarihli Pay Devir Sözleşmesi ve Pay Sahipleri Sözleşmesi kapsamında RePie Holding'in Colendi Menkul sermayesinde sahip olduğu %8,18 oranında paylar Hedef Holding A.Ş.'ye devredilecek olup, söz konusu devir işlemi Sermaye Piyasası Kurulu onayına sunulmuş ve henüz Sermaye Piyasası Kurulu inceleme süreci devam etmektedir. Devir işlemin ardından RePie Holding'in Colendi Menkul sermayesindeki payı %19,55'e gerileyecektir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Kısılakaya Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Mehmet Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRLİKUYU V.D. 052 1199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 44/2 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükoğlu Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Aleria Cad V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	169.597	--	--
Diğer Dönen Varlıklar	1.157.574	427.963	1.121
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	13.005.096	1.658.685	1.354.401
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	13.982.377.597	2.187.708.495	508.630.162
Maddi Duran Varlıklar	9.113.736	57.413	--
Peşin Ödenmiş Giderler	7.404.929	466.614.633	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	5.000.603	5.443.086	--
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	14.003.896.865	2.659.823.627	508.630.162
TOPLAM VARLIKLAR	14.016.901.961	2.661.482.312	509.984.563
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2.111.146	--	--
Ticari Borçlar	3.374.606	707.282	7.980
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.498.286	149.368	--
Diğer Borçlar	92.462.827	74.629.840	103.298.756
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	90.523.497	74.628.609	103.297.461
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	1.939.330	1.231	1.295
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	--	1.780.537	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	99.446.865	77.267.027	103.306.736
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.735.577	--	--
Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871	--	--
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	2.017.157.814	508.396.192	101.277.934
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.019.946.262	508.396.192	101.277.934
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	500.000.000	500.000.000	1.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	77.855.993	77.855.993	635.588
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	1.497.963.100	303.764.305	--
Dönem Net Kârı/Zararı	9.821.689.741	1.194.198.795	303.764.305
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	11.897.508.834	2.075.819.093	305.399.893
TOPLAM KAYNAKLAR	14.016.901.961	2.661.482.312	509.984.563

Varlıklar

Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması sebebiyle, varlıklarının büyük bölümü gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal yatırımlardan oluşmaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in 31.03.2025 tarihi itibarıyla toplam varlıklarının %99,75'i uzun vadeli finansal yatırımlardan oluşmaktadır. Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. No:4C
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 - 7. KAT / 357297-5
ZİNCİRELİ YÜZ V.D. 0591 99886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 4A / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal yatırımlarının kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

(TL)	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
Link Bilgisayar	1.138.552.001	1.145.604.394	508.630.162
RePie International	1.234.155	1.234.155	--
Doğan Burda	1.055.796.458	1.040.869.946	--
RePie PYŞ	10.990.000.000	--	--
RePie GSYO	1.794.983	--	--
Fonmap	725.000.000	--	--
Colendi Menkul	70.000.000	--	--
Toplam	13.982.377.597	2.187.708.495	508.630.162

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 103.306.736 TL olan kısa vadeli yükümlülükleri 2024 yılında %25 azalarak 31.12.2024 tarihi itibarıyla 77.267.027 TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri %29 oranında ortarak 31.03.2025 tarihi itibarıyla 99.446.865 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerin başlıca unsuru ilişkili taraflara diğer borçlardan oluşmaktadır (31.12.2023: %99,99, 31.12.2024: %96,59, 31.03.2025: %91,03). İlişkili taraflara diğer borçlar büyük ölçüde Şirket'in mevcut ortaklarına olan ve 3-12 ay arasında vadesi olan borçlardan oluşmaktadır. İlişkili taraflara diğer borçların kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alim Telci	1.224.000	1.119.421	3.105.553
Caner Bingöl	31.334.393	28.657.175	38.922.930
Mehmet Ali Ergin	31.302.282	28.657.175	38.922.930
Mehmet Emre Çamlıbel	15.667.197	14.328.587	19.227.780
Alt Capital Holding Anonim Şirketi	1.987.625	1.857.447	3.105.553
Re-Pie Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	9.008.000	8.804	12.715
Toplam	90.523.497	74.628.609	103.297.461

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 101.277.934 TL olan uzun vadeli yükümlülükleri 2024 yılında %402 artarak 31.12.2024 tarihi itibarıyla 508.396.192 TL olarak, 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise %297 oranında artarak 31.03.2025 tarihi itibarıyla 2.019.946.262 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsuru ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır (31.12.2023: %100, 31.12.2024: %100, 31.03.2025: %99,86). Şirket'in finansal tablolarında yer alan ertelenmiş vergi yükümlülüğünün büyük bölümü finansal yatırımların değer artışı kapsamında gerçekleşmiştir.

Özkaynaklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 305.399.893 TL olan özkaynakları 2024 yılında %580 artarak 31.12.2024 tarihi itibarıyla 2.075.819.093 TL olarak,

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Atatürk Bulvarı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 35
Blok No: 191-1 / ŞİŞLİ / 35729
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0581139686
MERSİS NO: 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 148 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Aynan Büyükdere Cad 2
Blok No: 16 Kat: 16 Ümraniye / İST
Atandag V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise %473 oranında artarak 31.03.2025 tarihi itibarıyla 11.897.508.834 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in özkaynaklarında meydana gelen artışın başlıca nedeni, finansal yatırımların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen artış kapsamında dönem net karında artış yaşanmasıdır. Şirket'in özkaynaklarında meydana gelen artışın bir diğer unsuru 2024 yılında Şirket'in ödenmiş sermayesinin 1.000.000 TL'den 500.000.000 TL'ye artırılması olmuştur. Şirket Genel Kurulu'nun 29 Mayıs 2024 tarihli kararı ile Şirket'in 1.000.000 TL olan sermayesinin ortakların Şirket'ten olan alacaklarından karşılanmak üzere 65.000.000 TL artırılarak 66.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. İlgili karar 14 Haziran 2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

Daha sonra, Şirket Genel Kurulu'nun 30 Eylül 2024 tarihli kararı ile Şirket'in 66.000.000 TL olan sermayesini ortakların Şirketten olan alacaklarından karşılanmak üzere 434.000.000 TL artırılarak 500.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. İlgili karar 2 Ekim 2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

KÂR VEYA ZARAR KISMI (TL)	1 Ocak – 31.Mar.25	1 Ocak – 31.Mar.24	1 Ocak – 31.Ara.24	21.Kas 31.Ara.23
Hasılat	11.334.765.044	51.830.519	1.541.116.255	405.111.729
Satışların Maliyeti (-)	--	--	--	--
Brüt Kâr/Zararı	11.334.765.044	51.830.519	1.541.116.255	405.111.729
Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.710.145)	(305.147)	(7.564.074)	(17.432)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	--	--	11.909	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(11.666)	--	(186.747)	(4.383)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı	11.324.043.233	51.525.372	1.533.377.343	405.089.914
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	101.896	58.965	1.684.628	1.023
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI	11.324.145.129	51.584.337	1.535.061.971	405.090.937
Finansman Giderleri (-)	(438.357)	(225)	(202.598)	(2.875)
Parasal Kayıp/Kazanç	53.170.833	26.614.497	94.108.925	(45.823)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI	11.376.877.605	78.198.609	1.628.968.298	405.042.239
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri	(1.555.187.864)	(29.604.536)	(434.769.503)	(101.277.934)

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Huzur Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7/42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. Sic. 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0391199886
MERSİS NO: 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/6 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 998010451

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Dönem Vergi Gideri/Geliri	--	--	(1.963.783)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(1.555.187.864)	(29.604.536)	(432.805.720)	(101.277.934)

**DURDURULAN
FAALİYETLER DÖNEM
KÂRI/ZARARI**

DÖNEM KÂRI/ZARARI	9.821.689.741	48.594.073	1.194.198.795	303.764.305
--------------------------	----------------------	-------------------	----------------------	--------------------

Şirket 21.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, Şirket'in 21.11.2023-31.12.2023 tarihleri arasında 405.111.729 TL olarak gerçekleşen hasılatı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 51.830.519 TL olan hasılatı 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması kapsamında hasılatında meydana gelen artışlar finansal yatırımlarının değer artışı sonucunda gerçekleşmektedir. Şirket'in hasılatında 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde meydana gelen yüksek artış, Şirket'in RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş., Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş., Colendi Menkul Değerler A.Ş. ve RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarını edinmesi ve söz konusu finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri ile edinim maliyeti arasındaki farkın hasılatına yansıtılmasından kaynaklanmıştır.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla satışların maliyeti bulunmamakta olup, bu kapsamda Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 405.111.729 TL olan brüt karı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in brüt karı 51.830.519 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 17.432 TL olan genel yönetim giderleri, 2024 yılında 7.564.074 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in genel yönetim giderleri 305.147 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 10.710.145 TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde genel yönetim giderlerinin başlıca unsuru 6.891.577 TL tutarındaki personel ücret, prim, ikramiye vb giderleri olmuştur.

2024 yılında Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri ile Şirket'in esas faaliyetlerde diğer giderlerinin başlıca unsurları kur farkı geliri ve gideri olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 405.089.914 TL olan esas faaliyet karı, 2024 yılında 1.533.377.343 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in esas faaliyet karı 51.525.372 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 11.324.043.233 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri faiz gelirlerinden oluşurken, finansman giderleri kredi faiz giderleri ve banka giderlerinden oluşmaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Masiak V.D.: 131 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

**ALT Capital
Holding A.Ş.**

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 Kat: 5 Şişli Şişli
ZİNCİ LİKUTU V.D. 3391199886
MERSİS NO : 0059119988600001

**Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.**

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
FİNANSMAN MAH. FİNANS. CAD. 8 BLOK
NO: 44/UMRANIYE / İSTANBUL
RÜYUK MENKUL DEĞERLER V.D. 9980104554

**YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 Kat: 16 Umraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

		TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanması neticesinde düzeltilen hesaplar sonucunda Şirket'in gelir tablosunda 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 45.823 TL parasal kayıp oluşurken, 2024 yılında 94.108.925 TL parasal kazanç oluşmuştur. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 26.614.497 TL parasal kazancı oluşurken, 2025 yılının aynı döneminde 53.170.833 TL parasal kazancı oluşmuştur. Yukarıda detaylandırılan faaliyetler sonucunda, Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 303.764.305 TL olan net dönem karı, 2024 yılında 1.194.198.795 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in net dönem karı 48.594.073 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 9.821.689.741 TL olarak gerçekleşmiştir.																
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.																
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	İzahname'de yer alan finansal tablolara ilişkin özel bağımsız denetim raporlarının tamamında olumlu görüş verilmiştir.																
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tabloları itibarıyla net işletme sermayesi, dönen varlıklardan kısa vadeli yükümlülüklerin çıkarılması suretiyle hesaplanmaktadır. <table><tr><th>(TL)</th><th>31.03.2025</th><th>31.12.2024</th><th>31.12.2023</th></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>13.005.096</td><td>1.658.685</td><td>1.354.401</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>99.446.865</td><td>77.267.027</td><td>103.306.736</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>-86.441.769</td><td>-75.608.342</td><td>-101.952.335</td></tr></table> Şirket'in net işletme sermayesi 31.12.2023 tarihi itibarıyla -101.952.335 TL, 31.12.2024 tarihi itibarıyla -75.608.342 TL, 31.03.2025 tarihi itibarıyla -86.441.769 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde Şirket'in net işletme sermayesi negatif gerçekleşmiştir. Şirket yatırım işletmesi statüsünde olması sebebiyle esas faaliyeti başka ortaklıkların sermayesine iştirak etmek olup, bu kapsamda Şirket'in faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ihtiyacı	(TL)	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023	Dönen Varlıklar	13.005.096	1.658.685	1.354.401	Kısa Vadeli Yükümlülükler	99.446.865	77.267.027	103.306.736	Net İşletme Sermayesi	-86.441.769	-75.608.342	-101.952.335
(TL)	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023															
Dönen Varlıklar	13.005.096	1.658.685	1.354.401															
Kısa Vadeli Yükümlülükler	99.446.865	77.267.027	103.306.736															
Net İşletme Sermayesi	-86.441.769	-75.608.342	-101.952.335															

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Mastak K. Y. Cad. No:4C

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.

Sarıyer / İstanbul
Mastak V.D.: 1342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz Blok No: 19 Kat: 23
Zincirlikuyu V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK NO:14/BEÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK ÇUKELLEFER V.D. 9980104591

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. İy. Açıncı Bulvarı / Ümraniye / İST
Blok No:4 İç Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

		gerektirmemektedir. Bunun yanısıra, Şirket'in net işletme sermayesi açığının başlıca unsuru ilişki taraflara kısa vadeli diğer borçları olup, Şirket'in ilerleyen dönemlerinde yatırımlarından elde edeceği sermaye (değer artış) kazancı veya yatırım geliri (kâr payı, faiz, kira vb.) ile söz konusu borçları ödemesi mümkün olabileceği gibi söz konusu borçların geçmiş yıllarda olduğu gibi sermayeye ilavesi ile ödenmesi de mümkün olabilecektir. Bu borçların kapanmasıyla Şirket'in net işletme sermayesi açığının da kapanacağı öngörülmektedir.
--	--	---

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	İşbu izahname kapsamında 70.000.000 TL nominal değerli B Grubu Şirket payları halka arz edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir olup, söz konusu paylara ilişkin ISIN kodu işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	İhraç edilecek paylar Türk Lirası cinsinden ihraç edilecektir.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Şirket'in halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerinde 100.500.000 adet (A) grubu nama yazılı pay ve 399.500.000 adet (B) grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Söz konusu çıkarılmış sermaye muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Her bir payın nominal değeri 1,00 (bir) TL'dir.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	İhraç edilecek paylar ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır: -Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn madde 19, Kar Payı Tebliği Seri No II-19.1, TTK md.507) -Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği II-23.3) -Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği II-27.2) -Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507) -Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn madde 19, Pay Tebliği VII-128.1) -Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, kayıtlı sermaye sistemdeki ortaklıklar için SPKn madde 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği, II-18.1, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği)

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayr. No:4C

Sarıyer / İstanbul

Maslak D. : 73.2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emin
ÇAMLIKEL

Alim
TELÇİ.

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 4C
Blok No: 19 Kat: 19 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34372
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0551199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 40/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

		-Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn madde 29,30, Vekâleten Oy Kullanması ve Çağrı Yoluyla Vekâlet Toplanması II-30,1, TTK Madde 414, 415, 419, 425, 1527) -Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md 407, 409, 417) -Oy Hakkı (SPKn md.30, TTK md 432, 434, 436) -Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md 14, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği II-14.1, TTK md 437) -İptal Davası Açma Hakkı (TTK md 445-451, SPKn md 18/6, 20/2) -Azınlık Hakları (TTK md 411, 412, 420, 439, 531, 559) -Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md 438,439) - Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417) - İtfa / Geri Satma Hakkı - Dönüştürme Hakkı
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul'un ilgili pazarında işlem görmesi için Borsa İstanbul'a Yıldız Pazar'da işlem görmek üzere başvuru yapılmış olup; Borsa İstanbul'un görüşü işbu izahnamenin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in kar dağıtım esasları, esas sözleşmenin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 13. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirket'in karı, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir. Kar dağıtım esasları, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurulda pay sahiplerinin onayına sunulacak kar dağıtım politikası çerçevesinde belirlenecektir.

D-RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli	İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: Şirket holding statüsü kapsamında ağırlıklı olarak iştirakleri aracılığıyla finansal piyasalarda faaliyet göstermektedir. Yatırım işletmesi olması nedeniyle Şirket'in faaliyetlerinin ölçümünde söz konusu iştiraklerin gerçeğe uygun değerleri esas alınmakta ve Şirket'in
-----	--	---

RE PİYASASI MENKUL DEĞERLER A.Ş. ŞİRKETİ
Huzur Holding A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342/12873

Mehmet Ali
BİNGÖL
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIĞEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 27
Blok No: 191 / Sisli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:143 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ahan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

risk hakkında bilgi	faktörleri	faaliyet sonuçları yatırım yaptığı veya yapacağı iştiraklerin değerine bağlı olmaktadır. Bu kapsamda, İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler aşağıda detaylandırılmaktadır:
		- İhraççının yatırım yaptığı ortaklıkların faaliyetlerinde meydana gelebilecek olumsuzluklar ve karlılığın azalması, İhraççının karlılığını ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebilir, bu durum İhraççının ek finansmana ihtiyaç duyulmasına neden olabilir. - Yeni yatırım planları doğrultusunda ek faaliyet ve finansal riskler söz konusu olabilir. Doğru yatırımlar yapılmaması, İhraççının faaliyetlerinin büyümesini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. - İhraççı, yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış ortaklıklara yatırım yapabilir. Bu ortaklıklar olumsuz ekonomik konjonktürden daha fazla etkilenebilir, faaliyetleri aksayabilir. Bunun sonucunda İhraççı, söz konusu yatırımlarından beklenen faydayı sağlayamayabilir. Bu gibi durumlar İhraççının faaliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. - İhraççı'nın iştiraklerinin yaşanması muhtemel ödeme güçlükleri nedeniyle İhraççının nakit akışı olumsuz etkilenebilir. - İhraççı'nın yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması ile idari ve mali zorluklar yaşanabilir, İhraççının yönetsel başarısı azalabilir. - Yatırım yapılan şirketlerin öngörülere uymayan yatırım maliyetleri, bu şirketlerin nakit akışlarını ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir, bunun sonucunda yatırım yapılan şirketlerin ilave fonlama ihtiyacı oluşabilir. - Yatırım yapılan şirketlerin yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülemeyen süreçler ve zorluklar yaşanabilir, yatırım yapılan şirketlerin faaliyetleri aksayabilir ve dolayısıyla İhraççı beklediği getirileri elde edemeyebilir, İhraççı'nın faaliyetleri aksayabilir ve karlılığı düşebilir. - İhraççı, karlılığının sürekliliği konusunda herhangi bir garanti verememektedir. İhraççı'nın karlılığını sürdürememesi durumunda faaliyetleri, beklentileri, finansal durumu ve paylarının performansı olumsuz etkilenebilir. - İhraççının yatırım yaptığı şirketlerin piyasa koşullarına bağlı olarak değerinin azalması söz konusu olabilir. Bu durumda İhraççının karlılığı ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir. - İhraççının yatırımları, yatırımcıların yatırım tercihleri ile uyumlu olmayabilir. - İhraççı faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli hukuki davalara taraf olabilir, davaların İhraççı aleyhine sonuçlanması halinde

RE PIE YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Yatırım Cad. No:4C

Holding A.Ş. SAUL

Maslak V.D. 734 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
GAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 357297-5
Blok No: 191 - 34798
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 062 199686
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO:114/B ÜMRANIYE - İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

34
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İklim Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

		İhraççının faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir. - Şirket'in faaliyetleri yönetim kadrosunun deneyimi ve performansından etkilenmektedir. Üst düzey yöneticilerin ve önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların kaybı veya yönetim kadrosunda istikrarsızlık Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. - Şirket, vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri veya vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir. - Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin İhraççı ve yatırım yaptığı şirketlerin üzerindeki olumsuz yansımaları, İhraççının finansal durumu ile faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. - Şirket'in yatırım yaptığı veya ileride yapacağı ortaklıkların faaliyetlerine ilişkin ilave zorunluluklar, mevzuat değişiklikleri ve yeterlilikler getirilmesi, bu ortaklıkların faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Bu durum, Şirket'in nakit akışlarını, finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. - Şirket'in, girişim sermayesi yatırım ortaklığı ve portföy yönetimi şirketlerine yaptığı yatırımlarla sermaye piyasası faaliyetlerine dolaylı şekilde iştirak etmesi nedeniyle, sözkonusu iştiraklerin faaliyetlerinden kaynaklı olumsuz gelişmeler, RePie Holding'in itibarı üzerinde doğrudan etki yaratabilir. İhraççının yatırım yaptığı ortaklıklara ve faaliyetlerine ilişkin riskler: Mevcut durum itibarıyla finansal tablolarında finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı iştiraklerinin İhraççı'nın faaliyetlerinde önemli etkisi olduğu görülmektedir. İhraççı'nın yatırım yapmış olduğu sektörler çerçevesinde faaliyetlerine ve finansal durumuna ağırlıklı etkinin finans sektörüne yaptığı yatırımlar çerçevesinde gerçekleştiği görülmektedir. Bu kapsamda, İhraççının faaliyetlerinde önemli etkisi olan iştiraklerinin faaliyetlerine ilişkin risklere aşağıda detaylı olarak yer verilmektedir. RePie Portföy ve Fonmap'in Faaliyetlerine İlişkin Riskler RePie Portföy ve Fonmap portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmakta olup, portföy yöneticiliği kapsamında karşı karşıya oldukları risklere ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir: - Piyasa Riski (Faiz oranı riski, kur riski, fiyat riski, sermaye riski, kıymetli madenler riski) - Kredi Riski
--	--	---

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Yatırım A.Ş. No:4C

RE PIE Yatırım Holding A.Ş. B.1
Maslak V.Ş. 34 712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMİLİRL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 357297-5
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-5
ZİNCİRLİ KUTU V.D. 0531199686
MERSİS NO: 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
35
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 443 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülend Deniz Cad. 2
Blok No: 4 / C Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9565

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

- Likidite Riski
- Yoğunlaşma Riski
- İhraççı Riski
- Operasyonel Riskler
- Kaldıraç Yaratıcı İşlem Riski
- Teminat Riski
- Değerleme Riski
- Hukuksal Risk
- Etik Riski
- Korelasyon Riski
- Şirket Sırrının İhlali Riski
- Veri Güvenilirliği Riski
- Maddi Varlıkların Zarara Uğraması Riski
- Müşteri Memnuniyetsizliği Riski
- İtibar Riski
- Yasal Riskler
- Opsiyon Duyarlılık Riskleri
- Açığa Satış Riski
- Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçları Riskleri
- Regülasyon/Vergi Değişikliği Riski
- Gayrimenkul Riskleri
- Exit (Çıkış) Riski
- Makro Riskler
- Alternatif Yatırım Fonları Riski

Colendi Menkul'un Faaliyetlerine İlişkin Riskler

Colendi Menkul'un faaliyet konusu sermaye piyasası hizmet ve faaliyetleri ile yan hizmetlerinin verilmesi olup, sermaye piyasalarında meydana gelebilecek gelişmeler Colendi Menkul'ü doğrudan etkileyebilir.

Colendi Menkul'un gelir ve maliyetlerinin yurt içi ve yurt dışı piyasa koşullarına bağlı olması nedeniyle bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklara bağlı olarak operasyonel maliyet, faiz ve gider kalemlerinde tahmin edilemeyen artışlar yaşanabilir. Ayrıca genel ekonomik duruma bağlı olarak veya olmayarak sermaye piyasalarında oluşabilecek bir kriz yatırım araçlarının fiyatlarında beklenmedik düşüşlere neden olabilir. Böyle bir durumda tüm sektör gibi Colendi Menkul de sermaye piyasası işlem hacmi ve bu işlemlerden elde edeceği gelirler noktasında zayıflık gösterebilir.

Öte yandan, Colendi Menkul'un faaliyet gösterdiği sermaye piyasalarının büyüme, enflasyon, döviz kuru, faiz oranı ve yatırımcı güveni başta olmak üzere makroekonomik gelişmelere hassasiyeti yüksektir. Ekonomik büyümede yavaşlama, enflasyonda artış, döviz

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak A.Ş. No:4C

RE PIE Yatırım

Holding A.Ş.

Maslak V.B. : 1342/12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. Sic. No: 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 9991199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
36
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 40/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010480

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

kuru ve faiz oranlarında yaşanabilecek muhtemel yükselişler ya da dalgalanmalar yatırımcı güveninde azalma yaşanmasına ve dolayısıyla işlem hacminde düşüşe neden olabilir ve bu durum Colendi Menkul'un hizmet geliri kalemleri üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturabilir. Öngörülen risklere ilişkin detaylar aşağıda sıralanmıştır.

- Faaliyet Sürdürülmesine İlişkin Riskler
- Sermaye Yeterliliği Riski
- Kredilendirme Riski
- Teminat Riski
- Faaliyetin Kesintiye Uğraması Riski
- İzleme Riski
- Yoğunlaşma Riski
- Operasyonel Risk
- Şirket ya da Yatırımcı Sırlarının İhlali Riski
- İtibar Riski
- Muhafaza Riski
- Müşteri Memnuniyetsizliği Riski
- Nitelikli İşgücü Kaynağının Sürekliliğine İlişkin Riskler
- Teknoloji ve Bilgi Sistemleri Kaynaklı Riskler, İletişim, Yazılım ve Donanım Riskleri

RePie GSYO'nun Faaliyetlerine İlişkin Riskler

- RePie GSYO, girişim sermayesi yatırım ortaklığı niteliğine haiz olması kapsamında; yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketlere yatırım yapabilir. Bu şirketler olumsuz ekonomik konjonktürden daha fazla etkilenebilir, faaliyetleri aksayabilir. Bunun sonucunda RePie GSYO, söz konusu yatırımlarından beklenen faydayı sağlayamayabilir.
- RePie GSYO tarafından yatırım yapılan şirketlerin yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülemeyen süreçler ve zorluklar yaşanabilir, yatırım yapılan şirketlerin faaliyetleri aksayabilir ve dolayısıyla RePie GSYO beklediği getirileri elde edemeyebilir, RePie GSYO'nun faaliyetleri aksayabilir ve karlılığı düşebilir.
- RePie GSYO'nun iştirak ettiği ya da etmeyi planladığı sektörlerde iklimsel veya bölgesel riskler oluşabilir. Bu durum RePie GSYO'nun mevcut durumda iştirak ettiği firmaların faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir, RePie GSYO'nun karlılığı düşebilir.
- RePie GSYO'nun iştiraklerinin karlılığının azalması, RePie GSYO'nun karlılığını olumsuz etkileyebilir, bu durum RePie GSYO'nun nakit akışlarını olumsuz etkileyerek ek finansmana ihtiyaç duyulmasına neden olabilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazaga Cad. No:4C

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emin
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 16 Kat: 29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. Sic: 357297-
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
37
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 116 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıtlap Mah. Dr. Yrd. Doç. Dr. Y. K. Özkan Cad. 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 011 133 9562

	- RePie GSYO'nun yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması ile idari ve mali zorluklar yaşanabilir, RePie GSYO'nun yönetsimsel başarısı azalabilir. - Yatırım yapılan şirketlerin öngörülere uymayan yatırım maliyetleri, RePie GSYO'nun finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. - Doğru yatırımlar yapılmaması, RePie GSYO'nun faaliyetlerinin büyümesini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. - Faaliyetleri kapsamında RePie GSYO'nun itibar riski söz konusu olabilir. Link Bilgisayar'ın Faaliyetlerine İlişkin Riskler Link Bilgisayar'ın temel olarak faaliyet konusu yazılım; faaliyet gösterdiği sektör ise teknoloji ve bilişim sektörüdür. Link Bilgisayar'ın faaliyetleri kapsamında karşı karşıya olduğu riskler aşağıda detaylandırılmaktadır: - Teknolojik Yeniliklere Uyum Riski - Regülasyon ve Mevzuat Değişiklikleri Riski - Pazar Rekabeti ve Fiyat Baskısı Riski - Siber Güvenlik ve Veri Koruma Riski - Tedarik Zinciri ve İş Ortakları Riski - İtibar Riski Doğan Burda'nın Faaliyetlerine İlişkin Riskler Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş., Türkiye'nin önde gelen dergi yayıncılık şirketlerinden biridir. Doğan Burda, çeşitli dergi kategorilerinde yayınlar yaparak medya sektöründe faaliyet göstermektedir. Ancak, medya ve yayıncılık sektörünün dinamik doğası, şirketin karşılaşabileceği çeşitli riskleri beraberinde getirmektedir. Aşağıda, Doğan Burda'nın faaliyetleriyle ilgili olası risk faktörleri detaylı bir şekilde sunulmuştur: - Dijitalleşme ve Basılı Yayın Talebindeki Azalma Riski - Reklam Gelirlerindeki Dalgalanma Riski - Lisans Anlaşmalarına Bağımlılık Riski - Tedarik Zinciri ve Maliyet Artışı Riski - İnsan Kaynakları ve Nitelikli Personel Riski - Veri Güvenliği ve Kişisel Verilerin Korunması Riski - İtibar Riski İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler: RePie Holding yatırım işletmesi statüsünde olup, yatırım yaptığı ortaklıklar aracılığıyla ağırlıklı olarak finansal piyasalarda faaliyet
--	---

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mahallesi / Sarıyer / İSTANBUL
Maslak / D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi / Apa Giz
Blok No: 191 / Sarıyer / İSTANBUL / T.C. 357297-5
ZİNCİRLİ KUYU V.D. 09 1198896
MERSİS NO : 009011988960001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 38
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSE CAD. B BLOK
NO: 24/E ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İktisat Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

göstermektedir. Bu kapsamda, RePie Holding iştiraklerinin faaliyet gösterdiği sektörlerle ilişkin riskler aşağıda detaylandırılmaktadır:

RePie Portföy ve Fonmap'ın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

- Finansal Piyasalardaki Sistematiik Dalgalanmalara Bağlı Riskler
- Düşük Tasarruf Oranları ve Yatırım Eğilimi Eksikliği
- Sektörde Rekabetin Fiyat Odaklı Hale Gelmesi
- Teknolojik Dönüşüme Ayak Uydurma Zorlukları
- Finansal Okuryazarlığın Düşük Seviyede Olması
- Yasal Mevzuatta Meydana Gelebilecek Değişiklikler
- Uluslararası Sermaye Hareketlerine Bağımlılık
- Sektörel Konsolidasyon Riski ve Pazar Yoğunlaşması
- Nitelikli İnsan Kaynağı Yetersizliği

Colendi Menkul'un İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

- Komisyon Gelirlerinde Düşüş ve Kâr Marjı Baskısı
- Teknoloji ve Dijitalleşme Riskleri
- Piyasa Dalgalanmalarına Aşırı Duyarlılık Riski
- Siber Güvenlik Tehditleri
- Yatırımcı Güvenine Duyarlılık
- Yasal Mevzuatta Meydana Gelebilecek Değişiklikler

RePie GSYO'nun İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

- Tabi olunan yasal mevzuatta oluşabilecek değişiklikler girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarındaki dalgalanmalar yatırım iştahını ve girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- GSYO Tebliği hükümleri çerçevesinde uyulması gereken yasal mevzuat ve sınırlamalar bulunduğundan, mevzuat ve sınırlamalara uyulmaması halinde girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, potansiyel karlılıkları sınırlanabilir.
- Girişim yatırımlarından yüksek getiri beklentisi girişim sermayesi yatırım ortaklıklarını riski yüksek yatırımlara yönlendirebilir.
- Türkiye ekonomisi ve global ekonomide meydana gelebilecek daralmalar ile olumsuz siyasi ve jeopolitik gelişmeler GSYO'ların yatırım yaptığı şirketlerin faaliyetlerini ve dolayısıyla sektördeki ortaklıkların finansal durumu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Beşiktaş Avcısı Cad. No:4C
Maslak V.D. 34227 2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emin
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKET
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-4
ZİNCİREKÜTÜ V.D. 0391199866
MERSİS NO : 3059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 39
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANCAD B BLOK
NO:16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010455

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Amas Büyükdere Cad. z
Blok No: 16 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9562

		Link Bilgisayar'ın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler: - Hızlı Teknolojik Değişim ve Uyum Zorluğu Riski - Yoğun Rekabet ve Fiyat Baskısı Riski - Nitelikli İnsan Kaynağına Erişim Riski - Veri Güvenliği ve Siber Tehditler Riski - Yazılım Korsanlığı ve Lisanssız Kullanım Riski - Yerli Teknolojiye Güvensizlik ve Dışa Bağımlılık Riski - Bulut Bilişim Dönüşümünün Yönetilmesi Riski Doğan Burda'nın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler: - Dijitalleşme Karşısında Basılı Yayınlar Azalan Talep Riski - Reklam Gelirlerine Aşırı Bağımlılık Riski - Dijital Platformlarda Telif Hakları ve İçerik Koruma Riski - Okuyucu Profili ve Tüketici Alışkanlıklarındaki Değişim Riski - Kağıt ve Baskı Maliyetlerindeki Artış Riski - Yaygın Dağıtım Kanallarına Bağımlılık ve Erişim Riski
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraç edilecek paylara ilişkin riskler: - İhraç edilen paylar ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşayabilir. - Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilir. - TL'nin değerindeki dalgalanmalar, Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir. - Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir. - Halka Arz Edilecek Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması, bedelli sermaye artırımı yapılması ya da bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir. - Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir. - Şirket'in ortaklık yapısında veya mevcut ortakları arasındaki ilişkide meydana gelen gelişmeler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir. - İhraççı'nın finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççı'nın paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır. - Halka Arz Edilecek Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir. - Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Nispetiye Yolu No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0891199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 F
NO: 14A ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998011

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

40

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 4
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Maslak V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

		Diğer riskler: Finansal Risk Faktörleri: Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, kredi riski, likidite riski, faiz riski ve kur riskidir.
E—HALKA ARZ		
E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	İlerleyen aşamalarda eklenecektir.
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Şirket paylarının halka arz yoluyla satışı ve sermaye artırımıyla, Şirket'in özkaynaklarının güçlendirilmesi, elde edilecek fon ile mevcut yatırımlarının çeşitlendirilmesi, yeni yatırım imkanlarının değerlendirilerek Şirket'in rekabet gücünün artırılması planlanmaktadır. Bunun yanında, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, Şirket'in marka bilinirliğinin artırılması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir. 3.Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri Şirket'in halka arzdan elde edeceği fonun, halka arz giderleri düşüldükten sonra kalan kısmına ilişkin planlanan kullanım yerleri aşağıdaki gibidir: (1) Yeni Yatırım İmkanlarının Finansmanı Şirket, ana faaliyet konusu gereği kurulmuş ve kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetimine katkı sağlamayı, bu yatırımlardan sermaye kazancı veya yatırım geliri elde etmektedir. Şirket bu kapsamda halka arzdan elde edeceği fonun yaklaşık %90'ını başta finans, ödeme sistemleri, yenilenebilir enerji, fintech, ulaşım, haberleşme ve bunlarla ilgili teknoloji yatırımları, otomotiv, tarımsal verimlilik, bilişim sektörleri olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere, gelişme potansiyeli olan her türlü yeni yatırım imkanlarının değerlendirilmesinde kullanmayı planlamaktadır.

REPIE Yatırım Holding A.Ş. / ALT Capital Holding A.Ş.
 Huzur Mah. İnönü Cad. No:4C
 Sarıyer / İSTANBUL
 Maslak / T.C. 73 2712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
 Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 / 2. Kat / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-5
 ZİNCİRLİKUYU / T.C. 055 1199686
 MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

41

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 FINANSKENT MAH. FİNANS CAD. BİLGİNİ
 NO: 44/3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
 BÜYÜK MÜKELLEFLER / T.C. 998010459

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
 Alemdağ / T.C. 211 133 9568

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		(2) İşletme Sermayesi İhtiyacının Finansmanı Şirket'in bir yatırım işletmesi olması sebebiyle nakit akışları mevcut ortakların Şirket'e sağladığı sermaye yatırımlarından, Şirket'in yapacağı yatırım çıkışlarından ve Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu yatırımlarından elde edeceği yatırım gelirlerinden (kar payı, faiz, kira vb.) sağlanmaktadır. Şirket halka arz ile paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamasını takiben 1 (bir) yıl boyunca yeni bir bedelli/bedelsiz sermaye artırımı yapmayacağını taahhüt etmiştir. Bu kapsamda Şirket'in mevcut ve yeni yatırımlarından yapacağı çıkışlardan elde edeceği nakit akışının ve/veya bu yatırımlardan elde edeceği yatırım gelirlerinin sağlanacağı döneme kadar yönetim, personel, ulaşım, kira, bağımsız denetim, yasal giderler vb. nakit ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla, halka arzdan elde edilecek net gelirin yaklaşık %10'unun işletme sermayesi ihtiyacının finansmanında kullanılması planlanmaktadır. Halka arz neticesinde elde edilecek fonun yukarıda belirtilen alanlarda kullanılması planlanmakta olup, döviz kuru, faiz oranlarındaki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik göstergeler dikkate alınarak Şirket belirtilen tahsis oranlarını %10 oranında artırmak veya azaltmak durumunda kalabilecektir. Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar, para piyasası araçları, vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet ve kıymetli maden alımları suretiyle nemalandırılabilir.	
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde Halka Arz Edilecek Payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 500.000.000 TL'den 545.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 45.500.000 TL nominal değerli 45.500.000 adet B Grubu nama yazılı pay ve mevcut ortaklardan Caner BİNGÖL'ün sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu nama yazılı pay, Mehmet Ali ERGİN'in sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu nama yazılı pay, Mehmet Emre ÇAMLIBEL'in sahip olduğu 4.704.000 TL nominal değerli 4.704.000 adet B Grubu nama yazılı pay, Alim TELCİ'nin sahip olduğu 367.500 TL nominal değerli 367.500 adet B Grubu nama yazılı pay, ALT Capital Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 612.500 TL nominal değerli 612.500 adet B Grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 70.000.000 TL nominal	

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A/Alanı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz Blok No: 191 / 3. ŞİŞİ
ZİNCİREKÖYÜ V.D. 055 99866
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. NO:147B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 954

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

42

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan BÜYÜKÖZ Cad. 2. Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

		değerli 70.000.000 adet B Grubu nama yazılı payların satışı suretiyle gerçekleştirilecektir. Halka arz edilecek 70.000.000 TL nominal değerli B grubu payların, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine (545.500.000 TL) oranı %12,83 olacaktır. Halka arz edilecek paylar için, 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP'ta ilan edilecektir. Halka arzda satış, TSKB ile Ziraat Yatırım liderliğinde ve Yatırım Finansman ile Colendi Menkul eş liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Halka arzda 1,00 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir. Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır: • Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar: Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. • Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerisi dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karar verilecektir. Halka arz edilecek toplam 70.000.000 TL nominal değerli payların; • [●] adedi (%[●]) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara • [●] adedi (%[●]) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi söz konusu değildir. Kaydi paylar dağıtım listesinin konsorsiyum üyelerine iletilmesini takip eden azami 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur. SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum İhraççı veya Halka Arz Edenler tarafından en uygun haberleşme yöntemi vasıtası ile derhal
--	--	---

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Enre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 4C
Blok No: 19 / 29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34397
ZİNCİLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 305911928600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/5 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

43

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

		Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde SPK'n'unda yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısımları yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içerisinde taleplerini geri alma haklarına sahiptirler.	
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar'ın satışı suretiyle halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise Halka Arz Edilecek Paylar üzerinden pay satış geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşları ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Halka arz sırasında, aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim kuruluşlarının denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, bu İzahname'nin 28.1 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve halka arzda konsorsiyum liderleri TSKB ve Ziraat Yatırım ile konsorsiyum eş liderleri Yatırım Finansman ve Colendi Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket ile TSKB, Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. TSKB, Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. TSKB, Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Halka arza aracılık edecek diğer konsorsiyum üyeleri de halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Şirket ile diğer konsorsiyum üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve halka arzda konsorsiyum eş lideri Colendi Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket halka arzda konsorsiyum eş lideri Colendi Menkul'un sermayesindeki payların %27,73'üne sahiptir. Colendi Menkul'un halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Colendi Menkul'un Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay	

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C

Sarıyer / İSTANBUL

Maslak V.D. 73 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 33 Kat: 5
Blok No: 191 - ZİNCİRLER YU. V.D. 0591199666
ZİNCİRLER YU. V.D. 0591199666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

44

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Binyaz Özdeniz Cad 2
Blok No: 16 Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

		sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve hukukçu görüşünü oluşturan Ünsal Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ünsal Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ünsal Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ünsal Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Ünsal Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Reform Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve 01.01.2025-31.03.2025 dönemi finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir. Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.	
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı	Halka arz eden mevcut pay sahipleri olarak Caner BİNGÖL, Mehmet Ali ERGİN, Mehmet Emre ÇAMLİBEL, Alim TELCİ ve ALT Capital Holding A.Ş. ile İhraççı olarak RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Şirket paylarını halka arz edecektir.	

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. M. Halka Arz A.Ş. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak M.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ada Güz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34397-5
ZİNCİRLİ KÜYÜ V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 3 BLOK
NİĞNİB ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

45

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

	Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Şirket 11.07.2025 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Şirket ortakları Caner BİNGÖL, Mehmet Ali ERGİN, Mehmet Emre ÇAMLIBEL, Alim TELCİ ve ALT Capital Holding A.Ş., Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297
ZİNCİTÜRKİYE V.D. 991199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

46
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No: 4 / C Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.
-----	--	---

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tabloları Reform Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemi finansal tabloları Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tablolarının özel bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşu;

Reform Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Hikmet ŞENTÜRK
Adresi	Kavacık Mah. Fatih Sultan Mehmet Cad. Tutkun Bingöller Plaza No: 10 Kat:2 Beykoz-İstanbul
Telefon	0216 425 11 35
İnternet Adresi	www.rymreform.com
Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

01.01.2025 – 31.03.2025 dönemi finansal tablolarının özel bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşu;

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak 1. Blok No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44 BÜYÜK ÇİFTLİK / İSTANBUL
BÜYÜK MÜCELLETLER V.D. 9980104594

Mehmet Emre CAMLİBİT
Alim TELCİ

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
47
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere C/25. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 5 ŞİŞLİ / İSTANBUL
ZİNCİRLİKUYU V.D. 050 199686
MERSİS NO : 0059119988600001

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hırlap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No: 14 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Harun Aktaş
Adresi	İşçi Blokları, Muhsin Yazıcıoğlu Cd. Protokol Plaza No:39A/14, 06530 Çankaya/Ankara
Telefon	0533 298 2125
İnternet Adresi	https://www.deneyimbd.com.tr/
Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Ankara YMM Odası

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket tarafından 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tablolarının bağımsız denetimi için Reform Bağımsız Denetim A.Ş. yetkilendirilirken, 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemi finansal tablolarının bağımsız denetimi için Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. yetkilendirilmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in özel bağımsız denetimden geçmiş 21.11.2023-31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı ile 01.01.2025-31.03.2025 dönemine ilişkin konsolide olmayan finansal durum tabloları ile gelir tablolarından seçilen önemli finansal kalemlere aşağıdaki tablolarda yer verilmiştir. (Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KKGK) tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/12/2023 tarih ve 81/1820 sayılı Kararı kapsamında 31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.)

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Yazıcıoğlu Cd. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7642712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Apa C
Blok No: 17 / 29 Kat: 11, Tic. Sic.: 3572
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

48

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 / Ç Kapi No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

VARLIKLAR (TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.147.604	314.897	1.353.280
Finansal Yatırımlar	854.761	--	--
Diğer Alacaklar	6.093.081	845.371	--
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6.018.081	845.371	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	75.000	--	--
Peşin Ödenmiş Giderler	582.479	70.454	--
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	169.597	--	--
Diğer Dönen Varlıklar	1.157.574	427.963	1.121
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	13.005.096	1.658.685	1.354.401
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	13.982.377.597	2.187.708.495	508.630.162
Maddi Duran Varlıklar	9.113.736	57.413	--
Peşin Ödenmiş Giderler	7.404.929	466.614.633	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	5.000.603	5.443.086	--
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	14.003.896.865	2.659.823.627	508.630.162
TOPLAM VARLIKLAR	14.016.901.961	2.661.482.312	509.984.563

KAYNAKLAR

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2.111.146	--	--
Ticari Borçlar	3.374.606	707.282	7.980
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.498.286	149.368	--
Diğer Borçlar	92.462.827	74.629.840	103.298.756
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	90.523.497	74.628.609	103.297.461
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	1.939.330	1.231	1.295
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	--	1.780.537	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	99.446.865	77.267.027	103.306.736

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.735.577	--	--
Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871	--	--
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	2.017.157.814	508.396.192	101.277.934
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.019.946.262	508.396.192	101.277.934

ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye	500.000.000	500.000.000	1.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	77.855.993	77.855.993	635.588

RF PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A Blok Kat: 30 No: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TEKİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 55
Blok No: 191 Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0574199686
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 40/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

49

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülent Sanlız Cad 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alındag V.D. 211 133 9568

Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	1.497.963.100	303.764.305	--
Dönem Net Kârı/Zararı	9.821.689.741	1.194.198.795	303.764.305
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	11.897.508.834	2.075.819.093	305.399.893
TOPLAM KAYNAKLAR	14.016.901.961	2.661.482.312	509.984.563

KÂR VEYA ZARAR KISMI (TL)	1 Ocak – 31 Mart 2025	1 Ocak – 31 Mart 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2024	21 Kasım 31 Aralık 2023
Hasılat	11.334.765.044	51.830.519	1.541.116.255	405.111.729
Satışların Maliyeti (-)	--	--	--	--
Brüt Kârı/Zararı	11.334.765.044	51.830.519	1.541.116.255	405.111.729
Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.710.145)	(305.147)	(7.564.074)	(17.432)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	--	--	11.909	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(11.666)	--	(186.747)	(4.383)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı	11.324.043.233	51.525.372	1.533.377.343	405.089.914
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	101.896	58.965	1.684.628	1.023
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI	11.324.145.129	51.584.337	1.535.061.971	405.090.937
Finansman Giderleri (-)	(438.357)	(225)	(202.598)	(2.875)
Parasal Kayıp/Kazanç	53.170.833	26.614.497	94.108.925	(45.823)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI	11.376.877.605	78.198.609	1.628.968.298	405.042.239
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri	(1.555.187.864)	(29.604.536)	(434.769.503)	(101.277.934)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	--	--	(1.963.783)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(1.555.187.864)	(29.604.536)	(432.805.720)	(101.277.934)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI	--	--	--	--
DÖNEM KÂRI/ZARARI	9.821.689.741	48.594.073	1.194.198.795	303.764.305

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce İhraççı'nın finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayalı Kat: 4C
Maslak V.D.: 1342/12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emin
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli - Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-1
ZİNCİRLİK BÜYÜK V.D. 0581199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda belirtilen riskler de dahil olmak üzere, işbu İzahname'de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Aşağıda sayılan risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri önemli ölçüde düşebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket holding statüsü kapsamında ağırlıklı olarak iştirakleri aracılığıyla finansal piyasalarda faaliyet göstermektedir. Yatırım işletmesi olması nedeniyle Şirket'in faaliyetlerinin ölçümünde söz konusu iştiraklerin gerçeğe uygun değerleri esas alınmakta ve Şirket'in faaliyet sonuçları yatırım yaptığı veya yapacağı iştiraklerin değerine bağlı olmaktadır. Bu kapsamda, İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler aşağıda detaylandırılmaktadır:

İhraççının yatırım yaptığı ortaklıkların faaliyetlerinde meydana gelebilecek olumsuzluklar ve karlılığın azalması, İhraççının karlılığını ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebilir, bu durum İhraççının ek finansmana ihtiyaç duyulmasına neden olabilir.

REPTİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaz Sok. Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 734 712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 131 Kat: 5 / Sisli
Zincirlikuyu V.D. 35729
MERSİS NO : 0059119956500001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NÖRME ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

51

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Kat: 4 / İç Katı No: 10 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

İhraççı yatırım işletmesi statüsünde olup, faaliyet konusu gereği farklı sektörlerden ortaklıkların sermayesine iştirak etmektedir. Şirket, sahip olduğu ve olacağı fonları sermaye (değer artış) kazancı veya yatırım geliri (kâr payı, faiz, kira vb.) ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım yapmaktadır.

Şirket'in hali hazırda yapmış olduğu veya gelecekte yapacağı yatırımları kapsamında, yatırım yapılan ortaklıkların faaliyetlerinin bozulması, karlarının düşmesi ya da bu ortaklıkların zarar etmesi durumunda, İhraççı bu ortaklıklara yapmış olduğu yatırımlardan sermaye kazancı veya yatırım geliri elde edemeyebilir. Bu durumda, İhraççının karlılığı ve nakit akışları olumsuz etkilenebilir, İhraççı ek finansmana ihtiyaç duyabilir.

Yeni yatırım planları doğrultusunda ek faaliyet ve finansal riskler söz konusu olabilir. Doğru yatırımlar yapılmaması, İhraççının faaliyetlerinin büyümesini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı yatırım yaparken, yatırım yaptığı şirketleri birçok farklı kriteri dikkate alarak özenle seçse de öngörülere gerçekleşmeyebilir. Yanlış yatırımlar İhraççı'nın büyümesini ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. İhraççının yatırım yaptığı şirketlerde iflaslar veya konkordato ilanı söz konusu olabilir. Bu kapsamda, yapılan yatırımlar beklentilere uygun sonuç vermeyebilir, yatırımlardan beklenen geri dönüş sağlanamayabilir. İhraççı yatırım yaptığı şirketlerden yatırım geliri elde edemeyebileceği gibi, yatırımlarından çıkış yapılamayabilir veya zararlar çıkış yapılabilir. Bu durum İhraççının faaliyetlerinin büyümesini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

İhraççı, yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış ortaklıklara yatırım yapabilir. Bu ortaklıklar olumsuz ekonomik konjonktürden daha fazla etkilenebilir, faaliyetleri aksayabilir. Bunun sonucunda İhraççı, söz konusu yatırımlarından beklenen faydayı sağlayamayabilir. Bu gibi durumlar İhraççının faaliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

İhraççı, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yatırım yapmaktadır. Yatırım yaptığı veya yapacağı bazı şirketler yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketler olabilir. Ekonomik istikrarsızlık, yeni veya küçük ölçekli şirketlerin finansal durumunu

RE PİYASASI HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzir Holding Maslak Şişli Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi 3. Kat
Blok No: 191 - ZİNCİREKÜYÜ V.D. 0591199886
MERSİS NO : 059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
52
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010450

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Bu durum İhraççının finansal tablolarına olumsuz olarak yansiyabilir. Ayrıca İhraççı'nın söz konusu yatırımlardan yatırım geliri elde edememesine sebep olabileceği gibi, yatırımlardan çıkışını geciktirebilir ya da engelleyebilir.

İhraççının iştiraklerinin yaşanması muhtemel ödeme güçlükleri nedeniyle İhraççının nakit akışı olumsuz etkilenebilir.

İhraççı faaliyet konusu gereği farklı sektörlerde faaliyet gösteren ortaklıklara yatırım yapmış olup, yapmaya da devam etmektedir. Söz konusu yatırımlar yapılırken seçici davranılmakla birlikte, gösterilen azami dikkate rağmen İhraççının yatırım yaptığı ortaklıklar ödeme gücüyle karşılaşabilir. Bu şekilde yaşanabilecek olumsuzluklar yatırım yapılan ortaklıklarda ek sermaye ihtiyacı doğurabilir. Bu durum İhraççının nakit akışlarını olumsuz etkileyebilir.

İhraççının yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması ile idari ve mali zorluklar yaşanabilir, İhraççının yönetsel başarısı azalabilir.

İhraççının yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması durumunda, artışa paralel olarak faaliyetlerin operasyonel karmaşıklığının, ölçeğinin ve İhraççı yönetiminin üstlendiği sorumlulukların artması muhtemel olup, bu durum yönetim verimliliği ve başarısı üzerinde baskı oluşturabilir. Yatırımların verimli yönetilememesi İhraççının faaliyetlerini, beklentilerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Yatırım yapılan şirketlerin öngörülere uymayan yatırım maliyetleri, bu şirketlerin nakit akışlarını ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir, bunun sonucunda yatırım yapılan şirketlerin ilave fonlama ihtiyacı oluşabilir.

Yatırım yapılan şirketlerin faaliyet gösterdiği sektörlerde üretim teknolojilerinin yakından takip edilmesi ve modernizasyon yapma gerekliliği söz konusu olabilir. Bu şirketlerde yatırım maliyetleri planlanan yatırım maliyetlerinin üzerinde gerçekleşebilir, bu şirketler ilave fonlama ihtiyacı duyabilir. Bu durumda, İhraççının yatırım yaptığı şirketlere ek sermaye koyması gerekebilir. Bunun sonucunda İhraççının nakit akışları finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

RF PİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Nispetiye Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 5 SİS No: 357297-E
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 3591199386
MERSİS NO: 355011993860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

53
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 10/5 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 1 Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Atımdağ V.D. 211 133 9568

Yatırım yapılan şirketlerin yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülemeyen süreçler ve zorluklar yaşanabilir, yatırım yapılan şirketlerin faaliyetleri aksayabilir ve dolayısıyla İhraççı beklediği getirileri elde edemeyebilir, İhraççı'nın faaliyetleri aksayabilir ve karlılığı düşebilir.

İhraççının yatırım yaptığı veya gelecekte yatırım yapacağı şirketlerde faaliyetlerin yürütülebilmesi için ÇED, yapı, çalışma ruhsatı gibi yasal başvuruların yapılması gerekebilir. Yasal prosedürler olumlu sonuç vermeyebilir. Yatırım yapılan şirketlerin SPK, BDDK, EPDK izinleri, ÇED, yapı, çalışma ruhsatı, marka, patent, lisans vb. yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülemeyen süreçler ve zorluklar yaşanabilir. Yasal prosedürler olumlu sonuç vermediği durumlarda yatırım yapılan şirketlerin faaliyetlerin yürütülmesine engel sonuçlar ortaya çıkabilir, faaliyetlerin durdurulması riski ile karşı karşıya kalınabilir. Bu durum, İhraççının söz konusu yatırımlardan yatırım geliri elde edememesine sebep olabileceği gibi, yatırımlardan çıkışını geciktirebilir ya da engelleyebilir.

İhraççı, karlılığının sürekliliği konusunda herhangi bir garanti verememektedir. İhraççı'nın karlılığını sürdürememesi durumunda faaliyetleri, beklentileri, finansal durumu ve paylarının performansı olumsuz etkilenebilir.

İhraççının sürdürülebilir karlılık hedefine ulaşması birçok faktöre bağlıdır. Bunlar arasında, yatırım yaptığı ve gelecekte yatırım yapacağı ortaklıkların başarısı, gelecekteki olası faaliyet kar/zararlarının büyüklüğü ve süresi, yatırım yaptığı/yapacağı ortaklıklardan çıkışta elde edilecek kar/zararın büyüklüğü gibi birçok faktör sıralanabilir. İhraççının karlılığını sürdürememesi durumunda faaliyetleri, beklentileri, mali durumu, faaliyet sonuçları ve paylarının performansı olumsuz etkilenebilir.

İhraççı'nın yatırım yaptığı şirketlerin piyasa koşullarına bağlı olarak değerinin azalması söz konusu olabilir. Bu durumda İhraççının karlılığı ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

İhraççı yatırım işletmesi statüsünde olup, yatırım yaptığı şirketleri finansal tablolarında gerçeğe uygun değer üzerinden izlemektedir. Bu şirketlerin faaliyet sonuçlarında, genel ekonomik koşullar ve piyasa şartlarında meydana gelebilecek değişiklikler kapsamında gerçeğe uygun değerleri olumlu veya olumsuz etkilenebilir. Şirket'in yatırım yaptığı

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cvd. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi, Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 27267-5
ZİNCİREKURDU V.D. 2991199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 145 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

54
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ortaklıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelebilecek değişiklikler sonucunda Şirket'in finansal sonuçları doğrudan etkilenmektedir. Bunun yanısıra, İhraççı'nın yatırım yaptığı ortaklıklar arasında Doğan Burda ve Link Bilgisayar gibi payları borsada işlem gören ortaklıklar da bulunmaktadır. İhraççının yatırım yaptığı ve payları borsada işlem gören ortaklıkların pay piyasasında meydana gelebilecek hareketler neticesinde oluşan piyasa değeri bu ortaklıkların faaliyet sonuçları ve finansal performansını tam olarak yansıtmayabilir.

İhraççının yatırımları, yatırımcıların yatırım tercihleri ile uyumlu olmayabilir.

İhraççının diğer ortaklıklara gerçekleştirdiği yatırımları dışında portföyünü çeşitlendirmek amacıyla Borsa'da işlem gören veya görmek üzere ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına, ters repo işlemlerine, Takasbank Para Piyasası işlemlerine ve yatırım fonu katılma payları ile TL ve döviz cinsinden vadeli-vadesiz mevduat ve katılma hesabına yatırım yapabilir. İhraççının portföyündeki çeşitlendirme yatırımcıların yatırım tercihlerine uyumlu olmayabilir. İhraççı yüksek getiri beklentisi ile yüksek riskli alanlara yatırım yapabilir, İhraççının yaptığı bu nitelikteki yatırımlar, yatırımcıların risk tercihinine uygun olmayabilir.

İhraççı faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli hukuki davalara taraf olabilir, davaların İhraççı aleyhine sonuçlanması halinde İhraççı'nın faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir.

Şirket faaliyetleri ile ilgili çeşitli hukuki davalara veya sair yasal işlemlere muhatap olabilir. Bu davaların bazıları yönetimin dikkatini ve kaynaklarını bloke edebilir. İhraççının veya yatırım yaptığı şirketlerin taraf olacağı yasal işlemlerden herhangi birinin aleyhine sonuçlanması yükümlülük doğurabileceği gibi İhraççının itibarını da zedeleyebilir.

Şirket'in faaliyetleri yönetim kadrosunun deneyimi ve performansından etkilenmektedir. Üst düzey yöneticilerin ve önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların kaybı veya yönetim kadrosunda istikrarsızlık Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket faaliyetlerinin devamlılığı ve geleceğe yönelik hedeflerinin gerçekleştirilmesinde üst düzey pozisyonlarda bulunan yöneticilerin sürekli ve devamlı çalışması önem

RE PIE Yatırım
RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazma Caddesi No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / Kat: 16 / Ümraniye / İSTANBUL
ZİNCİLERKUYU V.D. 0531 199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MİKELLEFLER V.D. 9980104594

55

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 2
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez C.
Blok No:4/6 Kapı No:16 Ümraniye
Alemdağ V.D. 211 133 9562

ortaya çıkabilecek cezalar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin İhraççı ve yatırım yaptığı şirketlerin üzerindeki olumsuz yansımaları, İhraççının finansal durumu ile faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı öngörülerini yaparken mevcut ekonomik durum ve gidişatı dikkate almaktadır. Ekonomik gelişmelerdeki öngörülemeyen olumsuzluklar, İhraççının ve/veya yatırım yaptığı şirketlerinin finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Bu durum, İhraççının söz konusu yatırım yaptığı şirketlerden yatırım geliri elde edememesine sebep olabileceği gibi, yatırımlardan çıkışını geciktirebilir ya da engelleyebilir.

Şirket'in yatırım yaptığı veya ileride yapacağı ortaklıkların faaliyetlerine ilişkin ilave zorunluluklar, mevzuat değişiklikleri ve yeterlilikler getirilmesi, bu ortaklıkların faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Bu durum, Şirket'in nakit akışlarını, finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in yatırım yaptığı ortaklıklar arasında yer alan portföy yönetim şirketleri, aracı kurum, girişim sermayesi yatırım ortaklığı SPK düzenlemelerine, döviz ve kıymetli madenler aracısı ise Hazine ve Maliye Bakanlığı düzenlemelerine tabi olarak faaliyet göstermektedir. Bu kapsamda, İhraççının yatırım yaptığı ortaklıkların önemli bölümü sıkı düzenlemelere tabi olan alanlarda faaliyet göstermektedir.

Yatırım yapılan ortaklıkların faaliyetlerine ilişkin olarak tabi oldukları Sermaye Piyasası Mevzuatı veya Hazine ve Maliye Bakanlığı Mevzuatında meydana gelebilecek olası değişiklikler bu ortaklıkların faaliyetlerini doğrudan etkileyebilir. Yatırım yapılan ortaklıkların ilgili düzenlemelere zamanında veya hiç uyum sağlayamaması durumunda bu ortaklıklar faaliyetlerini gerektiği gibi yerine getiremeyebilir veya hiç yerine getiremez hale gelebilir. Yatırım yapılan ortaklıkların tabi olduğu kanun ve düzenlemeleri ihlal ettiğinin tespit edilmesi halinde, bu ortaklıklar, adli ve idari yaptırımlarla ve/veya tazminat talepleriyle karşılaşabilir. Bu durum, yatırım yapılan ortaklıkların faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Bunun sonucunda ise İhraççının söz konusu yatırım yaptığı şirketlerden yatırım geliri elde

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Yazı Merkezi Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 73427 2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-1
Blok No: 191-1 / ŞİŞLİ / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2797-
ZİNCHES KURUM V.D. 0691249686
MERSİS NO : 0659115958600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 57
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010458

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 Ç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

edememesi söz konusu olabileceği gibi, yatırımlardan çıkışı gecikebilir ya da Şirket yatırımlarından çıkışlarında zarar edebilir.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.’nin, girişim sermayesi, portföy yönetimi, sermaye piyasası faaliyetlerine dolaylı şekilde iştirak etmesi nedeniyle, iştirak ettiği şirketlerin faaliyetlerinden kaynaklı olumsuz gelişmeler, RePie Holding’in itibarı üzerinde doğrudan etki yaratabilir.

Yatırım yaptığı şirketlerde yaşanabilecek etik dışı uygulamalar, finansal skandallar veya mevzuata aykırı işlemler, RePie Holding’in risk yönetimi ve denetim fonksiyonlarının yetersiz olduğu algısını doğurabilir. Ayrıca, yüksek profilli yatırım projelerinde kamuoyunun beklentilerinin karşılanmaması ya da sosyal medya üzerinden yöneltilecek olumsuz yorumlar, yatırımcılar ve paydaşlar nezdinde güven kaybına neden olabilir. RePie Holding’in şeffaflık, hesap verebilirlik ve sürdürülebilirlik ilkelerine yeterince bağlı kalmaması, özellikle kurumsal yatırımcılar ve regülasyon otoriteleri nezdinde itibar kaybı riskini artırabilir. Bu çerçevede, herhangi bir iştirakte veya yatırım portföyünde ortaya çıkabilecek kriz durumları, RePie Holding’in genel kamuoyu algısını ve yatırımcı tabanını olumsuz etkileyebilir.

5.1.1. İhraççının yatırım yaptığı ortaklıklara ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Ortaklığın mevcut durum itibarıyla finansal tablolarında finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı iştiraklerinin İhraççının faaliyetlerinde önemli etkisi olduğu görülmektedir. İhraççının yatırım yapmış olduğu sektörler çerçevesinde faaliyetlerine ve finansal durumuna ağırlıklı etkinin finans sektörüne yaptığı yatırımlar çerçevesinde gerçekleştiği görülmektedir. Bu kapsamda, İhraççının faaliyetlerinde önemli etkisi olan iştiraklerinin faaliyetlerine ilişkin risklere aşağıda detaylı olarak yer verilmektedir.

5.1.1.1. RePie Portföy ve Fonmap’ın Faaliyetlerine İlişkin Riskler

RePie Portföy ve Fonmap portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmakta olup, portföy yöneticiliği kapsamında karşı karşıya oldukları risklere ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Piyasa Riski: Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve dövizde endeksli finansal araçlara dayalı

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 734212873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 3. KAT / 357297-5
ZİNCİRLİ KÜLTÜR YOLU 158 / 349666
MERSİS NO : 0059119236600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
58
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK NİKKELLELER Y.D. 9900104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskini ifade etmektedir. Söz konusu risklerin detaylarına aşağıda yer verilmektedir:

i. Faiz Oranı Riski: RePie Portföy ve Fonmap tarafından yönetilen fonların portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb.) dahil edilmesi halinde, faiz oranlarındaki değişimler söz konusu varlıkların değerini olumsuz etkileyerek fon ve portföyün değerinde düşüşe neden olabilir.

ii. Kur Riski: RePie Portföy ve Fonmap tarafından yönetilen fonların portföyüne yabancı para cinsinden varlıkların dahil edilmesi halinde, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle yönetilen fonların portföy değeri olumsuz etkilenebilir.

iii. Fiyat Riski: Piyasa fiyatlarında oluşan değişimler finansal varlığın gerçeğe uygun değerinde de dalgalanma yaratmaktadır. Piyasa koşullarına bağlı olarak varlıkların fiyatlarında yaşanabilecek düşüşler, yönetilen fonların portföyündeki varlıkların değerinde azalmaya yol açabilir.

iv. Sermaye Riski: Yatırım yapılan şirketlerin yönetsel veya mali bünyelerine ait sorunlar nedeniyle yönetilen fonların portföyü zarara uğrayabilir.

v. Kıymetli Madenler Riski: RePie Portföy ve Fonmap tarafından yönetilen fonların portföyüne kıymetli madenler veya kıymetli madenlere dayalı sermaye piyasası araçları dahil edilmesi halinde, kıymetli maden fiyatlarında yaşanabilecek düşüşler, yönetilen fonların portföyündeki varlıkların değerinde azalmaya yol açabilir.

Kredi Riski: RePie Portföy ve Fonmap ile bu ortaklıklar tarafından yönetilen fonların işlem yaptığı karşı tarafın sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen ya da tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı bu ortaklıklar ve yönetilen fonların portföyü zarara uğrayabilir.

Likidite Riski: Yönetilen fonların portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülemeyebilir, bu durumda yönetilen fonların portföyü nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında yerine getiremeyebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş. Yazıya Cad. No: 40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 0342712873

Caner
BİNGÖL
Mehmet
AF
ERGIN

Mehmet Hürri
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / 5. Kat / 337 297-E
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. 0531199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 59
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 10/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER NO: 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yoğunlaşma Riski: Belli bir varlığa, sektöre ya da vadeye yoğun yatırım yapılması ve portföy çeşitlendirmesine gidilmemesi halinde, yönetilen fonların portföyü söz konusu yoğunlaşmadan dolayı riske maruz kalabilir.

İhraççı Riski: Fon portföyüne alınan varlıkların ihraççısının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle yönetilen fonların portföyü olumsuz etkilenebilir.

Operasyonel Riskler: Portföy yönetim şirketinin fonların operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarara uğraması olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları arasında iç kontrol sistemlerinin yetersizliği, personelin hatalı ya da hileli işlemleri gibi unsurlar yer alabilir. Ayrıca bilgi işlem arızaları, rekabet koşulları, politika veya iklim değişikliği gibi dışsal etkenler de operasyonel risk yaratabilir.

Kaldıraç Yaratan İşlem Riski: RePie Portföy ve Fonmap ile bu ortaklıklar tarafından yönetilen fonların portföyüne türev araçların dahil edilmesi halinde, kaldıraç etkisi nedeniyle daha yüksek getiri elde etme amacıyla yapılan işlemler zararı da artırabilir. Bu nedenle kaldıraç yaratan işlemler yatırımın tüm değerini kaybettirebilir.

Teminat Riski: Türev araçlar üzerinden alınan bir pozisyonun güvencesi olarak alınan teminatın zorunlu haller sebebiyle likidite edilmesi halinde piyasaya göre değerlendirme değerinin beklenen türev pozisyon değerini karşılayamaması halinde fon portföyü olumsuz etkilenebilir.

Değerleme Riski: Yatırım yapılan şirketlerin yatırım süresi boyunca değerlerinin doğru ve uygun bir şekilde tespit edilememesi halinde, ilgili yatırımın realizasyon sürecinde fon portföyü olumsuz etkilenebilir.

Hukuksal Risk: Yatırım yapılan şirketlerin kanun düzenleyicileri ve kamu nezdinde yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde yatırım yapılan şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, bu durum RePie Portföy ve Fonmap ile bu ortaklıklar tarafından yönetilen fonların portföyüne olumsuz yansiyabilir.

Etik Riski: Dolandırıcılık, zimmete para geçirme, hırsızlık gibi nedenler ile yönetilen fonların zarara uğratabilecek kasıtlı eylemler ya da yönetilen fonların itibarını olumsuz etkileyecek suçların (örneğin, kara para aklanması) işlenmesini riskidir.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V. D.: 7342712873

Ganur
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Akçağlar
Blok No: 191 Kat: 5/5 Şişli/İSTANBUL Sic. 357297-
ZİNCİRLİ KURUMLAR V.D. 391199886
MERSİS NO : 005911998860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/8 ÜMRANIYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER NO. 9980104594

60

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıkdeniz Cad 2
Blok No:4 Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Korelasyon Riski: Yönetilen fonlarında yer alan farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, en az iki farklı finansal varlığın birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

Şirket Sırrının İhlali Riski: RePie Portföy ve Fonmap ile fon sahiplerinin bilgilerinin gizliliğinin zarar görmesi veya zarar gördüğünün düşünülmesi halinde bu ortaklıkların itibarı sarsılabilir, müşteri kaybına yol açabilir ve faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

Veri Güvenilirliği Riski: Finansal veya finansal olmayan işlemlerin kayıtlara alınması veya raporlanmasında yanlışlık ve eksiklikler bulunması, zamanlamasında gecikmeler olması halinde RePie Portföy ve Fonmap aleyhine yasal müdahaleye yol açabilir.

Maddi Varlıkların Zarara Uğraması Riski: Doğal afetler, yangın, terör ve benzeri nedenlerle veya tedbirsizlik sonucu fiziksel varlıkların zarara uğraması veya kaybolması halinde RePie Portföy ve Fonmap zarara uğrayabilir.

Müşteri Memnuniyetsizliği Riski: Müşteri beklentilerinin doğruluk, bütünlük, hızlilik, etkinlik, gizlilik, profesyonellik ve uygunluk ilkeleri ışığında karşılanamaması durumunda RePie Portföy ve Fonmap müşteri kaybına uğrayabilir.

İtibar Riski: Yönetilen portföylerde meydana gelebilecek beklenmedik değer kayıpları, yatırımcıların RePie Portföy ve Fonmap'e olan güvenini sarsabilir ve itibar riskine neden olabilir. Portföylerde şeffaflık, uygunluk ilkesi, çıkar çatışmalarının yönetimi gibi konularda yapılabilecek hatalar hem yasal denetimlere hem de kamuoyunda olumsuz algıya yol açabilir. Portföy performansları kamuya açık olarak değerlendirildiği için zayıf getiriler, yatırımcılar nezdinde olumsuz bir izlenim yaratabilir. Ayrıca çalışanların etik dışı davranışları, içeriden öğrenenlerin ticareti veya sosyal medyada RePie Portföy ve Fonmap aleyhine yapılabilecek spekülasyonlar, bu şirketlerin itibarını zedeleyebilir. Bu tür itibar kayıpları, mevcut ve potansiyel yatırımcılarla olan ilişkileri ve müşteri portföyünü doğrudan etkileyebilir. Yasal düzenlemelere uygun davranılmaması gibi sonucunda karşı karşıya kalabilecekleri idari yaptırımlar sonucunda RePie Portföy ve Fonmap'e duyulan güvenin azalması veya itibarın zedelenmesi nedeniyle söz konusu ortaklıklar zarara uğrayabilir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Halkın Yatırım A.Ş. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342012873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGIN

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / 5. Kat / Beşiktaş / İstanbul / 357297-
ZİNCİRLİ KUYU V.D. 06 1199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Yasal Riskler: Yönetilen fonların katılma paylarının satıldığı dönemden sonra yürürlüğe giren yasal düzenlemeler nedeniyle fon portföyünde yapılması gereken değişikliklerden fon portföylerinin olumsuz etkilenmesi riskidir.

Opsiyon Duyarlılık Riskleri: Opsiyon portföylerinde risk duyarlılıkları arasında, işleme konu olan spot finansal ürün fiyat değişiminde çok farklı miktarda risk duyarlılık değişimleri yaşanabilmektedir. Delta; opsiyonun vadedeki ilgili finansal varlığın fiyatındaki bir birim değişimin opsiyon priminde oluşturduğu değişimi göstermektedir. Gamma; opsiyonun ilgili olduğu varlığın fiyatındaki değişimin opsiyonun deltası nezdinde meydana getirdiği değişimi ölçmektedir. Vega; opsiyonun dayanak varlığın fiyat dalgalanmasındaki bir değişimin opsiyon priminde oluşturduğu değerdir. Theta; risk ölçümlerinde büyük önem taşıyan zaman faktörünü ifade eden gösterge olup, opsiyon fiyatının vadeye göre değişimini ölçüştür. Rho ise faiz oranlarındaki yüzdesel değişimin opsiyonun fiyatında oluşturduğu değişimi ifade etmektedir.

Açığa Satış Riski: Yönetilen fonların portföyü içerisinde açığa satış yapılan finansal enstrümanların piyasa likiditesinin daralması sebebiyle ödünç karşılığı ve/veya doğrudan açığa satış imkanları azalabilir.

Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçları Riskleri: Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçlarının değeri ve dönem sonu getirisi faiz ödemesinin yanında dayanak varlığın piyasa performansına bağlıdır. Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçlarının dayanak varlıkları üzerine oluşturulan stratejilerin getirisinin ilgili menkul kıymete negatif olması halinde, yatırımcı vade sonunda hiçbir itfa geliri elde edemeyeceği gibi, performansına oranlı olarak vade sonunda elde edilen itfa tutarı nominal değerden daha düşük de olabilir. Bununla birlikte, Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçlarının günlük fiyat oluşumunda piyasa faizlerinde yaşanabilecek değişimler ve dayanak varlık fiyat değişimleri de etkili olabilmektedir. Piyasa faizlerinde ve dayanak varlık fiyatında yaşanabilecek değişimlerden Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçlarının günlük değerlemesi etkilenebilmektedir. Fonun Risk Maruz Değer (RMD) hesaplamalarında türev araçlarla birlikte Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçlarından kaynaklanan piyasa riski de dikkate alınır. Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçları yatırımı yapılması halinde

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak 1. Etage Kat: No:4C
Kat:1 / İSTANBUL
Maslak Y.D.: 734212873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 357297-5
Blok No: 191 - 3. Kat / Şişli - Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİR: 119966600001
MERSIS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

62
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 İç Kat: No:18 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568

karşı taraf riski de mevcuttur. Karşı taraf riski; ihraççı kurumun Yapılandırılmış Yatırım/Borçlanma Araçlarından kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi riskidir. Karşı taraf riskini minimum seviyede tutabilmek adına, karşı taraf seçimi, kredi derecelendirme notu, teminatlandırma imkanı ve/veya yasal garanti unsurları göz önünde bulundurulur.

Regülasyon/Vergi Değişikliği Riski: RePie PYŞ ve Fonmap'in faaliyetleri, çeşitli düzenleyici kurumların düzenleme ve denetimi altındadır. Portföy yönetimi, gayrimenkul yatırımı ve girişim sermayesi fon yönetimi gibi alanlarda uygulanmakta olan vergi istisnaları, fon vergilendirme rejimleri veya kurumsal yapılanmalara ilişkin yasal düzenlemelerde meydana gelebilecek değişiklikler, RePie PYŞ ve Fonmap'in iş modeli, gelir yapısı ve yatırım fonlarının cazibesi üzerinde olumsuz etkiler doğurabilir. Özellikle fon kazançlarının stopaj oranlarında meydana gelebilecek artışlar, yatırımcıların getirilerinde düşüşe ve dolayısıyla fon talebinde azalmaya neden olabilir. Regülasyon kaynaklı değişikliklerin sıklığı ve öngörülemezliği hem fon geliştirme hem de operasyonel planlamada belirsizlik yaratmaktadır. Bu tür yasal ve vergisel değişiklikler, RePie PYŞ ve Fonmap'in gelir projeksiyonlarını olumsuz etkileyebilir.

Gayrimenkul Riskleri: RePie PYŞ ve Fonmap'in yönettiği bazı fonlar, doğrudan veya dolaylı olarak gayrimenkul yatırımlarını içermektedir. Gayrimenkul projelerinde karşılaşılan imar düzenlemeleri, yapı ruhsat süreçleri, mülkiyet ihtilafları, inşaat gecikmeleri ve çevresel etki unsurları gibi operasyonel riskler, yatırım değerinde düşüşe ve dolayısıyla fon getirilerinde kayba yol açabilir. Ayrıca gayrimenkul değerlemesinde kullanılan varsayımların piyasa koşullarıyla uyumsuz hale gelmesi durumunda, fon portföylerinin net aktif değer hesaplamaları üzerinde belirsizlikler doğabilir. Türkiye'de bölgesel bazda yaşanabilecek deprem, doğal afet ve altyapı problemleri de fiziki gayrimenkul yatırımlarının sürdürülebilirliğini riske atmaktadır. Bu gelişmeler yatırımcı algısını olumsuz etkileyerek fonlara olan talebi azaltabilir ve itfa taleplerini artırabilir. Dolayısıyla gayrimenkule dayalı portföylerin taşıdığı operasyonel ve piyasa riskleri, RePie PYŞ ve Fonmap'in yönetim sorumluluğunda dolaylı olarak itibar ve finansal riskler doğurabilir.

Exit (Çıkış) Riski: RePie PYŞ ve Fonmap'in yönettiği girişim sermayesi yatırım fonları, erken aşama ve ölçeklenme dönemindeki şirketlere yatırım yapmakta olup, bu

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIHEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - 7. KAT / ŞİŞLİ / İSTANBUL / T.C. 337297-1
ZİNCİRE KURUMSAL V.D. 05.11.199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
63
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 103 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

yatırımların başarıyla nakde çevrilmesi (exit) süreci genellikle uzun vadeli ve belirsizdir. Şirketlerin halka arz edilememesi, stratejik yatırımcı bulunamaması veya satın alma tekliflerinin beklentileri karşılamaması, fonun zamanında ve kârlı şekilde exit gerçekleştirememesi riskini doğurur. Özellikle start-up ve teknoloji girişimlerinde piyasa dalgalanmaları veya sektörün olgunlaşmaması, çıkış alternatiflerini sınırlandırabilir. Exit sürecinin öngörülen vadede gerçekleşmemesi, yatırımcıların fon getirisi beklentilerini karşılamadığı gibi, fonun toplam performansı üzerinde de ciddi baskı yaratabilir. Ayrıca bu tür durumlar fonun yeniden yatırım almasını zorlaştırabilir ve RePie PYŞ ve Fonmap'ın fon yönetim performansına dair itibar riski oluşturabilir.

Makro Riskler: Türkiye ekonomisinde yüksek enflasyon ve dalgalı faiz politikaları, portföy yönetimi sektöründe doğrudan ve dolaylı birçok riski beraberinde getirmektedir. Faiz oranlarındaki hızlı artış, alternatif risksiz yatırım araçlarının (örneğin mevduat) cazibesini artırarak portföy yönetim şirketlerinin sunduğu fonlara olan talebi azaltabilir. Ayrıca yüksek enflasyon, fon portföyünde yer alan sabit getirili enstrümanların reel getirisini aşındırmakta ve yatırımcıların getiri beklentilerini yukarı çekmektedir. Bu durum fon performansını olumsuz etkileyerek yatırımcı memnuniyetinde düşüşe neden olabilir. Yüksek enflasyon ortamı ayrıca işletme maliyetlerini artırarak RePie PYŞ ve Fonmap'ın operasyonel kârlılığını da düşürebilir. Makroekonomik istikrarsızlıklar, yatırım stratejilerinin revize edilmesini gerektirirken, yatırım kararlarında hata riskini de artırabilir.

Alternatif Yatırım Fonları Riski: RePie PYŞ ve Fonmap'ın faaliyetleri, önemli ölçüde girişim sermayesi yatırım fonları, gayrimenkul yatırım fonları ve özel fonlar gibi alternatif yatırım fonlarının oluşturulması ve yönetilmesine dayanmaktadır. Bu fon türleri, geleneksel fonlara kıyasla daha düşük likiditeye ve daha yüksek piyasa oynaklığına maruz kalabilir. Ayrıca bu fonlar çoğunlukla erken aşama girişimler veya tamamlanmamış gayrimenkul projeleri gibi belirsiz getiri profiline sahip varlıklardan oluştuğundan, yatırımcılar açısından getiri tahmininde bulunmak zordur. Alternatif fonların yatırım süreci uzun vadeli olup, exit stratejilerinin başarıyla uygulanamaması durumunda fon getirisi beklenen seviyeye ulaşamayabilir. Yatırımcıların bu ürünleri yeterince anlayamaması veya yanlış beklentilerle fonlara yönelmesi, sonradan memnuniyetsizlik ve erken itfa taleplerine neden olabilir. Bu tür gelişmeler hem fon

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazada Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7142712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi
Blok No: 191 - Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRLİKÖYÜ V.D. 0534199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

64

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Alihan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9588

yönetim performansını olumsuz etkileyebilir hem de RePie PYŞ ve Fonmap'ın sektördeki kurumsal imajına zarar verebilir.

5.1.1.2. Colendi Menkul'un Faaliyetlerine İlişkin Riskler

Colendi Menkul'un faaliyet konusu sermaye piyasası hizmet ve faaliyetleri ile yan hizmetlerinin verilmesi olup, sermaye piyasalarında meydana gelebilecek gelişmeler Colendi Menkul'u doğrudan etkileyebilir.

Colendi Menkul'un gelir ve maliyetlerinin yurt içi ve yurt dışı piyasa koşullarına bağlı olması nedeniyle bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklara bağlı olarak operasyonel maliyet, faiz ve gider kalemlerinde tahmin edilemeyen artışlar yaşanabilir. Ayrıca genel ekonomik duruma bağlı olarak veya olmayarak sermaye piyasalarında oluşabilecek bir kriz yatırım araçlarının fiyatlarında beklenmedik düşüşlere neden olabilir. Böyle bir durumda tüm sektör gibi Colendi Menkul de sermaye piyasası işlem hacmi ve bu işlemlerden elde edeceği gelirler noktasında zayıflık gösterebilir.

Öte yandan, Colendi Menkul'un faaliyet gösterdiği sermaye piyasalarının büyüme, enflasyon, döviz kuru, faiz oranı ve yatırımcı güveni başta olmak üzere makroekonomik gelişmelere hassasiyeti yüksektir. Ekonomik büyümede yavaşlama, enflasyonda artış, döviz kuru ve faiz oranlarında yaşanabilecek muhtemel yükselişler ya da dalgalanmalar yatırımcı güveninde azalma yaşanmasına ve dolayısıyla işlem hacminde düşüşe neden olabilir ve bu durum Colendi Menkul'un hizmet geliri kalemleri üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturabilir. Öngörülen risklere ilişkin detaylar aşağıda sıralanmıştır.

Faaliyet Sürdürülmesine İlişkin Riskler

Colendi Menkul, başta SPKn ve Sermaye Piyasası mevzuatı olmak üzere farklı alanları düzenleyen Kanun ve kapsamlı mevzuatlara uymakla yükümlü olup buna bağlı olarak gerekli lisans, ruhsat ve izinleri almak zorundadır. Colendi Menkul'un faaliyetlerinin sürekliliği hali hazırda sahip bulunduğu lisans, ruhsat ve faaliyet izinlerine bağlıdır. SPKn'unda ve/veya mevzuatlarda olabilecek değişiklikler, farklı düzenlemeler ya da mevcut durumda sahip olduğu lisans, ruhsat ve faaliyet izinleri için yeterlilik şartlarını kaybetmesi söz konusu olabilir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342711873

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL
Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İstanbul T.C. 57297-5
ZİNCİREKUYU V.D. 0291199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:143 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MİKELLEFLER V.D. 9980104594

65
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. Z
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Ayrıca Colendi Menkul'un işlem hacimleri, marjları ve giderlerindeki dalgalanmalar ile rekabet ortamındaki değişimlerden kaynaklı faaliyet riskleri de mevcuttur. Başta Pay Piyasası, VİOP olmak üzere piyasadaki işlem hacimleri düşebilir, dolayısıyla Colendi Menkul'un aracılık gelirleri azalabilir. Komisyon oranlarının sınırlandırılması gibi mevzuat ve/veya rekabete dayalı gelişmeler finansal tabloları olumsuz etkileyebilir. Ayrıca kurumsal finansman gelirleri, piyasa şartlarına ve yetki belgesinin iptal edilmesi riskine bağlı olarak halka arza aracılık yapılamaması durumlarında Colendi Menkul'un gelirleri olumsuz etkilenebilir.

Sermaye Yeterliliği Riski

Colendi Menkul Sermaye Piyasası mevzuatı gereği Sermaye Yeterliliği düzenlemelerine tabidir. Aracı Kurumlar özsermayelerinde duran varlıkların (maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, finansal duran varlıklar, diğer duran varlıklar) ve personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunulan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçlarının indirilmesi sonucunda "Sermaye Yeterliliği Tabanı" değeri hesaplanır. Bu taban değeri, aracı kurumların asgari özsermayeleri, risk karşılığı ve değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri kalemlerinin herhangi birinden az olamaz. Yukarıda izah edilen "Sermaye Yeterliliği Tabanı" yükümlülüğünün sağlanamaması durumunda Colendi Menkul için sermaye yeterliliği riski ortaya çıkabilir. Sermaye yeterliliğinin sağlanmaması halinde, Colendi Menkul için ek yükümlülük doğabilir, Colendi Menkul'un faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.

Kredilendirme Riski

Colendi Menkul, yetersiz istihbarat, finansal tahlil ya da fizibilite veya piyasa koşullarında yaşanabilecek dalgalanmalar veya öngörülemeyen nedenlerden dolayı uygun olmayan kredi kararlarının alınması riskine maruz kalabilir. Bu tür durumların sonucunda Colendi Menkul'un kredilerine ilişkin olarak tahsil kabiliyetinin azalması ya da ortadan kalkması halinde Colendi Menkul'un zararı söz konusu olabilir.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. : 734 771 2873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGIN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLUBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 347297-5
ZİNCİREKAD. 113 056 799866
MERSİS NO : 0059119986600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Atıfdağ V.D. 211 133 9568

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:4A/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

66

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Teminat Riski

Teminat riski, Colendi Menkul'un müşterilerine vermiş olduğu kredilerin güvencesi olarak alınan teminatların piyasa koşullarında yaşanabilecek dalgalanmalar sonucunda değerlerinin azalması; böylece alınan teminatların verilen kredileri karşılayamaması durumunda ortaya çıkabilir. Bu tür durumlarda Colendi Menkul'un zararı ortaya çıkabilir.

Faaliyetin Kesintiye Uğraması Riski

İçsel veya dışsal etmenler dolayısıyla Colendi Menkul'un faaliyetlerinin kesintiye uğraması ya da faaliyetlerinin gereğince yerine getirilememesi durumunda ortaya çıkmaktadır. Bu risk, faaliyetlerin uygun olmayan bir şekilde sürdürülmesi, bilgi işlem sistemlerinin yetersiz hale gelmesi veya önceden tahmin edilemeyen doğal, ekonomik ve politik felaketler nedeniyle Colendi Menkul'un faaliyetlerini sürdürememesi durumunda ortaya çıkabilir.

İzleme Riski

Kredi risk takibinin yeterince özenli yapılamaması ya da kötüleşen unsurların tasfiye edilememesi durumunda Colendi Menkul'un nakit akışı ve teminat tamamlama ihtiyaçlarının karşılanamaması ya da daha fazla maliyetle karşılaşılması söz konusu olabilir. Bu durum Colendi Menkul'un faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve zarar etmesine neden olabilir.

Yoğunlaşma Riski

Portföyde yer alan yatırım araçlarının risk/getiri optimizasyonun sağlanamaması, portföydeki kıymetlerin dengeli biçimde çeşitlendirilememesi riskidir. Colendi Menkul'un aralarında pozitif korelasyon bulunan araçlara yoğunlaşması halinde belirli bir risk faktöründeki mali bozulmadan daha fazla olumsuz etkilenmesine neden olabilir. Bu durumda Colendi Menkul zarara uğrama riskiyle karşılaşabilir.

Colendi Menkul, Borsa İstanbul pay piyasasında işlem yapan müşterilerine, portföy büyüklükleri ve yatırım yapacakları paylar özelinde zaman zaman menkul kıymet kredileri tahsis etmektedir. Colendi Menkul, çok sayıda müşterinin aynı pay senedi üzerinde yoğunlaşması ve/veya işlem yapılan pay senetleri değerinin ani ve sert şekilde

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Holding A.Ş. Kat: 4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342112873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul T.C. 157297-E
ZİNCİRLİ MAH. V.D. 053 4199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 67
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 99801045

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:18 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

düşmesi durumunda tahsis etmiş olduğu kredilerin geri dönüşlerinde gecikmeler yaşanması ve/veya hiç ödenememesi riskiyle karşı karşıya kalabilir. Bu ve benzeri durumlar yaşanması halinde Colendi Menkul'un faaliyetleri ve mali durumu olumsuz etkilenebilir.

Operasyonel Risk

Colendi Menkul'un ürün ve hizmetlerini yatırımcılara sunarken ya da faaliyetlerini sürdürebilmesi için gerekli hayati fonksiyonlarını yerine getirirken gerçekleştirdiği iş ve işlemlerde kesinti yaşanması riskidir. Operasyon riskleri, süreçlerin yerine getirilemez şekilde aksaması ya da etkisini yitirmesi, insan hataları, teknolojik ya da alt yapıyla ilgili aksamalar, faaliyetin kesintiye uğraması, süreç değişiklikleri ve hatalı iç/dış raporlama gibi olaylardan kaynaklanacak potansiyel zararları da içerir.

Şirket ya da Yatırımcı Sırlarının İhlali Riski

Yatırımcı ve pay sahipleri bilgilerinin gizliliğinin zarar görmesi veya zarar gördüğünün düşünülmesinden kaynaklanmaktadır. Bu risk, Colendi Menkul'un itibarının sarsılmasına, müşteri kaybına, Colendi Menkul'un davalara maruz kalmasına veya düzenleyici otoritelerce müdahaleye uğramasına yol açacak niteliktedir. Bu doğrultuda, Colendi Menkul'un müşterileri veya personeli ile ilgili saklamakla yükümlü olduğu verilerin, Colendi Menkul'un tüm çaba ve almış olduğu tedbirlere rağmen üçüncü kişilerin eline geçmesi veya siber saldırılara karşı gerekli güvenliğin yeterince sağlanamaması durumlarında mağdur konumunda olan personel veya müşteri yasal süreç başlatabilir, davaların Colendi Menkul'un aleyhine sonuçlanması Colendi Menkul'un itibarını zedeleyebilir, pazar kaybı yaşatabilir, Colendi Menkul'e tazminat yükümlülüğü doğabilir.

İtibar Riski

Aracı kurum faaliyetleri kapsamında gerçekleşecek işlemlerde müşterilerin yeterince bilgilendirilmemesi, müşteri hesaplarında hatalar oluşması veya emirlerin geç iletilmesi gibi uygulamalar, müşteri şikayetlerine ve dolayısıyla itibar riskine neden olabilir. Sosyal medya ve yatırım platformlarında hızla yayılan müşteri memnuniyetsizlikleri, Colendi Menkul'un güvenilirliğini zedeleyebilir. SPK düzenlemelerine ve etik ilkelere uyumsuz davranışlar, yalnızca idari yaptırımlar değil, aynı zamanda sektörde itibar

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Kavşağı Cad. No: 42
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 7342772873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191-1 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34397-5
ZİNCİRE NO: 34397-5 / 0591 299 686
MERSİS NO: 0039119939900001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
68
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜMELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

kaybına da yol açabilir. Ayrıca çalışanların yatırımcılarla kurduğu iletişimde oluşabilecek şeffaflık eksikliği veya agresif satış stratejileri, Colendi Menkul'un imajına zarar verebilir. Bu gibi durumlar hem müşteri kaybına hem de denetim otoriteleri nezdinde güven kaybına yol açabilir.

Muhafaza Riski

Müşteriler tarafından emanet edilen kıymetlerin veya Colendi Menkul'un sahip olduğu maddi varlıkların, sözleşme vb. değerli belgelerin korunmasında yaşanabilecek zafiyetler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Müşteri Memnuniyetsizliği Riski

Yatırımcıların beklentilerinin doğruluk, bütünlük, hızlılık, etkinlik, gizlilik, sürdürülebilirlik, profesyonellik ve uygunluk ilkeleri ışığında karşılanamaması durumunda Şirket yatırımcı kaybı ile karşılaşabilir.

Nitelikli İşgücü Kaynağının Sürekliliğine İlişkin Riskler

Nitelikli işgücü kaynağının sürekliliğinin sağlanamaması Colendi Menkul'un faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Colendi Menkul'un başarısı büyük ölçüde genel müdür ve diğer üst yönetim mensupları dahil olmak üzere profesyonel yönetim kadrosunun becerilerine, ilişkilerine ve devamlılığına bağlıdır. Profesyonel kadronun devamlılığının sağlanamaması Colendi Menkul'un faaliyetlerine ilişkin hedeflerin gerçekleştirilmesinde yetersizlik yaratabilir, Colendi Menkul'un finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Teknoloji ve Bilgi Sistemleri Kaynaklı Riskler, İletişim, Yazılım ve Donanım Riskleri

Ödeme ve takas sistemlerindeki bozulma, durma, çökme durumunda Colendi Menkul'un operasyonları kesintiye uğrayabilir bu durumda operasyonlardaki kesintilerden dolayı Colendi Menkul müşteri ve gelir kaybına maruz kalabilir, gerçekleşmeyen işlemlerden dolayı yükümlülük altına girebilir ve zarara katlanabilir.

Yazılım kaynak ihtiyacının karşılanamaması, hatalı, yetersiz veya esnek olmayan yazılımlar, donanım yetersizliği, donanım sorunları vb. nedenlerle verimlilik düşebilir ve Colendi Menkul zarara uğrayabilir.

REPAPE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazacı Cad. No:4C
Şişli / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 3. Kat / Şişli / İstanbul / T.C. 357297-E
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0191199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
69
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104584

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

5.1.1.3. RePie GSYO'nun Faaliyetlerine İlişkin Riskler

RePie GSYO, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca bu Tebliğ'de tanımlanan nitelikteki girişim şirketlerine yatırım yapmakta olup, RePie GSYO'nun faaliyetlerine ilişkin karşı karşıya olduğu riskler aşağıda detaylandırılmıştır:

RePie GSYO, girişim sermayesi yatırım ortaklığı niteliğine haiz olması kapsamında; yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketlere yatırım yapabilir. Bu şirketler olumsuz ekonomik konjonktürden daha fazla etkilenebilir, faaliyetleri aksayabilir. Bunun sonucunda RePie GSYO, söz konusu yatırımlarından beklenen faydayı sağlayamayabilir.

RePie GSYO, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yatırım yapmaktadır. Yatırım yaptığı veya yapacağı bazı şirketler yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketler olabilir. Ekonomik istikrarsızlık, yeni veya küçük ölçekli şirketlerin finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Bu durum RePie GSYO'nun finansal tablolarına olumsuz olarak yansiyabilir. Ayrıca RePie GSYO'nun söz konusu yatırımlardan çıkışını geciktirebilir ya da engelleyebilir.

RePie GSYO tarafından yatırım yapılan şirketlerin yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülemeyen süreçler ve zorluklar yaşanabilir, yatırım yapılan şirketlerin faaliyetleri aksayabilir ve dolayısıyla RePie GSYO beklediği getirileri elde edemeyebilir, RePie GSYO'nun faaliyetleri aksayabilir ve karlılığı düşebilir.

RePie GSYO yatırım yaptığı veya gelecekte yatırım yapacağı şirketlerde faaliyetlerin yürütülebilmesi için patent, faydalı model, teşvik gibi yasal başvuruların yapılması gerekebilir. Yasal prosedürler olumlu sonuç vermeyebilir. Faaliyetlerin yürütülmesine engel sonuçlar ortaya çıkabilir. Bu durum, RePie GSYO'nun finansal performansını olumsuz etkileyebilir, girişim sermayesi yatırımında çıkışını geciktirebilir, engelleyebilir ya da zararlı çıkışa sebep olabilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak 1. Cad. No: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 73427/28/3

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 70
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 146 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKET
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191/19 SİRKET NO: 57297-I
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0541199636
MERSİS NO : 3059119958600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

RePie GSYO'nun iştirak ettiği ya da etmeyi planladığı sektörlerde iklimsel veya bölgesel riskler oluşabilir. Bu durum RePie GSYO'nun mevcut durumda iştirak ettiği firmaların faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir, RePie GSYO'nun karlılığı düşebilir.

RePie GSYO'nun girişim sermayesi yatırımı yaptığı veya gelecekte yatırım yapacağı bazı şirketlerin faaliyetleri iklimsel değişikliklere veya bölgesel risklere duyarlı olabilir. İklimsel ve bölgesel olarak meydana gelebilecek değişiklikler söz konusu şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Bunun sonucunda RePie GSYO'nun karlılığı ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

RePie GSYO'nun iştiraklerinin karlılığının azalması, RePie GSYO'nun karlılığını olumsuz etkileyebilir, bu durum RePie GSYO'nun nakit akışlarını olumsuz etkileyerek ek finansmana ihtiyaç duyulmasına neden olabilir.

RePie GSYO faaliyet konusu gereği girişim sermayesi yatırımları yapması nedeniyle, hali hazırdaki yatırımları veya gelecekte yapacağı girişim sermayesi yatırımları sonucunda, yatırım yapılan girişim şirketlerinin karlarının düşmesi ya da bu şirketlerin zarar etmesi durumunda, RePie GSYO'nun karlılığı olumsuz etkilenebilir.

RePie GSYO'nun yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması ile idari ve mali zorluklar yaşanabilir, RePie GSYO'nun yönetsel başarısı azalabilir.

Yatırım yapılan girişim sermayesi şirketlerinin sayısının artması durumunda, artışa paralel olarak faaliyetlerin operasyonel karmaşıklığının, ölçeğinin ve RePie GSYO yönetiminin üstlendiği sorumlulukların artması muhtemel olup, bu durum yönetim verimliliği ve başarısı üzerinde baskı oluşturabilir. Yatırımların verimli yönetilememesi RePie GSYO'nun faaliyetlerini, beklentilerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Yatırım yapılan şirketlerin öngörülere uymayan yatırım maliyetleri, RePie GSYO'nun finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

İştirak edilen/edilmesi planlanan sektörlerde üretim teknolojilerinin yakından takip edilmesi ve modernizasyon yapma gerekliliği ortaya çıkabilir. Bu şirketlerde yatırım

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Karataş Avcı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / Şişli / İstanbul / T.C. : 357297-
ZİNCİREKÖYÜ V.D. 053 1199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
71
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:44/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

maliyetleri planlananın üzerinde gerçekleşebilir. Bu durumda RePie GSYO'nun ek sermaye koyması gerekebilir. Bu ilave kaynağı RePie GSYO'nun dış kaynak yoluyla temin etmesi durumunda finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Doğru yatırımlar yapılmaması, RePie GSYO'nun faaliyetlerinin büyümesini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

RePie GSYO yatırım yaparken, yatırım yaptığı şirketleri birçok farklı kriteri dikkate alarak özenle seçse de öngörülleri gerçekleşmeyebilir. Yanlış yatırımlar RePie GSYO'nun büyümesini olumsuz etkileyebilir. RePie GSYO'nun girişim sermayesi yatırımı yaptığı şirketlerde iflaslar veya konkordato ilanı söz konusu olabilir. Yapılan yatırımlar beklentilere uygun sonuç vermeyebilir. Yatırım geri dönmeyebilir. Girişim sermayesi yatırımından çıkış yapılamayabilir veya zararlı çıkış yapılabilir. Bu durum RePie GSYO'nun faaliyetlerinin büyümesini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Faaliyetleri kapsamında RePie GSYO'nun itibar riski söz konusu olabilir.

RePie GSYO'nun yatırım yaptığı girişimlerin başarısız olması veya etik dışı faaliyetlerle gündeme gelmesi, doğrudan RePie GSYO'nun itibarı üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Girişim sermayesi yatırımlarında değerlendirme, şeffaflık ve finansal raporlama süreçlerinde yapılacak hatalar, kamuoyunda itibar kaybına neden olabilir. Ayrıca RePie GSYO'nun desteklediği projelerin sosyal, çevresel veya hukuki sorunlarla ilişkilendirilmesi, yatırımcılar ve paydaşlar nezdinde güven kaybına yol açabilir.

RePie GSYO'nun iştiraklerinin yaşanması muhtemel ödeme güçlükleri nedeniyle RePie GSYO'nun nakit akışı olumsuz etkilenebilir.

RePie GSYO'nun faaliyet konusu gereği girişim sermayesi yatırımları yaptığı ve yapmaya devam edeceği dikkate alındığında, RePie GSYO her ne kadar yatırım yaptığı şirketler konusunda seçici ve özenli davranmış olsa da yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketleri çeşitli sebepler sonucunda muhtemel ödeme güçlükleri ile karşılaşabilir. RePie GSYO'nun yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketlerinin ödeme güçlüğü yaşaması, ek sermaye ihtiyacı doğurabilir. Böyle bir durumda RePie GSYO'nun nakit akışı olumsuz etkilenebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yayıncılık Bld. No:4C
Sarıyeri İSTANBUL
Maslak V.D.: 73427/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 35/297-5
Blok No: 191 - Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRELİ YOLU V.D. 0552/99686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
72
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:146 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104554

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 16
Blok No: 4 Ç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 956E

Yeni yatırım planları doğrultusunda ek faaliyet ve finansal riskler söz konusu olabilir. Doğru yatırım yapılmaması, Repie GSYO'nun büyümesini olumsuz yönde etkileyebilir.

Repie GSYO her ne kadar yatırım yapacağı şirketler özenle seçmeye gayret etse de ve Repie GSYO'nun tahminleri/öngörülerini gerçekleştiremeyebilir. İhraççının yatırım yaptığı girişim şirketlerin finansal güçlükler çekmesi, sermaye kaybı yaşaması, konkordato başvurusu yapması ve/veya iflas etmesi gibi durumların söz konusu olması halinde Repie GSYO bu yatırımlardan beklediği verimi alamayabilir, yatırımdan çıkış yapamayabilir veya zarar ederek ya da yaptığı yatırımın hepsini kaybederek çıkış yapabilir. Böyle bir durumda Repie GSYO'nun büyümesi ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Repie GSYO yapmış olduğu yatırımlarından çıkış yapamayabilir veya zararlar çıkış yapabilir. Söz konusu finansal yatırımların kaynak ihtiyacı kapsamında fon sağlanmış olması, süreç içerisinde verilen danışmanlık vb. hizmetlerin bulunması gibi durumların mevcut olması halinde Repie GSYO'nun süreç içerisinde katlandığı giderler göz önünde bulundurulduğunda, söz konusu yatırımlardan çıkış yapılamaması durumunda Repie GSYO'nun faaliyetleri ve nakit akışları olumsuz etkilenebilir.

Repie GSYO, mevcut girişim sermayesi yatırımlarından çıkış yapamayabilir ve/veya çıkışlarını zarar ile gerçekleştirebilir. Repie GSYO'nun yatırım dönemi boyunca yaptığı giderler de göz önünde bulundurulduğunda söz konusu yatırımlardan çıkış yapılamaması ve/veya katlanılan maliyetleri karşılayacak tutarda çıkış yapılamaması Repie GSYO'nun faaliyetlerini, karlılığını ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebilir.

Repie GSYO'nun portföyünde bulunan yatırımlar ve/veya menkul kıymetler portföyünün piyasa koşullarına bağlı olarak değerinin azalması söz konusu olabilir. İştiraklerin hedeflenen pazarlarda satış yapamaması/gelir elde edememesi durumlarında ise kayıplarla karşıya kalınabilir. Söz konusu durumlar kapsamında Repie GSYO'nun karlılığı olumsuz etkilenebilir.

REPİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ağız Cad. No:4C
Holding A.Ş.
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ağa Güz
Blok No: 191-1 Şişli / Şişli / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLER V.D. : 2991199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16/ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010453

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ahanan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Repie GSYO, bir girişim sermayesi yatırım ortaklığı olarak faaliyet konusu gereği bir menkul kıymetler portföyüne sahip olabileceği gibi bunun yanı sıra, portföyünde yer alan yatırımlar doğrudan/dolaylı olarak halka açık şirket paylarını bulundurabilecektir. Bu nedenle de piyasa koşullarında meydana gelebilecek dalgalanmalar, Repie GSYO'nun finansal durumunu ve nihai olarak da karlılığını etkileyebilecektir.

Repie GSYO'nun yatırım yaptığı fonların yatırım yaptığı şirketlerin performansının beklenen sonuçların altında kalması ve çıkış stratejilerinin doğru yönetilememesi, Repie GSYO'nun portföyünde bulunan girişim sermayesi yatırım fonlarının değerini etkileyebilecektir.

Repie GSYO her ne kadar portföyünü değer artışı hedefiyle oluşturmuş bile olsa ulusal ve/veya uluslararası piyasaların olumsuz seyretmesi durumunda ve/veya öngörülemeyen nedenlerle portföyünün değerinin düşmesi söz konusu olabilecektir, bu durum da karlılığını olumsuz yönde etkileyebilecektir.

Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin Repie GSYO, yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketleri ve finansal yatırımları üzerindeki olumsuz yansımaları, Repie GSYO'nun finansal durumu ile faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Önceden tahmin edilemeyen ekonomik gelişmeler sonucunda Repie GSYO ve yatırım yapılan şirketler, öngörülemeyecek yatırım maliyetleri ile karşı karşıya kalabilir ve ek sermaye ihtiyaçları ortaya çıkabilir. Bununla beraber, mevcut iş hacminin düşmesi, yeni yatırımların ertelenmesi ve şirketler ve ilgili sektörlerin küçülmesi gibi riskler ortaya çıkabilir. Öngörülemeyen ekonomik sebeplerden ötürü dış kaynak bulmak zorlaşabilir ve dış kaynak maliyetleri artabilir. Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmeler sonucunda Repie GSYO, yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketleri ve finansal yatırımları olumsuz etkilenebilecektir.

Nitelikli işgücü kaynağının sürekliliğinin sağlanamaması faaliyetleri olumsuz yönde etkileyebilir.

Repie GSYO'nun yatırım yaptığı şirketler ile yine Repie GSYO'nun yatırım yaptığı girişim sermayesi yatırım fonlarının başarısı büyük ölçüde üst yönetim mensupları dâhil olmak üzere profesyonel yönetim kadrolarının ve nitelikli çalışanların becerilerine,

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayalay Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 1342711873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ağa Güz
Blok No: 191 - Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-5
ZİNCİRE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
74
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:14/Ü-ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010455

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

bunların ilişkilerine ve devamlılığına bağlı olup, profesyonel kadrolarının ve nitelikli çalışanların devamlılığının sağlanamaması yatırım yapılan şirketlere ve fonlara ilişkin hedeflerin gerçekleştirilmesinde yetersizlik yaratabilecek ve Repie GSYO'nun finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilecektir.

5.1.1.4. Link Bilgisayar'ın Faaliyetlerine İlişkin Riskler

Link Bilgisayar'ın temel olarak faaliyet konusu yazılım; faaliyet gösterdiği sektör ise teknoloji ve bilişim sektörüdür. Link Bilgisayar'ın faaliyetleri kapsamında karşı karşıya olduğu riskler aşağıda detaylandırılmaktadır:

Uyum Riski

Yazılım sektöründe hızlı teknolojik gelişmeler yaşanmaktadır. Link Bilgisayar, ürünlerini güncel teknolojilere adapte edemezse, rekabet gücünü kaybedebilir. Bu durum, müşteri kaybına ve gelirlerde azalmaya yol açabilir. Ayrıca, yeni teknolojilere yatırım yapma gerekliliği, şirketin maliyetlerini artırabilir. Bu risk, şirketin sürdürülebilir büyümesini olumsuz etkileyebilir.

Regülasyon ve Mevzuat Değişiklikleri Riski

Link Bilgisayar'ın faaliyet gösterdiği ana sektörler yazılım, donanım, güvenlik ve savunma sektörleri çeşitli yasal düzenlemelere tabidir. İş Kanunu, Vergi mevzuatı, Ticaret Hukuku, veri koruma yasaları ve diğer düzenlemelerdeki değişiklikler, Link Bilgisayar'ın operasyonel süreçlerini ve dolayısıyla faaliyetlerinin çeşitliliğini etkileyebilir. Özellikle e-Belge ve e-Defter uygulamalarıyla ilgili mevzuat değişiklikleri, Link Bilgisayar'ın hizmetlerini ve ürünlerini yeniden yapılandırmasını gerektirebilir. Bu durum, ek maliyetler ve operasyonel zorluklar doğurabilir.

Pazar Rekabeti ve Fiyat Baskısı Riski

Link Bilgisayar uçtan uca dijitalleşme çözümleri sunan bir teknoloji şirketi olduğundan, bu sektörde yoğun bir rekabet bulunmaktadır. Yerli ve yabancı rakiplerin sunduğu alternatif çözümler, Link Bilgisayar'ın pazar payını azaltabilir. Rekabet, fiyatlarda baskı yaratabilir ve kâr marjlarını düşürebilir. Ayrıca, rakiplerin yenilikçi ürünleri, Link Bilgisayar'ın ürünlerinin cazibesini azaltabilir. Bu durum, müşteri kaybına ve gelirlerde azalmaya neden olabilir.

REPIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayr. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 73 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191 - 34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 357297-5
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 053 199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ahan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Siber Güvenlik ve Veri Koruma Riski

Link Bilgisayar'ın sunduğu yazılım çözümleri, müşteri verilerini işlemektedir. Siber saldırılar veya veri ihlalleri, müşteri güvenliğini sarsabilir ve hukuki sorumluluklar doğurabilir. Veri koruma yasalarına uyumsuzluk, cezai yaptırımlara neden olabilir. Ayrıca, güvenlik açıkları, Link Bilgisayar'ın itibarını zedeleyebilir ve müşteri kaybına yol açabilir.

Tedarik Zinciri ve İş Ortakları Riski

Link Bilgisayar, ürün ve hizmetlerini dağıtmak için çeşitli iş ortaklarıyla çalışmaktadır.

Bu iş ortaklarının performansındaki düşüşler veya işbirliklerinin sona ermesi, Link Bilgisayar'ın hizmet kalitesini etkileyebilir.

Tedarik zincirindeki risk grubu kendi içinde Finansal, jeopolitik, çevresel, tedarik, talep ve operasyonel riskler olarak ayrılmaktadır. Özellikle şirketin 2024 yılında Vitalis A.Ş. ile birleşmesi sonucu faaliyet alanlarının genişlemesi sonucu bu risk çeşitlerine duyarlılığını artırmıştır. Ayrıca, tedarik zincirindeki aksaklıklar, ürün teslimatlarında gecikmelere neden olabilir. Bu durum, müşteri memnuniyetini azaltabilir ve Link Bilgisayar'ın gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

İtibar Riski

Link Bilgisayar'ın sunduğu gerek kurumsal yazılım çözümlerinde gerekse uçtan uca sunduğu dijitalleşme ve sürdürülebilirlik çözümlerinde yaşanabilecek teknik aksaklıklar, mevzuata uyumsuzluk ya da kullanıcı hataları nedeniyle müşterilerin operasyonlarında oluşabilecek aksamalara ilişkin olumsuz değerlendirmeler, Link Bilgisayar'ın itibarı üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Ürünlerin hatalı çalışması, müşteri destek hizmetlerinin yetersiz algılanması veya müşteri şikâyetlerinin kamuoyuna yansması, sektördeki güvenilirliğini zedeleyebilir. Ayrıca, veri güvenliği ve kişisel verilerin korunması gibi konularda yaşanabilecek ihlaller hem hukuki sonuçlara hem de ciddi itibar kaybına yol açabilir. Sektörde yerli yazılım ve teknoloji firmalarının artan rekabeti içinde, olumsuz müşteri deneyimleri, potansiyel yeni müşteri kazanımını zorlaştırabilir. Bu tür gelişmeler, Link Bilgisayar'ın marka değeri, satışları ve müşteri bağlılığı üzerinde olumsuz etkiler doğurabilir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak 1. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.B. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 / ŞİŞLİ / BEŞİKÖZ / İSTANBUL / T.C. 347297-İ
ZİNCİR NO: 199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

76

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:34B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

5.1.1.5. Doğan Burda'nın Faaliyetlerine İlişkin Riskler

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş., Türkiye'nin lider dergi yayıncılık şirketidir. Doğan Burda, çeşitli dergi kategorilerinde yayınlar yaparak ve bu yayınlarının, markalarının etrafında etkinliklerin yanı sıra web ve çeşitli sosyal medya kanalları ile beraber 360 derece yayıncılık yaparak medya sektöründe faaliyet göstermektedir. Ancak, medya ve yayıncılık sektörünün dinamik doğası, şirketin karşılaşabileceği çeşitli riskleri beraberinde getirmektedir. Aşağıda, Doğan Burda'nın faaliyetleriyle ilgili olası risk faktörleri detaylı bir şekilde sunulmuştur:

Dijitalleşme ve Basılı Yayın Talebindeki Azalma Riski

Günümüzde dijital medya platformlarının hızla yaygınlaşması, basılı yayınlara olan talebi azaltmaktadır. Okuyucuların dijital içeriklere yönelmesi, Doğan Burda'nın basılı dergi satışlarını olumsuz etkileyebilir. Bu durum, Doğan Burda'nın gelirlerinde azalmaya ve kârlılığında düşüşe yol açabilir. Ayrıca, dijital platformlarda rekabetin artması, Doğan Burda'nın pazar payını korumasını zorlaştırabilir. Bu nedenle, dijital dönüşüm stratejilerinin etkin bir şekilde uygulanması önem arz etmektedir. Doğan Burda dijital dönüşüm stratejilerini başarılı bir şekilde uygulayamaması halinde faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Reklam Gelirlerindeki Dalgalanma Riski

Doğan Burda'nın gelirlerinin önemli bir kısmı reklam gelirlerinden oluşmaktadır. Ekonomik dalgalanmalar, reklamverenlerin bütçelerini kısıtlamalarına neden olabilir. Bu durum, Doğan Burda'nın reklam gelirlerinde azalmaya yol açabilir. Ayrıca, dijital reklamcılığın yükselişi, geleneksel basılı reklamlara olan talebi azaltabilir. Reklam gelirlerindeki bu dalgalanmalar, Doğan Burda'nın faaliyetlerini ve finansal istikrarını etkileyebilir.

Lisans Anlaşmalarına Bağımlılık Riski

Doğan Burda, bazı dergilerini uluslararası yayıncılarla yaptığı lisans anlaşmaları çerçevesinde yayınlamaktadır. Bu anlaşmaların sona ermesi veya yenilenmemesi durumunda, ilgili dergilerin yayın hakları kaybedilebilir. Bu da Doğan Burda'nın ürün portföyünde daralmaya ve gelirlerinde azalmaya neden olabilir. Ayrıca, lisans

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Yazılar Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 734 7712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRK
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Gi
Blok No: 19 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9
ZİNCİRLİKUYU V.D. 1591199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:143 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No:4 Kat: Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ücretlerindeki artışlar, maliyetleri yükseltebilir. Bu nedenle, lisans anlaşmalarının sürdürülebilirliği ve maliyet etkinliği Doğan Burda'nın faaliyetlerini ve finansal durumunu etkileyebilir.

Tedarik Zinciri ve Maliyet Artışı Riski

Doğan Burda'nın yayıncılık faaliyetleri, kağıt ve baskı gibi hammadde ve hizmetlere dayanmaktadır. Bu alanlardaki maliyet artışları, Doğan Burda'nın üretim maliyetlerini yükseltebilir. Ayrıca, tedarik zincirindeki aksaklıklar, yayınların zamanında çıkmasını engelleyebilir. Bu durum, okuyucu memnuniyetini azaltabilir ve satışları olumsuz etkileyebilir. Bu nedenle, tedarik zincirinin etkin bir şekilde yönetilmemesi ve maliyet kontrolünün sağlanamaması halinde Doğan Burda'nın faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

İnsan Kaynakları ve Nitelikli Personel Riski

Yayıncılık sektöründe deneyimli ve yaratıcı personel, Doğan Burda'nın faaliyetlerinde başarısı için kritik önem taşımaktadır. Nitelikli personelin kaybı veya yeni yeteneklerin çekilememesi, Doğan Burda'nın içerik kalitesini ve yenilikçiliğini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca, personel maliyetlerindeki artışlar, Doğan Burda'nın giderlerini yükseltebilir. Bu nedenle, insan kaynakları yönetimi ve çalışan memnuniyeti stratejilerinin başarılı bir şekilde yönetilememesi halinde Doğan Burda'nın faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

Veri Güvenliği ve Kişisel Verilerin Korunması Riski

Doğan Burda, abonelerinin ve müşterilerinin kişisel verilerini işlemektedir. Bu verilerin güvenliğinin sağlanamaması, veri ihlallerine ve yasal yaptırımlara yol açabilir. Ayrıca, veri güvenliği ihlalleri, müşteri güvenini zedeleyebilir ve itibar kaybına neden olabilir. Bu nedenle, Doğan Burda tarafından veri güvenliği önlemlerinin etkin bir şekilde uygulanmaması halinde Doğan Burda'nın faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

İtibar Riski

Doğan Burda'nın yayımladığı dergi ve dijital içeriklerde tarafsızlık, etik yayıncılık ilkeleri ve telif hakları gibi konularda yapılabilecek olası hatalar, kamuoyunda olumsuz algıya ve dolayısıyla itibar kaybına yol açabilir. Özellikle sosyal medyada hızlı yayılan

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Holding A.Ş. Kat: 4C
Sarıyer, İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Akapınar
Blok No: 191 - 2. KAT / ŞİŞLİ / İSTANBUL / 357297
ZİNCİRBAŞI YOLU NO: 10 / 357297
MERSİS NO : 0059119968800001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NİĞNİS ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

78

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İskitap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kat: 16 / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

içerik yorumları veya yanlış haber iddiaları, Doğan Burda'nın güvenilirliğini zedeleyebilir. Doğan Burda'nın iştirak ettiği reklam kampanyalarının toplumda olumsuz karşılanması da itibar riskini artırabilir. Basılı yayıncılıktan dijital platformlara geçiş sürecinde yaşanabilecek stratejik hatalar da kamuoyunda kurumsal zafiyet olarak algılanabilir. Bu tür itibar kayıpları, reklam verenler ve okur kitlesi nezdinde iş hacmini ve marka gücünü olumsuz etkileyebilir.

5.2. İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

RePie Holding yatırım işletmesi statüsünde olup, yatırım yaptığı ortaklıklar aracılığıyla ağırlıklı olarak finansal piyasalarda faaliyet göstermektedir. Bu kapsamda, RePie Holding iştiraklerinin faaliyet gösterdiği sektörlerle ilişkin riskler aşağıda detaylandırılmaktadır:

5.2.1. RePie Portföy ve Fonmap'ın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Finansal Piyasalardaki Sistemik Dalgalanmalara Bağlı Riskler

Portföy yönetim sektörü, finansal piyasaların genel performansına yüksek derecede bağlıdır. Makroekonomik göstergelerdeki bozulmalar, küresel krizler veya ani ekonomik şoklar gibi sistemik riskler, sektör genelinde yönetilen portföylerin değerinde ciddi düşümlere neden olabilir. Söz konusu dalgalanmalar, yatırımcıların risk iştahını azaltarak yönetilen varlık hacminde daralmaya yol açabilir. Bu da tüm sektörde gelirlerin düşmesine ve operasyonel baskının artmasına neden olur. Sistemik riskler sektörde faaliyet gösteren şirketlerin bireysel önlemleriyle sınırlandırılmayacağından, sektörel dayanıklılık testleri ve regülasyonlar kritik hale gelmektedir. Böyle bir durumda sektördeki pek çok şirket aynı anda zarar edebilir veya küçülme eğilimi gösterebilir.

Düşük Tasarruf Oranları ve Yatırım Eğilimi Eksikliği

Portföy yönetim sektörünün gelişimi, ülkedeki bireysel ve kurumsal tasarruf oranlarıyla doğrudan ilişkilidir. Türkiye gibi gelişmekte olan ülkelerde hane halkı tasarruf oranlarının düşük olması, profesyonel varlık yönetimine yönlendirilebilecek kaynakların sınırlı kalmasına neden olmaktadır. Bu durum sektörde faaliyet gösteren tüm firmaların müşteri tabanını genişletme konusunda zorlanmasına yol açmaktadır. Ayrıca yatırım kültürünün yeterince gelişmemiş olması, yatırımcıların portföy yönetimi

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzurlu Mah. 199. Sokak No:4C
Barış / İSTANBUL
Maslak V.D. : 342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBAL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 2. SİS. No: 57297
ZİNCİRKÖYÜ V.D. : 091199666
MERSİS NO : 009911996660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
79
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4 / Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

hizmetlerine olan talebini sınırlayabilir. Sektör genelinde büyümenin yavaşlaması, rekabetin de fiyat odaklı hale gelmesine sebebiyet verebilmektedir.

Sektörde Rekabetin Fiyat Odaklı Hale Gelmesi

Portföy yönetim sektöründe artan firma sayısı ve müşteri kazanımının zorlaşması, portföy yönetim şirketlerini fiyat rekabetine zorlamaktadır. Bu durum, sektörde kârlılık oranlarının genel olarak düşmesine yol açmakta ve hizmet kalitesini tehdit etmektedir. Uzun vadede fiyat odaklı rekabet, sektörde sürdürülebilirliğin zayıflamasına neden olabilir. Ücretlerin sürekli aşağı yönlü baskı altında kalması, nitelikli insan kaynağı ve teknoloji yatırımlarını kısıtlayabilir. Ayrıca hizmetlerin standartlaşmasına yol açarak yenilikçiliği azaltabilir. Bu da sektörün gelişimini engelleyen yapısal bir risk doğurabilir.

Teknolojik Dönüşüme Ayak Uydurma Zorlukları

Dijitalleşme ve fintech çözümlerinin yaygınlaşması, portföy yönetim sektöründe dönüşüm baskısı yaratmaktadır. Ancak teknolojiye yatırım yapabilecek sermaye gücü her firmada bulunmadığından, sektörde dijital dönüşüm anlamında firmalar arasında önemli farklar oluşabilir. Bu durum küçük ve orta ölçekli firmaların rekabet gücünü azaltarak sektörel konsolidasyonu hızlandırabilir. Ayrıca siber güvenlik, veri gizliliği ve regülasyonlarla uyum gibi konular da dijitalleşmeyle birlikte daha karmaşık hale gelmiştir. Teknolojik geride kalma riski, sektördeki firmalar arasında fırsat eşitsizliği yaratabilmektedir. Bu da sektörün bütünsel olarak gelişmesini engelleyebilmektedir.

Finansal Okuryazarlığın Düşük Seviyede Olması

Portföy yönetimi hizmetlerine olan talep, yatırımcıların finansal bilgi ve bilinç seviyesine doğrudan bağlıdır. Türkiye’de finansal okuryazarlık düzeyinin halen düşük olması, sektördeki ürün ve hizmetlerin anlaşılmasını ve benimsenmesini zorlaştırmaktadır. Bu durum, sektöre duyulan güveni ve müşteri kazanımını yavaşlatmaktadır. Ayrıca bilinçsiz yatırımcı davranışları, sektörün genel algısını da olumsuz etkileyebilir. Eğitim eksikliği nedeniyle yatırımcılar, kısa vadeli spekülatif ürünleri tercih edebilir, bu da sektörün uzun vadeli büyüme potansiyelini sınırlayabilmektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. No:4C
Maslak V.D. : 331112873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:191
Blok No: 191 Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul T.C. No: 357297
ZİNCİ KURUM V.D. : 991199686
MERSİS NO : 0659119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SINANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

80

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. 10. Aşan Büyükdere Cad.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İS
Alemdağ V.D. 211 133 9562

Yasal Mevzuatta Meydana Gelebilecek Değişiklikler

Portföy yönetimi sektörü, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve ilgili kurumların düzenlemeleriyle sıkı şekilde denetlenmektedir. Ancak bu düzenlemelerin sık değişmesi, sektör genelinde uyum zorluklarına ve operasyonel belirsizliklere yol açabilmektedir. Yasal mevzuatta sıklıkla meydana gelebilecek değişiklikler sonucunda oluşabilecek belirsizlik ortamı portföy yönetim şirketlerinin uzun vadeli planlama ve strateji geliştirme kabiliyetlerini zayıflatabilmektedir.

Uluslararası Sermaye Hareketlerine Bağımlılık

Portföy yönetim sektörü, özellikle döviz bazlı fonlar ve yabancı yatırımcı ilgisi açısından dış sermaye hareketlerine hassastır. Türkiye gibi gelişmekte olan piyasalarda siyasi istikrarsızlık, kredi notu değişiklikleri ve makroekonomik kırılmalara, yabancı sermayenin ani çıkışlarına neden olabilir. Bu da yönetilen fon hacminde hızlı daralmalar yaratabilir. Özellikle kısa vadeli portföy yatırımlarındaki azalma, sektör genelinde gelir düşüşü yaratabilir. Ayrıca bu tür hareketler yatırımcı güvenini sarsarak uzun vadeli fon gelişimini zorlaştırabilir. Sektörün dış kaynaklara bağımlı yapısı, dalgalanmalara karşı kırılganlığını artırabilir.

Sektörel Konsolidasyon Riski ve Pazar Yoğunlaşması

Sektörde artan rekabet, düzenleyici maliyetlerin yükselmesi ve fiyat baskıları küçük firmaların pazarda tutunmasını zorlaştırabilir. Bu durum zamanla büyük firmaların daha da büyümesine, küçük firmaların ise sektörden çıkmasına neden olabilir. Pazarın birkaç büyük oyuncu etrafında yoğunlaşması, rekabetin azalmasına ve yenilikçi ürünlerin piyasaya sürülmesinin zorlaşmasına yol açabilir. Ayrıca yatırımcılar açısından seçeneklerin azalması hizmet kalitesi ve fiyat avantajlarını olumsuz etkileyebilir. Konsolidasyon, sektördeki dinamizmi yitirme ve tekelleşme riskini de beraberinde getirebilir.

Nitelikli İnsan Kaynağı Yetersizliği

Portföy yönetimi gibi uzmanlık gerektiren alanlarda firmalar yetişmiş personel bulmakta zorluk çekmektedir. Finansal analiz, risk yönetimi, mevzuat bilgisi ve teknoloji kullanımında yetkin profesyonellerin sayısının sınırlı olması, sektörde

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7142712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre -
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Sic. 357297-5
ZİNCİRELİ KUYU V.D. 0591199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSA CAD. B BLOK
NO: 44/ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4/İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

kalitenin ve yenilikçiliğin sınırlı kalmasına neden olabilmektedir. Bu durum, sektörde verimliliği düşürürken iş gücü maliyetlerini artırabilir. Nitelikli insan kaynağına erişimde yaşanan sorunlar, uzun vadede sektörün gelişimini doğrudan etkileyebilir. Ayrıca sektörde çalışan sirkülasyonunun yüksek olması, müşteri ilişkileri ve operasyonel süreklilik açısından risk yaratabilir.

5.2.2. Colendi Menkul'un İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Komisyon Gelirlerinde Düşüş ve Kâr Marjı Baskısı

Aracı kurum sektöründeki rekabetin artması ve dijitalleşmenin etkisiyle işlem ücretleri ve komisyon gelirleri ciddi şekilde düşüş göstermektedir. Bu düşüş, aracı kurumların temel gelir kalemlerinde baskı yaratmakta ve sürdürülebilir kâr elde etmeyi zorlaştırmaktadır. Ayrıca ücretsiz işlem platformlarının yaygınlaşması, geleneksel kurumların fiyatlandırma politikalarını yeniden gözden geçirmesine yol açmaktadır. Bu durum, sektörde fiyat odaklı rekabetin artmasına ve hizmet kalitesinin düşmesine neden olabilir. Kâr marjlarının daralması, uzun vadeli yatırımları ve insan kaynağını da olumsuz etkileyebilir, sektör genelinde finansal dayanıklılığı zayıflatabilir.

Teknoloji ve Dijitalleşme Riskleri

Aracı kurumların rekabet edebilmesi, dijital altyapılarını geliştirmeleriyle mümkündür. Ancak teknolojiye yapılan yatırımların maliyeti yüksek olduğu için her kurum bu dönüşüme ayak uyduramayabilir. Bu da sektörde faaliyet gösteren firmalar arasında teknolojik gelişim açısından ciddi fark yaratabilir. Ayrıca siber güvenlik, veri bütünlüğü ve kesintisiz hizmet sunumu gibi teknolojiye bağlı riskler tüm sektörün karşı karşıya olduğu yaygın tehditlerdir. Örneğin işlem platformlarında yaşanacak bir kesinti, yatırımcı güvenini zedeleyebilir ve müşteri kaybına yol açabilir. Teknolojiye uyum sağlayamayan kurumlar rekabet dışı kalırken, tüm sektörün itibarı zarar görebilir.

Piyasa Dalgalanmalarına Aşırı Duyarlılık Riski

Aracı kurumlar, sermaye piyasalarındaki işlem hacmine ve piyasa aktivitesine doğrudan bağlı olarak gelir elde etmektedir. Ancak finansal piyasalarda yaşanan belirsizlikler, kriz dönemleri veya regülasyonlara bağlı dalgalanmalar işlem hacimlerinin ciddi şekilde daralmasına yol açabilir. Bu tür dönemlerde yatırımcıların hisse senedi, türev ürün veya

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A Blok Katı: No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7842712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 5
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 0532 399 6666
ZİNCİRLİ MAH. V.D. 0532 399 6666
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8. BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9988104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: A İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

borçlanma araçları gibi piyasalara olan ilgisi azalabilir. Bu durum sektörde faaliyet gösteren tüm aracı kurumların gelirlerini düşürür ve faaliyetlerini sürdürülebilir kılmakta zorlanmalarına neden olabilir.

Siber Güvenlik Tehditleri

Sermaye piyasası işlemleri dijital platformlar üzerinden yürütüldüğü için aracı kurumlar yoğun siber saldırı riski altındadır. Müşteri bilgileri, portföyler ve işlem kayıtlarının çalınması ya da manipüle edilmesi gibi tehditler, sektöre yönelik ciddi güven kaybına neden olabilir. Özellikle çok sayıda yatırımcının aynı anda işlem yaptığı dönemlerde yaşanacak altyapı problemleri sektörel çapta kriz doğurabilir. Siber saldırılar sadece teknik bir sorun değil, aynı zamanda regülasyonlara uyum ve müşteri tazmin sorumluluğu doğuran bir risk unsurudur.

Yatırımcı Güvenine Duyarlılık

Aracı kurumlar, faaliyetlerini büyük ölçüde bireysel ve kurumsal yatırımcılara verdikleri hizmetler üzerinden yürütmektedir. Sektörde yaşanan herhangi bir güven zedelenmesi – örneğin bir kurumun temerrüde düşmesi – tüm sektöre yayılan bir algı problemi doğurabilir. Güven eksikliği, yatırımcıların işlem hacimlerini azaltmasına veya geleneksel bankacılık ürünlerine yönelmesine neden olabilir. Güvenin yeniden inşası zaman alır ve bu süre zarfında sektörde gelir kaybı ve yatırımcı çıkışı yaşanabilir. Bu durum, sektörü bir bütün olarak olumsuz etkileyebilir.

Yasal Mevzuatta Meydana Gelebilecek Değişiklikler

Aracı kurum sektörü, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve ilgili kurumların düzenlemeleriyle sıkı şekilde denetlenmektedir. Ancak bu düzenlemelerin sık değişmesi, sektör genelinde uyum zorluklarına ve operasyonel belirsizliklere yol açabilmektedir. Yasal mevzuatta sıklıkla meydana gelebilecek değişiklikler sonucunda oluşabilecek belirsizlik ortamı aracı kurumların uzun vadeli planlama ve strateji geliştirme kabiliyetlerini zayıflatabilmektedir.

5.2.3. RePie GSYO'nun İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Tabi olunan yasal mevzuatta oluşabilecek değişiklikler girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayrancı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aşağı Giz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİ KARAYOLU V.D. 0591 996566
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
83
FİNANS KENTİ MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 14 / E-ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010488

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Or. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 / Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

GSYO'lar, SPK'nın izni ile kurulan ve çıkarılmış sermayelerini esas olarak sermaye kazancı elde etmek amacıyla çeşitli yatırımlara yönlendiren sermaye piyasası kurumları olup, GSYO'lar kaynaklarını katma değer üreteceğine inandığı gelecek vaat eden şirketlere yatırarak bu şirketlerin üreteceği katma değerden faydalanmayı ve pay sahipleri için getirinin maksimize edildiği noktada yatırım yapılan şirketten ayrılmayı hedefler. Bu kapsamda, sektördeki ortaklıklar yüksek getiri beklentisiyle yatırımlarını riski yüksek alanlara yönlendirebilir. Bu yatırımlardan istenilen sonuçların elde edilememesi sektördeki ortaklıkların finansal durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye ekonomisi ve global ekonomide meydana gelebilecek daralmalar ile olumsuz siyasi ve jeopolitik gelişmeler GSYO'ların yatırım yaptığı şirketlerin faaliyetlerini ve dolayısıyla sektördeki ortaklıkların finansal durumu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik krizler ve belirsizlikler, olumsuz siyasi ve jeopolitik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşullarındaki değişiklikler, salgın vb. durumlar, ekonomik güven ortamının bozulmasına neden olabileceği gibi talep koşullarında oluşabilecek azalmalar, GSYO'ların yatırım yaptığı şirketlerin faaliyetlerini ve dolayısıyla sektördeki ortaklıkların finansal durumu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Küresel piyasalarda ve ülke ekonomisinde yaşanan olumsuz gelişmeler üretim ve ticaret hacimlerini önemli ölçüde etkilemektedir. Bu gelişmeler sonucunda yaşanacak işsizlik oranlarındaki artış, döviz kurlarında aşırı dalgalanmalar, firma borçluluklarında ve faiz oranlarındaki artış ciro ve karlılıklar üzerinde yaratacağı olumsuz etkiler nedeniyle üretim ve ticaret hacminin daralması sonucunda GSYO'ların yaptığı firmaların finansal performansları olumsuz olarak etkilenebilir. Bu durum sektördeki ortaklıkların karlılıklarında azalma yaşatarak ortaklıkların finansal performanslarını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafi konumdaki ekonomik-politik gelişmelerin Türkiye ekonomisi ve siyasetini önemli ölçüde etkilemesi söz konusudur. Türkiye'nin bulunduğu coğrafi konumda meydan gelen Rusya-Ukrayna savaşının, her iki ülke ile de

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ağız 299 Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Apa Güz
Blok No: 191 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİ KURUMLAR V.D. 0341199666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ticari ve siyasi ilişkileri olan Türkiye üzerinde olumsuz etkiler yaratması yüksek olasılıktadır. Bu ülkelerdeki savaş halinin sonucunda Türkiye'nin bu ülkelerden elde edeceği ticaret ve turizm gelirlerinde olumsuz etkilenme söz konusu olabilir. Ülke ekonomisinin coğrafi bölgedeki gelişmeler sonucunda olumsuz etkilenmesi nedeniyle GSYO'ların yatırım yaptığı şirketlerin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir, bu durum sektördeki ortaklıkların karlılıklarında azalma yaşatarak ortaklıkların finansal performanslarını olumsuz etkileyebilir.

Küresel ölçekli yaşanabilecek olası salgın hastalıklar ve Türkiye'de meydana gelebilecek deprem, sel gibi doğal afetler ticari faaliyetlerin aksamasına neden olabilir. Türkiye gelişmekte olan bir ekonomi olarak salgından ve salgının tetiklediği küresel ekonomik krizden etkilenmiştir. Benzer küresel ekonomik zorluklar devam ederse global ekonomi ile Türkiye ekonomisi ve dolayısıyla GSYO'ların yatırım yaptığı şirketler ve sektör olumsuz olarak etkilenebilir.

Vergi mevzuatında veya teşviklerdeki değişiklikler Repie GSYO'yu olumsuz yönde etkileyebilir.

Vergi mevzuatında meydana gelebilecek olası değişiklikler hem Repie GSYO'yu hem de yatırım yapılan şirketleri olumsuz etkileyebilecektir. Vergi oranlarında değişiklikler veya olası yeni vergilerin getirilmesi gibi hususlar yatırım iştahını olumsuz etkileyebilir.

5.2.4. Link Bilgisayar'ın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Hızlı Teknolojik Değişim ve Uyum Zorluğu Riski

Kurumsal yazılım ve bilgi teknolojileri sektörü, çok hızlı bir teknolojik evrim içerisinde. Yeni yazılım dilleri, mimariler, güvenlik standartları ve bulut bilişim gibi teknolojiler, kısa sürelerde sektörde hâkim hale gelebilir. Bu gelişmeler karşısında sektördeki tüm şirketlerin sürekli olarak Ar-Ge yatırımı yapması ve ürünlerini güncel tutması gereklidir. Ancak teknolojiye ayak uyduramayan şirketler çok kısa sürede rekabet dışı kalabilir. Ayrıca müşterilerin ihtiyaç ve beklentileri de bu hızlı değişimle birlikte evrilmekte, firmalardan daha çevik çözümler beklenmektedir. Sektör genelinde bu değişime uyum sağlayamayan firmaların varlıklarını sürdürebilmesi güçleşmektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Aya 40 / Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 73 42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Çarşısı Kat: 5
Blok No: 191 - 2. KAT / 35 4297-5
ZİNCİRLİ MAH. V.D. 059 399666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yoğun Rekabet ve Fiyat Baskısı Riski

Kurumsal yazılım sektöründe hem yerli hem de yabancı birçok oyuncu faaliyet göstermektedir. Global yazılım devlerinin (SAP, Oracle, Microsoft Dynamics vb.) Türkiye pazarındaki etkinliği, yerli firmalar için ciddi rekabet baskısı oluşturmaktadır. Bu durum fiyat rekabetini artırırken, kârlılık marjlarını daraltabilir. Ayrıca bazı kamu ihalelerinde en düşük fiyat kriteri, katma değerli çözümler sunan firmaların tekliflerinin elenmesine neden olabilir. Sektörde sürdürülebilir büyüme için sürekli ürün farklılaştırması ve hizmet kalitesine yatırım yapmak gerekir, ancak bu da maliyet baskısını artırabilir. Rekabet ortamının bu denli sert olması, sektör genelinin sağlıklı kârlılık düzeyine ulaşmasını zorlaştırmaktadır.

Nitelikli İnsan Kaynağına Erişim Riski

Bilgi teknolojileri sektörünün büyüme kapasitesi büyük ölçüde yazılımcı, sistem analisti, veri bilimci gibi uzman kadrolara dayalıdır. Ancak Türkiye’de nitelikli bilişim personeli arzı, sektörün talebini karşılamada yetersiz kalmaktadır. Bu durum maaş maliyetlerinin hızla artmasına, personel sirkülasyonunun yoğun olmasına ve projelerde sürelerin uzamasına neden olmaktadır. Aynı zamanda yurt dışına beyin göçü, sektörün yetkin insan kaynağını korumasını zorlaştırmaktadır. Personel eksikliği firmaların yeni ürün geliştirme ve müşteri destek süreçlerini sektöre uğratabilir. Bu yapı, sektörel rekabet gücünü ve hizmet kalitesini doğrudan tehdit etmektedir.

Veri Güvenliği ve Siber Tehditler Riski

Sektör firmaları tarafından geliştirilen yazılımlar, çoğu zaman müşterilerin operasyonel ve finansal verilerini barındırmaktadır. Bu durum sektörü siber saldırılara açık hale getirebilir. Güvenlik açıklarının kötü niyetli kişilerce kullanılması, hem müşterilerde ciddi maddi zararlara yol açabilir hem de sektör şirketlerinin itibarını sarsabilir. Ayrıca 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) kapsamında yaşanacak ihlaller, yüksek idari para cezalarına neden olabilir. Güvenlik altyapılarına yapılan yatırımların yetersiz kalması durumunda, sektör genelinde kullanıcı güveni zedelenabilir. Bu da müşteri kayıplarına ve uzun vadede pazar daralmasına yol açabilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A Blok Kat: 4C
Sarıyer / 34398 İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 4
Blok No: 191 / 34398 İSTANBUL
ZİNCİRLİ KALPU V.D. 0582 996666
MERSİS NO : 3059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 4416 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

87

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Atemdağ V.D. 211 133 9568

Yazılım Korsanlığı ve Lisanssız Kullanım Riski

Türkiye yazılım sektöründe lisanssız yazılım kullanım oranı hâlâ oldukça yüksektir. Bu durum, yasal faaliyet gösteren yazılım firmaları açısından ciddi bir haksız rekabet ortamı oluşturmaktadır. Korsan kullanım, lisanslı ürünlere olan talebi azaltarak sektörde gelir kaybına neden olmaktadır. Ayrıca küçük ölçekli firmalar düşük maliyetli ama yasal olmayan çözümleri tercih ettiğinde, lisanslı ürün sunan firmaların pazar payı düşmektedir.

Yerli Teknolojiye Güvensizlik ve Dışa Bağımlılık Riski

Özellikle büyük ölçekli şirketler ve kamu kurumları, yerli yazılım çözümleri yerine uluslararası markalara yönelmektedir. Bunun temel nedenleri arasında güvenlik, sürdürülebilirlik ve teknik destek gibi konulardaki önyargılar yer almaktadır. Bu durum yerli yazılım firmalarının pazar payını daraltmakta ve rekabeti zorlaştırmaktadır. Ayrıca dışa bağımlılık arttıkça, döviz kuru dalgalanmaları nedeniyle ithal yazılım maliyetleri artmaktadır. Sektör genelinde bu güvensizlik döngüsü kırılmadıkça, yerli üretim desteklenememekte ve katma değer yurtdışına aktarılmaktadır. Bu durum, sektörün dış şoklara karşı kırılabilirliğini artırabilmektedir.

Bulut Bilişim Dönüşümünün Yönetilmesi Riski

Yazılım sektöründe geleneksel "lisans satışı" modeli, yerini giderek "abonelik" ve "bulut tabanlı servis" modellerine bırakmaktadır. Bu dönüşüm sektördeki şirketler açısından stratejik ve operasyonel değişimi zorunlu kılmaktadır. Ancak bu dönüşüm süreçlerinde fiyatlandırma yapısı, gelir tanıma politikaları ve teknik altyapı yönetimi gibi konular karmaşık hale gelmektedir. Ayrıca abonelik bazlı sistemlerde müşteri sadakati kritik hale gelirken, kullanıcı memnuniyetsizliği abonelik iptalleriyle doğrudan gelire yansımaktadır. Dönüşüm sürecinde hatalı stratejiler, müşteri kaybına ve gelir düşüşüne yol açabilir. Sektör genelinde bu geçiş süreci doğru yönetilmezse ciddi bir sarsıntı yaratabilir.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Caddesi No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-1
Blok No: 191-1 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297-5
ZİNCİRLİK YU V.D. 0531199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
88
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11/VE ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 / Kapı No: 16 / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

5.2.5. Doğan Burda'nın İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Dijitalleşme Karşısında Basılı Yayınlar Azalan Talep Riski

Yayınçılık sektörü, özellikle son on yılda dijital medya platformlarının hızlı yükselişi nedeniyle dönüşüm yaşamaktadır. Basılı dergi ve gazete satışları tüm dünyada olduğu gibi Türkiye'de de düşüş göstermekte, okuyucular haber ve içerik ihtiyaçlarını dijital ortamlardan karşılamayı tercih etmektedir. Bu dönüşüm, geleneksel basılı yayınların tirajlarını ve reklam gelirlerini doğrudan etkilemektedir. Yayıncılar dijital ortama geçiş yaparken önemli yatırımlar yapmak zorunda kalmakta ve iki farklı iş modelini aynı anda yönetme zorluğu yaşamaktadır. Sektör genelinde bu geçiş sürecinde doğru dijital strateji geliştiremeyen firmalar pazar kaybı yaşayabilmektedir. Bu durum, sektördeki aktörlerin finansal sürdürülebilirliğini tehdit etmektedir.

Reklam Gelirlerine Aşırı Bağımlılık Riski

Yayınçılık sektörünün gelir yapısı büyük oranda reklam gelirlerine dayalıdır. Ancak reklam verenlerin bütçeleri ekonomik dalgalanmalardan doğrudan etkilenmektedir. Özellikle dijital reklam platformlarının (Google, Meta vb.) daha yüksek hedefleme yetenekleri sayesinde reklam bütçelerinden daha fazla pay alması, geleneksel medya mecralarının gelirlerini düşürmektedir. Reklam gelirlerinin azalması sektördeki birçok yayın organının faaliyetlerini kâr marjı olmaksızın ya da zararına sürdürmesine yol açmaktadır. Ayrıca mevsimsellik, sektör tercihlerindeki değişim ve döviz kuru dalgalanmaları reklam veren tercihlerini etkileyebilir. Bu yapısal bağımlılık, sektör genelini finansal olarak kırılgan hale getirmektedir.

Dijital Platformlarda Telif Hakları ve İçerik Koruma Riski

Dijital yayıncılığa geçişle birlikte içeriklerin kopyalanması, izinsiz kullanılması ve telif haklarının ihlal edilmesi riski artmaktadır. Özellikle haber ve görsel içeriklerin sosyal medya üzerinden izinsiz paylaşılması, yayıncıların gelir kaybı yaşamasına neden olmaktadır. Mevzuat eksiklikleri ve denetim zayıflığı, telif haklarının etkin biçimde korunmasını zorlaştırmaktadır. Bu durum sektörde emeğin karşılık bulmaması gibi bir soruna yol açarken, dijital içerik üretimini de olumsuz etkilemektedir. Aynı zamanda kullanıcılar ücretsiz ve korsan içeriklere erişim sağladıkça, ücretli dijital yayınlara olan talep düşmektedir. Bu eğilim sektörün gelir modellerini tehdit eder niteliktedir.

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / ŞİŞLİ
Maslak V.D. 7142712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191/23 Şişli / ŞİŞLİ / SİC: 25729
ZİNCİRKUYU V.D. 0291199886
MERSİS NO: 005911998860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 21/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFEN V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alımdağ V.D. 211 133 9568

Okuyucu Profili ve Tüketici Alışkanlıklarındaki Değişim Riski

Yeni nesil okuyucular, içerik tüketiminde basılı dergilere göre mobil uygulamalar, sosyal medya ve kısa video platformlarını tercih etmektedir. Bu değişim, sektörün genç kitlelere ulaşmasını zorlaştırmakta ve okuyucu kitlesinin yaş ortalamasını yukarı çekmektedir. Özellikle Z kuşağı, dergi formatındaki uzun metinli içeriklere karşı daha az ilgi göstermektedir. Bu durum, içerik formatlarının ve dağıtım kanallarının köklü şekilde dönüşümünü zorunlu kılmaktadır. Sektör bu dönüşüme hızlı adapte olamadığında okuyucu kaybı yaşanmakta ve pazar daralmaktadır. Bu yapısal eğilim, yayıncılık sektörünün uzun vadeli geleceği için ciddi bir tehdit oluşturmaktadır.

Kağıt ve Baskı Maliyetlerindeki Artış Riski

Basılı yayınlar için temel girdi olan kağıt, boya ve baskı hizmetlerinin büyük bir kısmı ithalata dayalı olarak gerçekleşmektedir. Son yıllarda döviz kurlarındaki artış, bu girdilerin maliyetlerini ciddi şekilde yükseltmiştir. Ayrıca lojistik ve dağıtım giderlerinin de artması, basılı yayınların birim maliyetini daha da artırmakta ve kârlılığı düşürmektedir. Bu durum sektörde hem fiyat artışlarına hem de sayfa sayılarının azaltılmasına veya yayın sıklığının düşürülmesine neden olmaktadır. Artan maliyetlere rağmen reklam ve satış gelirlerinde aynı oranda artış yaşanmaması sektörü mali olarak baskı altında tutmaktadır. Sektörde faaliyet gösteren firmaların finansal sürdürülebilirliği açısından bu durum ciddi bir risk oluşturmaktadır.

Yaygın Dağıtım Kanallarına Bağımlılık ve Erişim Riski

Basılı yayınların okuyucuya ulaşması, çoğunlukla zincir marketler, gazete bayileri ve abone dağıtım sistemleri aracılığıyla gerçekleşmektedir. Ancak bu kanalların sayısının azalması, satış noktalarının küçülmesi ve maliyetlerin artması nedeniyle erişim ağı daralmaktadır. Ayrıca kâğıt ve baskı dışında lojistik maliyetleri de yayıncılar üzerinde önemli bir yük oluşturmaktadır. Sektör genelinde bu dağıtım zorlukları, tirajların düşmesine ve okuyucuların dijital platformlara yönelmesine neden olmaktadır. Bu durum yayıncıların rekabet gücünü olumsuz etkilemektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ağızca Yolu No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 73 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emin
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akpa Güz
Blok No: 191 - 35İSİLİ / 35İSİLİ
ZİNCİRLİ / Ü.D. 055 98886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Ü.D. 9988104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Atemdağ V.D. 211 133 9568

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

İhraç edilen paylar ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşayabilir.

Halka arz işleminden önce, Şirket'in payları Türkiye'de veya yurt dışında halka açık herhangi bir piyasada işlem görmemiştir. Halka arzın gerçekleşmesinden sonra Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir piyasanın oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin hiçbir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durum da yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın sınırlı olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir. Fiyat, halka arz fiyatının altına düşebilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın, halka arz edileceği pazarda işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca Şirket'in faaliyet sonuçları ya da finansal performansı, işbu izahnamede değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri, Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara ve diğer etkenler ile izahname setinde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanmaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcıların halka arz kapsamında aldıkları payları halka arz fiyatından veya bu fiyatın üzerinden satma imkanları hiçbir zaman olmayabilir.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Arz 273 Cad. No:4C
Sarıyer / SİTİBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGIN

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 47/6 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRK
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 5
Blok No: 191 ZİNCİRLİKUYU V.D. 059119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Açıkan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Sonuç olarak, halka arz kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 70.000.000 TL nominal değerli pay BİST'te işlem görecektir. %12,83 oranındaki halka açıklık, payların likiditesini olumsuz etkileyebilir, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilir ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri, istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilir.

TL'nin değerindeki dalgalanmalar, Halka Arz Edilecek Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar için kote edilen fiyat TL cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilecek Paylar paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları, TL cinsinden ödenecektir. Şirket mali tabloları da TL cinsinden düzenlenmektedir. TL'nin değerindeki dalgalanmalar, Halka Arz Edilecek Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.

Halka arzın gerçekleşmesinin ardından Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın likiditesi Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alma ve satma hacmine, işlem sıklığına ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem pazarı oluşmayabilir veya bu pazar sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumda yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanları olumsuz yönde etkilenebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarda likiditenin düşük olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzar Mah. Maslak V.D. No:4C

Holding / İSTANBUL

Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:191
Blok No: 191 Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297-
ZİNCİTAKAĞI V.D. 059 99866
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 92
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 4/8 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. D. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın halka arz edileceği pazarda ikinci piyasada işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca, Şirket'in faaliyet sonuçları ya da mali performansı, bu bölümde değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatı Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelebilecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara, rakiplerin faaliyetlerine ve diğer etkenler ile bu bölümde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket faaliyet sonuçlarında meydana gelecek dalgalanmalar ve analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem göreceği fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcılar halka arz kapsamında aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'ı halka arz fiyatından veya onun üzerinde bir fiyatla satma, hatta genel olarak satma imkanını bulamayabilir. Sonuç olarak, halka arz kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

İhraççı, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lahilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Bu süreç sona erdiğinde, Yönetim Kurulu Şirket'in sermayesini artırabilir, yatırımcıların yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlayabilir. Bu nedenle, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen ya da kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda, İhraççı'nın sermayesi artarken, yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacaktır, yatırımcının payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

Ayrıca, Şirket ortakları Caner BİNGÖL, Mehmet Ali ERGİN, Mehmet Emre ÇAMLİBEL, Alim TELCİ ve Alt Capital Holding A.Ş., Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Yukarıda belirtilen süreler sona erince mevcut ortaklar Şirket sermayesinde sahip oldukları (B) grubu nama yazılı paylardan Borsa'da satış yapabilir. Söz konusu işlemler pay fiyatları üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Halka açık şirketler, ilgili mevzuat ve Kurul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan esas sözleşmeleri ve hissedarlarınca benimsenen kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. Halka açık şirketler, kendi takdirlerinde olmak üzere, nakden

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Alışveriş Cad. No: 4
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL
Mehmet
Ali
ERGİN
Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL
Alim
TELCİ
Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - 34. SİSLİ / 34398
ZİNCİRLİ / İSTANBUL / 34398
MERSİS NO: 003911936600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
94
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 84 BÜYÜK MÜKELLEFLER / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2.
Blok No: 4 / 4. Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ve/veya bedelsiz paylar şeklinde kâr payı dağıtılabilecekleri gibi, kârı şirket bünyesinde tutmaya da karar verebilirler. Mevcut olması halinde, gelecekteki kârın fiilen ödenmesi ile bu ödemenin şekli ve de bunların tutarları, yeterli kâr elde edilmemesi, dağıtılabılır kâr ve yedek akçelerin miktarı, net işletme sermayesi gereksinimleri, finans maliyetleri, sermaye harcamaları ve yatırım planları, hasılat, kârlılık seviyesi, borç-özsermaye oranı, pay sahiplerinin kâr payı hedef ve beklentileri ile yönetim kurulunun farklı zamanlarda kendi takdiri doğrultusunda ilgili addedeceği diğer faktörler de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın birtakım etkenlere bağlı olacaktır.

Şirket önemli ölçüde kâr elde etse bile, yönetim kurulunun söz konusu kârın özkaynakların güçlendirilmesi, yeniden yatırım ya da şirket satın alımları vasıtasıyla pay sahiplerine daha yüksek bir değer yaratacağını düşünmesi gibi başka amaçlarla kullanılması durumunda kârın kullanımına ilişkin genel kurula sunacağı öneri kâr payı ödenmemesi yönünde olabilir. Sonuç olarak, Şirket'in gelecekteki kâr payı ödemeleri değişkenlik arz edebilir ve kısıtlı olabilir.

Şirket'in ortaklık yapısında veya mevcut ortakları arasındaki ilişkide meydana gelen gelişmeler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

A Grubu pay sahiplerinin sahip olduğu payları gelecekte üçüncü kişilere satması halinde Şirket'in yeni ortağı ya da ortakları Şirket'in idaresi konusunda mevcut A Grubu pay sahipleri ile aynı performansı gösteremeyebilir veya menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir. Benzer bir şekilde, Şirket'in mevcut ortakları arasındaki ilişkinin bozulması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Bu durumlardan herhangi birinin meydana gelmesi Şirket'in faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı'nın finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççı'nın paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Şirket geçmiş yıllarda gösterdiği finansal performansı sürdüremeyebilir. Şirket'in finansal performansının piyasa beklentilerinin altında olması Şirket'in paylarının fiyatının düşmesine sebep olabilir. Şirket paylarında yaşanabilecek yüksek hacimli satışlar nedeniyle pay fiyatında yaşanan düşüşler pay sahiplerinin zarar görmesine

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayalara Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRK
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Gi
Blok No: 191/19 Şişli / İSTANBUL Sic: 35725
ZİNCEK KUYU V.D. 55/1199686
MERSİS NO : 055911996860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
95
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 34/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Altınan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

neden olabilir. Ayrıca Şirket'in performansından bağımsız olarak, sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda, İhraççı'nın pay fiyatının da olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir ve bu durumda Şirket pay sahiplerinin zarar görmesine neden olabilir.

Halka Arz Edilecek Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz işleminden önce, Şirket'in payları Türkiye'de veya yurtdışında halka açık herhangi bir piyasada işlem görmemiştir. Halka arzın gerçekleşmesinden sonra Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir piyasanın oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin hiçbir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durum da yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın sınırlı olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir.

Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket paylarının halka arz fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımlarının gerçekleşmemesi durumunda Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve bu durum, Şirket'e ilişkin gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in pay fiyatını düşürebilir.

Fiyat tespit raporundaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi, Şirket pay fiyatlarının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C

Beşiktaş / İSTANBUL

Maslak V.D. 7042712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 131 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297
ZİNCİRLİK YOLU 052 799866
MERSİS NO : 005911955500001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Anan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

5.4. Diğer riskler:

Kur Riski

Şirket izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kur riskine maruz kalmamaktadır.

Faiz Oranı Riski

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla değişken faizli finansal aracı bulunmadığından Şirket faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmemekte ve faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanmaktadır. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kredi riskine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

31 Mart 2025

	Alacaklar (TL)				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	--	6.018.081	75.000	4.147.604
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	6.018.081	75.000	4.147.604
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazı Cad. No:4C
Holding A.Ş.
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - ZİNCİRLİ / İST. 35129
Tic. Sic. No: 273991 / 9666
MERSİS NO: 005911993000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--
---	----	----	----	----	----

31 Aralık 2024

	Alacaklar				Bankadaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	--	845.371	-	314.897
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	845.371	-	314.897
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

31 Aralık 2023

	Alacaklar				Bankadaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	--	-	-	1.353.280
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	-	-	1.353.280
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak AVM Ziya Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 29/29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275572
Zincirlikuyu V.D. : 3591199866
MERSİS NO : 0050110086600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 41/5 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar

Likidite Riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in likidite riskine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

31 Mart 2025

Beklenen vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri
Türev olmayan finansal yükümlülükler	95.837.433	95.837.433	--	95.837.433	--	--
Ticari borçlar	3.374.606	3.374.606	--	3.374.606	--	--
Diğer borçlar	92.462.827	92.462.827	--	92.462.827	--	--
Toplam	100.684.156	102.958.189	928.794	98.623.816	3.405.579	--

31 Aralık 2024

Beklenen vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri
Türev olmayan finansal yükümlülükler	75.337.122	75.337.122	--	75.337.122	--	--
Ticari borçlar	707.282	707.282	--	707.282	--	--
Diğer borçlar	74.629.840	74.629.840	--	74.629.840	--	--
Toplam	75.337.122	75.337.122	--	75.337.122	--	--

31 Aralık 2023

Beklenen vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri
Türev olmayan finansal yükümlülükler	103.306.736	103.306.736	--	103.306.736	--	--
Ticari borçlar	7.980	7.980	--	7.980	--	--
Diğer borçlar	103.298.756	103.298.756	--	103.298.756	--	--
Toplam	103.306.736	103.306.736	--	103.306.736	--	--

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A Blok Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 35/297
Blok No: 19 Kat: 5 Sarıyer / İSTANBUL T.C. 357297
ZİNCİRLİ KUYU V.D. 0591199866
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.⁹⁹
FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 1446 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı RE PIE Yatırım Holding Anonim Şirketi olup kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul
Bağlı bulunduğu ticaret sicil Müdürlüğü:	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret sicil numarası:	492170-5

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 21.11.2023 tarihinde tescil olunarak kurulmuş olup, esas sözleşmesinin 5'inci maddesi uyarınca Şirket'in süresi kuruluşundan itibaren sınırsızdır.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Kayıtlı merkezinin adresi:	Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul
İnternet adresi:	www.repieholding.com
Telefon:	0216 222 28 47

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 492170-5
Maslak Y.D. 133 27 12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 Kat: 5 / ŞİŞLİ / İSTANBUL / T.C.
ZİNCİLER YOLU V.D. 9980104594
MERSİS NO: 0050119286600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/5 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 Kat:Kısmi Kat:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket, bir yatırım holding niteliğinde olup, faaliyetleri (i) portföy yönetimi, (ii) sermaye piyasası faaliyetleri (iii) girişim sermayesi yatırımları, (iv) döviz ve kıymetli maden alım-satımı, (v) bilgisayar ve yazılım ve (viii) dergi yayıncılığı ve pazarlama olan Bağlı Ortaklıklar'ın ana şirketi konumundadır. Ayrıca, Şirket'in faaliyetleri, Türkiye'de yürürlükte bulunan mevzuata tabidir. Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının Türkiye'de yürüttüğü faaliyetlerin denetim ve gözetimi, ilgili sektör ve faaliyet konularına göre aşağıda belirtilen kamu otoritelerinin yetki alanına girmekte olup, söz konusu kurumların Şirket ve Bağlı Ortaklıklar nezdindeki temel görev ve sorumlulukları aşağıda açıklanmıştır:

- **Sermaye Piyasası Kurulu:** Halka açık şirketler, yatırım ortaklıkları, yatırım kuruluşları ve diğer sermaye piyasası kurumlarına yönelik düzenlemeleri gerçekleştiren; bu kapsamda söz konusu kuruluşların faaliyete başlamasına, esas sözleşme değişikliklerine ve pay devirlerine izin verme yetkisine sahip idari kurumdur.
- **Ticaret Bakanlığı:** Holding şirketlerin kuruluş işlemleri ile esas sözleşme değişikliklerinin onaylanmasından sorumlu resmi kurumdur.
- **Hazine ve Maliye Bakanlığı:** Maliye ve ekonomi politikalarının belirlenmesinde görevli olup, kamu maliyesi politikalarının oluşturulması ve uygulanmasından sorumlu resmi kurumdur.
- **Rekabet Kurumu:** Rekabetin korunmasına ilişkin düzenlemeleri uygulamakla görevli olup, rekabeti kısıtlayıcı anlaşmalar, uyumlu eylemler ve teşebbüsler arası birleşme ve devralma işlemlerine yönelik denetim ve izin süreçlerini yürüten, bağımsız bir resmi kurumdur.
- **Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası:** Para politikalarını belirlemek ve uygulamak, fiyat istikrarını sağlamak, Türk Lirası'nın değerini korumak, banknot ihracı yapmak ve ülkenin döviz rezervlerini yönetmekle görevli bir kamu kurumudur.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazdağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342112873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-1
ZİNCİLER / T.C. 199866
MERSİS NO : 0059115358600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44 / B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ahan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

- **Mali Suçları Araştırma Kurulu (MASAK):** Suç gelirlerinin aklanması ve terörizmin finansmanının önlenmesine yönelik düzenlemeleri uygulamakla görevli olup, şüpheli işlem bildirimlerini analiz eden, değerlendiren ve gerektiğinde ilgili mercilere ileten, Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bağlı bir finansal istihbarat birimidir.

Holdinglere İlişkin Mevzuat

Holdinglerin esas faaliyet konusu diğer işletmelere iştirak etmek olup, Türk Ticaret Kanunu ve Ticaret Bakanlığı tarafından çıkarılan ikincil düzenlemelere tabi şekilde faaliyet göstermektedir.

Anonim ve Limited Şirketlerin Sermayelerini Yeni Asgari Tutarlara Yükseltmelerine ve Kuruluşu ve Esas Sözleşme Değişikliği İzne Tabi Anonim Şirketlerin Belirlenmesine İlişkin Tebliğ uyarınca anonim şirket şeklinde kurulan holdinglerin kuruluş ve esas sözleşme değişiklikleri, Ticaret Bakanlığı'nın iznine tabidir. Ancak, kayıtlı sermaye sistemine kabul edilen SPKn'ye tabi halka açık anonim şirketlerin kayıtlı sermaye tavanı içinde yapacakları sermaye artışlarında Ticaret Bakanlığı'nın izni aranmaz. Ticaret Bakanlığı izninin, şirket kuruluşunda tescil başvurusundan önce, esas sözleşme değişikliklerinde ise genel kurul tarihinden önce alınması gerekir. Bu izin alınmadan gerçekleştirilen kuruluş veya esas sözleşme değişikliği işlemleri ticaret sicili müdürlüğüne tescil edilemez.

TTK uyarınca diğer anonim şirketler için kanuni yedek akçe teşkil eden kalemler, holdingler bakımından iradi yedek akçe teşkil etmektedir. TTK uyarınca anonim şirketler, yıllık kârın %5'ini, ödenmiş sermayelerinin %20'sine ulaşıncaya dek genel kanuni yedek akçe olarak ayırır. %20'lik bu sınıra ulaşıldıktan sonra; i) yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı, ii) iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı ve iii) pay sahiplerine %5 oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u genel kanuni yedek akçeye eklenir. Ayrıca anonim şirketlerde genel kanuni yedek akçe, sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Holding A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 19
Blok No: 19 Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 337297
ZİNCİ EKİNYE Y.D. 999886
MERSİS NO: 0099119998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS MENK. MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

zararların kapatılması, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması amaçları için kullanılabilir. Nitekim başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan olan holding şirketler, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'unu kanuni yedek akçeye eklemek zorunda olmadıkları gibi, genel kanuni akçenin kullanabileceği amaçlar bakımından da sınırlandırılmamışlardır.

Portföy Yönetim Şirketlerine İlişkin Mevzuat

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca portföy yönetim şirketleri, ana faaliyet konusu yatırım fonlarının kurulması ve yönetimi olan anonim şirketlerdir.

Portföy yönetim şirketlerinin kuruluşları için SPK'dan izin alınması ve portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunulması için kuruluş süreçlerinin tamamlanmasının akabinde SPK'dan faaliyet izni alınması gereklidir. Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. SPK'dan (i) 30.09.2020 tarihinde portföy yöneticiliği yetki belgesini, (ii) 28.07.2023 tarihinde yatırım danışmanlığı yetki belgesini; Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş. ise SPK'dan 09.10.2023 tarihinde portföy yöneticiliği yetki belgesini almıştır.

Portföy yönetim şirketlerinin esas sözleşme değişiklikleri SPK ve Ticaret Bakanlığı iznine tabidir. Portföy yönetim şirketleri için başlıca mevzuat SPKn olup ikincil mevzuat olarak III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği'dir.

Portföy yönetim şirketlerinin pay devirleri, ortaklarının özellikleri, yatırım fonu kurmaları ve yönetimleri, sermaye yeterliliklerine ilişkin usul ve esaslar III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde düzenlenmektedir. Portföy yönetim şirketlerinin asgari özsermaye miktarları yönetilen portföy büyüklüğüne göre belirlenmiş olup 2025 yılı için asgari özsermaye miktarına ilişkin yükümlülükler aşağıdaki şekildedir:

Yönetilen Portföy Büyüklüğü Tutarı	Asgari Özsermaye
2.400.000.000 Türk Lirası'na kadar	75.000.000 Türk Lirası

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y. D. 7142712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 9 SİRKETİ Sic. 267297-5
ZİNCİTAN Y. D. 3391199686
MERSİS NO: 305911996860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 2 ADANA ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y. D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülent Deniz Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y. D. 211 133 9568

Yönetilen Portföy Büyüklüğü Tutarı	Asgari Özsermaye
2.400.000.001 Türk Lirası'ndan 9.600.000.000 Türk Lirası'na kadar	97.500.000 Türk Lirası
9.600.000.001 Türk Lirası'ndan 90.000.000.000 Türk Lirası'na kadar	120.000.000 Türk Lirası
90.000.000.000 Türk Lirası'nı aşarsa	240.000.000 Türk Lirası
180.000.000.000 Türk Lirası'nı aşarsa	180.000.000.000 Türk Lirası'nı aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü mevcuttur. (Özsermaye tutarının 480.000.000 Türk Lirası'nı aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmamaktadır.)

Portföy yönetim şirketleri sermaye piyasası mevzuat kapsamında portföy yöneticiliği; sermaye piyasası araçları, para piyasası enstrümanları, vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, nakit, döviz, mevduat ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun görülen diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföylerin, yatırımcının veya portföy yöneticisinin risk-getiri tercihleri doğrultusunda, müşteriyle akdedilecek portföy yönetim sözleşmesi çerçevesinde ve vekâlet esasına dayalı olarak yönetilmesi faaliyetini gerçekleştirmektedir.

Aracı Kurumlara İlişkin Mevzuat

Colendi Menkul, SPKn 35. maddesi uyarınca sermaye piyasası kurumları arasında sayılan yatırım kuruluşudur. SPKn'nun 3. Maddesinin 5. Bendeinde yatırım kuruluşları arasında aracı kurumlar sayılmaktadır. Colendi Menkul 26.05.2022 tarihinde SPK'dan kısmi yetkili aracı kurum yetki belgesini almıştır.

Colendi Menkul'un tabi olduğu başlıca mevzuat SPKn başta olmak üzere, III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ, Seri:V-No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği, Seri:V-No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğ, III-62.2 sayılı Bilgi Sistemleri Bağımsız Denetim Tebliği de olmak üzere

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Holding A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIPEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi, Apa Güz
Blok No: 191 - 7. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 347297-5
ZİNCİPİL NO: 191 / 053 999666
MERSİS NO: 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT BLOK 104
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4/C Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

SPK'nın verdiği yetki ile SPK tarafından çıkarılan yönetmelik, tebliğ, ilke kararları; Borsa İstanbul A.Ş. tarafından çıkarılan genelge, yönerge ve prosedürlerdir. Aracı kurumlar Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'ne üye olmak ve Yatırımcı Tazmin Merkezi'ne katılmak zorunda olduklarından Şirket adı geçen kurumların düzenlemelerine uymaktadır.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca aracı kurumların sermaye piyasası faaliyetlerini gerçekleştirebilmek için SPK tarafından öngörülen sermaye yeterliliğine ve mali güce sahip olması gerekmektedir, bu kapsamda aracı kurumların asgari özsermaye yükümlülüğü bulunmaktadır. Seri: V-No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca 2025 yılı için kısmi yetkili aracı kurumların 150.000.000 Türk Lirası asgari özsermayeye sahip olması gerekmektedir.

Colendi Menkul, 26.05.2022 tarih ve K-023 sayılı Kısmi Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi kapsamında aşağıda yer alan yatırım hizmeti ve faaliyetlerini yerine getirmeye yetkilidir.

Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri		
I. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
i. Paylar	-	-
ii. Diğer Menkul Kıymetler	-	-
iii. Kaldıraçlı alım satım işlemleri	-	-
iv. Paya dayalı türev araçlar	-	-
v. Pay endekslerine dayalı türev araçlar	-	-
vi. Diğer türev araçlar	-	-
II. İşlem Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
i. Paylar	İzni Var	İzni Var
ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	İzni Var
iii. Kaldıraçlı alım satım işlemleri	-	-
iv. Paya dayalı türev araçlar	İzni Var	-
v. Pay endekslerine dayalı türev araçlar	İzni Var	-
vi. Diğer türev araçlar	İzni Var	-

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Halkın Huzuru A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 734 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34297-5
ZİNCİRLİK V.D. 03 199686
MERSİS NO : 065911996860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
105
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 14/8 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010458

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülükdeniz Cad.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri	
III. Portföy Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde
i. Paylar	-
ii. Diğer Menkul Kıymetler	-
iii. Kaldıraçlı alım satım işlemleri	-
iv. Paya dayalı türev araçlar	-
v. Pay endekslerine dayalı türev araçlar	-
vi. Diğer türev araçlar	-
IV. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	-
V. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	İzni Var
VI. Halka Arza Aracılık Faaliyeti	Yurt İçinde
i. Aracılık Yüklenimi	-
ii. En iyi gayret aracılığı	İzni Var
VII. Saklama Hizmeti	Yurt İçinde
i. Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni Var
ii. Genel Saklama Hizmeti	-

Colendi Menkul yukarıda belirtilen yatırım hizmet ve faaliyetlerinin yanı sıra SPKn 38. Madde uyarınca yan hizmet olarak sayılan;

- (i) Sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetlerini,
- (ii) Proje finansmanı dâhil olmak üzere Kurulca belirlenecek hizmet ve faaliyetlerde, kambiyo düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla, kredi ya da ödünç verilmesi ve döviz hizmetlerini,
- (iii) Sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması hizmetlerini,
- (iv) Aracılık yüklenimi yürütülmesi ile ilgili hizmetlerini,
- (v) Borçlanma veya başka yollardan finansman sağlanmasında aracılık hizmetini
- (vi) Servet yönetimi ve finansal planlama hizmetlerini

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak V. E.: 7342712873
Sakarya Yatırım No:4C
Holding A.Ş.

Ganer
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aşa Güz
Blok No:19 Kat:9 SİS No:357297
ZİNCELİK V.D. 224199886
MERSİS NO: 335311998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad
Blok No:4 Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

sunabilmektedir.

Yetkili Müesseselere İlişkin Mevzuat

Yetkili müesseseler, 1567 sayılı Türk Parasının Kıymetini Koruma Hakkında Kanun ve bu kanuna dayanılarak yürürlüğe konulan 11.08.1989 tarihli ve 20249 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar (Karar Sayısı: 89/14391) ve bu karara dayanılarak çıkarılan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2018-32/45) (“Yetkili Müessese Tebliği”) kapsamında düzenlenmektedir.

Yetkili müessese için, Yetkili Müessese Tebliği’nde yer alan belgeler ile Hazine ve Maliye Bakanlığı’na kuruluş izni için başvurulması gereklidir. Şirket kuruluşunun Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından uygun görülmesi halinde anonim şirket olarak bir yetkili müessese kurulabilecektir ancak yetkili müessese, faaliyet izni alana kadar herhangi bir faaliyette bulunamayacaktır. Kuruluş izni tarihinden itibaren 90 gün içerisinde yetkili müessesenin kuruluş işlemleri tamamlanarak, faaliyet izni almak amacıyla Hazine ve Maliye Bakanlığı’na başvuruda bulunulması gereklidir. Belirtilen süre içerisinde faaliyet izni başvurusu yapılmaması halinde, verilen kuruluş izni hukuken geçersiz sayılır ve iptal edilmiş kabul edilir. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından Goldtag’e A Grubu Yetkili Müessese Faaliyet İzin belgesi 24.11.2024 tarihinde verilmiştir.

A grubu yetkili ve B grubu yetkili müesseselerin faaliyet gösterebilecekleri konular aşağıdaki tabloda belirtilmektedir. Sair mevzuat uyarınca yetkili müesseseler faaliyet konularına göre A grubu ve B grubu olarak sınırlandırılmaktadır. A grubu yetkili müesseseler döviz alım-satımı yanında kıymetli maden ticareti yapabilmekte olup, B grubu yetkili müesseselerin faaliyet alanı daha sınırlıdır.

A Grubu Yetkili Müessese Faaliyetleri ²	B Grubu Yetkili Müessese Faaliyetleri
Kıymetli madenler aracı kuruluşu olmak üzere Hazine ve Maliye Bakanlığı’ndan faaliyet izni almak ve Borsa İstanbul A.Ş.’ye üye olmak kaydıyla 21.05.2007 tarihli ve 26528 sayılı	Kaydi para hariç yabancı paraları almak ve satmak.

² A Grubu Yetkili Müesseseler sair mevzuat çerçevesinde B grubu yetkili müesseselerin faaliyetlerine ek olarak tabloda belirtilen faaliyetlerde bulunabilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. B Blok Kat: 4C
Holding A.Ş. İSTANBUL
Maslak Y. D. 7/42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 10. Kat: 10
Blok No: 191 / 357297-5
ZİNCİRLİKÖYÜ V.D. 9981199886
MERSİS NO : 355911998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

rkıye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANSCAD. 8 BLOK
NO:143/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. D. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

A Grubu Yetkili Müessese Faaliyetleri ²	B Grubu Yetkili Müessese Faaliyetleri
Resmî Gazetede yayımlanan Kıymetli Madenler Borsası Aracı Kuruluşlarının Faaliyet Esasları ile Kıymetli Madenler Aracı Kurumlarının Kuruluşu Hakkında Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde kıymetli madenler ve taşlar ile standart ve standart dışı işlenmemiş kıymetli madenlerin ithalini, ihracını ve Borsa İstanbul A.Ş.'de sürdürülmekte olan kıymetli maden ve taşlara ilişkin işlemleri yapmak.	
1 kilogram ve üstündeki külçe ve bar şeklinde standart işlenmemiş altınların (24 ayar ve üstü) fiziki alım satımını yapmak.	Kaydi para hariç yabancı paraları daha küçük veya daha büyük kupürlerle, ayrı cins kaydi para hariç yabancı paralarla değiştirmek.
Aynı iş günü içerisinde transfer emrinin verilmesi veya işleme konu fiziki teslimatın yapılması şartıyla; bankalar, yetkili müesseseler ve müşterileriyle transfer gerçekleştirebilen kuruluşlar aracılığıyla yabancı para almak, satmak ve ayrı cins yabancı paralarla değiştirmek.	Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca tespit edilen usul ve esaslar çerçevesinde dövizli natik çekleri satın almak.
Elektronik para kuruluşu ve ödeme kuruluşlarının temsilcisi olarak faaliyet göstermek.	Darphane ve Damga Matbaası Genel Müdürlüğünce üretilen ziynet, sikke ve benzeri basılı altınların alım satımını yapmak.
Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca izin verilmesi halinde merkez ve/veya şube adresleri ile uygun görülen diğer yerlerde para makineleri aracılığıyla yabancı para alım satımı ve buna ilişkin işlemleri yapmak.	1 kilogramın altındaki bar şeklinde standart işlenmemiş altınların (24 ayar ve üstü) fiziki alım satımını yapmak.
Tutar sınırlaması olmaksızın banka kartları ve 10.000 ABD Doları'na kadar ön ödemeli kartlar aracılığıyla yabancı para alım satımı yapmak.	Aynı iş günü içerisinde transfer emrinin verilmesi veya işleme konu fiziki teslimatın yapılması şartıyla; bankalar, yetkili müesseseler ve müşterileriyle bankacılık aracılığıyla yapılan transferler yoluyla yabancı para almak, satmak ve ayrı cins yabancı paralarla değiştirmek.
Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenecek usul ve esaslar dahilinde Hazine ve Maliye Bakanlığı'ndan izin alınması şartıyla, yurt dışına madeni yabancı para veya Türk Lirası banknot sevkiyatı gerçekleştirmek.	
Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca uygun görülen diğer faaliyetleri gerçekleştirmek.	

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayaazada Cad. No:4C

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Maslak Y.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLİNEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / Şişli / İstanbul / T.C. 357297-5
ZİNCİRLİ KURU Y.D. 0991199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
198
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 3
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Atıfdağ Y.D. 211 133 9568

Yetkili Müessese Tebliği uyarınca A grubu yetkili müesseselerin asgari ödenmiş sermaye şartı 10.000.000 Türk Lirası olup, B grubu yetkili müesseselerin asgari ödenmiş sermaye şartı 5.000.000 Türk Lirası'dır. Yetkili müesseselerin hisse devirleri, ortaklık ve yönetim ve denetim yapısında görev alan kişiler ile çalışanlarına ilişkin meydana gelen değişiklikler, faaliyete ara verilmesi durumu, sermayede meydana gelen değişikliklerin Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi zorunludur.

Tebliğ hükümleri uyarınca, yetkili müesseselerce kamu sermayeli bankalara yatırılan tutarlar; mevduat bankalarında mevduat hesabı, katılım bankalarında ise katılım fonu hesabı olarak bloke şekilde tutulur. Kamu veya özel sermayeli bankalardan alınan teminat mektupları ise doğrudan Hazine ve Maliye Bakanlığı'nda muhafaza edilir. Herhangi bir nedenle faaliyet sona erdiğinde, bloke tutarlardan öncelikle vergi, resim ve harç yükümlülükleri karşılanır; kalan tutar, Bakanlığın talimatı üzerine ilgili şirkete iade edilir.

Yetkili müesseseler 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun uyarınca müşteri tanıma kurallarına uymak zorunda olup, ilgili mevzuatta belirtilen işlemler için müşterinin T.C. Kimlik Numarasını/Pasaport Numarasını ve/veya Vergi Kimlik Numarasını müşteriden temin ederek her bir işlem itibarıyla kayıt altına almak zorundadır. Ayrıca Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenecek kamera ve görüntü kayıt sistemlerinin çalışır şekilde bulunulması ve elde edilen kayıtların 2 yıl boyunca saklanması zorunludur.

Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığına İlişkin Mevzuat

RePie GSYO 01.08.2024 tarih ve 11134 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve SPK uyarınca belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kayıtlı sermaye sistemine tabii bir anonim şirket olarak kurulmuştur. Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının tabii olduğu başlıca mevzuat SPK'n olmak üzere, III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'ne tabiidir.

Girişim sermayesi yatırım ortaklıkları, sermaye piyasası mevzuatı sınırlamalar kapsamında, girişim sermayesi yatırımları dışında ortaklık portföyünü çeşitlendirme

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Aylazma Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y. D. : 73 127 12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 - Kat: 10 - Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİRLİ Y. D. : 0539 396686
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 509
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜMELLEFLER Y. D. : 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Oktar Cad. 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdag Y. D. : 211 133 9568

amacıyla borsada işlem gören veya görmek üzere ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına, borsada ters repo işlemlerine, Takasbank Para Piyasası işlemlerine ve yatırım fonu katılma payları ile TL ve döviz cinsinden vadeli-vadesiz mevduat ve katılma hesabına katılma işlemlerine yatırım yapabilir.

Girişim sermayesi yatırım ortaklığı olarak kurulan ya da esas sözleşme tadili yoluyla bu niteliği kazanan ortaklıklar, paylarını sermaye piyasası mevzuatı esasları dahilinde halka arz edileceğinin ya da nitelikli yatırımcılara satılacağını SPK'ya taahhüt etmiş olmalıdır. Payların halka arzı için; kuruluşlarının veya esas sözleşme değişikliklerinin ticaret siciline tescilinden itibaren 18 ay içinde asgari bir girişim sermayesi yatırımında bulunmaları ve en geç üç yıl içinde portföylerini sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun şekilde oluşturmaları gerekmekte olup, çıkarılmış sermayenin asgari %25'ini temsil eden payların halka arzına ilişkin izahnamenin onaylanması talebiyle SPK'ya başvuruda bulunulması zorunludur. Bu kapsamda payların nitelikli yatırımcılara satışı için ise; kuruluşlarının veya esas sözleşme değişikliklerinin ticaret siciline tescilini izleyen 18 ay içerisinde en az bir girişim sermayesi yatırımında bulunmaları ve en geç üç yıl içerisinde SPK tarafından belirlenen usul ve esaslara uygun olarak nitelikli yatırımcılara satış başvuru formu ile ek belgeleri tamamlayarak, artırılmış sermayelerinin asgari %25'ine tekabül eden payların nitelikli yatırımcılara sermaye artırımını yoluyla satışı için ihraç belgesinin onaylanmasını talep ederek SPK'ya başvuruları zorunludur.

Halka Açık Şirketlere İlişkin Mevzuat

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş. (LINK) ile Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş. (DOBUR), sırasıyla LINK ve DOBUR işlem kodlarıyla Borsa İstanbul'da işlem gören halka açık anonim ortaklıklardır. Halka açık şirket olmaları nedeniyle, söz konusu şirketler sermaye piyasasında faaliyet gösteren ve payları halka arz edilmiş veya borsada işlem gören ortaklıklar arasında yer almakta olup, faaliyetlerini hem genel şirketler hukuku kuralları hem de özel sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde yürütmekle yükümlüdür. Bu şirketlerin tabi olduğu başlıca mevzuat TTK ve SPKn başta olmak üzere; II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği, II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Menkul Yatırım Ad. No:4C
Holding A.Ş. SİSUL
Maslak V.D. 7842712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Gr.
Blok No: 19 Kat: 29 Kat: 35729
Zincirlikuyu V.D. 0212 1199666
MERSİS NO : 065011996660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 10
FİNANSKENT MAH. FİNANS AD. B BLOK
NO: 44/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4/c Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Tebliği, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi de olmak üzere SPK'nın verdiği yetki ile SPK tarafından çıkarılan yönetmelik, tebliğ, ilke kararları; Borsa İstanbul A.Ş. tarafından çıkarılan genelge, yönerge ve prosedürlerdir. Link Bilgisayar, yazılım ve bilgi teknolojileri alanında faaliyet gösterirken; Doğan Burda, basılı ve dijital mecralarda yayıncılık hizmeti sunmaktadır. Her iki şirketin de yukarıda anılan mevzuat çerçevesinde kamuyu aydınlatma, finansal raporlama, kurumsal yönetim ilkelerine uyum ve yatırımcı ilişkileri faaliyetlerini yerine getirme yükümlülüğü bulunmaktadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in kuruluşundan itibaren gösterdiği gelişmenin önemli aşamaları yer almaktadır.

Tarih	Gelişme
2023	Şirket, "RE PIE Teknoloji Yatırım A.Ş." ticaret unvanıyla 21.11.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in kuruluş sermayesi 1.000.000 TL'dir. Şirket tarafından payları Borsa İstanbul'da işlem gören Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %18,365'ine tekabül eden 2.020.145,44 TL nominal değerli paylar devralınmıştır.
2024	Şirket, 14.06.2024 tarihinde tescil olunan 29.05.2024 tarihli Genel Kurul Toplantısı'nda holding dönüşümünü gerçekleştirmiş olup, bu kapsamda Şirket'in ticaret unvanı RE PIE Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket'in 29.05.2024 tarihli Genel Kurul kararı ile 1.000.000 TL olan sermayesi, tamamı Şirket ortaklarının Şirket'ten olan alacaklarından karşılanmak suretiyle 65.000.000 TL artırılarak 66.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu sermaye artırımına ilişkin genel kurul kararı 14.06.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ve 14.06.2024 tarih ve 11104 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. 11.07.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne tescil edilerek 1.000.000 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesindeki payların tamamı Şirkete aittir. Şirket tarafından payları Borsa İstanbul'da işlem gören Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.'nin sermayesinin %27,46'sına

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayakadaı Cad. No:4C
Sarıyer / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2784712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMİLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Gı
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2784712873
ZİNCİTİM NO: 1111195686
MERSİS NO: 0659115968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 11
FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT CAD. 8 BLOK
NO: 4416 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Tarih	Gelişme
	tekabül eden 5.370.277 TL nominal değerli paylar 18.09.2024 tarihi itibarıyla devralınmıştır. Şirket'in 30.09.2024 tarihli Genel Kurul kararı ile 66.000.000 TL olan sermayesi, tamamı Şirket ortaklarının Şirketten olan alacaklarından karşılanmak suretiyle 434.000.000 TL artırılarak 500.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu sermaye artırımına ilişkin genel kurul kararı 02.10.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ve 02.10.2024 tarih ve 11177 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket, Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese Anonim Şirketi'nin paylarının %40'ının devralınması amacıyla 02.10.2024 tarihinde Hazine ve Maliye Bakanlığı'na pay devir izni başvurusunda bulunmuş olup, pay devir izni başvurusu halen Hazine ve Maliye Bakanlığı incelemesindedir.
2025	Şirket; Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16/01/2025 tarihli onayı çerçevesinde RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesindeki payların tamamı ile Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesindeki payların %97'sini devralmıştır. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06/02/2025 tarihli onayı çerçevesinde Colendi Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesindeki payların %27,73'ünü devralmıştır. Şirket 20.03.2025 tarihinde RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanlı ve 200.000.000 TL tutarlı sermayesi bulunan ortaklığa 1.000.000 TL nominal değerli B Grubu payları satın alarak %0,5 oranında iştirak etmiştir.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Yatırım holding statüsünde olan Şirket'in, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yatırım portföyüne katmış olduğu ortaklıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Marjinal Ayazköy Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712673

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191/199 SİSİTİYE / Beşiktaş / 357297
ZİNCİ KARAYU V.D. 0591 99686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Aban Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Yoktur.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca Şirket’in esas amacı; kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ve ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılığını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmak olarak ifade edilmektedir.

İştigal konuları ile ilgili olarak; yurt içinde veya yurt dışında sermaye şirketleri kurmak, kurulmuş olanlara pay sahibi veya ortak sıfatıyla katılmak, kurduğu veya iştirake uygun gördüğü şirketlere ayni veya nakdi sermaye koymak, şirketlerin sermaye tezyitlerine iştirak etmek, şirketlerin pay senetlerini veya sermaye paylarını, intifa senetlerini satın almak veya ayni sermaye olarak kendi sermaye tezyitlerini kabul etmek Şirket’in faaliyetleri arasındadır.

Şirket, 14.06.2024 tarihinde tescil olunan 29.05.2024 tarihli Genel Kurul Toplantısı’nda holding dönüşümünü gerçekleştirmiş olup Şirket’in yatırım holding yapılanması kapsamında gerçekleştirmiş olduğu finansal yatırımlara ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

Şirket; Sermaye Piyasası Kurulu’nun 16/01/2025 tarihli onayı çerçevesinde Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş.’nin sermayesindeki payların tamamı ile Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.’nin sermayesindeki payların %97’sini, 06/02/2025 tarihli onayı çerçevesinde ise Colendi Menkul Değerler A.Ş.’nin sermayesindeki payların %27,73’ünü devralmıştır.

RE PIE YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak C.B. / 340712873

Caher
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa G
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / İSTANBUL / T.C. / Sic: 35721
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. 341193686
MERSİS NO : 0059119368600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No:4 Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Öte yandan Şirket 20.03.2025 tarihinde Re-Pie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı unvanlı ve 200.000.000 TL tutarlı sermayesi bulunan Şirket'e 1.000.000 TL nominal değerli B Grubu payları satın alarak %0,5 oranında iştirak etmiştir.

Bunun yanı sıra, Şirket; Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese Anonim Şirketi'nin paylarının %40'ının devralınması amacıyla 02.10.2024 tarihinde Hazine Maliye Bakanlığı'na pay devir izni başvurusunda bulunmuştur.

Bu çerçevede, Şirket'in finansal yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıda detaylandırılmaktadır.

RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi

RePie PYŞ'nin temel faaliyet alanları (i) girişim sermayesi yatırım fonları, (ii) gayrimenkul yatırım fonları, (iii) menkul kıymetler yatırım fonları, (iv) emeklilik fonları ve (v) özel portföy yönetiminden oluşmaktadır. 31.12.2024 tarihi itibarıyla, RePie PYŞ'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu 46 (kırk altı) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 37 (otuz yedi) adet gayrimenkul yatırım fonu, 16 (onaltı) adet menkul kıymet yatırım fonu bulunmaktadır. Ayrıca, sadece yöneticiliğini yapmış olduğu 1 (bir) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 2 (iki) adet gayrimenkul yatırım fonu ve 2 (iki) adet emeklilik fonu bulunmaktadır.

30.09.2020 tarihi itibarıyla RePie PYŞ'nin portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunması Sermaye Piyasası Kurulu'na uygun görülmüştür ve bu çerçevede RePie PYŞ'nin PYŞ/PY.53/1028 sayılı faaliyet yetki belgesi verilmiştir. Aynı tarih itibarıyla, RePie PYŞ'nin 28.07.2017 tarih ve GGSPYŞ/PY.2/687 sayılı portföy yöneticiliği yetki belgesi iptal edilerek 28.07.2023 tarihi itibarıyla PYŞ/PY.53-YD.26/1028-582 sayılı faaliyet yetki belgesi ile portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerini kapsayacak şekilde yenilenmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığı lisansla faaliyet gösteren RePie PYŞ, Şubat 2025 itibarıyla 93,9 milyar TL tutarında varlığı yönetmektedir.

Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi

Fonmap'ın temel faaliyet alanları (i) girişim sermayesi yatırım fonları, (ii) gayrimenkul yatırım fonları ve (iii) menkul kıymetler yatırım fonları yönetiminden oluşmaktadır. İşbu başvuru tarihi itibarıyla, Fonmap'ın kurucusu ve yöneticisi olduğu 4 (dört) adet

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yatırım Cad. No:4C
Holding A.Ş.
Maslak V.D. / 342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esnentepe Mah. Büyükdere Cad. No:13
Blok No: 191 - 34398/13
ZİNCİRLİ MAH. / 34398/13
MERSİS NO : 3309110000000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16/3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980101554

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 / Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

girişim sermayesi yatırım fonu, 4 (dört) adet gayrimenkul yatırım fonu ve 5 (beş) adet menkul kıymet yatırım fonu bulunmaktadır. 09.10.2023 tarihi itibarıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'na Fonmap'ın portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunması uygun görülmüştür ve bu çerçevede Fonmap'e PYŞ/PY.65/1279 sayılı faaliyet yetki belgesi verilmiştir. SPK'dan aldığı lisansla faaliyet gösteren Fonmap 31.12.2024 tarihi itibarıyla yaklaşık 2.825.361.755 TL tutarında varlığı yönetmektedir.

Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi

Colendi Menkul'un temel faaliyet alanları (i) işlem aracılığı, (ii) sınırlı saklama hizmeti, (iii) paya dayalı türev araçlar, pay endeksine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar kapsamında işlem aracılığı hizmeti, (iv) yatırım danışmanlığı hizmeti ve (v) en iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyetinden oluşmaktadır.

Colendi Menkul, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğe dayanarak, talep edilen yatırım, hizmet faaliyetleri ve yan hizmetlere ilişkin 17.03.2022 tarih ve 1 sayılı yönetim kurulu kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş ve Sermaye Piyasası Kurulu 26.05.2022 tarih K-03 numaralı yetki belgesi ile Kısmi Yetkili Aracı Kurum olarak yetkilendirilmiştir. Colendi Menkul, bu çerçevede işlem aracılığı faaliyeti ve sınırlı saklama hizmeti faaliyetlerini yapmaya yetkili kılınmıştır. SPK, Colendi Menkul'un mevcut faaliyet izinlerine ek olarak, paya dayalı türev araçlar, pay endeksine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar kapsamında işlem aracılığı, yatırım danışmanlığı ve en iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyetlerinde bulunmasına 07.02.2024 tarihinde onay vermiştir.

Colendi Menkul, Amerika Birleşik Devletleri Menkul Kıymetler ve Borsa Komisyonu tarafından yetkilendirilen DriveWealth LLC ile imzalanan sözleşme kapsamında, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in (III-37.1 sayılı Tebliğ) 20. maddesi uyarınca, yurt dışı "paylar" ve "diğer menkul kıymetler" ile ilgili işlemleri içerecek şekilde genişletilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş ve 12.12.2022 tarihli E32992422-205.03.03-30005 sayılı yazı ile yetkilendirilmiştir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Yatırım A.Ş. No:4C
Maslak V.D. 73427/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIKEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Çarşısı Güz
Blok No: 191 - 33. SKI/191 - 3357257-5
ZİNCİRLİ YOLU NO: 3591/33686
MERSİS NO: 0059119908600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 403 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ahami Büyükdere Cad.
Blok No: 4 Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alımdağ V.D. 211 133 9566

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi

RePie International, esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca, yurt içi ve yurt dışında sermaye piyasaları ve yatırım danışmanlığı faaliyetleri dışında olmak üzere yönetim, finans, strateji geliştirme alanlarında şirketlere yönetim hizmeti sunulması, araştırma ve bilginin ticarileştirilmesi ve Türkiye dışındaki şirketlere yatırım yapmak gibi faaliyetlerde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Bu kapsamda, RePie International, (i) vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal ve organizasyon hizmetleri ve bunların yönetimi hizmetlerini sunmak, (ii) III-62.3 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerleri gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve bu konulara ilişkin yönetim hizmetlerini şirketlere sunmak, (iii) yatırım ortaklığı ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak üzere aktiflerini kar etme yeteneğine veya potansiyeline sahip sermaye şirketlerinin çıkarmış olduğu veya çıkaracağı paylar ile diğer menkul kıymetlere, nakit, değerli maden ve emtialara yatırım yapmak ve (iv) Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaya ilişkin faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.

RePie GSYO 01.08.2024 tarih ve 11134 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulu’na belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla 01.08.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket’in merkezi Sarıyer/İstanbul’da bulunmaktadır.

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Link Bilgisayar’ın başlıca faaliyet konuları arasında, mikro mini ve büyük boy bilgisayar sistemleri için özel ve paket program yazılımları üretmek ve geliştirmek;

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaaz Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.B. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ada Güz
Blok No: 191-20 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297-5
ZİNCİT / T.C. MERSİS NO: 065911998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
117
FİNANSMAN MAH. FİNANSMAN CAD. 8 BLOK
NO: 44/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9500

bilgisayar bilgi işlem ve bilgi iletişim alet makina ve sistemleri ve bunla ilgili veya gerekli her türlü aksam, yan aksesuar, yedek aksam ve tamamlayıcı maddeleri; bilgi ses ve görüntü kayıt görüntüleme ve elektronik ve elektromanyetik nakline ait optik elektrik telekomünikasyon alet cihaz ve sistemleri; kopyalamaya hesaplama yazmaya ölçmeye çizmeye haberleşmeye kontrol etmeye yarayan fotokopi; faksimile hesap ve ölçüm makinaları yazıcı ve çizici gibi elektrikli elektronik mekanik ve sair cihaz ve sistemleri; tıbbi ilmi optik eğitim ve eğlence ile ilgili elektrikli elektronik ve mekanik aletler cihazlar ölçekler ve göstergeleri; elektrikli elektronik ve solar aydınlatma ısıtma soğutma ve havalandırma cihaz ve sistemleri; elektronik besleme devreleri regülatörler güçlendiriciler ve diğer ilgili sistemler; çeşitli kağıt karton mukavva ve bilumum kırtasiye ve matbaa levazımatı üretmek ve geliştirmek bulunmaktadır.

Şirket'in temel olarak faaliyet konuları yazılım, donanım, güvenlik ve savunma alanlarıdır. Link Bilgisayar bu alanlarda uçtan uca çözümler sunan bilişim ve teknoloji şirkettir.

Ana faaliyet alanları detaylı olarak aşağıda yer almaktadır:

ERP- MRP

Şirket bu iş kolunda finans, insan kaynakları, üretim, tedarik zinciri yönetimi gibi modüller içerir. Orta ve büyük ölçekli firmalar için entegre kurumsal kaynak planlaması çözümleri sunmaktadır. ERP çözümleri, Link Bilgisayar'ın geleneksel olarak en güçlü olduğu segmentlerden biridir.

AR-GE Projeleri

Şirket Teknopark'ta faaliyet gösteren Ar-Ge merkezi aracılığıyla yapay zeka, büyük veri analitiği ve nesnelerin interneti (IoT) çözümleri geliştirmektedir. TÜBİTAK destekli projeler ile teşviklerden faydalanarak, yeni yazılım ve donanım çözümleri üretmektedir. Savunma sanayi ve big data analitiğine yönelik yeni çözümler geliştirilmesine yönelik olan bu projeler, bu segmentin büyümesine katkı sağlayacaktır.

Akıllı Şehir Çözümleri & IoT Uygulamaları

Şirket, bu iş kolunda şehir yönetimi, trafik kontrol sistemleri, enerji izleme ve altyapı yönetimi gibi alanlarda kullanılan IoT tabanlı çözümler sunmaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Mevlâk Y.B. : 2872873

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / 4. Kat / 357297
ZİNCİRLİKUYU Y.D. 0531199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
118
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 40 / ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İkılâp Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
3. Kat / 4. Blok / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Güvenlik ve Savunma Çözümleri

Şirket, savunma sanayine yönelik akıllı güvenlik çözümleri, siber güvenlik sistemleri ve yapay zeka destekli gözetleme sistemleri gibi alanlara yönelik sistem geliştirmeleri yapmaktadır.

Dijital Dönüşüm ve Bulut Çözümleri

Şirket, bir diğer iş kolunda kurumsal firmalara yönelik bulut tabanlı dijital dönüşüm çözümleri ve yapay zeka destekli uygulamalarla çözümler sunmaktadır.

Ürün ve Hizmet Satışları (Donanım & Yazılım Çözümleri)

Şirket, mevcut diğer iş kolları ile entegre donanım ve yazılım hizmetleri sunmaktadır.

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi

Doğan Burda, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konusu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, yürürlükteki tüm mevzuata uymak şartıyla her dilde süreli ve süresiz yayın ve basım işlerinin yapılması, bunların satılması, dağıtılması ve pazarlanması işleri ile iştigal etmek üzere kurulmuştur. Doğan Burda, genel olarak bilgi, iletişim ve yayıncılık sektöründe faaliyet göstermektedir.

Bunun yanı sıra Şirket, Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese Anonim Şirketi'nin paylarının %40'ının RePie PYŞ'den devralınması amacıyla 02.10.2024 tarihinde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na pay devir izni başvurusunda bulunmuş olup, pay devir izni başvurusu halen T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı incelemesindedir.

RePie Holding 21.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, Şirket'in 21.11.2023-31.12.2023 tarihleri arasında 405.111.729 TL olarak gerçekleşen hasılatı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 51.830.519 TL olan hasılatı 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması kapsamında hasılatında meydana gelen artışı finansal yatırımlarının değer artışı sonucunda gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatında 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde meydana gelen yüksek artışın başlıca nedeni Şirket'in RePie Portföy Yönetimi A.Ş., Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş., Colendi Menkul Değerler A.Ş. ve RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarını edinmesi ve söz konusu finansal yatırımların gerçeğe uygun

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Maslak V.D. 73427/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul 357297
ZİNCİRKUYU V.D. 050 199056
MERSİS NO : 0800110388000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
119
FİNANSKENT MAH. FİNANIS CAD. B BLOK
NO: 44/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İstanbul
Alemdağ V.D. 211 133 9580

değeri ile edinim maliyeti arasındaki fark kapsamında oluşmuştur. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in hasılatını oluşturan finansal yatırımlarının değer artışlarının kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

(TL)	1 Ocak 2025	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Mart 2025
Link Bilgisayar	1.145.604.394	--	(7.052.393)	1.138.552.001
RePie International	1.234.155	--	--	1.234.155
Doğan Burda	1.040.869.946	--	14.926.512	1.055.796.458
RePie PYS	--	341.835.855	10.648.164.145	10.990.000.000
RePie GSYO	--	1.794.983	--	1.794.983
Fonmap	--	64.698.529	660.301.471	725.000.000
Colendi Menkul	--	51.574.692	18.425.308	70.000.000
Toplam	2.187.708.495	459.904.059	11.334.765.043	13.982.377.597

(TL)	1 Ocak 2024	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2024
Link Bilgisayar	508.630.162	--	636.974.232	1.145.604.394
RePie International	--	1.234.155	--	1.234.155
Doğan Burda	--	136.727.923	904.142.023	1.040.869.946
Toplam	508.630.162	137.962.078	1.541.116.255	2.187.708.495

(TL)	21 Kasım 2023	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2023
Link Bilgisayar	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162
Toplam	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

RePie Holding yatırım işletmesi statüsünde olup, faaliyet konusu gereği farklı sektörlerden ortaklıkların sermayesine iştirak etmektedir. Şirket, sahip olduğu ve

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaşaya Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 734712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Asa Güz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 065 199686
MERSİS NO : 0659119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
120
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 116/ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

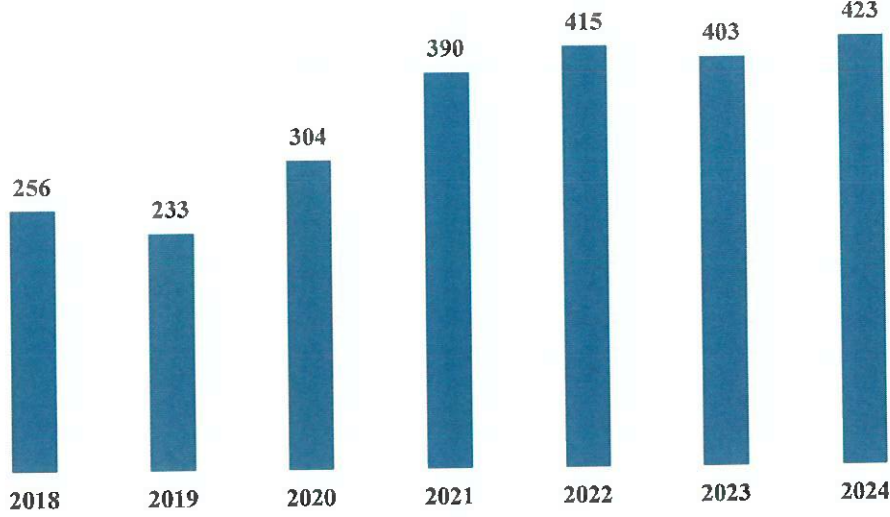
Şirket'in faaliyet gösterdiği sektöre ilişkin olarak, Türkiye'de birleşme ve satın alma işlemlerinin incelendiği Deloitte Türkiye 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu'na³ göre Türkiye'de 2024 yılında toplam 423 işlem gerçekleşmiş ve bu işlemlerin toplam hacmi yaklaşık 8,5 milyar ABD doları olarak kaydedilmiştir. Yerli yatırımcıların işlem hacminde yaşanan %43'lük artış, pazarın en büyük itici gücü olurken, yabancı yatırımcıların işlem hacmi ise %13 oranında düşüş göstermiştir.

Year	Number of people in the labor force (millions)
2018	12.0
2019	5.3
2020	9.0
2021	10.1
2022	11.5
2023	8.0
2024	8.5

³ <https://www.deloitte.com/tr/tr/services/financial-advisory/perspectives/annual-turkish-ma-review-2024.html>

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad 2.
Blok No:4 K Katı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye'de Gerçekleşen Satın Alma İşlem Sayısı



Kaynak: Deloitte Türkiye 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu

2024 yılında birleşme ve satın almalar pazarının toplam işlem hacminde yerli yatırımcıların payının önemli oranda arttığı bir yıl olmuştur. 2023 yılında gerçekleşen işlem hacminin yaklaşık %65'i yabancı yatırımcılar tarafından gerçekleştirilirken, 2024 yılında bu oran %53'e gerilemiştir. 2024 yılında yabancı yatırımcıların işlem hacmi 2023 yılına göre %13,5 oranında azalarak 5,2 milyar dolardan 4,5 milyar dolara gerilerken, yerli yatırımcıların işlem hacmi %42,9 oranında artarak 4,0 milyar dolara yükselmiştir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Holding A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
AH
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aca Güz
Blok No: 191 / Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL / 34372
Tic Sic No: 270959 / Mersis No: 080500199999999999
MERSİS NO: 080500199999999999

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

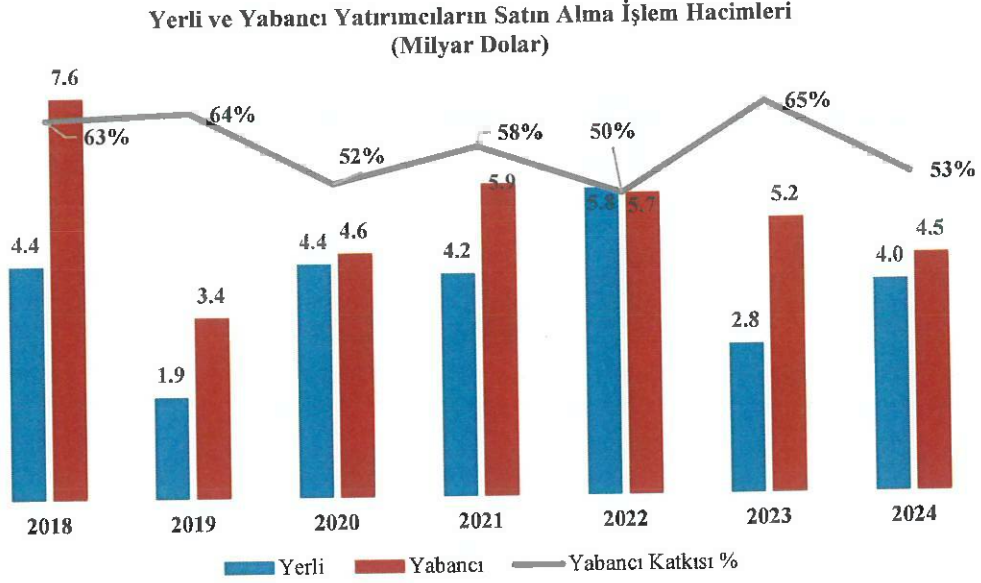
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 11/5 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

122

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 10 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568



Kaynak: Deloitte Türkiye 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu

İşlem sayısı açısından bakıldığında ise 2024 yılında yabancı yatırımcıların işlem sayısı 2023 yılına göre %13,7 oranında azalarak 95 işleminden 82 işleme gerilemekte olup, yabancı yatırımcıların toplam işlem sayısındaki payı 2023 yılında %24'ten 2024 yılında %19'a gerilemiştir.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ağızları Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRK
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Gİ
Blok No: 191 - 33728
ZİNCİRLİKUYU V.D. 0597 99866
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NOVAPE ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

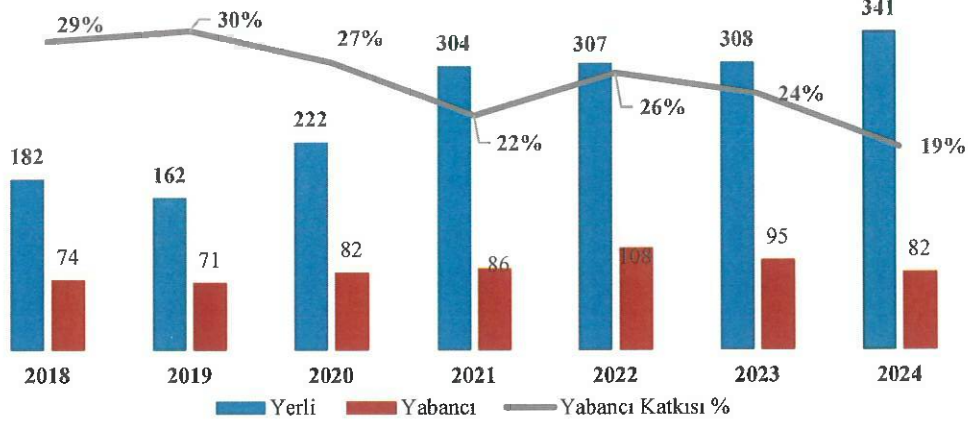
Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 / Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

Yerli ve Yabancı Yatırımcıların Satın Alma İşlem Sayısı



Kaynak: Deloitte Türkiye 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu

2024 yılında yabancı yatırımcıların Türkiye’de birleşme ve satın almalar toplam işlem hacminin %27’si Avrupa ülkelerinden, %21’i Körfez ülkelerinden, %18’i Kuzey Amerika ülkelerinden, %35’i Asya-Pasifik ülkelerinden sağlanmıştır.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aca Gi
Blok No: 191 / 3. Kat / 34398
ZİNCİRE KULESİ V.D. 5592 99066
MERSİS NO : 06590115966000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

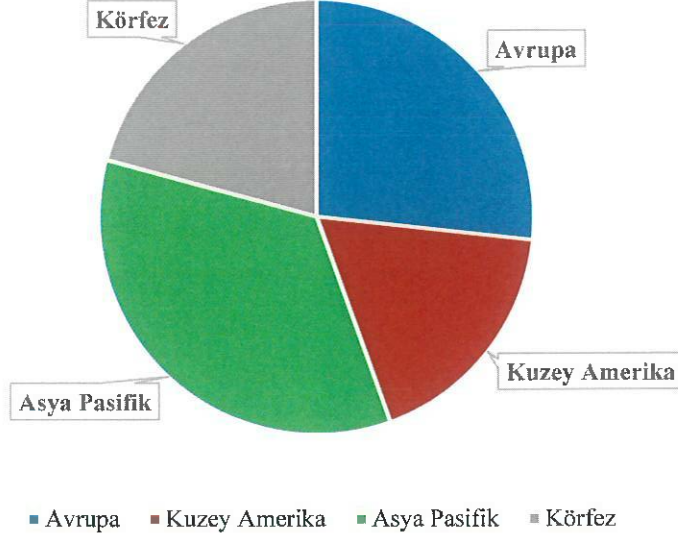
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44/BEÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
124

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yabancı Yatırımcıların Birleşme&Satın Alma İşlem Hacmi Dağılımı (2024)



Kaynak: Deloitte Türkiye 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu

İşlem sayıları açısından bakıldığında ise yabancı yatırımcıların 2024 yılında Türkiye’de birleşme ve satın almalar toplam işlem sayısının %57,3’ü Avrupa ülkelerinden, %22,7’si Kuzey Amerika ülkelerinden, %10,7’si Asya-Pasifik ülkelerinden, %9,3’ü Körfez ülkelerinden sağlanmıştır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLABEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 - 2. KAT / İSTANBUL
ZİNCİRLİ YOLU : 0659199666
MERSİS NO : 0659119956620001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

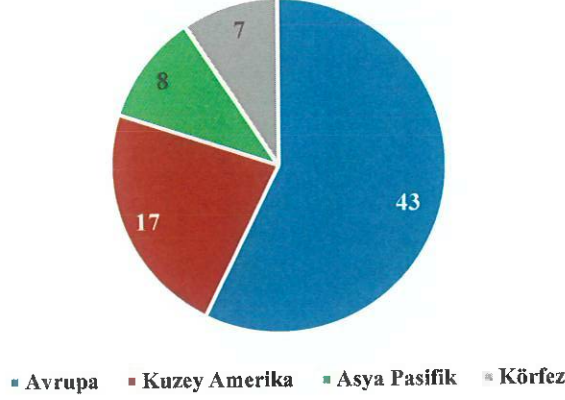
Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
125
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 443 ÜMRAN YAT. / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568

Yabancı Yatırımcıların Birleşme&Satın Alma İşlem Sayısı Dağılımı (2024)



Kaynak: Deloitte Türkiye 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu

RePie Holding yatırım işletmesi statüsü kapsamında ağırlıklı olarak iştirakleri aracılığıyla finansal piyasalarda faaliyet göstermektedir. RePie Holding'in 31.03.2025 tarihli finansal tablolar itibarıyla finansal yatırımlarının toplam değerinin %84,3'ü Şirket'in portföy yönetim sektörü ve aracılık faaliyetleri sektöründeki yatırımlarından oluşmaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in iştiraklerinin faaliyet gösterdiği söz konusu sektörlere ilişkin detaylı bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Portföy Yönetim Sektörü

Portföy yönetim şirketleri, ana faaliyet konusu fon kurma ve yönetme olan sermaye piyasası kurumlarıdır. Bu şirketler, imzalanan portföy yönetim sözleşmesi kapsamında müşterilere ait portföyleri müşteri adına vekil sıfatıyla yönetmektedir. Portföy yönetim şirketleri, yatırım fonları ve emeklilik yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarının portföylerinin yönetiminin yanı sıra, gerçek ve tüzel kişi yatırımcılara bireysel portföy yönetimi hizmeti de sunmaktadır.

Türkiye'de pandemiyle birlikte son yıllarda sermaye piyasalarına olan ilginin artması yatırımcı sayısında kayda değer artış sağlamış, özellikle yatırım fonlarına yönelik talebi

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayrzade Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 73 42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
CAMI ABEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191/53 / SİSİT / Kat: 5 / D: 557297-5
ZİNCİRLİ MEYDANI / ÜSKÜDAR / İSTANBUL / 34398
MERSİS NO : 0659119958630001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLELER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

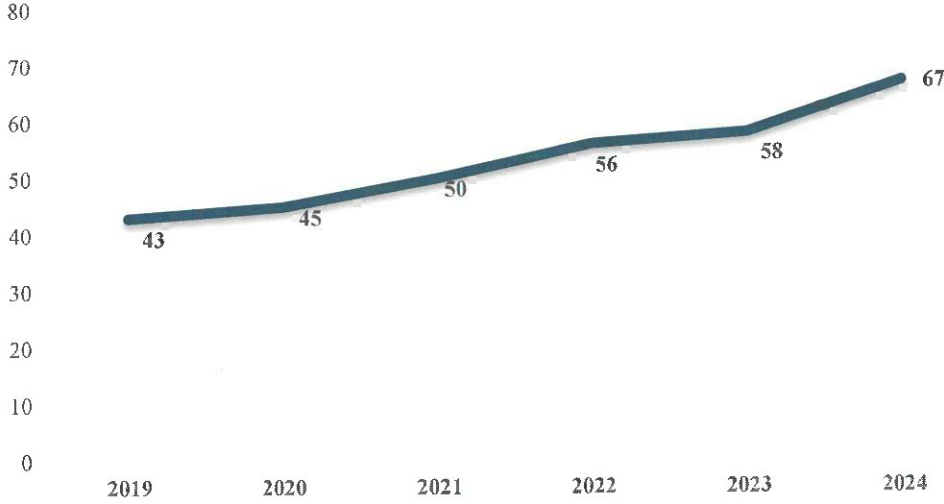
Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 16 / Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

artırmıştır. Mobil uygulamaların ve dijital platformların yaygınlaşması sayesinde yatırım süreçleri daha erişilebilir hale gelmiştir. Sermaye piyasalarına artan bu ilginin sonucunda portföy yönetim sektöründe faaliyet gösteren şirket sayısında son yıllarda ciddi artış meydana gelmiştir.

Portföy Yönetim Şirketi Sayısı
2019-2024



Kaynak: TSPB

Türkiye’de 2019 yılsonu itibarıyla 43 adet portföy yönetim şirketi bulunurken, son yıllarda sermaye piyasalarına olan yatırımcı ilgisindeki artış paralelinde 2024 yılsonu itibarıyla portföy yönetim şirketi sayısı 67’ye yükselmiştir.

Portföy yönetim şirketleri yatırım fonları, emeklilik yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarının portföylerini yönetmektedir. Portföy yönetim şirketleri ayrıca gerçek ve tüzel yatırımcılara bireysel portföy yönetimi hizmeti sunmaktadır. Bu kapsamda, portföy yönetim şirketlerinin 2024 yılsonu itibarıyla yönettiği portföy büyüklüğü ile fon/müşteri sayısı bilgisi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. / Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. B.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
Blok No: 191 - 250 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRLİ MAH. V.B. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

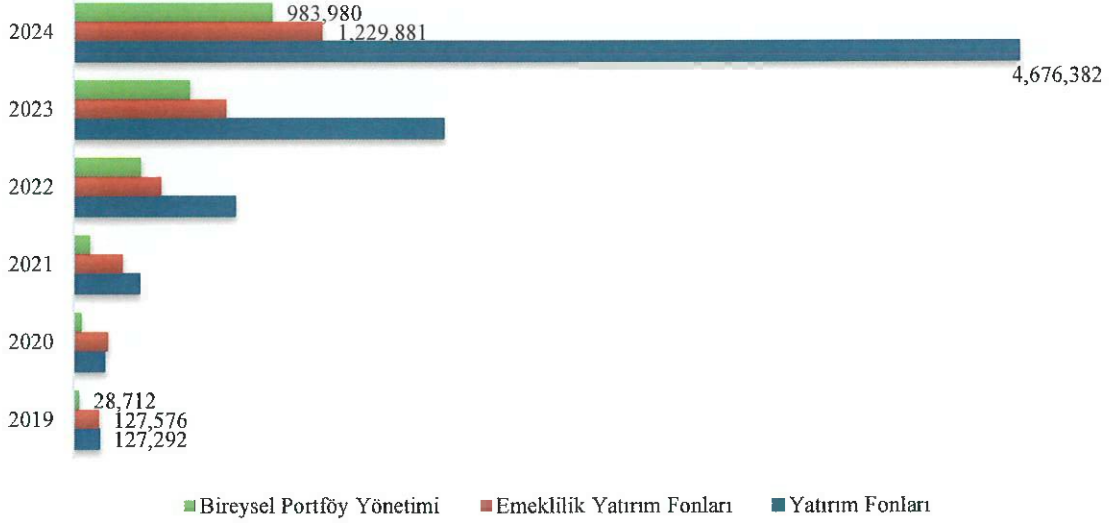
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NORAYB ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

127

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alermdağ V.D. 211 133 9568

Yönetilen Portföy Büyüklüğü (milyon TL)



Kaynak: TSPB

Bu kapsamda, 2019 yılsonu itibarıyla 127.292 milyon TL olan yatırım fonlarının toplam portföy büyüklüğü son yıllarda sermaye piyasalarına olan yatırımcı ilgisinin başlıca etkisiyle 2024 yılsonu itibarıyla 4.676.382 milyon TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde emeklilik yatırım fonlarının yönetilen portföy büyüklüğü 127.576 milyon TL'den 1.229.881 milyon TL'ye ulaşırken, bireysel portföy yönetimi kapsamında yönetilen portföy büyüklüğü 28.712 milyon TL'den 983.980 milyon TL'ye yükselmiştir.

Yatırım Fonları

Yatırım fonları, son yıllarda bireysel yatırımcıların sermaye piyasalarına artan ilgisinin sonucunda portföy yönetim sektörünün taşıyıcı unsuru olmuştur. 2019 yılsonu itibarıyla 127.292 milyon TL olan yatırım fonlarının portföy büyüklüğü 2024 yılsonu itibarıyla 4.676.382 milyon TL'ye ulaşırken, 2019 yılsonu itibarıyla 553 adet yatırım fonları sayısı 2024 yılsonu itibarıyla 2.186 adede ulaşmıştır.

RE PİE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7842712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERÇİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
ZİNCİRLER KÜLTÜR V.D. 0541198866
MERSİS NO : 005911988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

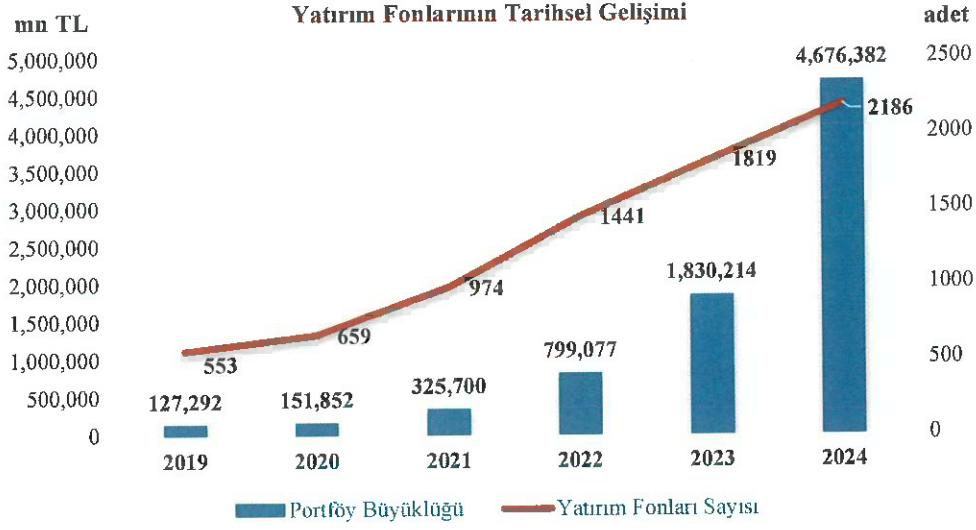
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:146 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLETLER V.D. 9980104594

129

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4/Ç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568



Kaynak: TSPB

2024 yılsonu itibarıyla yatırım fonları arasında portföy büyüklüğü açısından en yüksek paya serbest yatırım fonları sahipken, menkul kıymet yatırım fonları serbest yatırım fonlarından sonra toplam portföy büyüklüğü açısından yatırım fonları içinde ikinci paya sahiptir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Yataklık Arayazı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akça Güz
Blok No: 191 - 33739/BLK/501 - 337297-5
ZİNCİRLİ MAH. 191/33739/BLK/501 - 337297-5
MERSİS NO: 005091199000000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

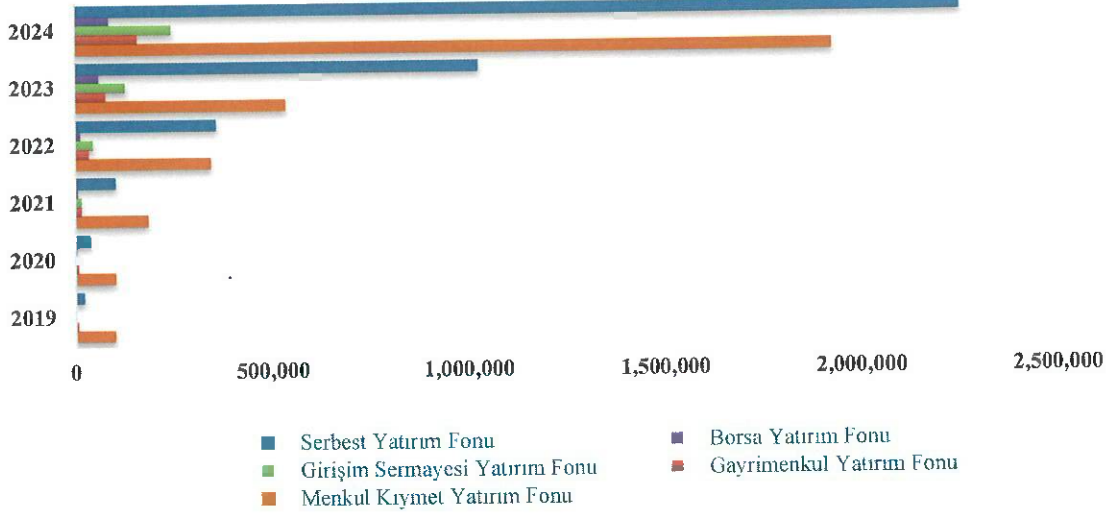
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9960104594

130

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yatırım Fonlarının Kırılımı (milyon TL)



Kaynak: TSPB

2024 yılsonu itibarıyla yatırım fonlarının toplam portföy büyüklüğü açısından incelendiğinde serbest yatırım fonları 2.252.091 milyon TL portföy büyüklüğüyle en yüksek paya sahipken, menkul kıymet yatırım fonlarının toplam portföy büyüklüğü 1.926.934 milyon TL, girişim sermayesi yatırım fonlarının toplam portföy büyüklüğü 247.506 milyon TL, gayrimenkul yatırım fonlarının toplam portföy büyüklüğü 161.105 milyon TL, borsa yatırım fonlarının toplam portföy büyüklüğü 88.745 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayağağa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL

Maslak Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGEN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

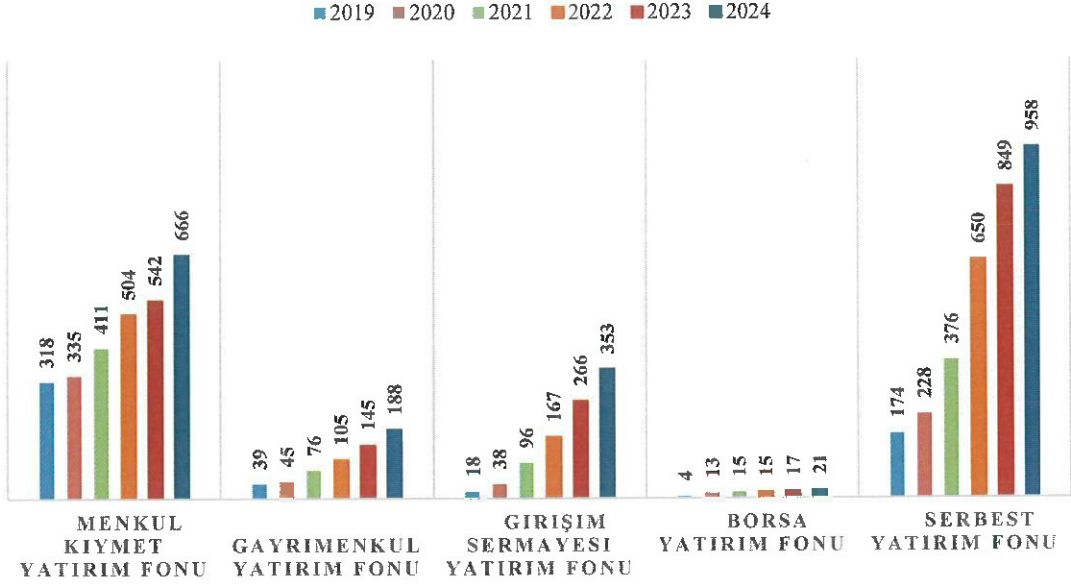
Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 33. SİSİ / Kat: 32 / 297-5
ZİNCİRE KÜLTÜR V.D. 9980104594
MERSİS NO : 0609119998600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 16 / Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568



Kaynak: TSPB

Fon sayıları açısından bakıldığında 2024 yılsonu itibarıyla 2.186 olan toplam fon sayısında en yüksek paya 958 adet fon ile serbest yatırım fonları sahipken, menkul kıymet yatırım fonları 666 adet, girişim sermayesi yatırım fonları 353 adet, gayrimenkul yatırım fonları 188 adet, borsa yatırım fonları 21 adet olarak gerçekleşmiştir.

Yatırım fonlarına 2024 yılında en yüksek sermaye girişi kısa vadeli faizlerdeki artışa paralel şekilde 805 milyar TL ile para piyasası fonlarına olmuştur. Bu fonların toplam portföy büyüklüğü 2024 yılsonu itibarıyla 1,3 trilyon TL'ye yaklaşmıştır. Bu sayede menkul kıymet fonlarının yatırım fonlarındaki payı 2023 sonunda %33 iken, Aralık 2024 sonunda %41 olmuştur. 2024 yılında hisse senedi fonlarına 53 milyar TL'lik sermaye girişi gözlemlenirken girişim sermayesi fonlarına 55 milyar TL sermaye girişi yaşanmıştır. 2023 sonu itibarıyla 145 gayrimenkul yatırım fonu aracılığıyla 79 milyar TL büyüklüğünde varlık yönetilmekirken, 2024 Aralık'ta gayrimenkul yatırım fonu sayısı 188'e toplam portföy büyüklüğü ise 161 milyar TL'ye çıkmıştır.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak AyaZada Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Güz
Blok No: 191 - 34398 / 34398
ZİNCİRLİ KÜY. T.C. 3397100000
MERSİS NO : 0659119996600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

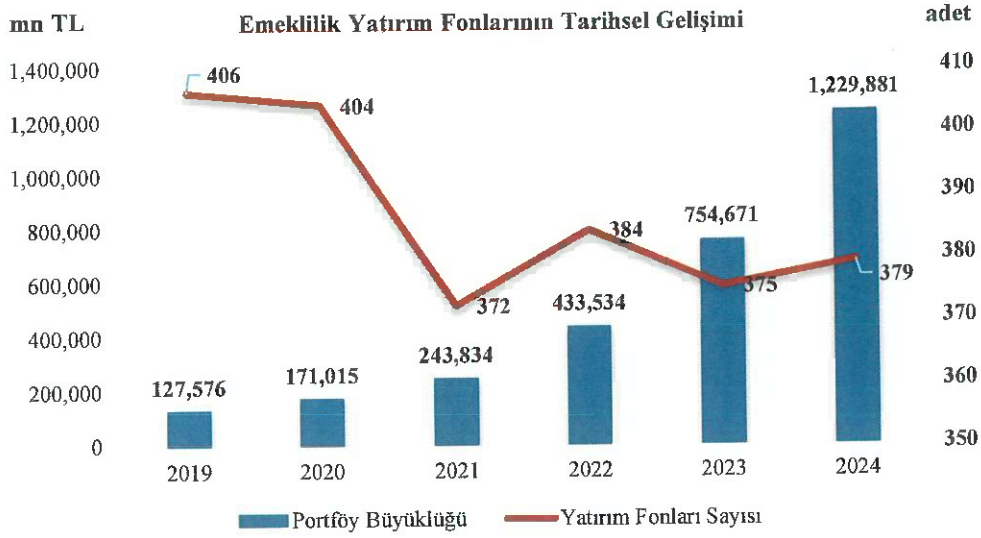
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No: 16 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Atımdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Emeklilik Yatırım Fonları

2019 yılsonu itibarıyla 127.576 milyon TL olan emeklilik yatırım fonlarının portföy büyüklüğü 2024 yılsonu itibarıyla 1.229.881 milyon TL'ye ulaşırken, 2019 yılsonu itibarıyla 406 adet olan emeklilik yatırım fonları sayısı 2024 yılsonu itibarıyla 379 adede gerilemiştir.



Kaynak: TSPB

Aralık 2024 itibarıyla 24 portföy yönetim şirketi emeklilik yatırım fonu yönetmektedir. Portföy yönetim şirketleri tarafından yönetilen, emeklilik fonlarının portföyü 2023 sonuna göre %63 büyürken Otomatik Katılım Sistemi ve gönüllü Bireysel Emeklilik Sistemi tekil katılımcı sayısı %7 artarak 15,2 milyona yükselmiştir. Emeklilik yatırım fonları türlerine göre incelendiğinde en büyük payın %30 ile kıymetli maden fonlarından oluştuğu dikkat çekmektedir. Değişken fonlar ise %13,4'lük payla en fazla tercih edilen ikinci fon tipidir. Hisse senedi fonlarının payı da Aralık 2024 itibarıyla %13 olmuştur.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D.: 7342712873
Sarıyer / İSTANBUL

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 - 29. Kat / İSTANBUL
Blok No: 191 - 29. Kat / İSTANBUL
ZİNCİRLİK Mah. No: 16 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
MERSİS NO : 0659119988800001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Ç Kapı No: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Fonların Portföy Dağılımı

2023 ve 2024 yılsonları itibarıyla menkul kıymet ve emeklilik yatırım fonlarının varlık dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Fonların Portföy Dağılımı				
Varlık Sınıfı	Menkul Kıymet Yatırım Fonları		Emeklilik Yatırım Fonları	
	2023/12	2024/12	2023/12	2024/12
Yurtiçi Pay Senedi	%12,1	%9,3	%23,6	%25,3
DİBS	%1,4	%2,9	%9,1	%10,6
Kamu Kira Sertifikası	%0,9	%1,0	%3,3	%3,1
ÖSBA	%6,4	%2,9	%3,9	%2,4
Özel Sektör Kira Sertifikası	%1,5	%1,1	%0,4	%0,5
Kamu Dış Borçlanma	%7,3	%4,1	%10,9	%6,1
Özel Sektör Eurobond	%10,6	%14,8	%1,3	%0,7
Mevduat-Katılma Hesapları	%28,9	%20,9	%3,8	%3,1
Repo/Ters Repo – TPP	%13,9	%30,2	%1,8	%5,3
Kıymetli Madenler	%3,4	%3,3	%28,1	%30,6
Yabancı Pay Senedi	%2,4	%1,3	%2,7	%2,4
Yabancı Diğer Kıymetler	%3,6	%2,3	%2,6	%1,1
Fon Katılma Payları	%5,6	%4,0	%7,5	%7,6
Diğer	%1,9	%1,8	%1,0	%1,3
Toplam	%100,0	%100,0	%100,0	%100,0

Kaynak: Takasbank

2023 sonu ile 2024 Aralık arasında menkul kıymet yatırım fonlarının portföy dağılımındaki en belirgin değişim para piyasası fonlarına olan ilgideki artışla repo, ters repo ve Takasbank Para Piyasası yatırımlarının payının 16 puan artarak %30'a çıkarken, mevduatın payının ise 8 puan azalarak %21'e inmesi olmuştur. Yurtiçi hisse senetlerinin, kamu dış borçlanma araçlarının ve özel sektör borçlanma araçlarının payı 3'er puan azalmıştır.

Emeklilik yatırım fonları tarafında kıymetli madenler, emeklilik yatırım fonu yatırımcıları tarafından en çok tercih edilen varlık sınıfı olmaya devam ettiği görülmektedir. Bu varlıkların payı 2023 sonuna göre 2.5 puan artış göstermiştir. Diğer yandan, yurtiçi pay senetlerinin payı ise 2 puan kadar artarak %25'i geçmiştir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7842712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING A.Ş. YATIRIM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 100
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 100
ZİNCİRLİ Mah. 7.D. 059 999686
MERSİS NO : 0059119958600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 140 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

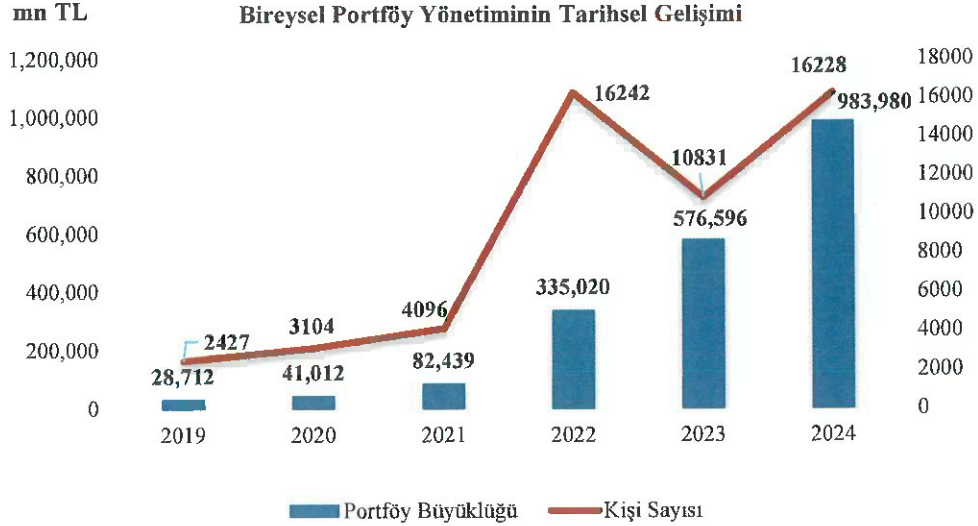
134

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Bireysel Portföy Yönetimi

2019 yılsonu itibarıyla 28.712 milyon TL olan bireysel portföy yönetimi toplam portföy büyüklüğü 2024 yılsonu itibarıyla 983.980 milyon TL'ye ulaşırken, 2019 yılsonu itibarıyla 2.427 kişi olan bireysel portföy yönetimi hizmeti verilen müşteri sayısı 2024 yılsonu itibarıyla 16.228 kişiye ulaşmıştır.



Kaynak: TSPB

Aralık 2024 itibarıyla bireysel portföy yönetimi hizmetinde bulunan 38 portföy yönetim şirketi bulunmaktadır. İlgili dönemde portföy yönetim şirketleri tarafından 14.875 gerçek, 1.353 tüzel kişinin toplam 984 milyar TL'lik portföy yönetilmektedir. Yönetilen portföy büyüklüğünde 2024 yılsonunda 2023 yılsonuna kıyasla %71 artmıştır.

2024 yılı sonunda bireysel portföy yönetimi hizmeti alan toplam müşteri sayısı bir önceki yılın sonuna kıyasla 5.397 kişi artmış ve 16.228 kişiye yükselmiştir.

Aracılık Faaliyetleri Sektörü

Aracı kurumların 2024 yılında işlem hacimlerindeki ivmenin geçmiş dönemlere kıyasla yavaşladığı gözlenmiştir. Borsa pay piyasasında kurumların toplam işlem hacmi (çift

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Caddesi No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 357297-5
Blok No: 191 / 357297-5
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 059 999666
MERSİS NO : 0059119396600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 135
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:4116 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2.
Blok No: 4 / C Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

tarafı) ise 2024 yılında 2023 yılına kıyasla sadece %5 artarak 68 trilyon TL'ye yükselmiştir.

2024 yılında vadeli işlem hacmi 2023 yılına kıyasla %41 artarak 33 trilyon TL'ye, kaldıraçlı işlemler ise %47 artarak 43 trilyon TL çıkmıştır. Opsiyon işlemleri ise yıllık bazda %174 artarak 329 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Diğer yandan tahvil-bono işlemleri 2023 sonuna göre %186 artarken, repo işlemleri aynı dönemde %256 artmıştır.

Aşağıdaki tabloda yatırım kuruluşlarının (çift taraflı) işlem hacmi gösterilmektedir. Sabit getirili menkul kıymet kesin alım-satım ve repo/ters-repo işlemlerine Borsa İstanbul'da gerçekleşen işlemler ile borsa dışında gerçekleşip Borsa'ya tescil edilen işlemler dâhil edilmiştir. Merkez Bankası ve Takasbank'a ait işlemlere ise tabloda yer verilmemiştir.

Yatırım Kuruluşlarının Toplam İşlem Hacmi (milyon TL)			
	2023	2024	Yıllık Değ. (%)
Pay Senedi	65,225,417	68,301,493	4.7%
Aracı Kurum	58,265,206	59,431,712	2.0%
Banka	6,960,211	8,869,798	27.4%
SGMK	3,807,971	10,874,291	185.6%
Aracı Kurum	509,462	1,576,463	209.4%
Banka	3,298,509	9,297,828	181.9%
Repo	63,549,765	376,775,727	492.8%
Aracı Kurum	3,880,509	108,634,883	2699.5%
Banka	59,669,255	268,140,844	349.4%
Vadeli İşlemler	23,160,127	32,698,834	41.2%
Aracı Kurum	20,675,516	29,982,713	45.0%
Banka	2,484,612	2,716,120	9.3%
Opsiyon	120,023	329,158	174.2%
Aracı Kurum	109,837	277,471	152.6%
Banka	10,186	51,687	407.4%
Varant	255,163	315,417	23.6%
Kaldıraçlı İşl.	28,908,105	42,513,096	47.1%
Müşteri	16,779,377	24,252,373	44.5%
Likidite Sağlayıcı	12,128,728	18,260,723	50.6%

Kaynak: TSPB

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Nispetiye Cad. No:4C
Sarıyer - İSTANBUL
Maslak Y.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
AH
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere C.A. Apa Güz
Blok No: 191 - 34. Kat - 34397-5
ZİNCİRE KÜLTÜR YOLU 99988
MERGİS NO : 0658119996600091

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 136
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:14/5 ÜMRANİYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568

2024 yılında 59 aracı kurum ve 1 yatırım bankası pay senedi piyasasında işlem yapmıştır. İşlem hacmi 2023 yılına oranla %5 artarak 68 trilyon TL'ye yükselmiştir. Pay senedi işlemlerinde yoğunlaşma devam etmekte olup, bir yatırım bankasıyla beraber ilk 5 kurumun hacmi, 2024 yılında toplam piyasa hacminin yarısından fazlasını oluşturmaktadır.

Yabancı yatırımcıların işlem hacmindeki payı 2023 toplamına göre değişmeyerek %29 olmuştur.

2024 yılında Borsa İstanbul'da pay senedi işlem hacminin %71'i yurtiçi yatırımcılar tarafından yapılmıştır. MKK verilerine göre bu yatırımcılar 2024 yılında halka açık pay senetlerinin %63'üne sahiptir.

2023 yılını 7,6 milyon kişiyle kapatan yerli bireysel yatırımcı sayısı, 2024 yılı sonunda 6,9 milyon kişiye gerilemiştir. Bu yatırımcıların işlem hacminin toplam işlem hacmindeki payı ise 2023 yılına göre sabit kalarak %61 olmuştur.

Borsa İstanbul Pay Piyasası işlem hacmi uluslararası borsalar ile karşılaştırıldığında, 2023 yılsonu verileri çerçevesinde Borsa İstanbul pay piyasası işlem hacmi global borsalar arasında 16'ncı sırada yer almaktadır.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Aşakaya Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aps Güz
Blok No: 191 - 23. KAT / ÜSKÜDAR / İSTANBUL / 35139
ZİNCİRLİ MERSİS NO: 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

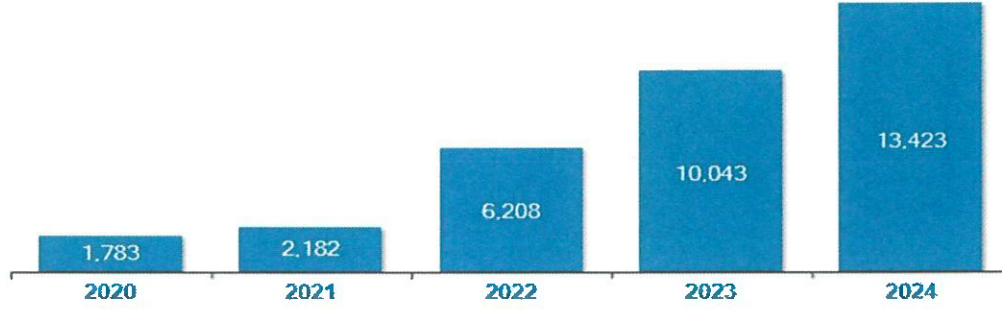
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
137
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 446 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Abdurrahman Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Anadoluhisari V.D. 211 133 9568

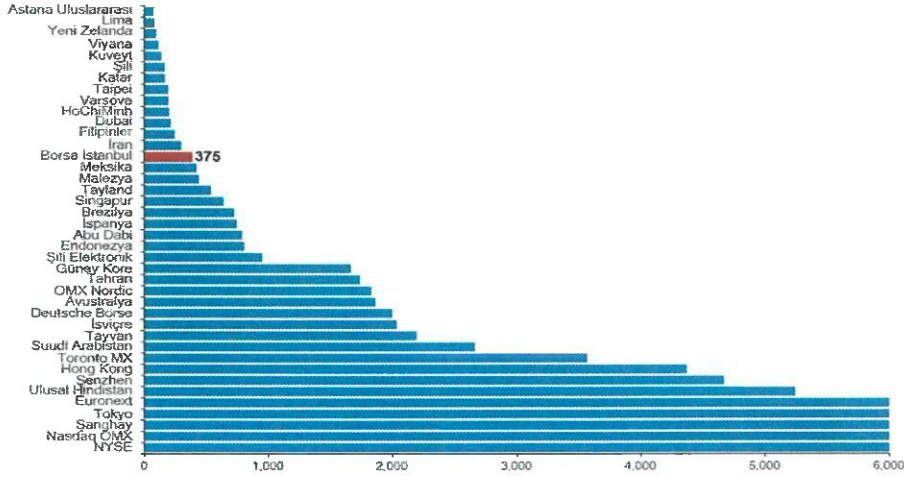
Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin piyasa değeri açısından incelendiğinde, 2020 yılında payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin toplam piyasa değeri 1.783 milyar TL tutarındayken, 2024 yılsonu itibarıyla payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin toplam piyasa değeri 13.423 milyar TL'ye yükselmiştir.

Borsa İstanbul Piyasa Değeri (milyar TL)



Kaynak: Borsa İstanbul

Borsa İstanbul, işlem gören şirketlerin piyasa değeri açısından global borsalar ile karşılaştırıldığında 375 milyar dolar piyasa değeri ile global borsalar arasında 27'nci sırada yer almaktadır:



Kaynak: Dünya Borsalar Federasyonu

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Aya 300 Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 2
Blok No: 191 - 34398 / ŞİŞLİ / İSTANBUL
ZİNCİRE NO: 5591593686
MERSİS NO : 0059119958600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

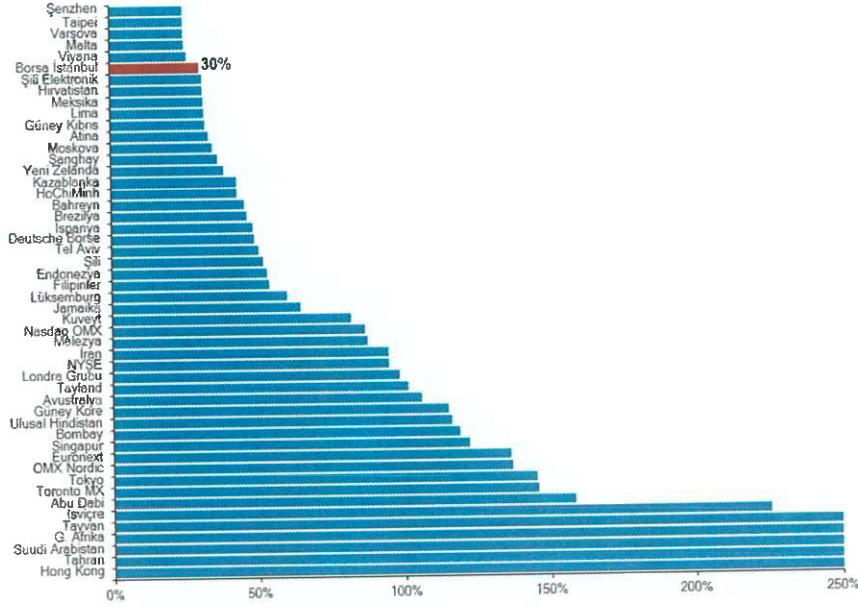
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANŞKENT MAH. FİNANŞ CAD. B BLOK
NO: 4165 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜVELLEFLER V.D. 9980104594

139

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 16 Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Paları borsada işlem gören şirketlerin toplam piyasa değerinin GSYH'ye açısından karşılaştırıldığında ise, Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin toplam piyasa değerinin GSYH'e oranı %30 oranında gerçekleşerek global borsalar arasında 45'nci sırada yer almıştır.



Kaynak: Dünya Borsalar Federasyonu, IMF, TÜİK

Borsa İstanbul'da işlem gören şirket sayısı açısından bakıldığında, son yıllarda halka arzlarda meydana gelen artış sonucunda, 2020 yılında 394 şirket Borsa İstanbul'da işlem görürken, 2024 yılsonu itibarıyla bu sayı 572'ye yükselmiştir.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. / Üsküdar / İstanbul
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342/12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 5
Blok No: 191 - 25. Kat / Üsküdar / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLİ NO: 191 V.D. 3381199530
MERSİS NO: 0039119958600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

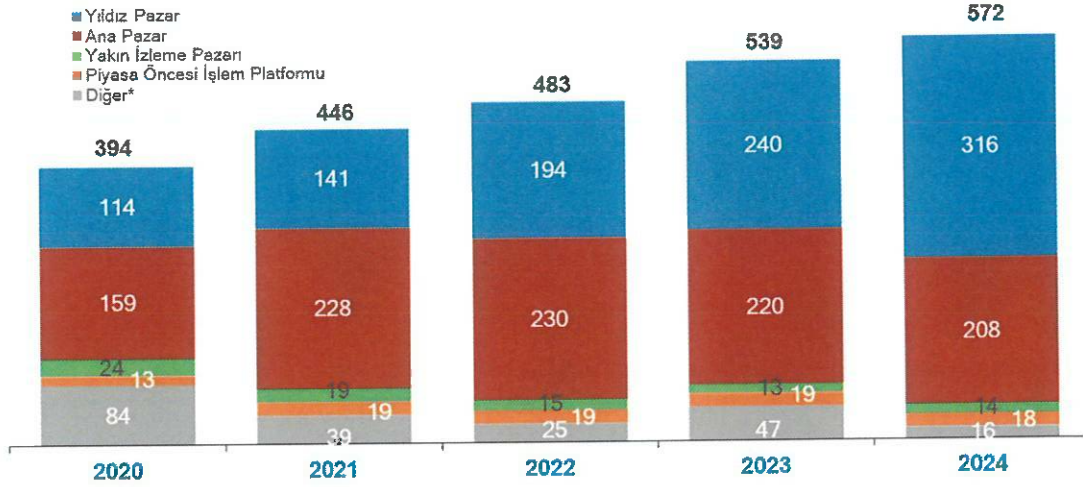
Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEME Y.D. 9980104594

140
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568



Kaynak: Borsa İstanbul

Son dönemde artan faiz oranlarıyla birlikte aracı kurumların faaliyetlerinde müşterilerine kullandırmış olduğu kredilerden elde edilen faiz gelirlerinin payı önemli paya sahip olmuştur. 2020 yılsonu itibarıyla 6,8 milyar TL büyüklüğünde olan aracı kurumların kredi hacmi 2024 yılının 9 aylık dönemi sonu itibarıyla 59,8 milyar TL'ye yükselmiştir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak / Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Asa Güz
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİN: 271419 / V.D. 9911199686
MERSİS NO : 0659119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

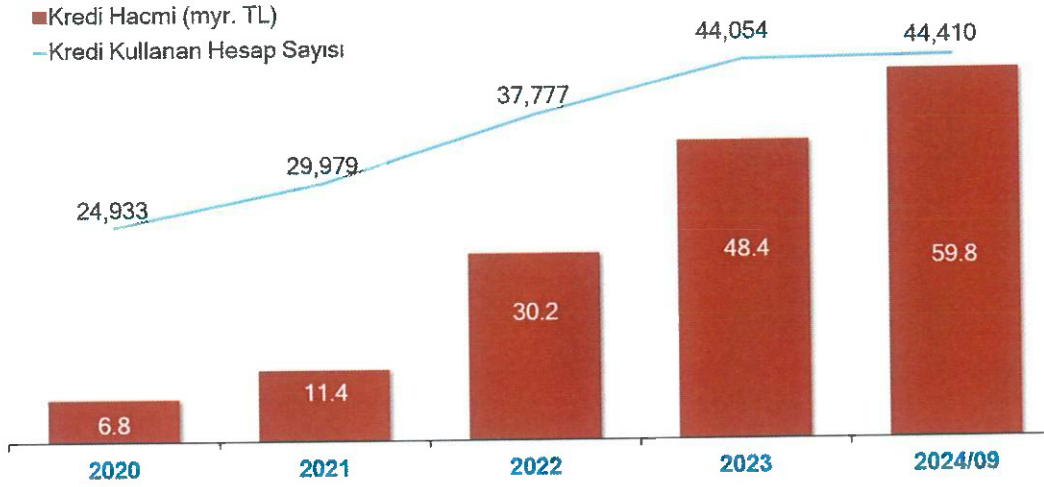
Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 143 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Ahaan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.



Kaynak: TSPB

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket 21.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, Şirket'in 21.11.2023-31.12.2023 tarihleri arasında 405.111.729 TL olarak gerçekleşen hasılatı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 51.830.519 TL olan hasılatı 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması kapsamında hasılatında meydana gelen artışı finansal yatırımlarının değer artışı sonucunda gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatında 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde meydana gelen yüksek artışın başlıca nedeni Şirket'in RePie Portföy Yönetimi A.Ş., Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş., Colendi Menkul Değerler A.Ş. ve RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarını edinmesi ve söz konusu finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri ile edinim maliyeti arasındaki fark kapsamında oluşmuştur. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in hasılatını oluşturan finansal yatırımlarının değer artışlarının kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLABEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:33
Blok No: 191 - Kat: 5 / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 9991199686
MERSİS NO : 00591199968600021

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:418 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLENER V.D. 9980104594

142

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 16 Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

(TL)	1 Ocak 2025	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı/azalışı	31 Mart 2025
Link Bilgisayar	1.145.604.394	--	(7.052.393)	1.138.552.001
RePie International	1.234.155	--	--	1.234.155
Doğan Burda	1.040.869.946	--	14.926.512	1.055.796.458
RePie Portföy	--	341.835.855	10.648.164.145	10.990.000.000
RePie GSYO	--	1.794.983	--	1.794.983
Fonmap	--	64.698.529	660.301.471	725.000.000
Colendi Menkul	--	51.574.692	18.425.308	70.000.000
Toplam	2.187.708.495	459.904.059	11.334.765.043	13.982.377.597

(TL)	1 Ocak 2024	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı/azalışı	31 Aralık 2024
Link Bilgisayar	508.630.162	--	636.974.232	1.145.604.394
RePie International	--	1.234.155	--	1.234.155
Doğan Burda	--	136.727.923	904.142.023	1.040.869.946
Toplam	508.630.162	137.962.078	1.541.116.255	2.187.708.495

(TL)	21 Kasım 2023	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı/azalışı	31 Aralık 2023
Link Bilgisayar	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162
Toplam	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahnamenin 5. bölümünde yer alan risk faktörlerinde açıklanan unsurlar 7.1.1 ve 7.2'de verilmiş olan bilgileri etkileyebilmektedir, başka bir olağanüstü unsur bulunmamaktadır.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yoktur.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak 4. Kat / D. No: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGEN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / Kat: 5 / D. No: 37257
ZİNCİRLİ MAH. V.D. 332199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

143
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 41 / BÜYÜK ÇİFTLİK / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104554

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Faaliyet gösterilen sektörlerle ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar ile meslek örgütlerinin yayınlamış oldukları kamuya açık bilgilerden oluşmaktadır. Söz konusu açıklamalardaki veriler ve değerlendirmeler aşağıdaki kamuya açık kaynaklardan derlenmiştir.

- Deloitte 2024 Yılı Birleşme ve Satın Almalar Raporu,
Deloitte, Adres: Deloitte Values House Eski Büyükdere Cad. Maslak No:1
34485 Sarıyer/İstanbul, Telefon: +90 212 366 60 00,
<https://www2.deloitte.com/tr/tr.html>
- KAP
Kamuyu Aydınlatma Platformu, Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi,
No:4, Emirgan, 34467 Sarıyer / İstanbul, Telefon: 444 0 655, www.kap.org.tr
- Borsa İstanbul
Borsa İstanbul A.Ş., Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi, No:4,
Emirgan, 34467 Sarıyer / İstanbul, Telefon: 0212 298 21 00,
www.borsaistanbul.com
- TSPB
Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği, Büyükdere Caddesi No: 173 1. Levent Plaza
A Blok Kat: 4 34394 Levent/İstanbul, Telefon: 0212 280 85 67, www.tspb.org.tr
- TÜİK
Türkiye İstatistik Kurumu, Devlet Mah. Necatibey Cad. No:114 06420
Çankaya/ANKARA, Telefon: 0312 454 70 00, www.tuik.gov.tr
- Takasbank
Türkiye İstatistik Kurumu, Devlet Mah. Necatibey Cad. No:114 06420
Çankaya/ANKARA, Telefon: 0312 454 70 00, www.tuik.gov.tr
- Dünya Borsalar Federasyonu
World Federation of Exchanges, www.world-exchanges.org

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 34271 2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 16
Blok No: 16 Kat: 16 Sarıyer / İSTANBUL
ZİNCİRLİ KÜLTÜR YOLU 335 199880
MERSİS NO: 0000119386600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 8 KAT: ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

144

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in esas amacı; kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ve ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılığını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmak olarak ifade edilmektedir.

Şirket yatırım işletmesi statüsünde olup, sahip olduğu ve olacağı fonları yalnızca sermaye (değer artış) kazancı veya yatırım geliri (kâr payı, faiz, kira vb.) ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım yapmaktadır.

Bu kapsamda, Şirket'in yatırım gerçekleştirmiş olduğu ortaklıklara ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Faaliyet Konusu	Teknoloji / Bilişim
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	27/12/2023
Toplam Yatırım (TL)	65,143,925 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	9,29
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte

RE PIE Yatırım
RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayalara Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7642712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:14 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:191
Blok No: 191 / Kat: 5 / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİRE NO: 191 / 5 / 191 / 5 / 191 / 5
MERSİS NO: 005911998800001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Anar Büyükdere Cad. 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.
Faaliyet Konusu	Yönetim Hizmetleri
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	11/07/2024
Toplam Yatırım (TL)	1.000.000 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	100,00
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.
Faaliyet Konusu	Bilgi İletişim / Yayıncılık
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	18/09/2024
Toplam Yatırım (TL)	119,650,968 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,46
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.
Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	16/01/2025
Toplam Yatırım (TL)	310.582.649 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%100
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.
Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	16/01/2025
Toplam Yatırım (TL)	58.783.302 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%97
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Faaliyet Konusu	Aracılık Faaliyetleri

RE PIE YATIRIM
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 357297-5
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297-5
ZİNCİT 191 / 357297-5
MERSİS NO : 0659119950600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
146
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. B BLOK
NO: 130 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No:4 / Ç. Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	06/02/2025
Toplam Yatırım (TL)	46.859.345 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,73 ⁴
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Faaliyet Konusu	Girişim Sermayesi Yatırımları
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	20/03/2025
Toplam Yatırım (TL)	1.794.983 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%0,5
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte

Şirket'in yukarıda özetlenen finansal yatırımlarına ilişkin detay bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi

RePie PYŞ, 28.08.2014 tarihli ve 8641 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı üzere, "EYG Gayrimenkul Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ticaret ünvanı ile 22.08.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. RePie PYŞ'nin ticaret ünvanı 09.03.2016 tarihli ve 9028 sayılı TTSG ve 11.07.2017 tarihli ve 9364 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere sırasıyla "RE PIE Gayrimenkul Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ve "RE PIE Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir. Son olarak, 23.09.2020 tarihli ve 10166 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in mevcut ticaret ünvanı "RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiştir.

⁴ 12.05.2025 tarihli Pay Devir Sözleşmesi ve Pay Sahipleri Sözleşmesi kapsamında RePie Holding'in Colendi Menkul sermayesinde sahip olduğu %8,18 oranında paylar Hedef Holding A.Ş.'ye devredilecek olup, söz konusu devir işlemi Sermaye Piyasası Kurulu onayına sunulmuş ve henüz Sermaye Piyasası Kurulu inceleme süreci devam etmektedir. Devir işlemin ardından RePie Holding'in Colendi Menkul sermayesindeki payı %19,55'e gerileyecektir.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayalara Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 3437297
ZİNCİ / 0212 250 19966
MERSİS NO : 005911925000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

147

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. z
Blok No: 4 / Kapi No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca RePie PYŞ’nin faaliyet konusu aşağıda yer almaktadır:

- 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28/3/2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır.
- Sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu’ndan gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. RePie PYŞ, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın SPK’ya bildirimde bulunmak ve asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla; sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması, sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması, servet yönetimi ve finansal planlama yapılması yan hizmetlerini de verebilmektedir.

RePie PYŞ’nin temel faaliyet alanları (i) girişim sermayesi yatırım fonları, (ii) gayrimenkul yatırım fonları, (iii) menkul kıymetler yatırım fonları, (iv) emeklilik fonları ve (v) özel portföy yönetiminden oluşmaktadır. 31.12.2024 tarihi itibarıyla, RePie PYŞ’nin kurucusu ve yöneticisi olduğu 46 (kırk altı) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 37 (otuz yedi) adet gayrimenkul yatırım fonu, 16 (onaltı) adet menkul kıymet yatırım fonu bulunmaktadır. Ayrıca, sadece yöneticiliğini yapmış olduğu 1 (bir) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 2 (iki) adet gayrimenkul yatırım fonu ve 2 (iki) adet emeklilik fonu bulunmaktadır.

30.09.2020 tarihi itibarıyla RePie PYŞ’nin portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunması Sermaye Piyasası Kurulu’nca uygun görülmüştür ve bu çerçevede RePie PYŞ’nin PYŞ/PY.53/1028 sayılı faaliyet yetki belgesi verilmiştir. Aynı tarih itibarıyla, RePie PYŞ’nin 28.07.2017 tarih ve GGSPYŞ/PY.2/687 sayılı portföy yöneticiliği yetki belgesi

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazga Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7341712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / Kat: 19 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLİ KURU V.D. 069 199686
MERSİS NO : 0699119968600051

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 / EYİ ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

148

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülkdeniz Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

iptal edilerek 28.07.2023 tarihi itibarıyla PYŞ/PY.53-YD.26/1028-582 sayılı faaliyet yetki belgesi ile portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerini kapsayacak şekilde yenilenmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığı lisansla faaliyet gösteren RePie PYŞ, Şubat 2025 itibarıyla 93,9 milyar TL tutarında varlığı yönetmektedir.

RePie PYŞ'nin İzahname tarihi itibarıyla pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır:

RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Sermayedeki Payı		
	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.	88.000.000	88.000.000	100
TOPLAM	88.000.000	88.000.000	100

RePie PYŞ'nin yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Başkanı	18.03.2024	18.03.2027 tarihine kadar
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18.03.2024	18.03.2027 tarihine kadar
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2024	18.03.2027 tarihine kadar
Alim Telci	Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2024	18.03.2027 tarihine kadar
Didem Gordon	Yönetim Kurulu Üyesi	20.11.2023	18.03.2027 tarihine kadar
Serhan Ulga	Yönetim Kurulu Üyesi	28.08.2024	18.03.2027 tarihine kadar
Salih Tuncer Mutlucan	Yönetim Kurulu Üyesi	19.06.2025	18.03.2027 tarihine kadar

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Meslek Aylazıcı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akça Güz
Blok No: 191 Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİT 191 Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
MERSİS NO: 0800110300000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

149

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44A ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9990104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9565

RePie PYŞ'nin 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla çalışan sayısı sırasıyla 64 ve 77'dir.

Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi

Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi, 26.04.2023 tarihli ve 10819 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, mevcut ticaret ünvanı olan "Foneva Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ünvanı ile 26.04.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Foneva Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin ticaret ünvanı 30.12.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ve 31.12.2024 tarihli ve 11240 sayılı TTSG'de ilan edilen esas sözleşme değişikliği ile Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Fonmap'ın merkezi; Ayazağa Mah. Mimar Sinan Sk., Seba Office, No: 21D, İç Kapı No: 70, Sarıyer/İstanbul'dur.

Fonmap Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca; SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28/3/2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır. Fonmap, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve SPK'dan gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. Fonmap, finansal teknolojileri kullanarak websitesi ve mobil uygulama üzerinden Kurul'un ilgili düzenlemeleri çerçevesinde uzaktan müşteri edinebilir, hizmet verdiği müşterilere portföy durumlarının gösterimini sağlayabilir ve fon katılma payı alım, iade ve satım talimatlarını kabul edebilir. Diğer portföy yönetim şirketlerinin kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. Fonmap, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın SPK'ya bildirimde bulunmak ve asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması, sermaye piyasası

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Vad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7042712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-192 Kat: 5
Blok No: 191-192 Kat: 5
ZİNCİRLİ KÜLTÜR V.D. 05/1199686
MERSİS NO: 0609119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANŞKENT MAH. FİNANŞ CAD. B BLOK
NO: 4/16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFFLER V.D. 9980104594

150

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alentepe V.D. 211 133 9568

araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması, servet yönetimi ve finansal planlama yapılması yan hizmetlerini de verebilmektedir.

Fonmap'ın temel faaliyet alanları (i) girişim sermayesi yatırım fonları, (ii) gayrimenkul yatırım fonları ve (iii) menkul kıymetler yatırım fonları yönetiminden oluşmaktadır. İşbu başvuru tarihi itibarıyla, Fonmap'ın kurucusu ve yöneticisi olduğu 4 (dört) adet girişim sermayesi yatırım fonu, 4 (dört) adet gayrimenkul yatırım fonu ve 5 (beş) adet menkul kıymet yatırım fonu bulunmaktadır. 09.10.2023 tarihi itibarıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'na Fonmap'ın portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunması uygun görülmüştür ve bu çerçevede Fonmap'e PYŞ/PY.65/1279 sayılı faaliyet yetki belgesi verilmiştir. SPK'dan aldığı lisansla faaliyet gösteren Fonmap 31.12.2024 tarihi itibarıyla yaklaşık 2.825.361.755 TL tutarında varlığı yönetmektedir.

Fonmap'ın İzahname tarihi itibarıyla pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır:

Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Sermayedeki Payı		
	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.	29.100.000	29.100.000	97
Tuba Ertugay Yıldız	900.000	900.000	3
TOPLAM	30.000.000	30.000.000	100

Fonmap'ın yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Fonmap Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Başkanı	24.04.2024	24.04.2027 tarihine kadar
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	24.04.2024	24.04.2027 tarihine kadar
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2024	24.04.2027 tarihine kadar

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Huzurlu Ayaçlısı Kat. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 734212873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
ALİ
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191-193 Sisli Kat: 5 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Zincirleme V.D. : 1591199686
MERSİS NO : 0659119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

151

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Anıl Altun	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2024	24.04.2027 tarihine kadar
Tuba Ertugay Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2024	24.04.2027 tarihine kadar

Fonmap'ın 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla çalışan sayısı sırasıyla 21 ve 20'dir.

Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi

Colendi Menkul, 29.12.2021 tarihli ve 10483 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere "Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi" unvanı ile 29.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Colendi Menkul'un merkezi; İnkılap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No:2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul'dur.

Colendi Menkul Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmet ve faaliyetleri ile yan hizmetlerde bulunmaktadır. Colendi Menkul, bu amacı gerçekleştirmek için mevduat veya katılım fonu toplamaya ve mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak kaydıyla ödünç para vermeye müncer olmamak üzere SPK'dan izin almak şartıyla SPKn'nun 37. maddesi kapsamında; (i) sermaye piyasası araçlarıyla ilgili emirlerin alınması ve iletilmesi, (ii) sermaye piyasası araçlarıyla ilgili emirlerin müşteri adına ve hesabına veya kendi adına ve müşteri hesabına gerçekleştirilmesi, (iii) bireysel portföy yöneticiliği, (iv) yatırım danışmanlığı, (v) sermaye piyasası araçlarının halka arzında yüklenimde bulunmaksızın satışa aracılık edilmesi sermaye piyasası araçlarının müşteri namına saklanması ve yönetimi ile portföy saklanması, (vi) kurulca belirlenecek diğer hizmet ve faaliyetlerde bulunulması, (vii) borsalara üye olarak borsa işlemlerinde bulunulması, (viii) müşterilerinin verdiği yetkiye bağlı olarak müşteriler nam ve hesabına sermaye piyasası araçlarının anapara, faiz, temettü ve benzeri gelirlerinin tahsili, ödenmesi ile yeni pay ve bedelsiz pay alma haklarını ve hisse senetlerinden doğan oy haklarını kullanmaya ilişkin yatırım hizmetleri ve faaliyetlerini yerine getirebilmektedir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yaşamaya Cad. No:4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. : 342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre GAMILİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - ZİNCİRLİ / İSTANBUL 351397-5
ZİNCİRLİ / ÜMÜS 3513986
MERSİS NO : 065911935600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

152

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad.2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9562

COLENDI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 011 133 9568

Colendi Menkul'un yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Tamer Akbal	Yönetim Kurulu Başkanı	30.05.2025	30.05.2028 tarihine kadar
Hasan Tuna Çetinkaya	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30.05.2025	30.05.2028 tarihine kadar
İlyas Avcı	Yönetim Kurulu Üyesi	30.05.2025	30.05.2028 tarihine kadar
Dolunay Sabuncuoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	30.05.2025	30.05.2028 tarihine kadar
Salih Tuncer Mutlucan	Yönetim Kurulu Üyesi	30.05.2025	30.05.2028 tarihine kadar

Colendi Menkul'un 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla personel sayısı sırasıyla 17 ve 26'dır.

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi

RePie International, 11.07.2024 tarihli ve 11120 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, mevcut ticaret ünvanı olan "RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi" ünvanı ile 11.07.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur.

RePie International'ın merkezi; Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No: 4C, Sarıyer/İstanbul'dur.

RePie International, esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, yurt içi ve yurt dışında sermaye piyasaları ve yatırım danışmanlığı faaliyetleri dışında olmak üzere yönetim, finans, strateji geliştirme alanlarında şirketlere yönetim hizmeti sunulması, araştırma ve bilginin ticarileştirilmesi ve Türkiye dışındaki şirketlere yatırım yapmak gibi faaliyetlerde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Bu kapsamda, RePie International, (i) vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V.D. 342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 11
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 191 Kat: 191 Kat: 191
ZİNCİRLİK V.D. 059119566
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal ve organizasyon hizmetleri ve bunların yönetimi hizmetlerini sunmak, (ii) III-62.3 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerleri gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve bu konulara ilişkin yönetim hizmetlerini şirketlere sunmak, (iii) yatırım ortaklığı ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak üzere aktiflerini kar etme yeteneğine veya potansiyeline sahip sermaye şirketlerinin çıkarmış olduğu veya çıkaracağı paylar ile diğer menkul kıymetlere, nakit, değerli maden ve emtialara yatırım yapmak ve (iv) Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaya ilişkin faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

RePie International'ın İzahname tarihi itibarıyla pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır:

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Sermayedeki Payı		
	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.	1.000.000	1.000.000	100
TOPLAM	1.000.000	1.000.000	100

RePie International'ın yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Başkanı	11.07.2024	11.07.2027 tarihine kadar
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	11.07.2024	11.07.2027 tarihine kadar
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Üyesi	11.07.2024	11.07.2027 tarihine kadar

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Etiler Mah. Maslak Ayaazganı No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 3427/2873

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:16
Blok No: 191 - 2. Kat / ŞİŞLİ / İSTANBUL / 357-47-E
ZİNCİRLİ YOLU NO: 339110886
MERSİS NO: 339911938600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENTİ MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 5/5 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

155

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.

RePie GSYO 01.08.2024 tarih ve 11134 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulu’na belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla 01.08.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket’in merkezi Sarıyer/İstanbul’da bulunmaktadır.

RePie GSYO’nun İzahname tarihi itibarıyla ortaklık yapısını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır:

Re Pie GSYO’nun Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Sermayedeki Payı		
	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Caner Bingöl	76.416.000	76.416.000	38,21
Mehmet Ali Ergin	76.416.000	76.416.000	38,21
Mehmet Emre Çamlıbel	38.208.000	38.208.000	19,10
Anıl ALTUN	4.975.000	4.975.000	2,49
Alim TELCİ	2.985.000	2.985.000	1,49
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.	1.000.000	1.000.000	0,5
TOPLAM	200.000.000	200.000.000	100

RePie GSYO’nun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Re Pie GSYO Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Başkanı	01.08.2024	01.08.2027 tarihine kadar
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	01.08.2024	01.08.2027 tarihine kadar
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Üyesi	01.08.2024	01.08.2027 tarihine kadar

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A.Ş. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 734 712 873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
ALİ
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 191 - Kat: 5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 351297-5
ZİNCİFİR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MERSİS NO : 0609119989900001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

156

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Link Bilgisayar, 10.01.1985 tarihli ve 1176 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı üzere, "Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi Limited Şirketi" ticaret ünvanı ile 07.01.1985 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Link Bilgisayar'ın ticaret ünvanı 17.01.1989 tarihli ve 2190 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere mevcut ticari ünvanı olan "Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiştir.

Link Bilgisayar'ın merkezi; Kısıklı Cad.No.2 Ak İşmerkezi A Blok K.2 Üsküdar/İstanbul'dur.

Link Bilgisayar'ın Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in faaliyet konuları arasında, mikro mini ve büyük boy bilgisayar sistemleri için özel ve paket program yazılımları üretmek ve geliştirmek; bilgisayar bilgi işlem ve bilgi iletişim alet makina ve sistemleri ve bunla ilgili veya gerekli her türlü aksam, yan aksesuar, yedek aksam ve tamamlayıcı maddeleri; bilgi ses ve görüntü kayıt görüntüleme ve elektronik ve elektromanyetik nakline ait optik elektrik telekomünikasyon alet cihaz ve sistemleri; kopyalamaya hesaplama yazmaya ölçmeye çizmeye haberleşmeye kontrol etmeye yarayan fotokopi; faksimile hesap ve ölçüm makinaları yazıcı ve çizici gibi elektrikli elektronik mekanik ve sair cihaz ve sistemleri; tıbbi ilmi optik eğitim ve eğlence ile ilgili elektrikli elektronik ve mekanik aletler cihazlar ölçekler ve göstergeleri; elektrikli elektronik ve solar aydınlatma ısıtma soğutma ve havalandırma cihaz ve sistemleri; elektronik besleme devreleri regülatörler güçlendiriciler ve diğer ilgili sistemler; çeşitli kağıt karton mukavva ve bilumum kırtasiye ve matbaa levazımatı üretmek ve geliştirmek bulunmaktadır. Şirket'in temel olarak faaliyet konusu yazılım; faaliyet gösterdiği sektör ise teknoloji ve bilişim sektörüdür.

REPIE Yatırım Anonim Şirketi
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Sağa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL
Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLILTEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:16
Blok No: 191 - 34398 / 34398
ZİNCİRLİ / İSTANBUL
MERSİS NO : 005911935000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 4/16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

157

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 C Kapi No:16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

Link Bilgisayar'ın İzahname tarihi itibarıyla pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır:

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Sermayedeki Payı		
	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Effective Invest Yatırım Holding A.Ş.	4.388.003,89	4.388.003,89	20,17
Mia Teknoloji A.Ş.	3.072.580	3.072.580	14,13
Bulls Yatırım Holding Anonim Şirketi	2.045.145,44	2.045.145,44	9,4
RE PIE Yatırım Holding Anonim Şirketi	2.020.145,44	2.020.145,44	9,29
İhsan ÜNAL	1.315.912,52	1.315.912,52	6,05
Ali Gökhan BELTEKİN	1.315.912,52	1.315.912,52	6,05
Lydia Yatırım Holding Anonim Şirketi	614.977	614.977	2,83
Diğer (Halka Açık)	6.977.444,07	6.977.444,07	32,08
TOPLAM	21.750.120,88	21.750.120,88	100

* RePie Holding 04.07.2025 tarihinde imzalanan Pay Takas Sözleşmesine istinaden Link Bilgisayar sermayesinde sahip olduğu 686.401,25 TL nominal değerli A Grubu ve 1.055.069,39 TL nominal değerli B Grubu paylarını devretmiş ve karşılığında 1.741.470,64 TL nominal değerli C Grubu payları devralmıştır. Bu işlem sonucunda, RePie Holding'in Link Bilgisayar sermayesinde toplam 2.020.145,44 TL nominal değerli C Grubu payları olmuştur.

Link Bilgisayar'ın yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Şaban Geyik	Yönetim Kurulu Başkanı	10.05.2025	10.05.2028 tarihine kadar
Özgür Çivi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	10.05.2025	10.05.2028 tarihine kadar
Suphi İsa Perilioglu	Yönetim Kurulu Üyesi	10.05.2025	10.05.2028 tarihine kadar
İhsan Ünal	Yönetim Kurulu Üyesi	10.05.2025	10.05.2028 tarihine kadar

RE PIE Yatırım Holding A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No: 4
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet AH ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIHEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Çift. Aya Güz
Blok No: 191 - Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
ZİNCİLER KURU - 0212 299 9666
MERSİS NO: 0059119938600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
FİNANS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esnasent Mah. Finans Cad. B Blok
NO: 14/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

158
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yavuz Selim Günay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	10.05.2025	10.05.2028 tarihine kadar
Can Galip Sabuncu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	10.05.2025	10.05.2028 tarihine kadar

Link Bilgisayar'ın 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihleri itibariyle personel sayısı sırasıyla 46 ve 52 kişidir.

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi

Doğan Burda, 03.08.1994 tarihli ve 2072 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı üzere, "Hürgüç Gaz. Tic. Tur. ve Org. A.Ş." ticaret ünvanı ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek 21.07.1988 tarihinde kurulmuştur. Doğan Burda, 23.02.2000 tarihli ve 4989 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, ticaret ünvanını "Doğan Burda Rizzoli Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir. Doğan Burda, son olarak 08.05.2005 tarihli ve 6363 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere, ticaret ünvanını mevcut ünvanı olan "Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi" olarak tadil etmiştir.

Doğan Burda'nın merkezi; Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. Trump Tower Blok No: 12 İç Kapı No: 21 Şişli / İstanbul'dur.

Doğan Burda, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konusu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, yürürlükteki tüm mevzuata uymak şartıyla her dilde süreli ve süresiz yayın ve basım işlerinin yapılması, bunların satılması, dağıtılması ve pazarlanması işleri ile iştigal etmek üzere kurulmuştur. Şirket, genel olarak bilgi, iletişim ve yayıncılık sektöründe faaliyet göstermektedir.

Doğan Burda'nın İzahname tarihi itibarıyla pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır:

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi'nin Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Sermayedeki Payı		
	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
RE PIE Yatırım Holding Anonim Şirketi	5.370.277	5.370.277	27,46
Alt Capital Holding Anonim Şirketi	4.685.706	4.685.706	23,96

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Aya Zada V.D. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 72
Blok No: 191-1 / ŞİŞLİ / İSTANBUL / T.C. 34727-7-5
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. 0391133686
MERSİS NO : 0009119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

159

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:44 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Asım Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş.Altun Capital Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	3.635.440	3.635.440	18,59
Diğer (Halka Açık)	5.867.752	5.867.752	29,99
TOPLAM	19.559.175	19.559.175	100

Doğan Burda'nın yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Başkanı	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
Anıl Altun	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Üyesi	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
Didem Gordon	Yönetim Kurulu Üyesi	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Üyesi	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
Melih Cem Başar	Yönetim Kurulu Üyesi	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
Selahattin Okan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar
İlkin Kavukcu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	04.04.2025	Bir Sonraki Olağan Genel Kurul Tarihine Kadar

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Köyü Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akis Giz
Blok No: 191 / Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357397-5
ZİNCİRLİ KÜYÜ V.D. 054 99080
MERSİS NO : 300911038-000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 43 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

160

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 / Kat: 16 / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Bunun yanısıra, Şirket, Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese Anonim Şirketi'nin paylarının %40'ının RePie PYS'den devralınması amacıyla 02.10.2024 tarihinde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na pay devir izni başvurusunda bulunmuş olup, pay devir izni başvurusu halen T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı incelemesindedir.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket'in sermayesinde pay sahibi olduğu ortaklıklara ilişkin detay bilgilere yukarıda yer verilmiş olup, İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi olan 31.03.2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Cinsi	Edinildiği Yıl	m2	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Taşıtlar	2025	-	İstanbul	8.679.688	Şirket faaliyetleri
Mobilya ve Demirbaşlar	2025	-		376.635	Şirket faaliyetleri
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2024	-		57.413	Şirket faaliyetleri

* Şirket'in sahip olduğu maddi duran varlıklar arasında kiraya verilen varlık bulunmamaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A42399 / Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 78427/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esenyol Mah. Büyükdere Cad. No:157297-5
Blok No: 191 - 5. Kat Kat: 5
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0591199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.61
FİNANSKENT MAH FİNANIS CAD. 8 BLOK
NO: 1416 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

REPIE Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Huzur Mah. Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7542712873

Caner BİNGÖL

Mehmet AK ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 3/5 G/2
Blok No: 191 - 29 Kat: 5 / 34397-5
ZİNCİRLİK Mah. 34397-5
MERSİS NO : 005911008000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. 8 BLOK
NO: 14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Nispetiye V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in özel bağımsız denetimden geçmiş 2023 ve 2024 yılları ile 01.01.2025-31.03.2025 dönemine ilişkin finansal durum tabloları ile gelir tablolarından seçilen önemli finansal kalemlere aşağıdaki tablolarda yer verilmiştir. (Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/12/2023 tarih ve 81/1820 sayılı Kararı kapsamında 31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.)

VARLIKLAR (TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.147.604	314.897	1.353.280
Finansal Yatırımlar	854.761	--	--
Diğer Alacaklar	6.093.081	845.371	--
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6.018.081	845.371	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	75.000	--	--
Peşin Ödenmiş Giderler	582.479	70.454	--
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	169.597	--	--

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Çarşısı No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7347 / 2873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/5 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Çarşısı No:4C
Blok No: 191 ÜMRANIYE / İSTANBUL
ZİNCİRLER V.D. 0597 / 99666
MERSİS NO : 0059119986600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Abdurrahman Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Diğer Dönen Varlıklar	1.157.574	427.963	1.121
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	13.005.096	1.658.685	1.354.401

Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	13.982.377.597	2.187.708.495	508.630.162
Maddi Duran Varlıklar	9.113.736	57.413	--
Peşin Ödenmiş Giderler	7.404.929	466.614.633	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	5.000.603	5.443.086	--
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	14.003.896.865	2.659.823.627	508.630.162
TOPLAM VARLIKLAR	14.016.901.961	2.661.482.312	509.984.563

KAYNAKLAR

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2.111.146	--	--
Ticari Borçlar	3.374.606	707.282	7.980
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.498.286	149.368	--
Diğer Borçlar	92.462.827	74.629.840	103.298.756
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	90.523.497	74.628.609	103.297.461
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	1.939.330	1.231	1.295
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	--	1.780.537	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	99.446.865	77.267.027	103.306.736

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.735.577	--	--
Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871	--	--
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	2.017.157.814	508.396.192	101.277.934
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.019.946.262	508.396.192	101.277.934

ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye	500.000.000	500.000.000	1.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	77.855.993	77.855.993	635.588
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	1.497.963.100	303.764.305	--
Dönem Net Kârı/Zararı	9.821.689.741	1.194.198.795	303.764.305
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	11.897.508.834	2.075.819.093	305.399.893
TOPLAM KAYNAKLAR	14.016.901.961	2.661.482.312	509.984.563

REPIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazaga Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / 5. Kat / 34397
ZİNCİRLİ V.D. 0251199536
MERSİS NO : 0009119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
164
FİNANSKENT MAH. FİNANŞ CAD. 8 BLOK
NO: 164 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4/C Kapi No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

Varlıklar

Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması sebebiyle, varlıklarının büyük bölümü gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal yatırımlardan oluşmaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in 31.03.2025 tarihi itibarıyla toplam varlıklarının %99,75'i uzun vadeli finansal yatırımlardan oluşmaktadır. Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal yatırımlarının kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

(TL)	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
Link Bilgisayar Sist. Yaz. ve Don. San. A.Ş.	1.138.552.001	1.145.604.394	508.630.162
RePie International	1.234.155	1.234.155	--
Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	1.055.796.458	1.040.869.946	--
RePie Portföy Yönetim A.Ş.	10.990.000.000	--	--
RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.794.983	--	--
Fonmap Portföy Yönetim A.Ş.	725.000.000	--	--
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	70.000.000	--	--
Toplam	13.982.377.597	2.187.708.495	508.630.162

Şirket'in uzun vadeli finansal yatırımlarının gerçeğe uygun değerlerinin tespit yöntemlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda detaylandırılmaktadır:

Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer			Değerleme tekniği	Açıklama
	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023		
Doğan Burda (Borsa İşlem Gören Paylar)	1.055.796.458	1.040.869.946	--	Borsa Değeri	Gerçeğe uygun değeri, halka açık dönem sonu işlem kapanış değeri üzerinden hesaplanmıştır
Link Bilgisayar (Borsada İşlem Gören C Grubu Paylar)	135.763.780	142.816.173	86.627.312	Borsa Değeri	Gerçeğe uygun değeri, halka açık dönem sonu işlem kapanış değeri üzerinden hesaplanmıştır
Link Bilgisayar (Borsada İşlem Görmeyen A ve B Grubu Paylar)	1.002.788.221	1.002.788.221	422.002.850	Pazar Yaklaşımı	Gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından lisanslı Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporu ile belirlenmiştir.
RePie International	1.234.155	1.234.155	--	Net Aktif değeri	Gerçeğe uygun değeri, yeni kurulmuş olması nedeniyle

RE PIE Yatırım

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazaga Kat: No:4C

Sarıyer / İSTANBUL

Maslak V.D. 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 43. Ağa Güz
Blok No: 191 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / 357297-E
ZİNCİD 04/01/2025 09:09:11998880
MERSİS NO: 0059119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
\$65
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

(Borsada İşlem Görmeyen Paylar)					öz kaynak değeri değeri üzerinden hesaplanmıştır.
RePie PYŞ (Borsada İşlem Görmeyen Paylar)	10.990.000.000	--	--	İndirgenmiş Nakit Akımları (Gelir Yaklaşımı)	Gerçeğe uygun değeri, PwC Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporu ile tespit edilmiştir.
Fonmap (Borsada İşlem Görmeyen Paylar)	725.000.000	--	--	İndirgenmiş Nakit Akımları ve En Güncel Yatırım Yaklaşımı	Gerçeğe uygun değeri, PwC Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporu ile tespit edilmiştir.
Colendi Menkul (Borsada İşlem Görmeyen Paylar)	70.000.000	--	--	Piyasa Yaklaşımı ve En Güncel Yatırım Yaklaşımı	Gerçeğe uygun değeri, PwC Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporu ile tespit edilmiştir.
RePie GSYO (Borsada İşlem Görmeyen Paylar)	1.794.983	--	--	Pazar Yaklaşımı	2024 yılında yapılan yatırım kapsamında oluşan alış bedeli gerçeğe uygun değerin makul bir göstergesi olarak esas alınmıştır. Değerleme tarihi itibarıyla şirketin faaliyet hacmi düşük olduğundan, finansal projeksiyon veya bağımsız değerleme raporuna dayalı bir yeniden değerlendirme yapılmamıştır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 103.306.736 TL olan kısa vadeli yükümlülükleri 2024 yılında %25 azalarak 31.12.2024 tarihi itibarıyla 77.267.027 TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri %29 oranında ortarak 31.03.2025 tarihi itibarıyla 99.446.865 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerin başlıca unsuru ilişkili taraflara diğer borçlardan oluşmaktadır (31.12.2023: %99,99, 31.12.2024: %96,59, 31.03.2025:%91,03). İlişkili taraflara diğer borçlar büyük ölçüde Şirket'in mevcut ortaklarına olan ve 3-12 ay arasında vadesi olan borçlardan oluşmaktadır. İlişkili taraflara diğer borçların kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Caner BİNGÖL Mehmet Ali ERGİN Mehmet Emre GAMLİBEL Alim TELCİ ALT Capital Holding A.Ş. Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz Blok No: 191 - 33 Sisli Mah. Kat: 5 357297-ZİNCİRLİ YOLU No: 95536 MERSİS NO: 0059119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 166 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Colendi Menkul Değerler A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2. Blok No:4 E Kapı No:16 Ümraniye / İST Alentepe V.D. 211 133 9568

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alim Telci	1.224.000	1.119.421	3.105.553
Caner Bingöl	31.334.393	28.657.175	38.922.930
Mehmet Ali Ergin	31.302.282	28.657.175	38.922.930
Mehmet Emre Çamlıbel	15.667.197	14.328.587	19.227.780
Alt Capital Holding Anonim Şirketi	1.987.625	1.857.447	3.105.553
Re-Pie Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	9.008.000	8.804	12.715
Toplam	90.523.497	74.628.609	103.297.461

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 101.277.934 TL olan uzun vadeli yükümlülükleri 2024 yılında %402 artarak 31.12.2024 tarihi itibarıyla 508.396.192 TL olarak, 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise %297 oranında artarak 31.03.2025 tarihi itibarıyla 2.019.946.262 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsuru ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır (31.12.2023: %100, 31.12.2024: %100, 31.03.2025:%99,86). Şirket'in finansal tablolarında yer alan ertelenmiş vergi yükümlülüğünün büyük bölümü finansal yatırımların değer artışı kapsamında gerçekleşmiştir.

Özkaynaklar

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 305.399.893 TL olan özkaynakları 2024 yılında %580 artarak 31.12.2024 tarihi itibarıyla 2.075.819.093 TL olarak, 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise %473 oranında artarak 31.03.2025 tarihi itibarıyla 11.897.508.834 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in özkaynaklarında meydana gelen artışın başlıca unsuru finansal yatırımların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen artış kapsamında dönem net karında meydana gelen artış olmuştur.

Şirket'in özkaynaklarında meydana gelen artışın bir diğer unsuru 2024 yılında Şirket'in ödenmiş sermayesinin 1.000.000 TL'den 500.000.000 TL'ye artırılması olmuştur. Şirket Genel Kurulu'nun 29 Mayıs 2024 tarihli kararı ile Şirket'in 1.000.000 TL olan sermayesinin ortakların Şirketten olan alacaklarından karşılanmak üzere 65.000.000 TL artırılarak 66.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. İlgili karar 14 Haziran 2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 - 34398 / ŞİŞLİ / İSTANBUL / T.C.
ZİNCİREKÖYÜ V.D. 0851199666
MERSİS NO : 0859119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
167
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:14/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MİKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 / Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Daha sonra, Şirket Genel Kurulu'nun 30 Eylül 2024 tarihli kararı ile Şirket'in 66.000.000 TL olan sermayesini ortakların Şirketten olan alacaklarından karşılanmak üzere 434.000.000 TL artırılarak 500.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. İlgili karar 2 Ekim 2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

Mali Yapı Oranları: İhraççı'nın kaynak yapısını analiz etmek için kullanılır. Şirket bilançosundaki varlıkların kaynağının ne olduğu ve kaynak kırılımının anlaşılması için kullanılan oranlardır.

a-) Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar): İhraççı'nın toplam yükümlülüklerinin yani borçlarının İhraççı'nın toplam varlıklarına bölünmesiyle bulunur. İhraççı'nın varlıklarının ne kadarını borçla finanse ettiğini gösterir.

b-) Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.

c-) Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.

d-) Özkaynaklar/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının öz kaynaklarla fonlandığını gösterir.

İhraççı'nın izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle mali oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Mali Yapı Oranları	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
Oranlar			
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,15	0,22	0,40
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,01	0,03	0,20
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,14	0,19	0,20
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,85	0,78	0,60

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Meriç Köyü 44. Sk. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maaşık V.D. 7542712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. A
Blok No: 191 Kat: 5
ZİNCİRLİ / İTÜ V.D. 55 133
MERSİS NO: 035911928900000

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 68
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11/1 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye
Alemdağ V.D. 211 133 956

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla gelir tablosuna ilişkin kalemler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	1 Ocak – 31 Mart 2025	1 Ocak – 31 Mart 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2024	21 Kasım 31 Aralık 2023
KÂR VEYA ZARAR KISMI				
Hasılat	11.334.765.044	51.830.519	1.541.116.255	405.111.729
Satışların Maliyeti (-)	--	--	--	--
Brüt Kâr/Zararı	11.334.765.044	51.830.519	1.541.116.255	405.111.729
Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.710.145)	(305.147)	(7.564.074)	(17.432)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	--	--	11.909	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(11.666)	--	(186.747)	(4.383)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı	11.324.043.233	51.525.372	1.533.377.343	405.089.914
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	101.896	58.965	1.684.628	1.023
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI	11.324.145.129	51.584.337	1.535.061.971	405.090.937
Finansman Giderleri (-)	(438.357)	(225)	(202.598)	(2.875)
Parasal Kayıp/Kazanç	53.170.833	26.614.497	94.108.925	(45.823)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI	11.376.877.605	78.198.609	1.628.968.298	405.042.239
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri	(1.555.187.864)	(29.604.536)	(434.769.503)	(101.277.934)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	--	--	(1.963.783)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(1.555.187.864)	(29.604.536)	(432.805.720)	(101.277.934)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI	--	--	--	--
DÖNEM KÂRI/ZARARI	9.821.689.741	48.594.073	1.194.198.795	303.764.305

Şirket 21.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, Şirket'in 21.11.2023-31.12.2023 tarihleri arasında 405.111.729 TL olarak gerçekleşen hasılatı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 51.830.519 TL olan hasılatı 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması kapsamında hasılatında meydana gelen artışlar finansal yatırımlarının değer artışı sonucunda gerçekleşmektedir. Şirket'in hasılatında 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde meydana gelen yüksek artışın başlıca nedeni Şirket'in RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş., Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.,

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Avcıada Cad. No:42
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 734 271 2873

Ganer
BİNGÖL

Mehmet
ERGIN

Mehmet Emre
GAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - ŞİŞLİ / İSTANBUL - 357397
ZİNCİRLİ YAT. VE YÖ. 199636
MERSİS NO: 3650119963600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
169
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜKTAŞKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıkdeniz Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

Colendi Menkul Değerler A.Ş. ve RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarını edinmesi ve söz konusu finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri ile edinim maliyeti arasındaki fark kapsamında oluşmuştur. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in hasılatını oluşturan finansal yatırımlarının değer artışlarının kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

(TL)	1 Ocak 2025	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Mart 2025
Link Bilgisayar	1.145.604.394	--	(7.052.393)	1.138.552.001
RePie International	1.234.155	--	--	1.234.155
Doğan Burda	1.040.869.946	--	14.926.512	1.055.796.458
RePie PYS	--	341.835.855	10.648.164.145	10.990.000.000
RePie GSYO	--	1.794.983	--	1.794.983
Fonmap	--	64.698.529	660.301.471	725.000.000
Colendi Menkul	--	51.574.692	18.425.308	70.000.000
Toplam	2.187.708.495	459.904.059	11.334.765.043	13.982.377.597

(TL)	1 Ocak 2024	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2024
Link Bilgisayar	508.630.162	--	636.974.232	1.145.604.394
RePie International	--	1.234.155	--	1.234.155
Doğan Burda	--	136.727.923	904.142.023	1.040.869.946
Toplam	508.630.162	137.962.078	1.541.116.255	2.187.708.495

(TL)	21 Kasım 2023	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2023
Link Bilgisayar	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162
Toplam	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla satışların maliyeti bulunmamakta olup, bu kapsamda Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 405.111.729 TL olan brüt karı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in brüt karı 51.830.519 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 17.432 TL olan genel yönetim giderleri, 2024 yılında 7.564.074 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in genel yönetim giderleri 305.147 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 10.710.145 TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazada Cat. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CANLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 357397-5
Blok No: 131 / SİS / Kat: 5 / D: 556 / 99080
ZİNCİRE NO: 1000119996600001
MERSİS NO: 3000119996600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 40B BURHANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104584

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 / Kat: 16 / Ümraniye / İST
Atatürk V.D. 211 133 9568

genel yönetim giderlerinin başlıca unsuru 6.891.577 TL tutarındaki personel ücret, prim, ikramiye vb giderleri olmuştur.

2024 yılında Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri ile Şirket'in esas faaliyetlerde diğer giderlerinin başlıca unsurları kur farkı geliri ve gideri olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 405.089.914 TL olan esas faaliyet karı, 2024 yılında 1.533.377.343 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in esas faaliyet karı 51.525.372 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 11.324.043.233 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri faiz gelirlerinden oluşurken, finansman giderleri kredi faiz giderleri ve banka giderlerinden oluşmaktadır.

TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanması neticesinde düzeltilen hesaplar sonucunda Şirket'in gelir tablosunda 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 45.823 TL parasal kayıp oluşurken, 2024 yılında 94.108.925 TL parasal kazanç oluşmuştur. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 26.614.497 TL parasal kazancı oluşurken, 2025 yılının aynı döneminde 53.170.833 TL parasal kazancı oluşmuştur.

Yukarıda detaylandırılan faaliyetler sonucunda, Şirket'in 21 Kasım – 31 Aralık 2023 döneminde 303.764.305 TL olan net dönem karı, 2024 yılında 1.194.198.795 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in net dönem karı 48.594.073 TL olarak gerçekleşirken, 2025 yılının aynı döneminde 9.821.689.741 TL olarak gerçekleşmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket 21.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, Şirket'in 21.11.2023-31.12.2023 tarihleri arasında 405.111.729 TL olarak gerçekleşen hasılatı, 2024 yılında 1.541.116.255 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 3 aylık döneminde Şirket'in 51.830.519 TL olan hasılatı 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde ise 11.334.765.044 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yatırım işletmesi statüsünde olması kapsamında hasılatında meydana gelen artışı finansal yatırımlarının değer artışı sonucunda gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatında 2025 yılının ilk 3 aylık döneminde meydana gelen yüksek artışın başlıca nedeni Şirket'in RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş., Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.,

RE-PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. İnönü Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D. 7342112873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
ALİ
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apt:6
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 35729
ZINCİRLİ YOLU V.D. 0391199886
MERSİS NO: 305911998860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
371
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEME V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alentepe V.D. 211 133 9568

Colendi Menkul Değerler A.Ş. ve RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarını edinmesi ve söz konusu finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri ile edinim maliyeti arasındaki fark kapsamında oluşmuştur. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in hasılatını oluşturan finansal yatırımlarının değer artışlarının kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

(TL)	1 Ocak 2025	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Mart 2025
Link Bilgisayar	1.145.604.394	--	(7.052.393)	1.138.552.001
RePie International	1.234.155	--	--	1.234.155
Doğan Burda	1.040.869.946	--	14.926.512	1.055.796.458
RePie Portföy	--	341.835.855	10.648.164.145	10.990.000.000
RePie GSYO	--	1.794.983	--	1.794.983
Fonmap	--	64.698.529	660.301.471	725.000.000
Colendi Menkul	--	51.574.692	18.425.308	70.000.000
Toplam	2.187.708.495	459.904.059	11.334.765.043	13.982.377.597

(TL)	1 Ocak 2024	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2024
Link Bilgisayar	508.630.162	--	636.974.232	1.145.604.394
RePie International	--	1.234.155	--	1.234.155
Doğan Burda	--	136.727.923	904.142.023	1.040.869.946
Toplam	508.630.162	137.962.078	1.541.116.255	2.187.708.495

(TL)	21 Kasım 2023	Finansal yatırım ilk sermaye yatırımı/sermaye avansı/artırımı	Finansal yatırım değer artışı /azalışı	31 Aralık 2023
Link Bilgisayar	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162
Toplam	--	103.518.433	405.111.729	508.630.162

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Döviz kuru ve faiz oranlarında meydana gelebilecek değişiklikler, ekonomik ve siyasi konjonktürde meydana gelebilecek olumsuzluklar gibi unsurlar sonucunda İhraççı'nın faaliyetleri doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilenebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Aya Bld. Sk. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Mastak V.D. : 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGIN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 Kat: 5
ZİNCİRLİ KÜLTÜR V.D. 055 199666
MERSİS NO : 0659119986600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Aslan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Borçluluk Durumu (31.03.2025)	Tutar (TL)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	99.446.865
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz / Teminatsız	99.446.865
Uzun Vadeli Yükümlülükler (Uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	2.019.946.262
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz / Teminatsız	2.019.946.262
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	2.119.393.127
Özkaynaklar	11.897.508.834
TOPLAM KAYNAKLAR	14.016.901.961
Net Borçluluk Durumu (31.03.2025)	Tutar (TL)
A. Nakit	-
B. Nakit Benzerleri	4.147.604
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	854.761
D. Likidite (A+B+C)	5.002.365
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	-
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	2.111.146
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	2.111.146
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	-2.891.219
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	2.735.577
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	2.735.577
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	-155.642

 RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Huzur Mah. Maslak Ayalı Apt. Cad. No:4C Sarıyer / İSTANBUL Mevlâk V.D.: 7642112873	 Caner BİNGÖL	 Mehmet AK ERGİN	 Mehmet Emre ÇAMLIBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş. ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Giz Blok No: 191 Kat: 5/5 Şişli Etiler - 35729 ZİNCİRLİ C.D. 7/1 D: 999966 MERSİS NO : 0058119396600001
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 173 FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK NO 146 ÜMRANİYE / İSTANBUL BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594	 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	 Colendi Menkul Değerler A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkilâp Mah. Dr. Alihan Büyükdenez Cad 2 Blok No 4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST Alemdağ V.D/211 133 9568		

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo dönemi olan 01.01.2025-31.03.2025 itibarıyla Şirket'in kaynaklarının dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

KAYNAKLAR (TL)	31 Mart 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2.111.146
Ticari Borçlar	3.374.606
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.498.286
Diğer Borçlar	92.462.827
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	90.523.497
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	1.939.330
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	99.446.865
Uzun Vadeli Yükümlülükler	
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.735.577
Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	52.871
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	2.017.157.814
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.019.946.262
ÖZKAYNAKLAR	
Ödenmiş Sermaye	500.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	77.855.993
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	1.497.963.100
Dönem Net Kârı/Zararı	9.821.689.741
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	11.897.508.834
TOPLAM KAYNAKLAR	14.016.901.961

31.03.2025 tarihi itibarıyla Şirket'in toplam yükümlülükleri; 99.446.865 TL kısa vadeli, 2.019.946.262 TL uzun vadeli olmak üzere toplam 2.119.393.127 TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükler içerisinde en önemli unsur ilişkili taraflara diğer borçlardan oluşurken, uzun vadeli yükümlülüklerin başlıca unsuru ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır. Şirket'in fon kaynakları ağırlıklı olarak özkaynaklardan oluşmaktadır.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

NAKİT AKIŞ TABLOSU (TL)	01.01.2025 – 31.03.2025	01.01.2024 – 31.03.2024	01.01.2024 – 31.12.2024	21.11.2023 – 31.12.2023
-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayrancı Sok. No:4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akça Güz
Blok No: 191 / 3. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297 -
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0941199686
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
174
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/B UMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 16 Kat: 16 Umraniye / İST
Altındağ V.D. 211 133 9566

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	8.643.379	188.666	(501.163.934)	(443.700)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(9.199.348)	58.965	1.627.215	1.023
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	4.417.466	-	499.000.000	1.000.000
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	3.861.497	247.631	(536.719)	557.323
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	314.897	1.353.280	1.353.280	-
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4.147.604	1.099.247	314.897	1.353.280

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 1.353.280 TL olan nakit ve nakit benzerleri 2024 yılsonu itibarıyla 314.897 TL olarak gerçekleşirken, 31.03.2025 tarihi itibarıyla 4.147.604 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in nakit akışlarındaki en önemli değişimler 2024 yılında işletme faaliyetlerinden 501.163.934 TL tutarındaki nakit çıkışları ile yine 2024 yılında sermaye artışı kapsamında 499.000.000 TL tutarındaki finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişleri olmuştur.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal yükümlülüklerden düşülmesiyle hesaplanan net borçlarının toplam özkaynaklara oranı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

(TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Finansal Yükümlülükler	4.846.723	--	--
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	4.147.604	314.897	1.353.280
Net borç	699.119	(314.897)	(1.353.280)
Toplam özkaynaklar	11.897.508.834	2.075.819.093	305.399.893
Net borç/özkaynaklar oranı	0,01%	-0,02%	-0,44%

Şirket'in 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülükleri bulunmazken, 31.03.2025 tarihi itibarıyla net borçlarının özkaynaklarına oranı %0,01 olarak gerçekleşmiştir.

RE-PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Yatırım Bldi No:24C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342713873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giriş
Blok No: 191 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 35729
ZİNCİT MERSİS NO: 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
175
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 164 ÜMRANİYE / İSTANBUL
HUYUK MÜHÜRLEFLERİ D. 9980101499

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tabloları itibarıyla net işletme sermayesi, dönen varlıklardan kısa vadeli yükümlülüklerin çıkarılması suretiyle hesaplanmaktadır.

(TL)	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	13.005.096	1.658.685	1.354.401
Kısa Vadeli Yükümlülükler	99.446.865	77.267.027	103.306.736
Net İşletme Sermayesi	(86.441.769)	(75.608.342)	(101.952.335)

Şirket'in net işletme sermayesi 31.12.2023 tarihi itibarıyla -101.952.335 TL, 31.12.2024 tarihi itibarıyla -75.608.342 TL, 31.03.2025 tarihi itibarıyla -86.441.769 TL olarak gerçekleşmiştir.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde Şirket'in net işletme sermayesi negatif gerçekleşmiştir. Şirket yatırım işletmesi statüsünde olması sebebiyle esas faaliyeti başka ortaklıkların sermayesine iştirak etmek olup, bu kapsamda Şirket'in faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ihtiyacı gerektirmemektedir. Bunun yanı sıra, Şirket'in net işletme sermayesi açığının başlıca unsuru ilişki taraflara kısa vadeli diğer borçları olup, Şirket'in ilerleyen dönemlerinde yatırımlarından elde edeceği sermaye (değer artış) kazancı veya yatırım geliri (kâr payı, faiz, kira vb.) ile söz konusu borçları ödemesi mümkün olabileceği gibi söz konusu borçların geçmiş yıllarda olduğu gibi sermayeye ilavesi ile ödenmesi de mümkün olabilecektir. Bu borçların kapanmasıyla Şirket'in net işletme sermayesi açığının da kapanacağı öngörülmektedir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket tarafından izahnamede yer alması gereken finansal tablolar itibarıyla verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaleti bulunmamaktadır.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Kavşağı Çatı Katı No: 10
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 342 12873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner BİNGÖL
Mehmet ERGİN

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
176
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet Emre CAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Zincirleme V.D. 0591199556
MERSİS NO : 0059119955600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in halka arzdan elde edeceği fonlar ile yapılması planlanan yatırımlar aşağıda özetlenmektedir:

Yeni Yatırım İmkanlarının Finansmanı

Şirket, kurulmuş ve kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetimine katkı sağlamayı, bu yatırımlardan sermaye kazancı veya yatırım geliri elde etmeyi hedeflemektedir.

Bu amaçla Şirket, halka arzdan elde edeceği fonun yaklaşık %90'ını başta finans, ödeme sistemleri, yenilenebilir enerji, fintech, ulaşım, haberleşme ve bunlarla ilgili teknoloji yatırımları, otomotiv, tarımsal verimlilik, bilişim sektörleri olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere, gelişme potansiyeli olan her türlü yeni yatırım imkanlarının değerlendirilmesinde kullanmayı planlamaktadır.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

RePie Holding yatırım işletmesi statüsünde olup, yatırım yaptığı ortaklıklar aracılığıyla ağırlıklı olarak finansal piyasalarda faaliyet göstermektedir. Bu kapsamda, RePie Holding iştiraklerinin faaliyetlerinde son dönem görülen eğilimlere ilişkin bilgiler aşağıda detaylandırılmaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Sarıyer / İstanbul
Maslak V.D.: 34271/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 1. Kat / Şişli / İstanbul / T.C. Sicil: 357297-5
ZİNCİRLİ V.D. 1199199586
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
177
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44/8 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010449

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 / Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

RePie Portföy ve Fonmap'in Faaliyette Bulunduğu Portföy Yönetim Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler

Son dönemde küresel ve yerel düzeyde yaşanan ekonomik, teknolojik ve düzenleyici gelişmeler, portföy yönetim şirketlerinin faaliyetlerini önemli derecede etkilemektedir. Bu şirketler hem yatırımcı tercihleri hem de piyasa dinamiklerindeki değişikliklere uyum sağlamak adına iş modellerini ve hizmet yapılarını yeniden şekillendirmektedir.

Portföy yönetim sektöründe en dikkat çekici eğilimlerden biri, bireysel yatırımcı tabanının genişlemesidir. Türkiye'de son yıllarda sermaye piyasalarına olan ilginin artması, özellikle yatırım fonlarına yönelik talebi artırmıştır. Mobil uygulamaların ve dijital platformların yaygınlaşması sayesinde yatırım süreçleri daha erişilebilir hale gelmiş, bu durum portföy yönetim şirketlerinin ürün çeşitliliğini artırma ve dijital kanalları güçlendirme ihtiyacını doğurmuştur. RePie Portföy'ün dijital kanal yatırımları, özellikle genç yatırımcı kitlesiyle güçlü bir bağ kurmasını sağlamaktadır. Artık sadece yüksek net varlıklı bireyler değil, küçük yatırımcılar da portföy yönetim hizmetlerinden faydalanmak istemektedir. Yatırım fonlarına artan bireysel talep, orta vadede yönetilen varlık hacminin ve gelir bazının büyümesini desteklemektedir.

Diğer yandan, faiz ve enflasyon dengesindeki oynaklık, portföy stratejilerinde daha aktif ve dinamik yaklaşımları zorunlu kılmıştır. Yatırımcıların mevduat dışı enstrümanlara yönelmesiyle birlikte, hisse senedi, borçlanma araçları ve alternatif yatırım fonları ön plana çıkmıştır. Ancak bu durum, portföy yöneticileri açısından volatilité yönetimini ve risk analizini daha karmaşık hale getirmiştir.

Bir diğer önemli eğilim, sürdürülebilirlik ve çevresel-sosyal-yönetişim (ESG) kriterlerinin yatırım kararlarında giderek daha fazla yer bulmasıdır. Kurumsal yatırımcılar, yönettikleri fonların çevresel ve etik duyarlılık taşımasını talep etmekte; bu da portföy yönetim şirketlerini ESG uyumlu ürünler geliştirmeye zorlamaktadır. Henüz Türkiye'de ESG yatırım araçlarının gelişim aşamasında olduğu söylenebilse de, bu alanın hızla büyüyen bir segment haline gelmesi beklenmektedir.

Ayrıca, düzenleyici çerçevenin sıkılaşması da sektörü şekillendiren başlıca faktörlerdendir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun getirdiği yeni düzenlemeler, fon

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak/Beşiktaş Cad. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V.D. : 133 271 2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 100
Blok No: 191 / 3. Kat / 357297
Zincirlikuyu / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
MERSİS NO : 060911938800001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

İNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
TİC. SİC. NO: 270900
MERSİS NO: 060911938800001

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 1 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

faaliyetlerinin daha şeffaf, raporlamanın daha sistematik ve yatırımcı haklarının daha korunaklı hale gelmesini amaçlamaktadır. Bu durum, operasyonel yükleri artırsa da uzun vadede sektöre olan güveni pekiştirmektedir.

Son olarak, finansal teknolojilerin (fintek) ve yapay zekâ destekli analiz araçlarının yaygınlaşması, portföy yönetiminde veri odaklı karar alma süreçlerinin önemini artırmıştır. Algoritmik yatırım stratejileri, robo-danışmanlık hizmetleri ve anlık veri analizleri, portföy yönetim şirketlerinin rekabet gücünü doğrudan etkilemektedir. Bu teknolojik dönüşüm, aynı zamanda insan kaynağı profilinde de değişim yaratmakta; daha analitik, teknolojiye yatkın profesyonellere duyulan ihtiyaç artmaktadır.

Tüm bu eğilimler birlikte değerlendirildiğinde, portföy yönetim sektörü hem fırsatlar hem de risklerle şekillenen dinamik bir döneme girmiştir. Şirketlerin rekabet avantajını sürdürbilmeleri, bu eğilimlere hızlı adaptasyon ve stratejik esneklik ile mümkün olmaktadır.

Colendi Menkul'un Faaliyette Bulunduğu Aracılık Faaliyetleri Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler

Son yıllarda Türkiye sermaye piyasalarında yaşanan gelişmeler, aracı kurumların faaliyet alanlarını, hizmet yapılarını ve stratejik önceliklerini doğrudan etkilemiştir. Gerek yatırımcı davranışlarındaki değişim gerekse dijitalleşme ve regülasyon alanında yaşanan dönüşümler, aracı kurumları daha yenilikçi yapılar geliştirmeye zorlamıştır.

Öncelikle, bireysel yatırımcı sayısındaki büyük artış, aracı kurumların hizmet yapılarında ciddi bir değişimi beraberinde getirmiştir. Pandemi sonrası dönemde özellikle Borsa İstanbul'da işlem yapan bireysel yatırımcıların sayısında görülen hızlı artış, müşteri hizmetleri, işlem altyapısı ve yatırım danışmanlığı tarafında ölçek büyümesini gerekli kılmıştır. Yatırımcı profilinin gençleşmesi ve mobil uygulamalara olan talebin artması, aracı kurumları dijital kanal yatırımlarına yöneltmiştir. Artık kullanıcı dostu arayüzler, anlık bildirim sistemleri ve mobil işlem platformları, rekabetin belirleyici unsurları arasına girmiştir. Finansal teknolojilere entegre hizmet yapısı sayesinde, Colendi Menkul hem kullanıcı deneyimini artırmakta hem de işlem hacmini büyütmektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazacılar No:4C
Sarıyer / 34199 / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esnatepe Mah. Büyükdere Cad. 10. Kat
Blok No: 191 / 34398 / İSTANBUL
ZİNCİRLİKÜTÜ V.D. 051 399636
MERSİS NO: 305011000000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 143 ÜMRANİYE / İSTANBUL
RUYUK MUKELLEFLER V.D. 998010459

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Abdurrahman Özalp Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

İkinci olarak, işlem hacimlerindeki artış ve piyasa oynaklığının yüksek seyretmesi, kurumların risk yönetimi altyapılarını güçlendirme zorunluluğunu beraberinde getirmiştir. Özellikle vadeli işlemler ile yatırımcı ilgisinin artması, piyasa risklerinin kurum bilançoları üzerindeki etkisini artırmıştır. Bu da, sermaye yeterliliği hesaplamalarının daha dikkatli yapılmasını ve anlık risk izleme sistemlerinin geliştirilmesini ihtiyacını doğurmaktadır.

Öne çıkan bir diğer eğilim ise, gelir çeşitliliği ihtiyacıdır. Geleneksel komisyon gelirlerinin baskı altında kalmasıyla birlikte aracı kurumlar, yatırım danışmanlığı, varlık saklama ve finansal teknolojilere dayalı hizmetlerle gelir tabanlarını genişletmeye çalışmaktadır. Özellikle robo-danışmanlık hizmetleri ve dijital portföy oluşturma araçları gibi yenilikçi çözümler hem gelir artırıcı hem de müşteri bağlılığını güçlendirici unsurlar olarak öne çıkmıştır. Komisyon dışı gelir yaratma kabiliyeti, uzun vadeli kârlılık için çeşitlendirilmiş bir gelir tabanı sunmaktadır.

Ayrıca, düzenleyici çerçevede yaşanan güncellemeler, sektördeki faaliyet biçimlerini etkilemektedir. SPK tarafından sıkılaştırılan gözetim ve raporlama yükümlülükleri, kurumların operasyonel süreçlerinde ilave maliyetler yaratmakta; bu durum özellikle küçük ve orta ölçekli aracı kurumlar için kârlılık baskısını artırmaktadır.

Son olarak, yapay zekâ ve veri analitiğine dayalı hizmetlerin artışı, sektörde rekabeti bilgi ve teknoloji temelli bir zemine taşımıştır. Algoritmik işlem sistemleri, otomatik emir iletim altyapıları, yatırımcı davranışı analizi gibi teknolojiler, büyük veri ile desteklenerek kurumlara stratejik avantaj sağlamaktadır. Bu eğilim, insan kaynağında da daha teknik ve teknolojiye hakim profillere yönelimi beraberinde getirmektedir.

Tüm bu gelişmeler aracı kurumları, klasik aracılık fonksiyonunun ötesinde, teknolojiyle entegre, çok kanallı ve katma değerli finansal hizmet sunan yapılar haline getirmiştir.

RePie GSYO'un Faaliyette Bulunduğu Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler

Son dönemde küresel ve yerel düzeyde yaşanan ekonomik, teknolojik ve düzenleyici gelişmeler, Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıkları'nın faaliyetlerini doğrudan etkilemektedir. Yenilikçi ve hızlı büyüme potansiyeline sahip girişimlere yatırım yaparak hem finansal getiri hem de ekonomik katma değer yaratmayı amaçlayan

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. RE PIE Yatırım
Sarı Holding A.Ş.
Maslak V.D. 73/27 2873

Caner
BENGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / SİSİT / Kat: 357297-
ZİNCİRLİK YOLU 105 / 99680
MERSİS NO : 0809119368600031

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
180
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44/E ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. D. Achar Büyükdere Cad 2
Blok No:4 / İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D.211 133 9568

GSYO'lar, bu dinamik ortamda stratejilerini yeniden şekillendirmektedir. Yüksek potansiyelli sektörlere odaklı yatırım stratejisi, portföy getirisini yukarı taşıma potansiyeli taşımaktadır.

Öncelikle, start-up ekosisteminin olgunlaşması ve girişimcilik kültürünün yaygınlaşması, GSYO'lar açısından hem fırsatlar hem de riskler barındırmaktadır. Türkiye'de son yıllarda teknolojik girişimlere olan ilginin artmasıyla birlikte yatırım yapılabilecek girişim sayısında artış görülmekte, ancak buna paralel olarak kaliteli girişimlere ulaşmakta rekabet de artmaktadır. Bu durum, GSYO'ların yatırım kararlarında daha seçici ve uzmanlaşmış yaklaşımlar geliştirmelerini gerektirmektedir. Diğer taraftan, Türkiye'de erken aşama girişimlere kurumsal sermaye akışının artması, GSYO'lar açısından fırsatları genişletmektedir.

Bir diğer önemli eğilim, çıkış stratejilerine ilişkin belirsizliklerin artmasıdır. Erken aşama girişimlere yapılan yatırımların nihai getirisini belirleyen temel unsur olan "exit" (çıkış) süreçleri hem ekonomik belirsizlikler hem de halka arz pazarlarındaki dalgalanmalar nedeniyle öngörülemez hale gelmiştir. Özellikle küresel ekonomik yavaşlama ve teknoloji sektöründeki değerlendirme düşüşleri, GSYO'ların çıkış stratejilerini uzatmakta ve portföy getiri döngüsünü yavaşlatmaktadır.

Ayrıca, dijitalleşme ve yenilikçi sektörlere odaklanma eğilimi dikkat çekmektedir. GSYO'lar, özellikle finansal teknolojiler (fintek), yapay zekâ, biyoteknoloji, sürdürülebilir tarım ve sağlık teknolojileri gibi alanlarda yoğunlaşmaktadır. Bu sektörler yüksek büyüme potansiyeli taşımakla birlikte, aynı zamanda yüksek teknoloji riski ve regülasyon riski de barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırım kararlarında teknik ve sektörel bilgi birikiminin önemi giderek artmaktadır.

Tüm bu gelişmeler ışığında, GSYO'lar daha karmaşık, uzun vadeli ve stratejik yatırım kararları almak zorunda kalmaktadır. Başarılı olabilmek için sadece sermaye sağlamak değil, aynı zamanda girişimlere mentorluk, stratejik destek ve pazara erişim gibi katma değerli hizmetler sunmak da büyük önem taşımaktadır.

RED PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 181
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 4405 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104561

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Asa Güz
Blok No: 191 / 5. KAT / 357297-5
ZİNCİLER KÜLTÜRÜ D. 3591 99886
MERSİS NO: 0059119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 14 Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Kurumsal yazılım ve bilişim teknolojileri sektörü, son yıllarda hem küresel ölçekte hem de Türkiye özelinde hızlı ve yapısal dönüşümler yaşamaktadır. Bu dönüşüm, özellikle dijitalleşme, bulut bilişim, veri güvenliği ve yapay zekâ gibi alanlardaki gelişmelerle ivme kazanmış, sektörde faaliyet gösteren firmaların iş modellerini, ürün stratejilerini ve rekabet yapılarını doğrudan etkilemiştir. Kurumsal yazılıma olan yapısal talep artışı, Link Bilgisayar gibi yerli üreticiler için ölçeklenebilir büyüme fırsatları yaratmaktadır.

Diğer yandan, bulut tabanlı yazılım çözümlerine geçiş süreci, sektörün yapısında köklü değişiklikler yaratmaktadır. Geleneksel lisanslama modellerinden hizmet bazlı aylık/yıllık abonelik sistemlerine geçilmesi, firmalar açısından hem gelir modeli hem de teknik altyapı bakımından yeni stratejiler geliştirilmesini zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, veri barındırma ve siber güvenlik konularındaki sorumluluklar da önemli ölçüde artmıştır.

Ayrıca, yapay zekâ ve makine öğrenimi teknolojilerinin kurumsal yazılımlara entegrasyonu, sektördeki firmaları ürün inovasyonuna yönlentmektedir. Akıllı raporlama, öngörüye dayalı analiz ve karar destek sistemleri gibi özellikler artık standart ERP sistemlerine entegre edilmeye başlanmıştır. Bu durum, AR-GE harcamalarının artırılmasını zorunlu kılmakta ve sektörde teknolojiye yatırım yapma kapasitesine sahip firmaların öne çıkmasını sağlamaktadır.

firmaların öne çıkmasını sağlamaktadır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ Huzur Mah. Maslak / Sarıyer / İstanbul Maslak V.D.: 1342712873	Caner BİNGÖL	Mehmet Ah ERGİN	Mehmet Emre ÇAMLIBEL	Alim TELÇİ	ALT Capital Holding A.Ş.
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Colendi Menkul Değerler A.Ş.	ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ Esentepe Mah. Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul Blok No: 191 - 2. Kat / SL-1 / 339114680 ZİNCİRLİ V.D.: 339114680 MERSİS NO: 0658119986600001	

Şirket, kurumsal kaynak planlaması (ERP), insan kaynakları (HR), üretim yönetim sistemi (MRP), e-dönüşüm (e-Fatura, eDefter, e-Arşiv, e-İrsaliye gibi) ve dijital dönüşüm çözümleri sunarak işletmelerin teknoloji ihtiyaçlarını karşılamaktadır. 2000 yılından bu yana halka açık olarak işlem gören şirket, Türkiye çapında 100'den fazla çözüm ortağıyla güçlü bir dağıtım ağına sahiptir. 2024 yılında Vitalis Teknoloji ile birleşmesi sonucunda, yapay zeka, endüstriyel IoT sistemleri, üretim süreçleri optimizasyonu, enerji yönetim sistemleri, sensör verileri analitiği, akıllı şehir çözümleri ve blockchain tabanlı muhasebe sistemleri gibi yeni nesil teknoloji alanlarında büyümesini sürdürmektedir. Vitalis Teknoloji, 2016 yılında kurulan ve inovasyon odaklı yüksek teknoloji çözümleri sunan bir teknoloji şirkettir. Şirket, Nesnelerin İnterneti (IoT) ve Yapay Zeka (AI) destekli Endüstriyel ve Dijital Dönüşüm alanlarında faaliyet göstermektedir. 2024 yılında Link Bilgisayar, Vitalis Teknoloji ile birleşerek faaliyet alanını genişletmiş ve Endüstriyel IoT, Üretim Optimizasyonu, akıllı bina yönetimi, akıllı Ulaşım Sistemleri, ERP analitiği ve blockchain tabanlı muhasebe gibi ileri teknolojilere odaklanarak etkinliğini artırmaktadır.

Son olarak, nitelikli insan kaynağına erişim ve yetenek yönetimi, sektörün gelişimini etkileyen temel faktörlerden biridir. Yazılım geliştirme, sistem analizi ve siber güvenlik gibi alanlarda uzmanlaşmış personel bulmak her geçen gün zorlaşmakta; bu da özellikle yerli firmalar açısından ücret baskısı ve personel sirkülasyonu riskini artırmaktadır.

Bu çerçevede, Link Bilgisayar'ın faaliyet gösterdiği kurumsal yazılım ve bilişim teknolojileri sektörü, yüksek potansiyel ve yoğun rekabetin bir arada yaşandığı, aynı zamanda regülasyon ve teknoloji kaynaklı dönüşümlerin hızla geliştiği bir ortam haline gelmiştir. Bu dönüşüme uyum sağlayabilen, esnek, yenilikçi ve güvenilir çözüm sağlayıcıları sektörde sürdürülebilir başarı elde edebilmektedir.

Doğan Burda'nın Faaliyette Bulunduğu Dergi Yayıncılığı ve Medya Sektöründe Son Dönem Önemli Eğilimler

Son yıllarda medya ve yayıncılık sektörü, teknolojik gelişmelerin, dijitalleşmenin ve değişen tüketici alışkanlıklarının etkisiyle köklü bir dönüşüm sürecinden geçmektedir. Özellikle dergi yayıncılığı özelinde hem içerik üretimi hem de dağıtım modelleri

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Menkul Değerler A.Ş. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7742112873

**Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

ZİRAAT YATIRIM 183
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NİĞNİB ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 996010459

Mehmet
Ali
ERGİN

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
GAMİLİBEL

Alim
TELÇİ

**ALT Capital
Holding A.Ş.**

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / 5. Kat / Şişli / İstanbul / T.C. 337297-5
ZİNCİFAKULU D. 0312 139686
MERSİS NO : 005911938600001

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. z
Blok No:4 / Katı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

yeniden şekillenmekte, sektördeki firmaların dönüşüme uyum sağlama kabiliyeti rekabet avantajı açısından kritik hale gelmektedir.

Sektördeki en belirgin eğilim, basılı yayınlardan dijital içerik tüketimine hızlı geçiş olmuştur. Akıllı telefonların yaygınlaşması, sosyal medya platformlarının etkisi ve çevrimiçi içeriklere 7/24 erişim imkânı, tüketicilerin geleneksel basılı yayınlara olan ilgisini azaltmıştır. Bu durum, dergi tirajlarında düşüşe ve reklam gelirlerinde daralmaya yol açarken, sektörde faaliyet gösteren firmaları dijitalleşme yatırımlarına yönlendirmiştir. Doğan Burda gibi köklü yayıncılar, bu dönüşüme paralel olarak dijital platformlarda varlıklarını güçlendirmek, mobil uygulamalar ve interaktif içeriklerle yeni okur kitlelerine ulaşmak durumunda kalmıştır.

İkinci olarak, reklam pastasının dijital mecralara kayması, sektörün gelir yapısını doğrudan etkilemektedir. Google, Meta (Facebook/Instagram) gibi global dijital platformlar, reklam bütçelerinin büyük kısmını çekmekte; yerel yayın kuruluşları ise dijital reklam pazarında rekabet etmekte zorlanmaktadır. Bu durum, dergi yayıncılarını alternatif gelir modelleri (abonelik, sponsorluk, içerik ortaklıkları vb.) geliştirmeye zorlamaktadır. Türkiye'nin en tanınmış dergi markalarını barındırması, Doğan Burda'ya dijital geçiş sürecinde marka sadakati avantajı sağlamaktadır.

Ayrıca, içerik tüketim alışkanlıklarındaki değişim de sektörün yapısını etkilemektedir. Özellikle genç kuşaklar kısa, görsel ağırlıklı ve etkileşimli içerikleri tercih etmekte; bu da geleneksel dergi formatının yeniden yorumlanmasını gerektirmektedir. Video içerikler, podcast'ler, sosyal medya üzerinden yapılan canlı yayınlar gibi mecralar, artık dergi markalarının tamamlayıcı değil, zorunlu bileşenleri haline gelmiştir. Yeni nesil içerik stratejileri ve çoklu kanal yaklaşımı sayesinde, Doğan Burda'nın okur erişimi hem nitelik hem nicelik açısından genişlemektedir.

Son olarak, kağıt, baskı ve dağıtım maliyetlerindeki artış, özellikle basılı yayıncılığı ciddi şekilde zorlamaktadır. Küresel tedarik zinciri sorunları, döviz kuru dalgalanmaları ve enerji fiyatlarındaki artış gibi nedenlerle üretim maliyetleri yükselirken, bu maliyetleri tüketiciye yansıtmak sınırlı fiyatlama gücü nedeniyle her zaman mümkün olamamaktadır. Bu durum, basılı yayınların kârlılığını azaltmakta, dijital dönüşümü bir tercihten ziyade zorunluluk haline getirmektedir.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D.: 1347112873
Maslak V.D.: 1347112873
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Chner BİNGÖL
Mehmet AH ERGİN
Mehmet Emre ÇAMLIBEL
Alim TELCİ
ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 191 - Kat: 2 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297-5
ZİNCİR NO: 191 / 357297-5
MERSİS NO: 0059119956600001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
184
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 10 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Abdihan Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Tüm bu gelişmeler ışığında, Doğan Burda'nın faaliyet gösterdiği dergi yayıncılığı sektörü, dijital medya okuryazarlığı ve çok kanallı içerik stratejileri gerektiren bir yapıya evrilmiştir. Sektörün sürdürülebilirliği, sadece içerik üretim kalitesine değil, aynı zamanda dijital platformlarda yaratılan erişim ve etkileşime de bağlı hale gelmiştir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5. bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar bulunmamaktadır.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilir şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Kavayıcılar No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 142712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGIN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

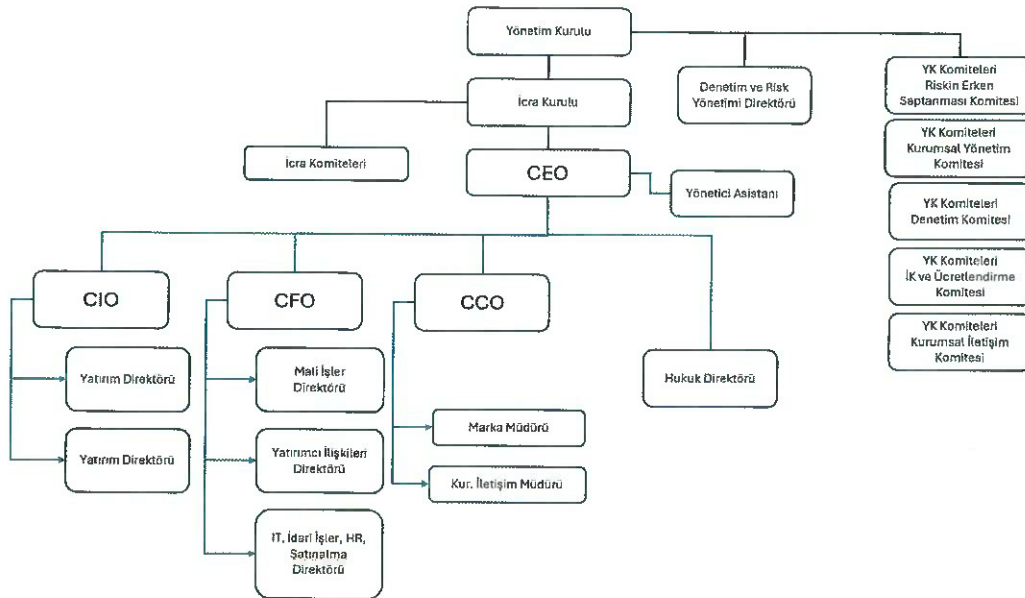
ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-5
Blok No: 191-5 / Şişli / İSTANBUL / 357297-5
ZİNCİRLİ T.C. NO: 339799656
MERSİS NO : 005911996600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 / Kapi No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

15.1. İhraççı'nın genel organizasyon şeması:



15.2.1. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraçında Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Başkanı	Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	96.000.000	19,20
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili		Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	192.000.000	38,40
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Üyesi		Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	192.000.000	38,40
Salih Tuncer Mutlucan	Yönetim Kurulu Üyesi		Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	-	-
Muharrem Kaan Şakul	Yönetim Kurulu Üyesi		Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	-	-

RE PIE YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. RE PIE Yatırım Ltd. No: 4C
Sarıyeri Holding B.K.S.
Maslak V.D.: 342 12873

Caner
BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

**Mehmet Emre
ÇAMLIBEL**

Alim
TELÇİ

**ALT Capital
Holding A.S.**

Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Esnotepe Mah., Büyükdere Cad. No: 60
Blok No: 191 - Kat: 8 / SİLİVRİ - İSTANBUL 357297-

ZİNÇİRBAĞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MERSİS NO : 083901903000001

**Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.**

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

186
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMANTİMAH FİNANS CAD B BLO
NO: 24/6 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104559

186
S.
LO. YATIRIM FINANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Anadol Büyükdere Cad. 2
Blok No:4/Kıptı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 956E

Yönetim kurulu üyelerinin İhraççı dışında yürüttükleri görevler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Mehmet Emre Çamlıbel	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	38.208.000	19,104%
	Tüya Turistik Yatırımlar Ve İnşaat Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Modanisa Elektronik Mağazacılık Ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Hst Tarım Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Sakızbükü Turizm ve Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Meşebükü Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Türknet İletişim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	GTC Güneş	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Pay Capital Finansal Danışmanlık Teknoloji ve San. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	CRE Danışmanlık ve Mühendislik A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	50.000	100%
	Affordable Housing Inst. Boston	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Eskimanyas Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C - Sarıyer / İSTANBUL

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.

Maslak V.D. 135 112 513

Caner BİNGÖL

Mehmet ALI ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 5357397-5 Blok No: 191 - 2. Kat - Üsküdar / İSTANBUL

ZİNCİRLİ MAH. 135 112 513

MERSİS NO : 3359119989500001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	Tüya Turistik Yatırımlar Ve İnşaat Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ediyor	-	-
	Sakızbükü Turizm ve Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Meşebükü Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ediyor	-	-
	Belfarma Teknoloji İlaç Tanı ve San. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Biobuluyo Bilgi Tekn. Paz. Ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ediyor	-	-
	Taze Kuru Net Gıda Pazarlama Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	Milpa Ticari Ve Sınai Ürünler Pazarlama San. Ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	Tetamat Gıda Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ediyor	-	-
	Melbourne International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
Caner Bingöl	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Modanisa Elektronik Mağazacılık Ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Belfarma Teknoloji İlaç Tanı ve San. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Biobuluyo Bilgi Tekn. Paz. Ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Uzman Çiftçi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. No:4C
RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Maslak V.D.: 34 712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aca Güz Blok No: 191-192 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-1
ZİNCİFİR V.D. 001199666
MERSİS NO: 0059119966600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
189
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK NO:41B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İkilep Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2 Blok No:4 / Ç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ediyor	-	-
	Embedded Finansal Danışmanlık Teknoloji Ve Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Tüya Turistik Yatırımlar Ve İnşaat Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Meşebükü Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Sakızbükü Turizm ve Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Taze Kuru Net Gıda Pazarlama Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	Milpa Ticari Ve Sınai Ürünler Pazarlama San. Ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	Tetamat Gıda Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	Pay Capital Finansal Danışmanlık Teknoloji ve San. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Modest Tekstil Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Sina Biyoteknoloji İlaç Tanı ve Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Melbourne International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	76.416.000	38,208%
	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
Salih Tuncer Mutlucan	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzurlu Mah. Nispetiye Cad. No:4C

RE PIE Yatırım

Holdingi A.Ş.

Maslak U.D. : 7342712873

Ganer BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat:33
Blok No: 191 - Kat:33 - 297-4
ZİNCİRLİ CADD. NO: 339 199666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 190
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 1443 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104362

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4 Kat: 10 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Colendi Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Astor Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Ediyor	-	-
	Mutlucan Partners Finansal Yönetim Danışmanlığı Ltd.	Kurucu Ortak	Ediyor	100.000	100%
	Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğanlar Mobilya Grubu İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğ-Yap İnşaat Turizm Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	İlida Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Maven Tarım Seracılık ve Hayvancılık San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Mersin Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Ulubey Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim San.ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Yılbatu Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Resitli Yazağa Cad. No:4C
RE PIE Yatırım
San Holding A.Ş.
Maslak Y.D. 842712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
191
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/2 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER NO: 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / 1. Kat / 357297-4
ZİNCİRELİ YAT. V.D. 055 199636
MERSİS NO : 0059119288600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Ahan Büyükdere Cad 2
Blok No: 2 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Umur Kırtasiye San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Etmiyor	-	-
	Umur Basım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Etmiyor	-	-
Muharrem Kaan Şakul	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Aksa Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Yapı Kredi Finansal Kiralama AO	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Gera Danışmanlık Turizm Tic.Ltd.Şti.	Hissedar	Ediyor	100.000 TL	50%

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Şirkette Bulunduğu Süre (Yıl)	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Onur Yücekal	Genel Müdür	Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul	Genel Müdür	1	-	-
Türker Tekten	Yatırım Grup Başkanı		Yatırım Grup Başkanı	1	-	-
Derya Akpınar	Yatırım Direktörü		Yatırım Direktörü	1	-	-
Serdar Şahin	Finans Direktörü		Finans Direktörü	1	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise İhraççı'nın kurucuları hakkında bilgi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 21.11.2023 tarihinde tescil olunarak kurulmuştur. Şirket'in kurucularına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer/İstanbul
Tic. Sicil No: 2712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - 3. Kat / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 257297
Zincirlikuyu / Beşiktaş / İstanbul
MERSİS NO: 3009119998600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
192
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ahanan Büyükdenez Cad 2
Blok No:4/Ç Kapi No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Columbia Üniversitesi'nde misafir öğretim görevlisi olarak ders veriyor, ayrıca Litvanya'daki Vilnius Business College'da Doçent ünvanıyla akademik çalışmalarını sürdürüyor.

RePie Portföy'ün yatırım yaptığı Turknet, ARF Bio ve GTC Solar gibi şirketlerin yönetim kurullarında yer alıyor. Bunun yanı sıra, ABD'de Affordable Housing Institute'ün Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev alıyor.

Dr. Çamlıbel, Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden mezun oldu. Yüksek lisansını ABD'de Massachusetts Institute of Technology'de (MIT) tamamladı. Boğaziçi Üniversitesi'nde enerji verimliliği ve tasarrufu, enerji sistemleri, sürdürülebilirlik ve karbon uygulamaları üzerine doktora yaptı.

Alim TELCİ

Marmara Üniversitesi İngilizce İşletme Bölümü'nü bitirdi. The American University, Washington D.C. Kogod College of Business Administration'da finans alanında MBA yaptı.

Meslek hayatına 1993'te Bank Ekspres'te başladı. Daha sonra Sabancı Holding, Eczacıbaşı Menkul Değerler, UB Ulusal Yatırım ve Raymond James Securities'de yönetici olarak çalıştı. Ardından Ak Portföy'de Varlık Yönetimi ve Ak Yatırım Araştırma bölümlerinde direktör olarak devam etti.

2007-2009 arasında Unicorn Capital'de Araştırma Grup Başkanı, Genel Müdür Yardımcısı, Varlık Yönetimi Grup Başkanı, Stratejist ve Genel Müdür Vekili görevlerini üstlendi. 2011'de Halk Yatırım Varlık Yönetimi Birimi'nde direktör olarak görev aldıktan sonra, grup içinde yeni kurulan Halk Portföy'de Kurucu Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi oldu. Bu görevlerini şirketin Ocak 2019'da Ziraat Portföy tarafından satın alınmasına kadar sürdürdü.

Telci, Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) ve Türkiye Kurumsal Yatırımcı Yöneticiler Derneği (TKYD)'de Yönetim Kurulu üyeliğine devam ediyor.

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT Capital Holding, sürdürülebilir değer yaratan şirketleri büyütmek ve sermaye piyasalarındaki fırsatları etkin şekilde değerlendirmek amacıyla kurulmuştur. ALT

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Huzur Apt. Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul / 357297
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0531199686
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
194
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 194B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alımdağ V.D. 211 133 9568

Holding, mevcut yetkinliklerini ve stratejik ortaklıklarını değerlendirerek, yüksek büyüme potansiyeli taşıyan sektörlerde yatırımlar gerçekleştirmektedir.

ALT Capital Holding bu zamana kadar yaptığı yatırımlarla pek çok şirkette hâkim ortaklığı veya hissedarlığı bulunmaktadır. Halen Türkiye'nin yanı sıra ABD, Latin Amerika ve Avrupa Bölgesi ile MENA bölgelerinde yatırımları bulunmaktadır.

Kuruluşundan itibaren finansal teknolojiler, girişim sermayesi ve gayrimenkul alanında yatırımlar yapan ALT Capital Holding, portföyünde Doğan Burda Dergi Grubu, Colendi, Stilt Bank, Prometeo, Contra, Getir, Chipper, Carbon Health, Bitoasis, Rublic.com, Klarna, Mintus, Autonomy, Binbin Scooters, Zada Enerji, Simit Sarayı, gibi sektörde öncü şirketlerin yanı sıra, start-up ve scale-up seviyesindeki teknoloji şirketleri ile de stratejik ortaklıklar kurmuştur.

15.2.4. İhraççı'nın mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personel arasında herhangi bir akrabalık bağı bulunmamaktadır.

15.3. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Mehmet Emre ÇAMLIBEL (Yönetim Kurulu Başkanı)

Kariyerine 1992 yılında STFA'da inşaat mühendisi olarak başladı. Daha sonra ABD'de Kennedy & Rossi Inc. ve Walsh Brothers Inc. şirketlerinde proje mühendisi ve müdür olarak çalıştı. Soyak bünyesinde ilk kez 1998 yılında Soyak İnşaat'ta Genel Müdür Asistanı olarak görev aldı. Ardından Soyak Holding'de Proje Geliştirme Koordinatörü olarak devam etti. 2001-2008 yılları arasında Soyak Yapı'da Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalıştı. 2008 yılında Soyak Holding CEO'su oldu.

Enerji, gayrimenkul ve sürdürülebilirlik konularında uluslararası alanda yayımlanmış çalışmalara sahip olan Çamlıbel, akademik alanda da aktif olarak yer alıyor. MIT ve Columbia Üniversitesi'nde misafir öğretim görevlisi olarak ders veriyor, ayrıca

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Aya Ağa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 342 112873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aya Güz
Blok No: 191 Kat: 5 / Sarıyer / İSTANBUL
ZİNCİLERİ CADD. 359 99666
MERSİS NO : 003911938000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
195
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:14/E ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MİHİLEFLE V.D. 998010459

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 Kat:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 261 133 9568

Litvanya'daki Vilnius Business College'da Doçent ünvanıyla akademik çalışmalarını sürdürüyor.

RePie Portföy'ün yatırım yaptığı Turknet, ARF Bio ve GTC Solar gibi şirketlerin yönetim kurullarında yer alıyor. Bunun yanı sıra, ABD'de Affordable Housing Institute'ün Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev alıyor.

Dr. Çamlıbel, Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden mezun oldu. Yüksek lisansını ABD'de Massachusetts Institute of Technology'de (MIT) tamamladı. Boğaziçi Üniversitesi'nde enerji verimliliği ve tasarrufu, enerji sistemleri, sürdürülebilirlik ve karbon uygulamaları üzerine doktora yaptı.

Mehmet Ali ERGİN (Yönetim Kurulu Başkan Vekili)

Kariyeri boyunca Almanya, Kanada, Birleşik Arap Emirlikleri ve Türkiye'de, teknoloji başta olmak üzere çeşitli sektörlerde girişimci ve yatırımcı olarak yer aldı. Yatırım modeli geliştirme ve ekonometri alanlarında uzmanlaştı.

Halen RePie Portföy'de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapan Ergin, aynı zamanda Doğan Burda Dergi Grubu, EasyCep ve GTC Solar'ın yönetim kurullarında yer alıyor.

Ergin, Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun oldu. İstanbul Teknik Üniversitesi'nde gayrimenkul geliştirme alanında yüksek lisansını tamamladı.

Caner BİNGÖL (Yönetim Kurulu Üyesi)

Kariyerinin ilk yıllarında inşaat ve gayrimenkul geliştirme projelerinde yer aldı; ayrıca kamu kurumlarına yatırım projeleri konusunda danışmanlık verdi.

Şirket satın alma ve birleştirme (M&A) alanlarında deneyime sahip olan Bingöl, RePie Portföy'ün yatırım yaptığı Turknet, Arf Bio ve Modanisa gibi şirketlerde yönetim kurulu üyesi olarak görev yapıyor.

Yıldız Teknik Üniversitesi Mimarlık ve Şehir-Bölge Planlama bölümlerini tamamlayarak çift diploma ile mezun oldu. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı bulunuyor. Spor camiasında aktif rol oynayan Bingöl, Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev aldı.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A Blok Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak T.C. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG KURUMİ ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 5
Blok No: 191 - 33 Sisli Mah. Kat: 357297-5
ZİNCİRLİ YOLU 3359-99080
MERSİS NO: 335911993660001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
196
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 113 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010451

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Salih Tuncer MUTLUCAN (Yönetim Kurulu Üyesi)

Kariyerine 1992 yılında bankacılık sektöründe başladı. Garanti Bankası Lüksemburg Şube Müdürlüğü ve Akbank NV Hollanda Genel Müdürlüğü gibi üst düzey pozisyonlarda görev aldı. Ak Finansal Kiralama Genel Müdürü olarak çalıştı. Finansal Kurumlar Birliği'nin kurucu yönetim kurulu üyeleri arasında yer aldı.

Çalık Holding, Güven Sağlık Grubu, Active Shipping ve Umur Basım Grubu gibi çeşitli şirketlerde yönetim kurulu üyeliği yaptı. Doğanlar Holding Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO'su olarak görev yapan Mutlucan, aynı zamanda Doğanlar Mobilya Grubu, Biotrend Enerji'de Yönetim Kurulu Üyesi, Astor Enerji de ise Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev alıyor.

Galatasaray Lisesi'nin ardından Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden mezun oldu. İstanbul Teknik Üniversitesi'nde İnşaat İşletmesi alanında yüksek lisans yaptı. Aynı zamanda, İnşaat Mühendisleri Odası ve İstanbul Rotary Kulübü üyesidir.

Muharrem Kaan ŞAKUL (Yönetim Kurulu Üyesi)

M. Kaan Şakul, 1973 Ankara doğumlu olup Heybeliada Deniz Lisesi'nden mezun olduktan sonra 1996 yılında İstanbul Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü'nden lisans derecesini, 2015 yılında Bilgi Üniversitesi Bankacılık ve Finans Bölümü'nden yüksek lisans derecesini almıştır.

1996-2024 arası bankacılık kariyerine devam etmiş olup son olarak 2021-2024 arası Yapı ve Kredi Bankası'nda Kurumsal Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve İcra Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. Yapı Kredi Finansal Kiralama ve Yapı Kredi Faktoring gibi iştirak şirketlerinde de Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini icra etmiştir.

Bankacılık kariyeri boyunca; Harvard Business School, University of Columbia, Bocconi, IMD gibi üniversitelerin üst düzey yöneticilik ve liderlik programlarına iştirak etmiştir.

M.Kaan Şakul aynı zamanda Kazancı Holding iştiraki Aksa Elektrik Perakende Satış A.Ş'nde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Onur YÜCEKAL (Genel Müdür)

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Aya Zaga Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272974
Zincirleme V.D. No: 99666
MERSİS NO: 990911936660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 197
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:16B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 İç Kısıt No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

İş hayatına 1997 yılında Bank Ekspres'te başladı. 2001'de ABD'de GE Enerji'de Finansal Planlama ve Raporlama Analisti olarak görev aldı. 2003-2006 yılları arasında GE bünyesinde Üst Düzey Denetim ve Danışmanlık Yöneticisi olarak çalıştı. Ardından GE Money'nin Türkiye, Romanya ve Polonya operasyonlarında CFO ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yaptı.

2014'te GE Türkiye CFO'su oldu. 2018'de Çalık Holding CFO'luğu görevini üstlendi. 2019-2024 yılları arasında Çalık Enerji'de CEO ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev alarak şirketin büyüme ve genişleme stratejilerine liderlik etti.

Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünü bitirdi. MBA derecesini Emory University Goizueta Business School'dan aldı.

Türker TEKTEN (Grup Başkanı, Yatırımlar)

İş yaşamına, Türkiye İş Bankası'nda Müfettiş Yardımcısı olarak başladı. Ardından JP Morgan Chase Türkiye' de Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı ve Yapılandırılmış Ürünler Türkiye Masası Başkan Yardımcılığı da dahil olmak üzere çeşitli görevlerde bulundu. Sonrasında Morgan Stanley, Standard Bank ve WAM Portföy Yönetimi'nde Mali İşler ve Operasyonlardan Sorumlu Üst Düzey Yönetici görevlerini yürüttü.

2007-2021 yılları arasında Türkiye'nin önde gelen özel sermaye şirketlerinden Actera Group'un Mali İşlerden Sorumlu Üst Düzey Ortak Yöneticisi olarak görev yaptı. Bu görevi sırasında Actera Group bünyesindeki şirketlerde Yönetim Kurulu Üyeliği ve Denetim Komitesi Üyeliği görevlerinde bulundu.

Bilkent Üniversitesi Endüstri Mühendisliği ve İstanbul Üniversitesi Felsefe olmak üzere iki lisans eğitimi tamamladı. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı ve Türev Araçlar Lisansı'na sahiptir.

Aslı ÖZTÜRK (Grup Başkanı, Marka ve İletişim)

Kariyerine Habertürk gazetesinde başladı; özel haber muhabirliği, editörlük ve köşe yazarlığı yaptı. Ardından Türkiye'nin önde gelen iletişim ajanslarından İz İletişim'de sekiz yıl boyunca, hem küresel ölçekte hem de Türkiye'de faaliyet gösteren lider markalara stratejik iletişim danışmanlığı verdi.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Aya 2 Kat: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 198
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 34080 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Enre
ÇAMLIBİRLİ

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 191 - 2 Kat: 5 / Şişli / İstanbul / 34397-5
ZİNCİRLİ YOLU NO: 16 ÜMRANİYE / İST
MERSİS NO : 0559119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülend Cad 2
Blok No: 1 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 241 133 9568

2022 yılında İz İletişim Genel Müdürü oldu. Bu görevde, şirketlerin itibar yönetimi, pazarlama ve kurumsal iletişim stratejilerinin oluşturulmasını, uygulanmasını ve yönetilmesine liderlik etti. Ocak 2024'te RePie Portföy'de Pazarlama ve Kurumsal İletişimden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yaptı.

Lisans eğitimini İstanbul Bilgi Üniversitesi Medya ve İletişim Sistemleri Bölümü'nde tamamladı ve Avrupa Madrid Üniversitesi'nde pazarlama ve iletişim eğitimi aldı.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu ve ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyelığının ve ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Mehmet Emre Çamlıbel	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	38.208.000	19,104%
	Tüya Turistik Yatırımlar Ve İnşaat Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Modanisa Elektronik Mağazacılık Ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Hst Tarım Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Sakızbükü Turizm ve Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Meşebükü Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	GTC Güneş	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 4
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712573

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esnentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 4
Blok No: 131 - Sarıyer / İSTANBUL
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0591-995566
MERSİS NO: 0009119988000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
199
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 103 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 16 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Pay Capital Finansal Danışmanlık Teknoloji ve San. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	CRE Danışmanlık ve Mühendislik A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	50.000	100%
	Affordable Housing Inst. Boston	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Eskimanyas Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Sarayköy Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Çırdak Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Yeni Kızık Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Turunçlu Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Yüzbaşı Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Sarayköy Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Nebiköy Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Bozburun Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Yeni Kabataş Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-
	Yeşilköy Enerji Üretim Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Ediyor	25	-

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Blok No: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emin CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 55
Blok No: 191 - 2 / Şişli / İstanbul / 34397
ZİNCİRLİ V.D. 3391102336
MERSİS NO : 0829119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
200
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Ac. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Adı Soyadı	Şirket Ünvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Modest Tekstil Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	-	-
	Sina Biyoteknoloji İlaç Tanı ve Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Melbourne International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	RePie Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	76.416.000	38,208%
	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
Salih Tuncer Mutlucan	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Colendi Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Astor Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Ediyor	-	-
	Mutlucan Partners Finansal Yönetim Danışmanlığı Ltd.	Kurucu Ortak	Ediyor	100.000	100%
	Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğanlar Mobilya Grubu İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğ-Yap İnşaat Turizm Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğan Kent Elektrik Enerjisi Tiptan Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	İlda Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Kalkınma Bankası Cad. No:4C
Sarıyer-İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 121-122 Kat: 5
Blok No: 121-122 Kat: 5
ZİNCİRLİ YOLU NO: 121-122 Kat: 5
MERSİS NO : 333311038880001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

203

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:14 ÜMRANİYE-İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104554

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Maven Tarım Seracilik ve Hayvancılık San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Mersin Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Ulubey Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim San.ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Yilbatu Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Umur Kırtasiye San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Etmiyor	-	-
	Umur Basım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Etmiyor	-	-
Muharrem Kaan Şakul	RePie Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Aksa Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
	Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Yapı Kredi Finansal Kiralama AO	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Gera Danışmanlık Turizm Tic.Ltd.Şti.	Hissedar	Ediyor	100.000 TL	50%
Onur Yücekal	Çalık Enerji A.Ş.	Genel Müdür/ Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	Çalık Proje Mühendislik A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	CYK Enerji Adi Ortaklığı	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Taşkent Merkez Park Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.Ş.: 7342712873

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Mehmet Ali ERGİN

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:57-5
Blok No: 191 - 25 Kat: 57
ZİNCİRLİ / İSTANBUL
MERSİS NO: 3058119386000001

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülend Caddesi
Blok No: 4/c Kat: No:15 Ümraniye / İST
Aleriağa V.D. 211 133 9568

Adı Soyadı	Şirket Ünvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	PKN Enerji Hizmetleri Adi Ortaklığı	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Çalık Enerji Swiss AG	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	JSC Çalık Georgia Wind	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	CE Solaire 1 SAS	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	CE Solaire 2 SAS	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	Türkmen'in Altın Asrı Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Etmiyor	-	-
	CME Wakra Water WLL	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	WAM Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	300.000	1%
Türker Tekten	Tam Finans Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu / Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Dünya Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu / Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Karnaval Yayıncılık Medya Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu / Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Standard Profil Otomotiv Sanayi Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu / Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Vivense Teknoloji Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu / Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
Aslı Öztürk	Apublika İletişim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Ediyor	4.000.000	50%
	İz Teknoloji Hizmetleri ve İletişim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Ediyor	-	-
Serdar Şahin	Tam Finans Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Vivense Teknoloji Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Etmiyor	-	-
	Gratis İç Ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Karnaval Yayıncılık Medya Hizmetleri Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve	Etmiyor	-	-

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Avcılar Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Mehmet Ali ERGİN

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 5
Blok No: 131 / 337297-E
ZİNCİRLİ KÜLTÜR YOLU 0582 99956
MERSİS NO : 005911995600001

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2.
Blok No: 4 / Kat: 16 Umranıye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
		Denetim Kurulu Üyesi			
	Standard Profil Automotive GmbH	Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Mars Sportif Tesisler İşletmeciliği A.Ş.	Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-
	Paytr Ödeme ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş.	Denetim Kurulu Üyesi	Etmiyor	-	-

15.5. Son 5 yılda, İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanunu'nun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, İhraççı'nın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince ve meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davaları/ suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak M. Yolu Cad. No:4C
Sarıyer / 81200 / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Mehmet AH ERGİN

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191-1 / 357297-1 / 357297-1
ZİNCİRLİ / 357297-1 / 357297-1
MERSİS NO : 3572971000000001

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Aynan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya İhraççı'daki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son veriliğ verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların İhraççı'ya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasında çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççı'nın çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Son yıllık hesap dönemi olan 01.01.2024-31.12.2024 dönemi itibariyle İhraççı'nın yönetim kurulu üyelerine sağlanan faydalar, ücret, huzur hakkı ve benzeri menfaatler

REPLA HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7/42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Eceötepe Mah. Büyükdere Çarşısı Güz.
Blok No: 191 / 3. Kat / 357297-5
ZİNCİRLİKUYU V.D. 069 93688
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSA CAD. B BLOK
NO: 4/16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104534

207

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 / Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

bulunmamakta olup, söz konusu dönem itibariyle yönetimde söz sahibi olan personele sağlanan faydalar, ücret, huzur hakkı ve benzeri menfaatler toplamı 650.124 TL'dir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Son yıllık hesap dönemi olan 01.01.2024-31.12.2024 dönemi itibariyle İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ayırmış olduğu karşılık bulunmamaktadır.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay
Mehmet Ali Ergin	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay
Salih Tuncer Mutlucan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay
Muharrem Kaan Şakul	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine iş ilişkisi sona erdiğinde yapılacak bir ödeme/sağlanacak fayda bulunmamaktadır. Şirket ile yönetimde söz sahibi personel arasında yapılan iş sözleşmeleri kapsamında ve İş Kanunu uyarınca yönetimde söz sahibi personele İş

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayr. 34398, No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.D. 734 271 2873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 4A Kat: 4
Blok No: 191 - 2 / ŞİŞLİ / İSTANBUL / 34397-5
ZİNCİRLİ NO: 271339 / 29366
MERSİS NO: 0059119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No 4 / Katı No: 16 Umraniye / İST
Anadoluhisari V.D. 211 133 9568

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS AD. B BLOK
NO: 446 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kanunu ve sair mevzuat kapsamında düzenlene kıdem, ihbar vb. alacak kalemleri ödenecektir.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in izahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yukarıda sunulmaktadır. Şirket tarafından denetimden sorumlu komite, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacaktır. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin olarak henüz Yönetim Kurulu Kararı alınmamıştır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükarda en geç halka arzdan sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır. SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket esas sözleşmesinin 15'inci maddesi uyarınca SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Genel Kurul ile Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, *"Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır"*. Dolayısıyla Şirket, SPK

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE PIE Yatırım A.Ş. Cad. No:46
Huzur Mah. Maslak
Sahibi: İ. B. TANIR
Maslak K.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKET
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akpa Güz
Blok No: 191-192/193/194/195/196/197-
ZİNCİRKÖY/ŞİŞLİ/İSTANBUL/34397-
Tic. Sic. No: 270935/270936/270937/270938
MERSİS NO : 0689119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSİYE MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/16 ÜMRANIYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

209

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıkçeniz Cad 2
Blok No: 4/1- Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Akdag V.D. 211 133 9568

tarafından yeni liste ilan edilinceye kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, söz konusu yükümlülüklerle Şirket'in paylarının Borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliğine uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen göstererek genel hatlarıyla aşağıdaki temel faaliyetleri yerine getirmeyi amaçlamaktadır.

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak,
- Genel kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak bilgilendirme dokümanlarını hazırlamak,
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak,
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde ve kapsamda gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek.

Şirket'in, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

RE PİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 71 42712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9930104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ağa Güz
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli - 357297-
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. 041199666
MERSİS NO : 3309119998600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 16 Kat: 16 Ümraniye / İST
Göztepe V.D. 211 133 9568

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle dönem sonu personel sayılarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Personel Sayısı	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
Mavi Yaka	-	-	-
Beyaz Yaka	9	1	-
TOPLAM	9	1	-

Personel Sayısı / Coğrafi Bölge	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
İstanbul/ Türkiye	9	1	-
TOPLAM	9	1	-

Personel Sayısı / Bölüm	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
Genel Müdürlük	9	1	-
TOPLAM	9	1	-

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ağızları Caddesi No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caher
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / Kat: 10 / D: 10 / 351297-5
ZİNCİRLİ YÜZ. V.D. 059 99666
MERSİS NO : 0059119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 211
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANCIYAD. B BLOK
NO: 3410 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜNSİFLELER V.D. 0980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 2
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in mevcut 500.000.000 TL çıkarılmış sermayesinin son genel kurul tarihi ve izahname tarihi itibariyle ortakları arasındaki dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı			
	Son Genel Kurul Toplantısı İtibarıyla (19.06.2025)		İzahname Tarihi İtibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Caner Bingöl	192.000.000	38,40	192.000.000	38,40
Mehmet Ali Ergin	192.000.000	38,40	192.000.000	38,40
Mehmet Emre Çamlıbel	96.000.000	19,20	96.000.000	19,20
Alim Telci	7.500.000	1,50	7.500.000	1,50
Alt Capital Holding A.Ş.	12.500.000	2,50	12.500.000	2,50
Toplam	500.000.000	100,00	500.000.000	100,00

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket sermayesinde ve toplam oy haklarında %5'ten fazla paya sahip olan ortaklardan Caner BİNGÖL Şirket sermayesinde 40.200.000 TL nominal değerli A grubu paylara, Mehmet Ali ERGİN Şirket sermayesinde 40.200.000 TL nominal değerli A grubu

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7842712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi
Blok No: 191 - 34398/İSTANBUL
ZİNCİRLİKÖYÜ V.D. 0591199666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
212
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104399

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükağaç Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

paylara, Mehmet Emre ÇAMLİBEL Şirket sermayesinde 20.100.000 TL nominal değerli A grubu paylara sahiptir.

Şirket esas sözleşmesinin “Yönetim Kurulu ve Süresi” başlıklı 7’nci maddesi uyarınca Şirket’in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) veya 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) veya 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 5 (beş) üyesi, 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 6 (altı) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul’un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Şirket esas sözleşmesinin “Genel Kurul” başlıklı 10’uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinde B grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket’in halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 100.500.000 adet A grubu nama yazılı ve 399.500.000 adet B grubu nama yazılı olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Yazı No: 4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - 337297-5
ZİNCİREKÖYÜ V.D. 0591199686
MERSİS NO: 059119968600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / C. Kar. No: 16 Ümraniye / İST
Altındag V.D. 211 133 9568

Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Toplam Nominal Değer (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
A	Nama	- Yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı -Genel kurul toplantısında 5 oy hakkı imtiyazı	1,00	100.500.000	25,00
B	Nama	Yoktur	1,00	399.500.000	75,00
		TOPLAM		500.000.000	100,00

Şirket esas sözleşmesinin “Yönetim Kurulu ve Süresi” başlıklı 7’nci maddesi uyarınca Şirket’in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) veya 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) veya 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 5 (beş) üyesi, 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu’nun 6 (altı) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul’un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Şirket esas sözleşmesinin “Genel Kurul” başlıklı 10’uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinde B grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esnentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / 2. Kat / 337297
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0531198866
MERSİS NO : 0053119886600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
214
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 149B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 1980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıkçeniz Cad. 2
Blok No: 4/c Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Şirket esas sözleşmesinin “Payların Devri” başlıklı 16’ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

Şirket’in A Grubu paylarının sahiplerinden birinin sahip olduğu payların tamamını veya bir kısmını bir üçüncü kişiye devretmek istemesi halinde, diğer A Grubu pay sahiplerinin devre konu paylara ilişkin olarak ön alım hakkı bulunmaktadır.

Her halükarda Şirket’in A Grubu paylarının devri, satışı veya sair şekilde elden çıkarılışı Şirket’in onayına tabiidir.

Şirket, TTK’nın 491, 492 ve 493 maddelerinin hükümleri uyarınca A Grubu pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir. Şirket, Şirket’le aynı faaliyet konularında iştigal eden ve rekabet içinde olan başka şirket veya işletme (“Rakip”) ile, Rakip’lerin sahibi, işleteni, pay sahibi (özel fonlar veya girişim sermayesi fonları ve bunların katılım payı sahipleri de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anıların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin ve/veya portföy yönetim şirketinde en az 5 yıl iş tecrübesi olmayan kişilerin, A Grubu payları devralmak istemesi halinde Şirket’in işletme konusunun gerçekleştirilmesinin uyumlu bir pay sahipliği yapısının sağlanmasına bağlı olması sebebiyle, TTK’da öngörülen şekilde pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirket’in işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığının reddi gerektirmesi gibi önemli sebeplerin varlığı halinde öngörülen pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir.

Paylarını devretmek isteyen pay sahibi önce noter vasıtasıyla veya iadeli taahhütlü posta ile diğer A Grubu payların sahiplerine ve Şirket’e yazılı bir bildirim göndererek devretmek istediği paylarını öncelikle diğer A Grubu pay sahiplerine devretmeyi önerir.

Bu durumda, diğer A Grubu pay sahipleri, paylarını devretmek isteyen pay sahibinin bildirimini tebellüğ ettikleri tarihten itibaren 20 gün içerisinde bir bildirim göndererek kendisine teklif edilen payları, Şirket’te sahip oldukları payları oranında devralmak için kullanabilecekleri bir bağlayıcı devralma hakkını haizdirler.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 215
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANCAD. B BLOK
NO:4/1 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

Mehmet
Ali
ERGİN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 2
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297
ZİNCİRLİ MAH. V.D. 0531199666
MERSİS NO : 0059119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Atınan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 / Üsküdar / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Kendisine A Grubu payları devralma teklifi iletilen pay sahibinin bu teklifi yazılı olarak reddetmesi veya 20 gün içerisinde bu teklife cevap vermemesi halinde, söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay sahiplerine ve Şirket'e bu durum bildirilir. Söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay satın almak isteyen diğer A Grubu pay sahipleri, söz konusu payları, Şirket'te sahip oldukları A Grubu payların, satın almak istemeyen diğer A Grubu pay sahibinin paylarının düşülmesi suretiyle Şirket'in toplam sermayesindeki A Grubu paylara oranı nispetinde satın alabilir.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin, teklif edilen payları devralacağına ilişkin bildirim göndermesi halinde, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi ile devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibi, devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibinin bildirim tebellüğ etmesinden itibaren 1 ay içerisinde devre konu payların devrini gerçekleştireceklerdir. Devir, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibine atfedilemeyecek sebeplerden dolayı 1 aylık süre içerisinde gerçekleştirilemez ise, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibinin A Grubu paylarının devrine ilişkin, ilgili mevzuatın öngördüğü hükümler saklı kalmak kaydıyla yükümlülük sahibi olmayacaktır.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin teklifi reddetmeleri veya 20 gün içerisinde teklife cevap vermemeleri veya pay devrinin herhangi bir sebeple gerçekleşmemesi halinde A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, gerçek değeriyle (Şirket'e başvurma anındaki gerçek değer Şirket tarafından tayin edilir. TTK'nın 493'üncü maddesinin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.) yapacağı bir yazılı bildirim ile Şirket'e teklif eder. Şirket tarafından, yukarıda yapılan bildirim takiben gerçek değeriyle satın alınmak istenmesi halinde, yukarıda yer alan bildirim süresinin sona ermesini takip eden 5 gün içerisinde satın alma isteğini, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibine bildirir ve bu bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemeyi yapar. Şirket tarafından 5 gün içerisinde bildirim yapılmaması, Şirket tarafından önemli sebep sürerek payların devrinin reddedilmemesi veya bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemenin gerçekleşmemesi hallerinde, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibi üçüncü kişilere, daha önce diğer A Grubu pay sahiplerine bildirdiği aynı şart ve koşullarla, aynı teklif fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan paylarını devredebilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yazıg. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBELİ

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ak Güz
Blok No: 191 / ŞİŞİ / BEŞİKTAS / İSTANBUL / T.C. / 357297-5
ZİNCİRE CAD. V.D. 0531199686
MERSİS NO : 3059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/8 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9910104598

216
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülükdeniz Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

A Grubu pay sahipleri birlikte satma hakkına sahiptir. A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, devre konu payları satın almak isteyen üçüncü tarafın, birlikte satma bildiriminde bulunan tüm pay sahiplerinin birlikte satılacak paylarını da öngörülen tarih, bedel ve sair koşullar üzerinden (ve üstelik A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi/sahiplerinin paylarının devri ile birlikte eş zamanlı olarak) devir almasını sağlamakla yükümlüdür. Payları devralacak üçüncü tarafın, birlikte satma hakkını kullanan pay sahiplerinin paylarını devralmaması halinde, yapılan devir tamamen geçersiz addedilir ve Şirket pay defterine işlenmez.

Veraseten intikaller ile tüzel kişiliğin sona ermesi veya cebri icra yoluyla gerçekleşen devirlerde işbu hüküm uygulanmaz.

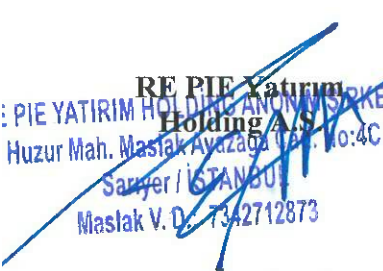
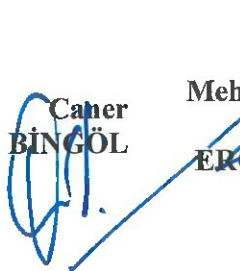
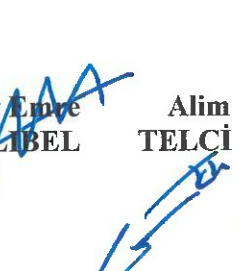
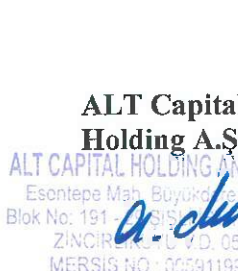
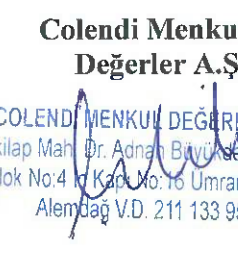
A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte B Grubu paya dönüştürülmesi için, Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye gerekli başvurunun yapılması gerekmektedir.

Şirket sermayesindeki toplam 100.500.000 TL nominal değerli A Grubu payların 40.200.000 TL nominal değerli kısmı Caner BİNGÖL'e, 40.200.000 TL nominal değerli kısmı Mehmet Ali ERGİN'e, 20.100.000 TL nominal değerli kısmı Mehmet Emre ÇAMLİBEL'e aittir. İmtiyazlar hakkında detaylı bilgi izahnamenin 21.15. numaralı bölümünde yer almaktadır.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket sermayesinde tek başına Şirket'in yönetim kontrolüne sahip olan herhangi bir pay sahibi bulunmamaktadır.

Şirket'in yönetim hâkimiyetinden kaynaklanan gücün kötüye kullanılmasını engellemek için TTK, SPK düzenlemeleri ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dışında alınan tedbirler bulunmamaktadır.

 RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Huzur Mah. Maslak Ayaazaga Kat. No:4C Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342712873	 Caner BİNGÖL	 Mehmet Ali ERGİN	 Mehmet Emre ÇAMLİBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş. ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191 Blok No: 191 Kat: 10 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul ZİNCİREKÜLTÜ V.D. 0587996866 MERSİS NO : 3059119986600001
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT AD. 8 BLOK NO: 44/8 UMURANIYE / İSTANBUL BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594	217  Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	 Colendi Menkul Değerler A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükbeyaz Caddesi Blok No:4 Kat: No:16 Umranıye / İST Alem Dağ V.D. 211 133 9568		

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemleri aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	250.000	--	--
Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	5.768.081	845.371	--
Toplam	6.018.081	845.371	--

RePie GSYO ve Fonmap, RePie Holding'in yatırımları olup, bu ortaklıklar ile olan cari hesap bakiyeleri ilişkili taraflardan diğer alacaklar hesabında takip edilmektedir.

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alim Telci	1.224.000	1.119.421	3.105.553
Caner Bingöl	31.334.393	28.657.175	38.922.930
Mehmet Ali Ergin	31.302.282	28.657.175	38.922.930
Mehmet Emre Çamlıbel	15.667.197	14.328.587	19.227.780
Alt Capital Holding Anonim Şirketi	1.987.625	1.857.447	3.105.553
RE-PIE Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	9.008.000	8.804	12.715
Toplam	90.523.497	74.628.609	103.297.461

Şirket'in ilişkili taraflara diğer borçları arasında yer alan ortaklarına olan borçlar, Şirket'in iştirak yatırımlarının finansmanı kapsamında ortaklardan temin edilen

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayalara Cad. No: 43
Kat: 5 / Beşiktaş / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli / İSTANBUL
ZİNCİRLİ SYL / D. 0591199866
MERSİS NO : 000911998660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Anna Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
218
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 45 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

fonlardan oluşmaktadır. Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla 1.000.000 TL olan ödenmiş sermayesi, 2024 yılı içerisinde önce 1.000.000 TL'den 66.000.000 TL'ye, sonrasında ise 66.000.000 TL'den 500.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Söz konusu sermaye artırımları, Şirket ortakları tarafından daha önce Şirkete nakden konan ve ilişkili taraflara diğer borçlar hesabında sınıflandırılan tutarlardan karşılanmıştır. Şirket, ortaklarından edindiği söz konusu fonlar ile iştirak edinimlerini gerçekleştirmiş olup, ortaklar tarafından verilen söz konusu borçlar kapsamında ortaklara tekrar nakit çıkışı söz konusu olmamıştır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflarla yapılan işlerin net satış hasılatı içinde payı bulunmamaktadır.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 100.500.000 adet A grubu nama yazılı ve 399.500.000 adet B grubu nama yazılı paydan oluşmaktadır. Söz konusu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.500.000.000 TL olup, bu sermaye miktarı her biri 1 TL değerinde 2.500.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2025-2029 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Şirket'in fiili dolaşımda olan payı bulunmamaktadır. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmemiştir.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. No: 15
Sarıyer İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 - Kat: 11 Kat: 11
Zincirlikuyu V.D. No: 339 339666
MERSİS NO : 0059119998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 219
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/1 ÜMRANİYE İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 16
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Atıldağ V.D. 211 133 9566

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, "Re Pie Teknoloji Yatırım A.Ş." ticaret unvanıyla 21.11.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in kuruluş sermayesi 1.000.000 TL'dir.

Şirket'in 29.05.2024 tarihli Genel Kurul kararı ile 1.000.000 TL olan sermayesi, tamamı Şirket ortaklarının Şirketten olan alacaklarından karşılanmak suretiyle 65.000.000 TL artırılarak 66.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu sermaye artırımına ilişkin genel kurul kararı 14.06.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ve 14.06.2024 tarih ve 11104 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in 30.09.2024 tarihli Genel Kurul kararı ile 66.000.000 TL olan sermayesi, tamamı Şirket ortaklarının Şirketten olan alacaklarından karşılanmak suretiyle

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazacı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak M.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Akçağlar Apt. Kat: 5
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLİ YOLU: 34399 / 99666
MERSİS NO: 0609119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyüktanaz Cad.
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İstanbul
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANIS CAD. 8 BLOK
NO: 45/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104

220

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

434.000.000 TL artırılarak 500.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu sermaye artırımına ilişkin genel kurul kararı 02.10.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ve 02.10.2024 tarih ve 11177 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in halka açılma amaçlı esas sözleşme değişikliği kapsamında, 173.000.000 TL tutarındaki sermayesi 34.600.000 TL nominal değerli (A) grubu nama yazılı paylar ile 138.400.000 TL nominal değerli (B) grubu hamiline paylara ayrılmış olup, söz konusu esas sözleşme değişikliği 25.04.2025 tarih ve 11319 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in halka açılma amaçlı esas sözleşme değişikliği ve kayıtlı sermaye sistemine geçişi kapsamında yapılan esas sözleşme değişikliği 11.07.2025 tarih ve 11370 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayr. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 4 C-2
Blok No: 191 - 25. Kat - İSTANBUL - 34392
ZİNCİRLİ MAH. / 7. KAT / 34392
MERSİS NO : 0009119958800001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 11A/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

221

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Anan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Yönetim Kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Genel Kurul, lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) veya 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) veya 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden oluşacaktır.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği adaylar arasından Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçtiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur ve ayrıca, tescil ve ilan yapılmış olduğu, Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil

RE PIE Yatırım

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayalara Cad. No:4C
Sakarya / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner

BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
GAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim

TELCİ

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 33 Kat: 5
Blok No: 191 / 33 Kat: 5
ZİNCİRLİ / İSTANBUL / 33 257-5
Tic. Sic. No: 270852 / 99636
MERSİS NO : 0659119963600001

edilmiş bulunan gerçek kişiyi Şirket'e başvurarak tescil ve ilan ettirmek koşulu ile her an değiştirebilir.

Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu, ilk toplantısında aralarından bir başkan ve bir başkan vekili seçer.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, yönetim kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda SPK'nın örtülü kazanç ile ilgili düzenlemelerine aykırı olmamak ya da uyulmak kaydıyla Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket ile işlem yapma, şirkete borçlanma ve rekabet yasağına ilişkin TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Esas sözleşmenin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. Şirket tarafından verilecek bütün kararların, belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, Şirket ünvanı altına konulmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 370/2'nci maddesi uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazığa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
223
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. 8 BLOK
NO: 16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Ada Güz
Blok No: 191 Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİ MENKUL D. D. 051 998666
MERSİS NO : 0059119986600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. D1: Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375 inci maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 366 ve 367'nci maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre yönetimi kısmen veya tamamen bir veya daha fazla Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişilere devretmeye yetkili kılınabilir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK'nın 371/7 maddesi uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK'nın 374'üncü maddesinde düzenlenen görev ve yetkileri ile 375'inci maddesinde düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Şirket işlerinin ve mevzuatın gerektirdiği zamanlarda toplanır. Yönetim Kurulu'nun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu başkanı veya Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda Yönetim Kurulu başkan vekilinin daveti ile toplanır.

RE PİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No: 11
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y. D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 - Kat: 11 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 34397297-4
ZİNCİRLİNDÜYÜ V.D. 0591 144566
MERSİS NO : 0039119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 113 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

224

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yönetim Kurulu toplantılarına Yönetim Kurulu başkanı veya Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda Yönetim Kurulu başkan vekili başkanlık eder.

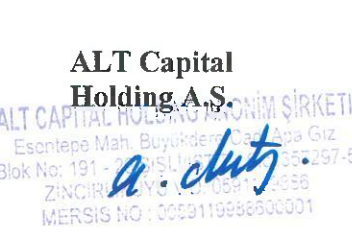
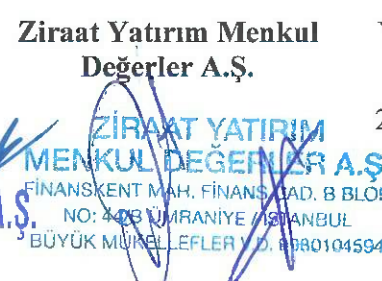
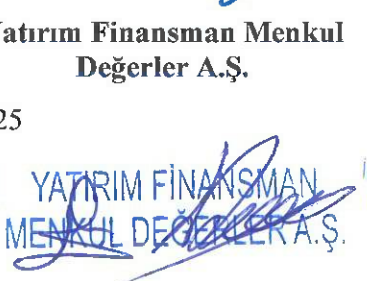
Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde veya Türkiye’de Yönetim Kurulu başkanının belirleyeceği uygun bir yer ve saatte yapılır. Yönetim Kurulu üyeleri Yönetim Kurulu toplantılarına fiziken katılabileceği gibi, bu toplantılara, TTK’nın 1527’nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Şirket, Ticaret Bakanlığı’nın, “Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliği” hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak elektronik toplantı sistemi kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket Esas Sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını ilgili Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır. Yönetim Kurulu toplantılarının elektronik ortamda yapıldığı hallerde bu Esas Sözleşme’de öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

Üyelerden hiçbirisi toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün Yönetim Kurulu karar defterine yapııştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

TTK’nın 392’nci maddesi uyarınca, her Yönetim Kurulu üyesi Şirket’in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK’nın 392’nci maddesinden doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Ayrıca, Şirket esas sözleşmesinin “Genel Kurul” başlıklı 10’uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya

 RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akapaz Güz Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 205-297-5 Zincirli Mah. No: 10650-19656 MERSİS NO : 305911998860001	 Caner BİNGÖL	 Mehmet Ali ERGİN	 Mehmet Emre ÇAMLIBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş.
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	 Colendi Menkul Değerler A.Ş.		

vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin “Payların Devri” başlıklı 16’ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

Şirket’in A Grubu paylarının sahiplerinden birinin sahip olduğu payların tamamını veya bir kısmını bir üçüncü kişiye devretmek istemesi halinde, diğer A Grubu pay sahiplerinin devre konu paylara ilişkin olarak ön alım hakkı bulunmaktadır.

Her halükarda Şirket’in A Grubu paylarının devri, satışı veya sair şekilde elden çıkarılışı Şirket’in onayına tabiidir.

Şirket, TTK’nın 491, 492 ve 493 maddelerinin hükümleri uyarınca A Grubu pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir. Şirket, Şirket’le aynı faaliyet konularında iştigal eden ve rekabet içinde olan başka şirket veya işletme (“Rakip”) ile, Rakip’lerin sahibi, işleteni, pay sahibi (özel fonlar veya girişim sermayesi fonları ve bunların katılım payı sahipleri de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin ve/veya portföy yönetim şirketinde en az 5 yıl iş tecrübesi olmayan kişilerin, A Grubu payları devralmak istemesi halinde Şirket’in işletme konusunun gerçekleştirilmesinin uyumlu bir pay sahipliği yapısının sağlanmasına bağlı olması sebebiyle, TTK’da öngörülen şekilde pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirket’in işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığının reddi gerektirmesi gibi önemli sebeplerin varlığı halinde öngörülen pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir.

Paylarını devretmek isteyen pay sahibi önce noter vasıtasıyla veya iadeli taahhütlü posta ile diğer A Grubu payların sahiplerine ve Şirket’e yazılı bir bildirim göndererek devretmek istediği paylarını öncelikle diğer A Grubu pay sahiplerine devretmeyi önerir.

Bu durumda, diğer A Grubu pay sahipleri, paylarını devretmek isteyen pay sahibinin bildirimini tebellüğ ettikleri tarihten itibaren 20 gün içerisinde bir bildirim göndererek

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazoğlu Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. B. 73427/2873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Cemal
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGİN

226

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 2
Zincirlikuyu / Beşiktaş / İstanbul
MERSİS NO : 06030119958600001

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İskilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 1. Kat Kat: 1 / 1. Kat
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. 8 BLOK
NO: 44E / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

kendisine teklif edilen payları, Şirket'te sahip oldukları payları oranında devralmak için kullanabilecekleri bir bağlayıcı devralma hakkını haizdirler.

Kendisine A Grubu payları devralma teklifi iletilen pay sahibinin bu teklifi yazılı olarak reddetmesi veya 20 gün içerisinde bu teklife cevap vermemesi halinde, söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay sahiplerine ve Şirket'e bu durum bildirilir. Söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay satın almak isteyen diğer A Grubu pay sahipleri, söz konusu payları, Şirket'te sahip oldukları A Grubu payların, satın almak istemeyen diğer A Grubu pay sahibinin paylarının düşülmesi suretiyle Şirket'in toplam sermayesindeki A Grubu paylara oranı nispetinde satın alabilir.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin, teklif edilen payları devralacağına ilişkin bildirim göndermesi halinde, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi ile devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibi, devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibinin bildirim tebellüğ etmesinden itibaren 1 ay içerisinde devre konu payların devrini gerçekleştireceklerdir. Devir, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibine atfedilemeyecek sebeplerden dolayı 1 aylık süre içerisinde gerçekleştirilemez ise, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibinin A Grubu paylarının devrine ilişkin, ilgili mevzuatın öngördüğü hükümler saklı kalmak kaydıyla yükümlülük sahibi olmayacaktır.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin teklifi reddetmeleri veya 20 gün içerisinde teklife cevap vermemeleri veya pay devrinin herhangi bir sebeple gerçekleşmemesi halinde A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, gerçek değeriyle (Şirket'e başvurma anındaki gerçek değer Şirket tarafından tayin edilir. TTK'nın 493'üncü maddesinin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.) yapacağı bir yazılı bildirim ile Şirket'e teklif eder. Şirket tarafından, yukarıda yapılan bildirim takiben gerçek değeriyle satın alınmak istenmesi halinde, yukarıda yer alan bildirim süresinin sona ermesini takip eden 5 gün içerisinde satın alma isteğini, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibine bildirir ve bu bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemeyi yapar. Şirket tarafından 5 gün içerisinde bildirim yapılmaması, Şirket tarafından önemli sebep sürerek payların devrinin reddedilmemesi veya bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemenin gerçekleşmemesi hallerinde, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibi üçüncü kişilere, daha önce diğer A Grubu pay sahiplerine

**RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.**

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Avazada Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873
Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

**Caner
BİNGÖL**

**Mehmet
Ali
ERGİN**

**Mehmet Emre
ÇAMLIBEL**

**Alim
TELÇİ**

**ALT Capital
Holding A.Ş.**

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:4Giz
Blok No: 191 - 34398/İSTANBUL
ZİNCİRE KAT: 191-34398/İSTANBUL
MERSİS NO : 0059119958600001

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

227

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/BİTİRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 0980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

bildirdiği aynı şart ve koşullarla, aynı teklif fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan paylarını devredebilir.

A Grubu pay sahipleri birlikte satma hakkına sahiptir. A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, devre konu payları satın almak isteyen üçüncü tarafın, birlikte satma bildiriminde bulunan tüm pay sahiplerinin birlikte satılacak paylarını da öngörülen tarih, bedel ve sair koşullar üzerinden (ve üstelik A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi/sahiplerinin paylarının devri ile birlikte eş zamanlı olarak) devir almasını sağlamakla yükümlüdür. Payları devralacak üçüncü tarafın, birlikte satma hakkını kullanan pay sahiplerinin paylarını devralmaması halinde, yapılan devir tamamen geçersiz addedilir ve Şirket pay defterine işlenmez.

Veraseten intikaller ile tüzel kişiliğin sona ermesi veya cebri icra yoluyla gerçekleşen devirlerde işbu hüküm uygulanmaz.

A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte B Grubu paya dönüştürülmesi için, Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye gerekli başvurunun yapılması gerekmektedir.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

Şirket esas sözleşmesi ve iç yönergesine İzahname ekinde yer verilmektedir.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket, kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini artırma ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılığını teminat altına alma ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunma faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla kurulmuş olup 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak V.D. 734212873
Sarıyer - İSTANBUL
Maslak V.D. 734212873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Capar
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esenlepe Mah. Büyükdere Cad. 191-2
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 191-2 Kat: 191-2
ZİNCİRLİ - İSTANBUL
MERSİS NO: 305911998600001

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE - İSTANBUL
BÜYÜK MÜKÜLLEFLER V.D. 99801045

228

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Şirket esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca Şirket amaç ve konuları gerçekleştirmek için özetle aşağıdaki konularda faaliyette bulunabilir:

- Şirket, yurt içinde veya yurt dışında, sınai, ticari, zirai, mali, inşaat, taahhüt, turizm, gemi inşa, liman, limancılık, krom madenciliği ve ticareti, kömür madenciliği ve ticareti, değerli madenler, tekstil, enerji, elektrik santralleri (kömür, doğalgaz ve hidroelektrik), elektrik dağıtım, tarım, gıda, kimya, boya, petrol, petrol ürünleri, gayrimenkul, madencilik, gübre üretimi ve ticareti, demir-çelik, şeker üretimi ve ticareti, telekomünikasyon ile her türlü denizcilik, havacılık, ulaştırma, taşımacılık, otomotiv, dış ticareti pazarlama, reklamcılık, tanıtım, gümrük, liman işletmeciliği, deniz ve kara yolu ile gelen araçların tahmil ve tahliye işlemleri, konteyner terminali işletmeciliği, depolama konularında iştirak eden sermaye şirketleri ile her türlü bankacılık, finans kurumları, sigorta, faktoring, finansal kiralama konularında veya diğer konularda faaliyet gösteren sermaye şirketlerini bizzat kurabilir. Kurulmuş olanlara pay sahibi veya ortak sıfatıyla katılabilir. Bu maksatla kurduğu veya iştirake uygun gördüğü şirketlere ayni veya nakdi sermaye koyabilir. Kurucu olduğu veya olmadığı şirketlerin sermaye tezyitlerine iştirak edebilir. Bunların pay senetlerini veya sermaye paylarını, intifa senetlerini satın alabilir veya ayni sermaye olarak kendi sermaye tezyitlerini de kabul edebilir.
- Şirket sermaye ve yönetimine katıldığı veya katılmadığı sermaye şirketlerini konularında girişecekleri yatırımlarla kapasiteyi arttıran, kaliteyi ıslah eden veya maliyeti düşüren tevsi veya yenileme yatırımlarıyla ilgili ön etütler yapabilir. Bunların fizibilitelerini, finansman dengelerini inceleyerek mali imkanı olduğu takdirde bunlara yukarıda yazılı usullerle sermaye iştirakinde bulunabilir.
- Şirket resmi ve özel kuruluşlar ve iştirak ettiği şirketlerce çıkarılacak ikramiyeli, ikramiyesiz, primli para iştirak pay senedi ile değiştirilebilen erken ödeme veya rüçhan haklarına sahip her nevi tahlilleri yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydı ile kuponlu ve kuponsuz alabilir veya satabilir.
- Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla Şirket sermaye piyasasının icabı olarak sermaye ve yönetimine katıldığı şirketlerinin pay senedi ve tahvil ihraçlarını suskripsiyon işlemlerine aracılık edebilir. Bunların neticelerini ihraç eden şirketlere veya aracılar karşı garanti edebilir. Pay senedi için asgari kar

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayaazade Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere / Cağaloğlu Cad. No: 55
Blok No: 191-2 / 34398 / 357 597-5
ZİNCİRLİ YOLU NO: 1391 / 35366
MERSİS NO : 3059119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANSKENT CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKALİFELER V.D. 9980104594

229

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

payı, geri satın alma, başka pay senetleri ile değiştirme gibi taahhütlere girişebilir. Tahviller için vadesinde veya kefaletiyle çıkarılan tahviller için kont garanti sağlayabilir velhasıl pay senedi veya tahvil satışlarını kolaylaştıracak ve değerini koruyacak işlemleri yapabilir.

- Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine kısmen veya tamamen iştirak edebilir, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanallize etmek, yatırım, finansman, pazarlama, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapabilir. Bu maksatla Şirket, kurduğu veya iştirake uygun gördüğü yerli veya yabancı şirketlere ayni veya nakdi sermaye yatırımı yapabilir. Şirket, iştirak ettiği şirketlerin finansal, idari, ticari ve teknik problemlerinin çözümüne yardımcı olmak, büyüme stratejileri, teknik planlama, programlama, bütçeleme, raporlama, projelendirme, denetim ve finansal organizasyon gibi konularda danışmanlık verebilir.

Şirket, sahip olduğu ve olacağı fonu yalnızca sermaye (değer artış) kazancı veya yatırım geliri (kâr payı, faiz, kira vb.) ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım yapacaktır. Şirket, yatırımlarını sınırlı bir süre için yapacak ve sermaye kazancını elde etmek için bir çıkış stratejisi belirleyecektir. Çıkış stratejileri yatırımın türüne göre değişebilir.

Şirket, yukarıda yer verilen tüm amaç ve konularını gerçekleştirebilmek için, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde, bireysel ve kurumsal yatırımcılardan fon temin etmeyi hedeflemektedir. Söz konusu fon temini halka arz gibi genel bir çağrı yoluyla veya kurumsal veya nitelikli yatırımcıların Şirket sermayesine münferit katılımları yoluyla sağlanabilir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket esas sözleşmesinin “Yönetim Kurulu ve Süresi” başlıklı 7’nci maddesi uyarınca Şirket’in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Yönetim Kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Genel Kurul, lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazaga Cad. No:4C
Şişli / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-192 Şişli / İSTANBUL
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 191-192 / 34397
ZİNCİRLİ MEVKEK NO: 399886
MERSİS NO: 305911998860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

230

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No:4 Kat:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) veya 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) veya 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden oluşacaktır.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği adaylar arasından Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur ve ayrıca, tescil ve ilanın yapılmış olduğu, Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan gerçek kişiyi Şirket'e başvurarak tescil ve ilan ettirmek koşulu ile her an değiştirebilir.

**RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.**

RE PIE YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayzana Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7347112873
Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

**Caner
BİNGÖL**

**Mehmet
Ali
ERGİN**

**Mehmet Emre
ÇAMLIBEL**

**Alim
TELÇİ**

**ALT Capital
Holding A.Ş.**

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 251
Blok No: 191 - 251 / SİLTİ / İSTANBUL / 34398
ZİNCİRLİ MEV. V.D. 3391139686
MERSİS NO : 0099119986600001

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

231

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSA CAD. 8 BLOK
NO: 4116 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104581

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 191 / İç Kapı No: 18 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu, ilk toplantısında aralarından bir başkan ve bir başkan vekili seçer.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, yönetim kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'n, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda SPK'nın örtülü kazanç ile ilgili düzenlemelerine aykırı olmamak ya da uyulmak kaydıyla Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket ile işlem yapma, şirkete borçlanma ve rekabet yasağına ilişkin TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Esas sözleşmenin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. Şirket tarafından verilecek bütün kararların, belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, Şirket ünvanı altına konulmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 370/2'nci maddesi uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaş Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873
Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL
Mehmet
Ali
ERGİN
Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL
Alim
TELÇİ
Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-2
Blok No: 191-2 / 34398 / 34398-5
ZİNCİRLİ / İSTANBUL
MERSİS NO : 005911998800001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İNANISKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 406 / ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

232
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375 inci maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 366 ve 367'nci maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre yönetimi kısmen veya tamamen bir veya daha fazla Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişilere devretmeye yetkili kılınabilir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK'nın 371/7 maddesi uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK'nın 374'üncü maddesinde düzenlenen görev ve yetkileri ile 375'inci maddesinde düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Şirket işlerinin ve mevzuatın gerektirdiği zamanlarda toplanır. Yönetim Kurulu'nun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu başkanı veya Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda Yönetim Kurulu başkan vekilinin daveti ile toplanır.

Yönetim Kurulu toplantılarına Yönetim Kurulu başkanı veya Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda Yönetim Kurulu başkan vekili başkanlık eder.

Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde veya Türkiye'de Yönetim Kurulu başkanının belirleyeceği uygun bir yer ve saatte yapılır. Yönetim Kurulu üyeleri

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. / 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caper
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
233
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 44/16 ÜMRANİYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104534

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ağa Güz
Blok No: 191-10/3 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34397-
ZİNCİRLİ YOLU NO: 10/3 34397-19103
MERSİS NO: 3359119956600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yönetim Kurulu toplantılarına fiziken katılabileceği gibi, bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Şirket, Ticaret Bakanlığı'nın, "Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliği" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak elektronik toplantı sistemi kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket Esas Sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını ilgili Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır. Yönetim Kurulu toplantılarının elektronik ortamda yapıldığı hallerde bu Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün Yönetim Kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her Yönetim Kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK'nın 392'nci maddesinden doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılmaz.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayazıca Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873
Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297
ZİNCİT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 199666
MERSİS NO : 0809119988600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:11 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

234
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No:4 14 Kapı No:16 Ümraniye / İS
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

(altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) veya 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) veya 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinde B grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

Şirket'in A Grubu paylarının sahiplerinden birinin sahip olduğu payların tamamını veya bir kısmını bir üçüncü kişiye devretmek istemesi halinde, diğer A Grubu pay sahiplerinin devre konu paylara ilişkin olarak ön alım hakkı bulunmaktadır.

Her halükarda Şirket'in A Grubu paylarının devri, satışı veya sair şekilde elden çıkarılışı Şirket'in onayına tabiidir.

Şirket, TTK'nın 491, 492 ve 493 maddelerinin hükümleri uyarınca A Grubu pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir. Şirket, Şirket'le aynı faaliyet konularında iştigal eden ve rekabet içinde olan başka şirket veya işletme ("Rakip") ile, Rakip'lerin sahibi, işleteni, pay sahibi (özel fonlar veya girişim sermayesi fonları ve bunların katılım payı sahipleri de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin ve/veya portföy yönetim şirketinde en az 5 yıl iş tecrübesi olmayan kişilerin,

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Aracığı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273427/12873
Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / 3. Kat / 352297-8
ZİNCİRLİ / İSTANBUL / 352297-8
MERSİS NO : 003911996600001

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
235
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 3 BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜMELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. D. Adnan Büyükdere Cad. 4
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

A Grubu payları devralmak istemesi halinde Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesinin uyumlu bir pay sahipliği yapısının sağlanmasına bağlı olması sebebiyle, TTK'da öngörülen şekilde pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirket'in işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığının reddi gerektirmesi gibi önemli sebeplerin varlığı halinde öngörülen pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir.

Paylarını devretmek isteyen pay sahibi önce noter vasıtasıyla veya iadeli taahhütlü posta ile diğer A Grubu payların sahiplerine ve Şirket'e yazılı bir bildirim göndererek devretmek istediği paylarını öncelikle diğer A Grubu pay sahiplerine devretmeyi önerir.

Bu durumda, diğer A Grubu pay sahipleri, paylarını devretmek isteyen pay sahibinin bildirimini tebellüğ ettikleri tarihten itibaren 20 gün içerisinde bir bildirim göndererek kendisine teklif edilen payları, Şirket'te sahip oldukları payları oranında devralmak için kullanabilecekleri bir bağlayıcı devralma hakkını haizdirler.

Kendisine A Grubu payları devralma teklifi iletilen pay sahibinin bu teklifi yazılı olarak reddetmesi veya 20 gün içerisinde bu teklife cevap vermemesi halinde, söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay sahiplerine ve Şirket'e bu durum bildirilir. Söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay satın almak isteyen diğer A Grubu pay sahipleri, söz konusu payları, Şirket'te sahip oldukları A Grubu payların, satın almak istemeyen diğer A Grubu pay sahibinin paylarının düşülmesi suretiyle Şirket'in toplam sermayesindeki A Grubu paylara oranı nispetinde satın alabilir.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin, teklif edilen payları devralacağına ilişkin bildirim göndermesi halinde, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi ile devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibi, devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibinin bildirimini tebellüğ etmesinden itibaren 1 ay içerisinde devre konu payların devrini gerçekleştireceklerdir. Devir, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibine atfedilemeyecek sebeplerden dolayı 1 aylık süre içerisinde gerçekleştirilemez ise, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibinin A Grubu paylarının devrine ilişkin, ilgili mevzuatın öngördüğü hükümler saklı kalmak kaydıyla yükümlülük sahibi olmayacaktır.

RE PIE Yatırım

REHİMİNGİA.S.

Huzur Mah. Maslak Ayaazaga Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL

Maslak T. D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner

BİNGÖL

Mehmet

ERGİN

Mehmet Emre

CAMLİBEL

Alim

TELÇİ

ALT Capital

Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 - 34398/İSTANBUL
ZİNCİRLİ MAH. 191/191/191
MERSİS NO : 0009119988600001

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 44/1 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER YOLU 9980104594

236

YATIRIM FINANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4/1 Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin teklifi reddetmeleri veya 20 gün içerisinde teklife cevap vermemeleri veya pay devrinin herhangi bir sebeple gerçekleşmemesi halinde A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, gerçek değeriyle (Şirket'e başvurma anındaki gerçek değer Şirket tarafından tayin edilir. TTK'nın 493'üncü maddesinin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.) yapacağı bir yazılı bildirim ile Şirket'e teklif eder. Şirket tarafından, yukarıda yapılan bildirimi takiben gerçek değeriyle satın alınmak istenmesi halinde, yukarıda yer alan bildirim süresinin sona ermesini takip eden 5 gün içerisinde satın alma isteğini, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibine bildirir ve bu bildirimi takip eden 5 gün içerisinde ödemeyi yapar. Şirket tarafından 5 gün içerisinde bildirim yapılmaması, Şirket tarafından önemli sebep sürerek payların devrinin reddedilmemesi veya bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemenin gerçekleşmemesi hallerinde, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibi üçüncü kişilere, daha önce diğer A Grubu pay sahiplerine bildirdiği aynı şart ve koşullarla, aynı teklif fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan paylarını devredebilir.

A Grubu pay sahipleri birlikte satma hakkına sahiptir. A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, devre konu payları satın almak isteyen üçüncü tarafın, birlikte satma bildiriminde bulunan tüm pay sahiplerinin birlikte satılacak paylarını da öngörülen tarih, bedel ve sair koşullar üzerinden (ve üstelik A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi/sahiplerinin paylarının devri ile birlikte eş zamanlı olarak) devir almasını sağlamakla yükümlüdür. Payları devralacak üçüncü tarafın, birlikte satma hakkını kullanan pay sahiplerinin paylarını devralmaması halinde, yapılan devir tamamen geçersiz addedilir ve Şirket pay defterine işlenmez.

Veraseten intikaller ile tüzel kişiliğin sona ermesi veya cebri icra yoluyla gerçekleşen devirlerde işbu hüküm uygulanmaz.

A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte B Grubu paya dönüştürülmesi için, Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye gerekli başvurunun yapılması gerekmektedir.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazda Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak T. B. 73 2712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-192
Blok No: 191-192 / 34398
ZİNCİRLİ / İSTANBUL / TÜRKİYE
MERSİS NO : 000911995000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 403 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

237

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 16 İç Kapı No: 16 Umranîye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9538

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay çıkarma, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlama, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırma ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

A. Davet Şekli

Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.

B. Toplantı Zamanı

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 (üç) ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

C. Oy Verme ve Vekil Tayini

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

RE PIE Yatırım
RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Yazıtaşı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 11
Blok No: 191 - 29. Kat / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİRLİ MAH. / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
MERSİS NO: 33300119988800001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No: 4 / Kat: 16 / Ümraniye - İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 956

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 113 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

238

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan vekaletname ile yetkilendirilmiş bir temsilci de yollayabilir. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur. TTK'nın oyda imtiyazlı paylara ilişkin hükümlerinde yer alan istisnalar saklıdır.

Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar şirkete karşı haklarını ancak ortak bir temsilci aracılığıyla kullanabilirler. Böyle bir temsilci atamadıkları takdirde, Şirketçe söz konusu payın maliklerinden birine yapılacak tebligat tümü hakkında geçerli olur. TTK m.477 hükmü saklıdır.

D. Müzakerelerin Yapılması ve Toplantı Nisabı

Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir. Önemli nitelikteki işlemlere taraf olanların ilişkili taraf olması durumunda, genel kurul toplantılarında ilişkili taraflar oy kullanamazlar.

E. Toplantı Yeri

Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

F. Toplantıların İşleyişi ve İç Yönerge

Genel kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantılarında, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu esas sözleşme ve Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.

G. Bakanlık Temsilcisi

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayaazda V.D. No:4C
Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-5
Blok No: 191-5/15 Kat: 15/5
Zincirlikuyu/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274996
MERSİS No: 083300274996000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. 8 BLOK
NO: 44/8 ÜMRANİYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyüku
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye
Alemdağ V.D. 211 133 956

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında bakanlık temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

H. Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik Hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına- öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesi uyarınca Yönetim Kurulu'na aday gösterme ve Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunan A Grubu payların devri çeşitli sınırlamalara tabi olup, esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 16'ncı maddesinde düzenlenen söz konusu sınırlamalara İzahname'nin 21.19. nolu "Payların devrine ilişkin esaslar" bölümünde yer verilmiştir.

A Grubu payların devrine yönelik sınırlamalar dışında esas sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek bir hüküm bulunmamaktadır. Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu başta olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

REPIE KATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Büyükdere Caddesi No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emin
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 357297
Blok No: 191 / Sarıyer / İSTANBUL
ZİNCİRLİ YOLU D. 059 / 99986
MERSİS NO : 0009119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İNANSKENT MAH. FINANS. CAD. B BLOK
NO: 44/E ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 980104594

240

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Şirket'in A Grubu paylarının sahiplerinden birinin sahip olduğu payların tamamını veya bir kısmını bir üçüncü kişiye devretmek istemesi halinde, diğer A Grubu pay sahiplerinin devre konu paylara ilişkin olarak ön alım hakkı bulunmaktadır.

Her halükarda Şirket'in A Grubu paylarının devri, satışı veya sair şekilde elden çıkarılışı Şirket'in onayına tabiidir.

Şirket, TTK'nın 491, 492 ve 493 maddelerinin hükümleri uyarınca A Grubu pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir. Şirket, Şirket'le aynı faaliyet konularında iştigal eden ve rekabet içinde olan başka şirket veya işletme ("Rakip") ile, Rakip'lerin sahibi, işleteni, pay sahibi (özel fonlar veya girişim sermayesi fonları ve bunların katılım payı sahipleri de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anıların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin ve/veya portföy yönetim şirketinde en az 5 yıl iş tecrübesi olmayan kişilerin, A Grubu payları devralmak istemesi halinde Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesinin uyumlu bir pay sahipliği yapısının sağlanmasına bağlı olması sebebiyle, TTK'da öngörülen şekilde pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirket'in işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığının reddi gerektirmesi gibi önemli sebeplerin varlığı halinde öngörülen pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir.

Paylarını devretmek isteyen pay sahibi önce noter vasıtasıyla veya iadeli taahhütlü posta ile diğer A Grubu payların sahiplerine ve Şirket'e yazılı bir bildirim göndererek devretmek istediği paylarını öncelikle diğer A Grubu pay sahiplerine devretmeyi önerir.

Bu durumda, diğer A Grubu pay sahipleri, paylarını devretmek isteyen pay sahibinin bildirimini tebellüğ ettikleri tarihten itibaren 20 gün içerisinde bir bildirim göndererek kendisine teklif edilen payları, Şirket'te sahip oldukları payları oranında devralmak için kullanabilecekleri bir bağlayıcı devralma hakkını haizdirler.

Kendisine A Grubu payları devralma teklifi iletilen pay sahibinin bu teklifi yazılı olarak reddetmesi veya 20 gün içerisinde bu teklife cevap vermemesi halinde, söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay sahiplerine ve Şirket'e bu durum bildirilir. Söz konusu teklifi kabul eden A Grubu pay satın almak isteyen diğer A Grubu pay sahipleri, söz

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Avazı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERÇİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-
ZİNCİRELİ Y.D. 0591199556
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

241

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. 5 BLOK
NO: 408 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 1 / İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568

konusu payları, Şirket'te sahip oldukları A Grubu payların, satın almak istemeyen diğer A Grubu pay sahibinin paylarının düşülmesi suretiyle Şirket'in toplam sermayesindeki A Grubu paylara oranı nispetinde satın alabilir.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin, teklif edilen payları devralacağına ilişkin bildirim göndermesi halinde, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi ile devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibi, devralmaya ilişkin bildirim ileten pay sahibinin bildirimini tebellüğ etmesinden itibaren 1 ay içerisinde devre konu payların devrini gerçekleştireceklerdir. Devir, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibine atfedilemeyecek sebeplerden dolayı 1 aylık süre içerisinde gerçekleştirilemez ise, A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibinin A Grubu paylarının devrine ilişkin, ilgili mevzuatın öngördüğü hükümler saklı kalmak kaydıyla yükümlülük sahibi olmayacaktır.

Kendisine paylar teklif edilen A Grubu pay sahiplerinin teklifi reddetmeleri veya 20 gün içerisinde teklife cevap vermemeleri veya pay devrinin herhangi bir sebeple gerçekleşmemesi halinde A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, gerçek değeriyle (Şirket'e başvurma anındaki gerçek değer Şirket tarafından tayin edilir. TTK'nın 493'üncü maddesinin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.) yapacağı bir yazılı bildirim ile Şirket'e teklif eder. Şirket tarafından, yukarıda yapılan bildirim takiben gerçek değeriyle satın alınmak istenmesi halinde, yukarıda yer alan bildirim süresinin sona ermesini takip eden 5 gün içerisinde satın alma isteğini, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibine bildirir ve bu bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemeyi yapar. Şirket tarafından 5 gün içerisinde bildirim yapılmaması, Şirket tarafından önemli sebep sürerek payların devrinin reddedilmemesi veya bildirim takip eden 5 gün içerisinde ödemenin gerçekleşmemesi hallerinde, paylarını devretmek isteyen A Grubu pay sahibi üçüncü kişilere, daha önce diğer A Grubu pay sahiplerine bildirdiği aynı şart ve koşullarla, aynı teklif fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan paylarını devredebilir.

A Grubu pay sahipleri birlikte satma hakkına sahiptir. A Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahibi, devre konu payları satın almak isteyen üçüncü tarafın, birlikte satma bildiriminde bulunan tüm pay sahiplerinin birlikte satılacak paylarını da öngörülen tarih, bedel ve sair koşullar üzerinden (ve üstelik A Grubu paylarını devretmek isteyen pay

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esnentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 357
Blok No: 131 Kat: 9 Sarıyer / İSTANBUL
ZİNCİT KURU V.D. 0941199636
MERSİS NO : 0050119963600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. B BLOK
NO: 44B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜTELLEFLER V.D. 9980104594

242

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

sahibi/sahiplerinin paylarının devri ile birlikte eş zamanlı olarak) devir almasını sağlamakla yükümlüdür. Payları devralacak üçüncü tarafın, birlikte satma hakkını kullanan pay sahiplerinin paylarını devralmaması halinde, yapılan devir tamamen geçersiz addedilir ve Şirket pay defterine işlenmez.

Veraseten intikaller ile tüzel kişiliğin sona ermesi veya cebri icra yoluyla gerçekleşen devirlerde işbu hüküm uygulanmaz.

A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte B Grubu paya dönüştürülmesi için, Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye gerekli başvurunun yapılması gerekmektedir.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın şirket bazında önemli sözleşmeleri aşağıdaki sözleşmeleri içermektedir:

1.1.Portföy Yönetim Şirketleri Sözleşmeleri (Re-Pie PYŞ ve Fonmap PYŞ)

1.1.1. Portföy Yönetim Sözleşmeleri

Re-Pie PYŞ ve Foneva PYŞ, faaliyetlerini SPK düzenlemeleri çerçevesinde yürütmekte olup, müşterileriyle imzalanan sözleşmelerin içeriği bu düzenlemelere uygun şekilde şekillendirilmektedir. Müşterilerle akdedilen portföy yönetim sözleşmeleri; yatırım hedefleri, risk profili, yönetim stratejisi, ücret ve komisyon yapısı ile tarafların hak ve yükümlülüklerini açıkça belirlemektedir. Bu sözleşmeler hem bireysel hem kurumsal yatırımcılar açısından yatırım hizmetlerinin çerçevesini oluşturmakta ve müşteri varlıklarının güvenli yönetimini teminat altına almaktadır.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Huzur Cad. No:4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. : 734212873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Gr.
Blok No: 191 / 3. Kat / Beşiktaş / 35729
ZİNCİRLİ V.D. : 3341199686
MERSİS NO : 000911998680001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.2
Blok No:4 / Katı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 4 / ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

243

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sözleşmelerin içeriği, müşterinin yatırım hedefleri ve risk profili dikkate alınarak belirlenmekte olup, şeffaflık, hesap verilebilirlik ve yatırımcıların korunması ilkeleri gözetilerek yapılandırılmaktadır.

1.1.2. Yazılım ve Bilgi Teknolojileri Sözleşmeleri

Şirket, bilgi teknolojileri altyapısının güvenli ve kesintisiz şekilde işletilmesi amacıyla çeşitli yazılım ve teknoloji hizmet sağlayıcılarıyla sözleşmeler imzalamıştır. Bu kapsamda, bilgi sistemlerinin siber saldırılara karşı dayanıklılığını test etmek amacıyla sızma testi (penetrasyon testi) hizmetleri alınmakta; ağ güvenliği, uç nokta koruma, antivirüs ve benzeri IT güvenlik çözümleri dış kaynaklı firmalar aracılığıyla sağlanmaktadır.

1.1.3. Medya Sözleşmeleri

Re-Pie PYŞ, dijital mecralardaki görünürlüğünün artırılması, yatırımcı ilişkilerinin güçlendirilmesi ve marka bilinirliğinin sürdürülebilir şekilde yönetilmesi amacıyla, çeşitli dijital pazarlama ve iletişim hizmetleri sunan şirketlerle sözleşmeler imzalamıştır. Bu kapsamda; web siteleri için arama motoru optimizasyonu (SEO) çalışmalarının yürütülmesi, elektronik ortamda sunulan reklam ve tanıtım faaliyetlerinin planlanması ve uygulanması, medya takibi ve analiz hizmetlerinin sağlanması, web ve sosyal medya performans ölçümleme sistemlerinin kurulması ve işletilmesi gibi hizmetler satın alınmaktadır. Bu sözleşmeler aracılığıyla Şirket'in dijital pazarlama stratejilerinin etkin şekilde yürütülmesi ve hedef kitleyle doğru platformlar üzerinden etkileşim sağlanması amaçlanmaktadır.

1.1.4. Yatırım Fonu Katılma Paylarının Pazarlama ve Dağıtım Sözleşmeleri

Re-Pie PYŞ ve Foneva PYŞ yatırım fonu katılma paylarının pazarlama ve dağıtım sözleşmeleri kapsamında, taraflardan birinin kurucusu olduğu yatırım fonlarının, Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu dışında işlem görmesini teminen, diğer tarafın iş ilişkisi içinde bulunduğu ve/veya hizmet sağladığı dijital platformlar aracılığıyla fon dağıtım kuruluşu sıfatıyla pazarlanması ve katılma paylarının alım-satım işlemlerinin gerçekleştirilmesine yönelik hak ve yükümlülükleri düzenlemektedir.

RE PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

**Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

**Caner
BİNGÖL**

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
244
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:48 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

**Mehmet
Ali
ERGİN**

**Mehmet Emre
ÇAMLIBEL**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**Alim
TELÇİ**

**ALT Capital
Holding A.Ş.**

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere A.Ş. Cad. No: 191 - 34398
ZİNCİRLİ / ÜMRANİYE / İSTANBUL
MERSİS NO : 000011998800001

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:16 Ümraniye / İST
Aveadağ V.D. 211 133 9568

Sözleşme kapsamında sunulacak hizmetler ile ilgili olarak taraflar, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri, Takasbank'ın yönetmelik, yönerge, prosedür ve Platform Uygulama Esasları ile ilgili diğer düzenlemelerine ve sistemsal kurallarına aynen uyacaklarını kabul ve beyan etmektedir.

Taraflar ayrıca, platform dışındaki işlemler bakımından da Sermaye Piyasası Kurulu'nun yatırım fonlarına ilişkin düzenlemeleri ve izahname/prospektüslerde yer alan kurallara uyacaklarını kabul ederler.

1.2.Colendi Menkul Sözleşmeleri

1.2.1. Sermaye Piyasası Sözleşmeleri

Colendi Menkul, faaliyeti gereği müşterileri ile çeşitli sermaye piyasası sözleşmeleri imzalamaktadır. Bu sözleşmeler, Şirket'in sermaye piyasası faaliyetleri kapsamında yatırım hizmet ve faaliyetlerinden yararlanmasını sağlamak amacıyla imzalanmış olup aşağıdaki başlıca sözleşmelerden oluşmaktadır: (i) Yatırım Danışmanlığı Sözleşmesi, (ii) Sermaye Piyasası Faaliyetleri Çerçeve Sözleşmesi, (iii) Türev Araçların Alım Satımına Aracılık Sözleşmesi, (iv) T0 Vakit Nakit Sözleşmesi, (v) Sermaye Piyasası Araçlarının Ödünç Alma ve Verme Sözleşmesi, (vi) Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım İşlemleri Sözleşmesi, (vii) Algoritmik İşlemler Sözleşmesi, (viii) Sermaye Piyasası Araçlarının Açığa Satış İşlemleri Sözleşmesi. İlgili sözleşmeler uyarınca alım-satım, takas, saklama ve temerrüt gibi işlemlere ilişkin yatırım hizmetleri, türev araçların alım satımı, kredili işlem yapma, açığa satış ve ödünç alma-verme gibi özel işlem türleri, algoritmik emir iletimine ilişkin usulleri içeren bir algoritmik işlemler sunulmaktadır Bu sözleşmelerin tümü, yürürlükteki sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanmış olup tarafların hak ve yükümlülüklerini kapsamlı şekilde düzenlemektedir.

1.2.2. Yurt Dışı Menkul Kıymet Aracılık Hizmetleri Sözleşmesi (Carrying Agreement)

Colendi Menkul ile ABD merkezli yurtdışı yatırım kuruluşu arasında akdedilen "Carrying Agreement" uyarınca, Colendi Menkul'un müşterilerine yurt dışı menkul kıymet işlemleri başta olmak üzere çeşitli aracılık hizmetlerini sunabilmesini teminen, ilgili kuruluş nezdinde müşteri hesaplarının açılması ve bu hesaplara ilişkin saklama,

RE PIE YATIRIM HİLDİNG A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ağızları Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
245
FİNANSİMENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:15/B-ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Mehmet
Ali
ERGIN

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akatlar
Blok No: 191 - 34398 Şişli / İstanbul Tic. Sic. No: 3573
ZİNCİRLİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. V.D. 199886
MERSİS NO: 355911998600001

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Bülent Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

işlem iletimi ve mutabakat hizmetlerinin yürütülmesine dair usul ve esaslar belirlenmiştir. Söz konusu sözleşme, ilgili kuruluşun taşıyıcı kurum sıfatıyla Colendi Menkul adına hizmet sunmasına olanak tanımakta olup, Colendi Menkul'un küresel yatırım hizmetleri altyapısının önemli bir parçasını teşkil etmektedir.

1.2.3. Likidite Sağlayıcılık Sözleşmesi

Colendi Menkul ile Borsa İstanbul nezdinde işlem gören bir anonim şirket arasında imzalanan Likidite Sağlayıcılık Sözleşmesi kapsamında, Colendi Menkul Borsa İstanbul nezdinde işlem gören şirketin paylarına likidite sağlama hizmeti sağlamaktadır. Bu çerçevede Colendi Menkul, ilgili sermaye piyasası mevzuatı ve Borsa İstanbul düzenlemeleri doğrultusunda, piyasa yapıcılığı benzeri bir faaliyet yürütmekte; pay piyasasında işlem hacmini ve fiyat istikrarını desteklemek amacıyla düzenli alış ve satış emirleri girerek piyasaya likidite sağlamaktadır.

1.2.4. Yazılım ve Bilgi Teknolojileri Sözleşmeleri

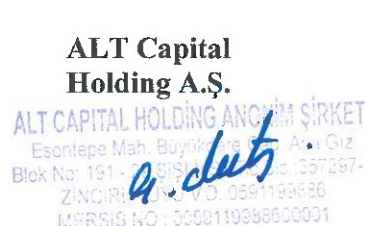
Colendi Menkul tarafından imzalanan yazılım ve bilgi sistemlerine ilişkin sözleşmeler; Colendi Menkul'tün sermaye piyasası faaliyetlerini dijital altyapı üzerinden güvenli ve kesintisiz şekilde yürütebilmesini sağlama amacına yönelik olarak, yazılım kurulumu, uzaktan erişimle destek, sistem izleme ve bakım hizmetlerini içeren düzenlemelerin yanı sıra, veri merkezi hizmetleri, sunucu kiralama ve donanım teminine ilişkin hükümler içermektedir.

1.2.5. İçerik Üreticileri Sözleşmeleri

Colendi Menkul tarafından sosyal medya içerik üreticileri ve danışmanlarla, sermaye piyasaları ve ekonomik gelişmeler odaklı dijital içeriklerin hazırlanması ve yayınlanmasına ilişkin sözleşmeler imzalanmıştır. Bu kapsamda Youtube ve Spotify gibi platformlarda düzenli içerik üretimi, sosyal medya planlaması, metin ve senaryo geliştirme ile ekonomik danışmanlık hizmetleri sunulması kararlaştırılmış olup, içeriklerin mevzuata ve etik ilkelere uygun olması yönünde hükümler getirilmiştir.

1.3. Goldtag Sözleşmeleri

Personel, Mali Müşavir ve Ofis Kira Sözleşmeleri

 REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Huzur Mah. Halkın Bankası Cad. No:4C Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D.: 7342712873	 Caper BİNGÖL	 Mehmet Ali ERGİN	 Mehmet Emre ÇAMLİBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş. ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 - Kat: 5 Blok No: 191 - Kat: 5 / Beşiktaş / İSTANBUL ZİNCİRLİ V.D. 0891199666 MERSİS NO : 089011996660001
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Colendi Menkul Değerler A.Ş.		
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 246 FINANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK NO: 4 / ÜMRANİYE / İSTANBUL BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594	 YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	 COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2 Blok No: 16 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST Alemdağ V.D. 211 133 9568		

Goldtag şirketi nezdinde yapılan incelemede, yalnızca mali müşavirlik, kira ve personel sözleşmelerine rastlanmış olup, bunlar dışında ticari faaliyetlere ilişkin başka bir sözleşmeye ulaşılamamıştır. Mevcut sözleşmeler, şirketin günlük operasyonel ihtiyaçlarına yönelik basit hizmet ilişkilerini düzenlemektedir.

1.4.Link Bilgisayar Sözleşmeleri

1.4.1. e-Fatura İş Ortaklığı Sözleşmeleri

397 sıra numaralı VUK Genel Tebliği uyarınca, fatura düzenleme, gönderme ve saklama yükümlülüklerinin dijital ortamda yerine getirilmesi amacıyla geliştirilen sistem kapsamında, müşterilere e-fatura hizmeti sunulmasına yönelik olarak Özel Entegratör hizmeti sağlanmasına ilişkin esasları düzenlemektedir.

1.4.2. e-Arşiv İş Ortaklığı Sözleşmeleri

433 sıra numaralı VUK Genel Tebliği kapsamında, kâğıt ortamda düzenlenmesi gereken faturaların elektronik ortamda oluşturulması, ikinci nüshalarının muhafazası ve ibrazı için geliştirilen sistem çerçevesinde, müşterilere e-Arşiv hizmeti sunulmasına ilişkin hükümleri içermektedir.

1.4.3. e-Defter İş Ortaklığı Sözleşmeleri

Müşterilerin e-Defter uyumluluk onayı alınmış yazılımlar aracılığıyla oluşturduğu yevmiye, kebir ve diğer defterlerin dijital ortamda oluşturulması ve saklanması süreçlerine ilişkin hükümleri düzenlemektedir.

1.4.4. e-İrsaliye İş Ortaklığı Sözleşmeleri

Elektronik irsaliye uygulaması kapsamında müşterilere kesilecek e-irsaliyelerin oluşturulması, gönderilmesi ve saklanmasına ilişkin özel entegratör hizmeti verilmesini konu alan bir sözleşmedir.

1.4.5. İK İnsan Kaynakları ve Bordro Yazılım Sözleşmesi

Mülkiyet ve telif hakları Link Bilgisayar'a ait olan ve Link Bilgisayar tarafından geliştirilen TECHNO İK İnsan Kaynakları ve Bordro yazılımının, sözleşme süresi boyunca kullanım hakkının lisanslanması, yazılıma ilişkin bakım ve destek hizmetlerinin sağlanması, yazılımın konumlandırılmış sunucular üzerinden kullanım

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Kavşağı No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBELL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:191-1
Blok No: 191-1 ZİNCİRE KULESİ V.D. 065 199666
MERSİS NO : 065911996660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
Blok No:4 K Katı No:16 Umranıye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

hakkı, Web Self Servis uygulaması ile birlikte yazılım bakım ve destek hizmetlerinin sunulmasına ilişkin hükümler yer almaktadır.

1.4.6. İş Birliği Sözleşmeleri

İncelemeye sunulan belgeler kapsamında, Link Bilgisayar'ın çeşitli üçüncü taraflarla yazılım ürünlerinin tanıtımı, pazarlanması ve satışına yönelik işbirliği sözleşmeleri imzaladığı görülmüştür. Bu sözleşmeler kapsamında, Link Bilgisayar veya işbirliği içinde bulunan diğer yazılım şirketi tarafından geliştirilen veya temin edilen yazılım çözümlerinin belirli bölgelerde veya müşteri gruplarına ulaştırılması hedeflenmekte; taraflar arasında ürün tanıtımı, satış süreci, teknik destek sorumlulukları ve gelir paylaşımı gibi hususlara ilişkin yükümlülükler düzenlenmektedir. Söz konusu sözleşmeler, Link Bilgisayar'ın veya işbirliği içinde bulunan diğer yazılım şirketi ürünlerinin daha geniş bir müşteri kitlesine ulaştırılmasına ve ticari faaliyetlerinin artırılmasına yönelik stratejik iş ortaklıklarını yansıtmaktadır.

1.5.DOBUR Sözleşmeleri

1.5.1. Dergi Lisans Sözleşmeleri

DOBUR çok sayıda uluslararası markaya ait dergi ve yayınların Türkiye'deki lisanslı yayıncısı olarak faaliyet göstermekte olup, bu kapsamda lisans veren kuruluşlarla imzalanmış uzun vadeli lisans sözleşmeleri mevcuttur. Sözleşmelere ilişkin yükümlülüklerin yerine getirilip getirilmediğinin izlenmesi amacıyla düzenli raporlama yükümlülükleri getirilmiş ve lisans veren taraflara denetim hakkı tanınmıştır.

Lisans sözleşmeleri uyarınca Şirket'in markayı yalnızca belirli bir editoryal standartta ve yayın planına uygun şekilde kullanma yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu düzenlemelere aykırılık, birçok sözleşmede esaslı ihlal olarak tanımlanmış ve bu durumda lisans verenin sözleşmeyi derhal feshetme hakkı saklı tutulmuştur.

DOBUR'un lisanslı olarak yayımladığı başlıca dergiler şunlardır: Elle, Capital, Hello, Maison Française, All About Space, How It Works, All About History, History of War, Burda, Popular Science, Auto Show, Chip, Level.

1.6.Dağıtım Sözleşmeleri

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. 7342712873
Sarıyer / İSTANBUL

**Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.**

**Caner
BİNGÖL**

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Mehmet
AR
ERGIN**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**Mehmet Emre
ÇAMLIBEL**

**Alim
TELÇİ**

**ALT Capital
Holding A.Ş.**

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191 - 29. KAT / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Blok No: 191 - 29. KAT / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
ZİNCİRLİK MAH. V.D. 0691 99686
MERSİS NO: 0699119998600001

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
248
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 115 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

**YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

DOBUR, dergi ve yayınlarının fiziki dağıtımı konusunda yerel ve uluslararası çeşitli dağıtım şirketleri ile sözleşmeler imzalamış olup, bu kapsamda Turkuaz Dağıtım Pazarlama A.Ş., Sales Impact GmbH, Levant International SAL ve Bauer Vertriebs KG şirketleriyle ticari işbirlikleri yürütülmektedir. Sözleşmelerde satış bedelleri, perakende fiyatlar üzerinden çeşitli oranlarda indirimler uygulanarak hesaplanmakta; bazı dağıtım kanallarına özel ek hizmet bedelleri de söz konusu olabilmektedir.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı ile 01.01.2025-31.03.2025 dönemine ilişkin hazırlanmış olan finansal raporları ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporlarına Şirket'in kurumsal internet adresinden (www.repicholding.com) ulaşılabilir. Ayrıca söz konusu finansal raporlar ile özel bağımsız denetim raporları, izahname ekinde yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tabloları Reform Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemi finansal tabloları Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş	Görüş / Sonuç
-----------------------	---	-------------------------------------	--	---------------

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazaga Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342711873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-25
Blok No: 191 - 25 / SL
ZİNCİRLİ MAH. V.D. 0591199686
MERSİS NO : 0659119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
349
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 43 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

			Denetçilerinin Adı Soyadı	
21.11.2023- 31.12.2023	Reform Bağımsız Denetim A.Ş.	Kavacık Mah. Fatih Sultan Mehmet Cad. Tutkun Bingöller Plaza No: 10 Kat:2 Beykoz- İstanbul	Hikmet ŞENTÜRK	Olumlu
01.01.2024- 31.12.2024				
01.01.2025- 31.03.2025	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi	Kızılırmak Mah. Muhsin Yazıcıoğlu Mah. Protokol Plaza No:39A/14 Çankaya Ankara	Harun AKTAŞ	Olumlu

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablolarına ilişkin özel bağımsız denetim raporlarında olumlu görüş verilmiştir.

Şirket tarafından 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tablolarının bağımsız denetimi için Reform Bağımsız Denetim A.Ş. yetkilendirilirken, 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemi finansal tablolarının bağımsız denetimi için Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. yetkilendirilmiştir. Denetçi görüşü aşağıda yer almaktadır:

"RePie Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") 31 Mart 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerine ait finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar öz kaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket' in 31 Mart 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Akınlar Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y. D. 73 42712873

**Caner
BİNGÖL**

**Mehmet
Ali
ERGİN**

**Mehmet Emre
ÇAMLIBEL**

**Alim
TELÇİ**

**ALT Capital
Holding A.Ş.**
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 6
Blok No: 191 - 34398 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275119
Zincirleme Sic. No: 0691199686
MERSİS NO : 0693119986600001

**Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.**

**Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

**Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.**

**Colendi Menkul
Değerler A.Ş.**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Finans KENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 41/5 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
250
FINANS KENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 41/5 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

**YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Agha Ali Bey Cad.
Blok No: 11 Kapı No: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin “Karın Tespiti ve Dağıtımı” başlıklı 13’üncü maddesi uyarınca Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder.

Şirket’in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket’in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket’çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazade Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aşa Güz
Blok No: 191 - 34398 Sisli - İstanbul
ZİNCİRLİ V.D. 0341199686
MERSİS NO : 0959119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO:16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
RÜYÜK M. MELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Mithat Ayazlar Cad. No:4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. 7542712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ada Grz
Blok No: 191 - 34398 SİSİ - 357291
ZİNCİRLİ CADD. 33 - 349686
MERSİS NO : 0659119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
352
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:4475 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 A Kapi No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Şirket izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı yapmamıştır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirketin faaliyet sonuçlarında, finansal durumunda veya karlılığı üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir dava, hukuki takibat veya tahkim işlemleri bulunmamaktadır.

Şirket, faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde alacak davalarına ve iş hukukuna ilişkin davalara taraf olmaktadır. Şirket'in taraf olduğu davalar ve takiplere ilişkin detaylı bilgiler izahname ekinde yer verilen Bağımsız Hukukçu Raporu'nda detaylı şekilde listelenmiştir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek payların toplam nominal değeri 70.000.000 TL olup; bu payların 45.500.000 TL nominal değerli kısmı sermaye artırımını suretiyle ihraç ve halka arz edilecek B Grubu Şirket paylarından, 25.500.000 TL nominal değerli kısmı ortak satışı suretiyle halka arz edilecek B Grubu Şirket paylarından oluşmaktadır. Halka arzda ortak satışı kapsamında, mevcut ortaklardan Caner BİNGÖL'ün sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu pay, Mehmet Ali ERGİN'in sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu pay, Mehmet Emre ÇAMLİBEL'in sahip olduğu 4.704.000 TL nominal değerli 4.704.000 adet B Grubu pay, Alim TELCİ'nin sahip olduğu 367.500 TL nominal değerli 367.500 adet B Grubu

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Kavşağı Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 734272873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akis Giz
Blok No: 191 - Kat: 8 / Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL / 33729
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0031199666
MERSİS NO : 005911996660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 24 / MARMARİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Ali Rıza Büyükdere Cad 2
Blok No: 14 / Kapi No: 16 / Ümraniye / İST
Nispetiye V.D. 211 133 9568

pay, ALT Capital Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 612.500 TL nominal değerli 612.500 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet B Grubu paylar satışa sunulacaktır.

Bu kapsamda, halka arz edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı
B	Nama	Yoktur	70.000.000	%15,73	1,00	70.000.000	%14,00	%12,83
		TOPLAM	70.000.000	%15,73	1,00	70.000.000	%14,00	%12,83

Halka arz edilecek 70.000.000 TL nominal değerli B Grubu payların halka arz sonrası oluşacak 445.000.000 TL nominal değerli B Grubu paylar içindeki oranı %15,73 olurken, halka arz sonrası oluşacak 545.500.000 TL tutarındaki Şirket sermayesine oranı %12,83 olacaktır.

Payların ISIN kodu SPK onayını takiben Takasbank'tan temin edilecek olup, paylar MKK nezdinde kaydıleştirilecektir.

Şirket'in halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 100.500.000 adet A Grubu nama yazılı ve 399.500.000 adet B Grubu nama yazılı olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. A Grubu paylar, Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) veya 9

RE PİE RE PİE RE PİE RE PİE RE PİE
Huzur Menkul Değerler A.Ş.
Sarıyer / İstanbul
Maslak V.D. 7742712873

Caner BİNGÖL

Mehmet AH ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRK
Esenlepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 45
Blok No: 19 / Kat: 5 / Şişli / İstanbul / T.C. 35725
ZİNCİRLİKÜYÜ V.D. 0891199666
MERSİS NO : 065911996660001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 45 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Alihan Bulvarı / Kat: 2
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alentepe V.D. 211 133 9568

(dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) veya 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, (İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu toplanmasına gerek olmaksızın) A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı ile veya alacakları yazılı bir karar ile belirlenir.

Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir A Grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinde B grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket T.C. Kanunlarına tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır.

RE PİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Maslak Y. B.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 46
Blok No: 191 - 35739
ZİNCİRLİ Y. B. 08-199036
MERSİS NO : 350311000000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
355
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 191 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Kardan Pay Alma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu Madde 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)

TTK'nın 507. Maddesi, SPKn'nin 19. Maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, pay sahipleri, genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Kardan Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgi:

- **Hak Kazanılan Tarih:** Sermaye Piyasası Kanunu Madde 19 ve Kar Payı Tebliği Madde 19 uyarınca, halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın diğer paylarla birlikte eşit olarak kar payı alma hakkı elde eder.
- **Zaman Aşımı:** Kar Payı Tebliği Seri II-19.1 uyarınca ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kar payı avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- **Hakkın Kullanımına İlişkin Sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından prosedürü:** Yoktur.
- **Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu Madde 23, 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği)

SPKn'nun 23. maddesi ve II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı

RE PİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yolu No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 45
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297-
ZİNCİRLİ YOLU NO: 339 / 99686
MERSİS NO : 0559119958600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
236
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEMLER NO: 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

tutanağına işleyen pay sahipleri, anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ayrılma hakkının doğmadığı haller ve bu hakkın kullanımına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu Madde 27, II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği)

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

SPKn madde 27'nin birinci fıkrasında yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK Madde 507)

Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı taktirde tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, SPKn madde 19, VII-128.1 Pay Tebliği)

TTK'nın 462. maddesi uyarınca, Esas Sözleşme veya Genel Kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe

REPIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. 73/2712873
Sarıyer / İSTANBUL

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34398
ZİNCİFİLİ ÇIKARILAN SERMAYE
MERSİS NO: 333011935500001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSİMENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 40/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bayukdeniz Cad. 2.
Blok No: 4/2 Kapi No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Huzur Mah. Maslak V.D. No:4C Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342712873	Caner BİNGÖL	Mehmet Ali ERGİN	Mehmet Emre ÇAMLIBEL	Alim TELCİ	ALT Capital Holding A.Ş. ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi, Apa G Blok No: 191 - 34398 / Beşiktaş / İstanbul / 35721 ZİNCİRLİ CAD. V.D. 066 199666 MERSİS NO : 06691109366100001
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Colendi Menkul Değerler A.Ş.		

Bu nedenle Elektronik Genel Kurul Sistemi'nde (EGKS) işlem yapacak pay sahiplerinin öncelikle Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) e-MKK Bilgi Portalı'na kaydolarak iletişim bilgilerini kaydetmeleri ve ayrıca güvenli elektronik imzaya da sahip olmaları gerekmektedir. E-MKK Bilgi Portalı'na kaydolmayan ve güvenli elektronik imzaları bulunmayan pay sahipleri veya temsilcilerinin elektronik ortamda Genel Kurul'a katılmaları mümkün değildir.

Ayrıca, toplantıya elektronik ortamda katılmak isteyen pay sahiplerinin veya temsilcilerinin 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik" ve 29.08.2012 tarih ve 28396 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak yükümlülüklerini yerine getirmeleri gerekmektedir.

Fiziki ortamda Genel Kurul'a şahsen katılmak isteyen pay sahiplerimiz, MKK sisteminde yer alan "Pay Sahipleri Listesi"nde kayıtlı olan paylarına ilişkin haklarını kimlik ibraz etmek suretiyle kullanabileceklerdir.

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTK md. 432, 434,435,436)

TTK madde 432 uyarınca,

- 1) Bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler.
- 2) Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 434 uyarınca,

- 1) Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır.

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D. : 7342712873
Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 4C

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 191/299 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 357297
Zincirliköy V.D. : 9981199886
MERSİS NO : 0050119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
559
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NÖRÜBÜZ ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK NÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

2) Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin 5, her bir B grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır. Halka Arz Edilecek Paylar B grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır.

TTK madde 435 uyarınca,

1) Oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK madde 436 uyarınca,

1) Pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

2) Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn madde 30 uyarınca,

(1) Halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

(2) Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Söz konusu listenin genel kurul toplantı tarihinden azami kaç gün önceki pay sahiplerinden oluşacağını ve/veya gereğinde pay sahipleri ile temsilcilerinin toplantıya katılacaklarını bu maddenin beşinci fıkrasında belirtilen elektronik ortam üzerinden MKK'ya bildirmelerine ilişkin esasları belirlemeye Kurul yetkilidir.

(3) Payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına katılma hakkı olan pay sahiplerinin tespitinde, 6102 sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak V.D. No: 46
Maslak V. D.: 73427/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLABEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRK
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 46
Blok No: 1 Kat: 29 Etiler Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272500
Zincirlikuyu V.D. No: 1199666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
260
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 16 UMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No: 1/1 Kat: No: 16 Umraniye / İS.
Alanıdağ V.D. 211 133 9536

(4) Halka açık ortaklıkların genel kurullarında oy kullanma hakkına sahip olanlar, bu haklarını vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla da kullanabilirler. Ancak, payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıklarda hamiline yazılı payların zilyetliğinin devri veya bunlara mutasarrıf olunduğunu gösteren belgelerin temlik yoluyla da, genel hükümler çerçevesinde oy kullandırılabilir. Saklama hizmeti sunanların, saklama hizmeti sundukları paylara ilişkin oy haklarını vekil sıfatıyla kullanmaları hâlinde de bu fıkra hükmü uygulanır. Çağrı yoluyla vekâlet toplanmasına ve vekâleten oy kullanmaya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir. 6102 sayılı Kanunun 428'inci maddesi bu Kanun kapsamında uygulanmaz.

(5) Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği, TTK md. 437)

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve Yönetim Kurulu'nun kâr dağıtım önerisi, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kamuya ilan edilir, Genel Kurul toplantılarından önce Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2)

Yönetim Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, Genel Kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu Üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaazda Cad. No:16
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712373

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
GAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 / 3. Kat / 337297-6
ZİNCİR KULESİ / 337297-6
MERSİS NO: 3309119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 261
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 116 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
Blok No: 16 / 3. Kat / 337297-6
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde Yönetim Kurulu Üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için Ortaklığa, pay sahiplerine, Ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu Üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurul'a katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurul'a katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439. 531, 559 SPKn madde 27):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, Yönetim Kurulu'ndan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, Genel Kurul'u toplantıya çağırmasını veya Genel Kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri Yönetim Kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, Genel Kurul'un toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel Kurul'un özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 4
Blok No: 191 - 3. Kat / Şişli / İstanbul / T.C. 357297-5
ZİNCİRLİ Mah. V.D. 0651199666
MERSİS NO : 0659119966600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:14/5 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İS
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 207, 438, 439):

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile Genel Kurul'dan isteyebilir. Genel Kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)

TTK'nın 407. maddesi uyarınca; pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını Genel Kurulda kullanırlar. TTK'nın 409. maddesi uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Şirket Esas Sözleşme'sinin 10. maddesi uyarınca Genel Kurul şirket merkezinde ya da şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. TTK'nın 417. maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu, SPKn'nin 10/A maddesi uyarınca Genel Kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşu'ndan sağlayacağı "Pay Sahipleri Çizelgesi"ne göre düzenler. Yönetim Kurulu, kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak Genel Kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını, hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanları dikkate alır. Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek Genel Kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. 1998/201 No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 73427 12873

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL
Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa-Giz
Blok No: 131-135 Sisli
Zincirli / Beşiktaş / İstanbul 34397-5
MERSİS NO: 3330011013390001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 263
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:400 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülend Cad 2
Blok No: 16 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Almadağ V.D. 211 133 9568

veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir. Genel Kurula katılanların imzaladığı liste "Hazır Bulunanlar Listesi" adını alır. SPKn'nun 10/A maddesi uyarınca kayden izlenen paylara ilişkin pay sahipleri çizelgesinin Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlanmasının usul ve esasları, gereğinde Genel Kurul toplantısının yapılacağı gün ile sınırlı olmak üzere payların devrinin yasaklanması ve ilgili diğer konular Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bir tebliğ ile düzenlenir.

İtfa / Geri Satma Hakkı

Pay sahiplerinin itfa / geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı

Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu tarafından:

- 1)Şirket'in 2.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 500.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, 45.500.000 TL tutarında artırılarak 545.500.000 TL'ye çıkartılmasına,
- 2)Arttırılmasına karar verilen her biri 1 TL nominal değerli toplam 45.500.000 TL nominal değerli nama yazılı payların tamamının nama yazılı (B) Grubu pay olarak ihraç edilmesine,
- 3)İhraç edilecek 45.500.000 TL nominal değerli nama yazılı (B) Grubu payların, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine,
- 4)Şirketimiz ortakları Caner BİNGÖL'ün Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu paylardan 9.408.000 TL nominal değerli (B) Grubu, Mehmet Ali ERGİN'in sahip olduğu paylardan 9.408.000 TL nominal değerli (B) Grubu, Mehmet Emre ÇAMLİBEL'in sahip olduğu paylardan 4.704.000 TL nominal değerli (B) Grubu, Alim TELCİ'nin sahip olduğu paylardan 367.500 TL nominal değerli (B) Grubu ve ALT

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş. İSTANBUL
Maslak V. D.: 1342712373

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29
Blok No: 191 - 29 C/11 İSTANBUL 34397-5
ZİNCİRLİK NO: 29975/586
MERSİS NO: 000911939660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 42 B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 16 / 16 Umranıye / İST
Ave dağ V.D. 211 133 9568

Capital Holding A.Ş.'nin sahip olduğu paylardan 612.500 TL nominal değerli (B) Grubu olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli nama yazılı (B) Grubu payların da sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,

5)Halka arza aracılık ve konsorsiyum liderliği için Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Ziraat Menkul Değerler A.Ş.'nin lider aracı kurumlar, Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. ve Colendi Menkul Değerler A.Ş.'nin de eş lider aracı kurumlar yetkilendirilmesine ve gerekli sözleşmelerin imzalanmasına,

6)Halka arzın, sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Ziraat Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum aracılığıyla "Sabit Fiyatla Talep Toplama Yöntemiyle Satış" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle yapılmasına,

7)Halka arza konu toplam 70.000.000 TL nominal değerli 70.000.000 adet nama yazılı (B) Grubu payın halka arza aracılık eden aracı kurumlardan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak halka arz edilmesine, söz konusu halka arz fiyatının izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile kamuya duyurulmasına,

8)Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan payların tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, söz konusu satılmayan payların halka arz sonrası alınacak bir Yönetim Kurulu kararı ile iptal edilmesine,

9)Şirketimiz paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağı hususlarında ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından talep edilebilecek taahhütlerin ve beyanların verilmesine,

REPIE REPIE HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-197
Blok No: 191-197 / Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270996
MERSİS NO: 3309110000000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İNANIS KENT MAH. FINANS CAD. 8 BLOK
NO: 44 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FINANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 2
Blok No: 4 / K. Kapi No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ Y.D. 211 133 9568

10)Yukarıdaki maddeler kapsamında, toplam 70.000.000 TL nominal değerli nama yazılı (B) Grubu payların halka arzı için Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Borsa İstanbul, MKK, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına ve bu kapsamda yapılacak başvurular, yazışmalar ve benzer bilgi ve belgeleri tanzime ve imzalamaya, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dahil olmak üzere, söz konusu bilgi ve belgelerin tekamülüne; ilgili diğer makam ve dairelerde usul ve işlemleri ifa ve ikmale; Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapması gereken açıklamalar için gerekli işlemleri yerine getirmeye, bu kapsamda yapılacak tüm işlemlerde Şirket'in herhangi bir rakamsal sınırı olmaksızın, en geniş şekilde temsil etmek üzere Şirket'imiz imza sirküleri uyarınca Şirket'i temsile yetkili olan kişilerin yetkili kılınmasına,

Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve ilgili diğer kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına,

11) Sermaye artırım ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtacak şekilde tadil edilmesi amacıyla SPK'ya başvurulması ve tadil tasarısına uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine ,Gerekli diğer işlemlerin yapılması, SPK, Borsa İstanbul A.Ş. ve ilgili diğer kurumlar tarafından talep edilecek beyanların, halka arz kapsamındaki gerekli sözleşmelerin ve ilgili diğer belgelerin imzalanması için Şirket imza yetkililerinin Şirket'i temsil konusunda yetkili kılınmasına

oybirliği ile karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak 42. Sk. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191-192 Kat: 13
Blok No: 191-192 Kat: 13 357297-
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 068 199656
MERSİS NO : 3009119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Abdurrahman Özalp Caddesi
Blok No: 16 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

REPIE HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 131 2712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 2
Blok No: 191 - 2. Kat / İSTANBUL
ZİNCİRLİYE YOLU NO: 133 9566
MERSİS NO : 0809119966600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
267
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 145 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 / 4. Kat / ÜMRANİYE / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Şirket paylarının halka arz edilebilmesi için SPK tarafından ihraç edilecek paylara ilişkin izahnameye onay verilmesi gerekmektedir.

Şirket paylarının BİAŞ'ta işlem görebilmesi için, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde payların Borsa'da işlem görmesine olumlu karar vermesi gerekmektedir. BİAŞ'ın halka arza ilişkin görüşüne izahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmiştir.

Halka arz ve Borsa'da işlem görmeye ilişkin olarak belirtilen iki kurum dışında başka kurumlardan onay alınması gerekmemektedir.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilecek payların toplam nominal değeri 70.000.000 TL olup; bu payların 45.500.000 TL nominal değerli kısmı sermaye artırımını suretiyle ihraç ve halka arz edilecek B Grubu Şirket paylarından, 25.500.000 TL nominal değerli kısmı ortak satışı suretiyle halka arz edilecek B Grubu Şirket paylarından oluşmaktadır. Halka arzda ortak satışı kapsamında, mevcut ortaklardan Caner BİNGÖL'ün sahip olduğu 9.408.000 TL

REPIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer - İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 4C
Blok No: 191299 SİBİS No: 357397-E
ZİNCİRLİ V.D. 051199656
MERSİS NO: 005911938600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NOTARUS ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu pay, Mehmet Ali ERGİN'in sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu pay, Mehmet Emre ÇAMLİBEL'in sahip olduğu 4.704.000 TL nominal değerli 4.704.000 adet B Grubu pay, Alim TELCİ'nin sahip olduğu 367.500 TL nominal değerli 367.500 adet B Grubu pay, ALT Capital Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 612.500 TL nominal değerli 612.500 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet B Grubu paylar satışa sunulacaktır.

Bu kapsamda, halka arz edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı
B	Nama	Yoktur	70.000.000	%15,73	1,00	70.000.000	%14,00	%12,83
		TOPLAM	70.000.000	%15,73	1,00	70.000.000	%14,00	%12,83

Halka arz edilecek 70.000.000 TL nominal değerli B Grubu payların halka arz sonrası oluşacak 445.000.000 TL nominal değerli B Grubu paylar içindeki oranı %15,73 olurken, halka arz sonrası oluşacak 545.500.000 TL tutarındaki Şirket sermayesine oranı %12,83 olacaktır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

REPIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 342112873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:131
Blok No: 131 - 29. Kat / İSTANBUL
ZİNCİRLİK V.D. : 9980104594
MERSİS NO : 0009119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANCAD. 8 BLOK
NO: 118 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilar Mah. D. Akman Büyükdere Ca
Blok No:4 Kat: Kapı No:16 Ümraniye / İ
Alemdağ V.D. 211 133 9566

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Kesin satış başlangıç ve bitiş tarihleri SPK ve BİAŞ onaylarının ardından Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP'ta, Şirket'in kurumsal internet adresinde (www.repieholding.com) ve halka arza aracılık eden Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (www.tskb.com.tr), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (www.ziraatyatirim.com.tr), Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (www.yf.com.tr) ve Colendi Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.colendimenkul.com) kurumsal internet adreslerinde kamuya duyurulacaktır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

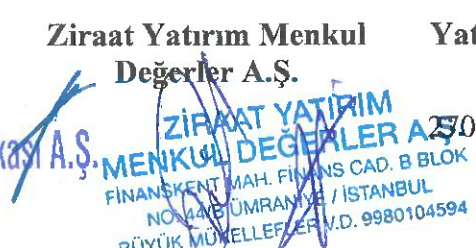
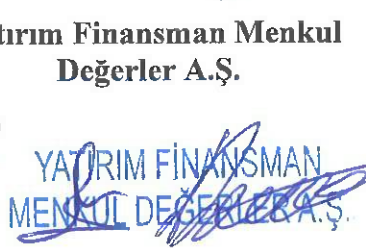
Halka arzda satış, TSKB ile Ziraat Yatırım liderliğinde ve Yatırım Finansman ile Colendi Menkul eş liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunabilecek yatırımcılar Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'dır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler, yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları da kapsamak üzere aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir. (Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir.)

 RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ Huzur Mah. Maslak Yatırım A.Ş. No:4C RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Maslak V.D. 342712873	 Caner BİNGÖL	 Mehmet Ali ERGİN	 Mehmet Emre CAMLIBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş. Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 35 Blok No: 191 - 29. Kat / ÜST. KİT. 3351297-5 ZİNCİRLİ MAH. 34050 ÜST. KİT. 3351297-5 MERSİS NO : 0009119988600001
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK NO:44B ÜMRANİYE / İSTANBUL BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594	 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	 Colendi Menkul Değerler A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkilap Mah. Dr. Abdurrahman Büyükdere Cad 2 Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST. Merkezi V.D. 211 133 9568		

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Merkezi Türkiye’de bulunan a) Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, b) Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20’nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, c) Kamu kurum ve kuruluşları, TCMB ç) Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul’ca kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde yalnızca Sermaye Piyasası Kurulu’nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, halka arz süresi içinde başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri’nin merkez, şube ve acentelerine başvurmaları gerekmektedir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların ise Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman’ın merkez, şube ve acentelerine müracat ederek talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adetini ve pay fiyatını belirteceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri Ziraat Yatırım’a ve Konsorsiyum Eş Lideri Yatırım Finansman’a başvuruda bulunabileceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

- 1. Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi
- 2. Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Kavşağı Cad. No:10
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342/12873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 - 29 Kat: 29 / 34398
ZİNCİRLİKENT / İSTANBUL
MERSİS NO: 0009119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. 8 BLOK 271
NO: 4416 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 16
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9566

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma şartı aranacaktır.

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.
- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedelini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular (Vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarası içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listesinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde nihai halka arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtıma dahil edilmeme durumu saklıdır.

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Ayaşada Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D. : 1342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-200 / ŞİŞLİ / İSTANBUL
ZİNCİRLİ V.D. : 035911998600091
MERSİS NO : 005911998600091

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANSS CAD. 8 BLOK 272
NO:1416 UMURANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No:2
Blok No:4/C Kap. No:16 Umraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 956E

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:** Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan sonra Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar başvurularının nihai talep adedi belirlenerek izahnamenin 25.2.3.f maddesinde yer alan esaslar çerçevesinde mükerrer taramaya tabi tutulacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtıma konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuruların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, Konsorsiyum Liderleri'nin uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılınca kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi olacaktır.

Eşit dağıtım yöntemine göre dağıtım yapılacak "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" grubu içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir.

- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:** Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23

REPIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak V.D.: 7342/12873
Sarıyer / İSTANBUL

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG A.Ş. ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Çarşısı Kat: 5
Blok No: 131 - 2. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 351197-5
ZİNCİRLİ MAH. NO: 5591199666
MERSİS NO: 005911996660001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 213 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıkçimeniz Cad.
Blok No: 4 Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9560

(19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri birlikte karar vereceklerdir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca:

- Yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. PYŞ'ler ve PYŞ'lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide bulundukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.
- PYŞ'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 31'inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
- Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve Tebliğ 18'inci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

REPIER Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Caddesi No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:4C
Blok No: 191 - 2. Kat / SLİP 957-5
ZİNCİRLİ YOLU: V.D. 9980104594
MERSİS NO: 3090119000000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 408 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyüknazir Cad. 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

TSKB, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 (iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Edenler'e verecektir. Halka Arz Edenler, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen günü takip eden iş günü içerisinde onaylayacak ve onayladığını TSKB'ye bildirecektir.

Halka arzda öncelikli olarak sermaye artırımı yolu ile ihraç edilecek payların satışı gerçekleştirilecek, sermaye artırımı yoluyla satışa sunulan payların tamamının satılmasının ardından ortak satışı yoluyla satışa sunulan payların satışı gerçekleştirilecektir. Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek payların tamamının satılamaması durumunda, halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararıyla satılamayan paylar iptal edilecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c (Başvuru yerleri) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin ilgili başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Talep Bedeli, talep edilen pay adedi ile Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen halka arz satış fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkan tutardır.

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Meriç Kavşağı Çarşı No: 1
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 7842712873

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191-1 Kat: 15 ZİNCİRLİ / ÜSKÜDAR / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275297
ZİNCİRLİ / ÜSKÜDAR / İSTANBUL
MERSİS NO : 3350110038000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. B 295
NOVA / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alimdağ V.D. 211 133 9562

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıştır ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir:

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / Teminat katsayısı (ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı)

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL DİBS	%95	Her bir konsorsiyum üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazinesi'nin ihraç ettiği)	%95	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak 33. Kat No: 10/C
Sakarya / İSTANBUL
Maslak V. D.: 7342/12673

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 10/C
Blok No: 191 - 29. Kat / İSTANBUL / 34397-5
ZİNCİRLİKÜYÜ / 34397-5
MERSİS NO: 3300119300000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B 2/16
NO: 11 / KAT: 16 / ÜSKÜDAR / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER NO: 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 2
Blok No: 4 / Kat: 16 / Üsküdar / İSTANBUL
Alerdağ V.D. 211 133 9568

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
		bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
ÖSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)	%85	BIST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BIST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören Kira Sertifikalarını teminata konu edebilir.)	%75	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%85	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Hisse Senedi Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. No:4C
Sarıyeri / İSTANBUL
Maslak V.D. 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29
Blok No: 191 - 29 Kat: 5 / 34397-5
ZİNCİRLİK Mah. No: 559115686
MERSİS NO: 0009119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

kiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 34 / 3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 12
Blok No: 4 / İç Kapı No: 16 / Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alınmada Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	%90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru veya her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gişe kuru (küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gişe kuru (küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı	%100	-	-
Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak sadece blokaja alınan kısım bozulacaktır.

RE PİE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yolu No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29
Blok No: 191 - 29 Kat: 5
ZİNCİRLİK YOLU / ÜMRANİYE / İSTANBUL
MERSİS NO : 0009119386000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 191 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9566

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde aşağı/yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır.

Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir. Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtar gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. B.1 Blok Kat: 4C
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. B.1 Blok Kat: 4C
Blok No: 191 - 291 Maslak V.D.: 7342712873-5
ZİNCİRLİK NO: 359113530
MERSİS NO: 35911353000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 4433 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan B. Yılmaz Cad.
Blok No: 4 İç Kat No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k.) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilir ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı, taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'ın başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'a ödemekten imtina edemezler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 12:00'a kadar Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'a ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilat yapan yatırım kuruluşu tarafından TSKB'ye ait ilgili banka hesabına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedellerinin tahsilatı tamamlanınca halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan TSKB tarafından tahsil edilen pay bedelleri halka arz için açılmış banka hesaplarına yatırılacaktır.

RE PİE Yatırım Holding A.Ş.
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 5
Blok No: 191 - 29. Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul / 34397-5
ZİNCİRLİ BAĞLANTISIZ
MERSİS NO : 0659119988800001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

ye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
280
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:4/16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükbey Caddesi
Blok No:4 Kat:16 Ümraniye / İST
Alımdağ V.D. 211 133 9568

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM’de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM’de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların talepleri sadece Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman tarafından toplanacaktır.

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

Her bir Konsorsiyum Üyesi’nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Marmara Azadlı Cad. No:4C
Holding A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Ganer
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Güz
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
ZİNCİ KARAYU V.D. 0591199626
MERSİS NO : 0059119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
281
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKERREFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İktilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No:4 Kat:10 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka Arz Edilecek Paylar'ın BİAŞ'da işlem görmeye başlaması öncesinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Taraflar ortaklaşa karar vermek ve karşılıklı olarak yazılı bildirimde bulunmak sureti ile halka arza aracılık sözleşmesini derhal sonra erdirip Halka Arz'ı durdurabilecek ve/veya ileri bir tarihe erteleyebileceklerdir.

a. Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeni ile bu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,

b. Halka Arz'ı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetler, ayaklanma, yaygın terör eylemleri veya Halka Arz'ı etkileyebilecek uluslararası hukuki ihtilafların vukuu bulması,

c. Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Hissedar'ın Halka Arz Edilecek Paylar'ın pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeni ile yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibari ile Halka Arz'dan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin Halka Arz Edenler, TSKB, Ziraat Yatırım, Yatırım Finansman ve/veya Colendi Menkul tarafından öngörülmesi,

d. Halka Arz Edenler'in yönetici ve yetkilileri ile bağlı kuruluşlarını ve/veya Şirket paylarının pazarlanmasını etkileyen veya etkileyebilecek herhangi bir soruşturma veya dava açılmış olması,

e. Halka Arz süresi içinde, Şirket'in ve/veya Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahname ile sirkülerde yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması

REPTİ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 4C
Blok No: 191
ZİNCİRLİ V.D.: 084199888
MERSİS NO : 080911998880001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 282
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 44 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / K. Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 212133 9568

İzahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi hükümleri saklıdır.

Halka arza yönelik toplam talebin satışa sunulan paylardan az olması durumunda, halka arz ertelenebilir veya halka arz boyutu küçültülebilir. Bu iki alternatiften birisi, talep toplama döneminin sonunda Halka Arz Edenler tarafından karara bağlanır. Halka arza yeterli talep gelmemesi durumunda sermaye artışına konu olan payların halka arzı öncelikli olacaktır. Bu kapsamda yeterli gelmeyen talep ortak satışına konu edilen pay adedinden düşülecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu İzahname'nin "Halka arz başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2. numaralı bölümünün "b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep edilebilecek adetler 1 (bir) pay ve katları şeklindedir.

Yatırımcılar istedikleri taktirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Cad. No:4C
Holding A.Ş. SİBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 - Kat: 5
Blok No: 191 - Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
ZİNCİRLİ V.D. 08511998866
MERSİS NO: 0850119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
283
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 4/16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010499

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Anadoludağ V.D. 211 133 9568

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme veya geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakkı, halka arzın sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. 111. Sokak No: 4C
Maslak V.D. : 34271 2873

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Giriş
Blok No: 191/19 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
ZİNCİRLER V.D. : 3311149656
MERSİS NO : 3330119999600021

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
284
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 99801045

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211/133 9568

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Kurum Adı
Murat Bilgiç	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Poyraz Koğacioğlu	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Onur Aksoy	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Uğur Aydın Ünüvar	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Selen Demireren Mutlu	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Gürkan Yasin Özcan	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Okan Sezer	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Aydoğdu Görkem Övünç	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Eylem Ayana	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Akın Demirbağ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Harun Dereli	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tijen Kandemir	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ruhi Akca	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Suna Gün	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ayşe Nur Bayram	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Davut Durmuş	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Dilara Arıcan	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Talha Araboğlu	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Özlem Aktaş	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Aslıhan Durmuş	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Eralp Arslankurt	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Levent Durusoy	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Zeki Davut	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Özcan Beceren	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Levent Sezer	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Burak Demircioğlu	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Eda Önder Öztürk	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Ali Sukuşu	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Serhat Kaya	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İST. / T.C.
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
CAMLIBEL

Alim
TELOJ

ALT Capital
Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 135
Blok No: 191 - 2. Kat - Şişli - Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRLİKÖY V.D. 0591199886
MERSİS NO : 0059119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
285
FİNANS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
NOLAN MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 4 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 2
Blok No: 4 / Şişli / Ümraniye / İST
Alerdağ V.D. 211 133 9568

Adı Soyadı	Kurum Adı
Nil Tola	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
İlkay Demirci	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Mustafa Kemal Karaköse	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Kasım Emre Duman	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Oğuz Aköz	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Tuna Çetinkaya	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
İbrahim Şişman	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Sadullah Çalışır	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
İbrahim Şişman	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Sadullah Çalışır	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Baha Erol	Ünsal Hukuk Bürosu
Deniz Arıkan	Ünsal Hukuk Bürosu
Eda Serttürk	Ünsal Hukuk Bürosu
Harun Aktaş	Deneyim Bağımsız Denetim Ve Danışmanlık A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak
Holding A.Ş. SİBUL
Maslak V.D. 7/42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Arç Güz
Blok No: 191 Kat: 5/5 Şişli / Beşiktaş / İstanbul 357297-5
ZİNCİRLİKÜLTÜ V.D. 0211199636
MERSİS NO : 030911998800001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. 286
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/UMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜVEHELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2.
Blok No: 4 Kat: 15 Umraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkra da yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Halka arz edilecek toplam 70.000.000 TL nominal değerli payların;

- [●] TL nominal değerdeki kısmı ([●]%) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
- [●] TL nominal değerdeki kısmı ([●]%) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği md. 18/5 hükmü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilecektir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” tahsisat grubunda, tahsis edilen nominal değerden fazla talep gelmesi durumunda tahsisat durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” a payların dağıtımını Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Yatırım Cad. No: 4C
Sarıyer / 34717
Maslak V.D. 1341712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 - 34398
Blok No: 191 - Kat: 10 - D: 10
ZİNCİR - 357297-5
Tic. Sic. No: 270991
MERSİS NO : 0059119288600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
287
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/UMRANIYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükseniz Cad. 2.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211/133 9568

vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuruların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, Konsorsiyum Liderleri'nin uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır. Halka arzda toplam talep miktarının, halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda, mükerrer talepte bulunan söz konusu yatırımcıların diğer talepleri de dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtıncaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Yatırımcılara yapılacak dağıtımlar sırasında dağıtılacak adetler küsuratları atılarak aşağıya yuvarlanacaktır. Dağıtım hesaplamasında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında İhraççı'nın uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

İhraççı'nın çalışanlarına ilişkin bir tahsisat grubu bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi

E PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Matrakçıazade Cad. No:4C
REPE Yatırım
Holding A.Ş.
Maslak V.D. : 12211213

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Giz
Blok No: 191 - 2. Kat / SLUS / 337297-4
ZİNCİRLİ / V.D. : 3371114888
MERSİS NO : 0009119950000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT B BLOK
NO: 4 ANKARA / ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. : 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükgünç Cad. 2.
Blok No: 4 Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Konsorsiyum Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esasları gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

"Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar"a payların dağıtımı Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuranların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, Konsorsiyum Liderleri'nin uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır. Halka arzda toplam talep miktarının, halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda, mükerrer talepte bulunan söz konusu yatırımcıların diğer talepleri de dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılınca kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar

PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 121-1
Blok No: 121-1 Kat: 5 357297-5
ZİNCİRLİKÖYÜ V.D. 0591199886
MERSİS NO : 000011998860001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜMELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 2
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karar verilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesine başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Ek pay satışı yapılması planlanmamaktadır.

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Kavşağı Cad. No:4C
Maslak V.D. 34272-2873
RE. PIE Yatırım
Holding A.Ş.

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:191
Blok No: 191 - Kat: 15 - 357 297-6
ZİNCİFİRTI V.D. 059 344686
MERSİS NO: 005911936600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 40/B ÜMRANİYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜLHİLEFLER V.D. 998010459

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Yoktur.

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından Şirket'in doğrudan, mevcut ortakların ise dolaylı olarak menfaat sağlayacağı değerlendirilmektedir. Sermaye artırımını suretiyle halka arz edilen paylar karşılığında Şirket fon elde edecektir. Mevcut ortaklar ise dolaylı yoldan menfaat elde edebileceği değerlendirilmektedir. Zira Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı mevcut ortak hem kar payı hem de mevcut paylarının değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilir. Ayrıca, halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Sarıyer / 15190 MB
Maslak V. D.: 0242 112873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akap Güz
Blok No: 191 - 34398 / Beşiktaş / İstanbul / 337297-
ZİNCİRLİ KUTU 7/3 0532 99666
MERSİS NO : 0069119958600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
294.
FİNANS KENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO 14/16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998010450

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bulutkeniz Cad 2
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraının yönetim kurulu yeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraıpayları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden dolayı payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arzda satışa "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla aracılık edecektir. Satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile konsorsiyum liderleri TSKB ve Ziraat Yatırım ile konsorsiyum eş liderleri Yatırım Finansman ve Colendi Menkul arasında 30.05.2025 tarihli "Halka Arza Aracılık ve Danışmanlık Hizmetleri Yetkilendirme Sözleşmesi" imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile Yetkili Kuruluşlar'ın hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar ile izahnamenin 25.1.4. numaralı bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

İçermektedir.

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM şİRKETİ

Esentepe Mah. Maslak Aazaa Cad. No:4C

Sarıyer / İSTANBUL

Holding A.ř.

Maslak . D. 34220 / 73

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.ř.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM şİRKETİ
Esentepe Mah. Bykrr Cad. Aaız
Blok No: 191 - 34398 / 33 - 37297
ZİNCİRLİ - İSTANBUL
MERSİS NO: 0309119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.ř.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.ř.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.ř.

Colendi Menkul Değerler A.ř.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.ř.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEğERLER A.ř.
İNANŞKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 44/3 - ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER . D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEğERLER A.ř.

COLENDİ MENKUL DEğERLER A.ř.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2
Blok No: 4 / 16 Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ . D. 211 133 9568

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar'ın satışı suretiyle halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise halka arz edilen paylar üzerinden pay satış geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşları ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir.

Halka arz sırasında, aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim kuruluşlarının denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, bu İzahname'nin 28.1 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve halka arzda konsorsiyum liderleri TSKB ve Ziraat Yatırım ile konsorsiyum eş lideri Yatırım Finansman arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket ile TSKB, Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. TSKB, Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. TSKB, Ziraat Yatırım ve Yatırım Finansman'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Halka arza aracılık edecek diğer konsorsiyum üyeleri de halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Şirket ile diğer konsorsiyum üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve halka arzda konsorsiyum eş lideri Colendi Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket halka arzda konsorsiyum eş lideri Colendi Menkul'un sermayesindeki payların %27,73'üne sahiptir. Colendi Menkul'un halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Colendi Menkul'un Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Yazıncı Cad. No:4C

Sarıyer / İstanbul / Türkiye

Maslak V.D. : 7342712873

REFAH YATIRIM

Holding A.Ş.

Maslak V.D. : 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre CAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve hukukçu görüşünü oluşturan Ünsal Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ünsal Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ünsal Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ünsal Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Ünsal Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve 21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Reform Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve 01.01.2025-31.03.2025 dönemi finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

RIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Etiler Mahallesi, Ziya Gökalp Cad. No:4C
Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Maslak V. D.: 9342712813

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELÇİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Zincirlikuyu V.D. 0531 1396666
MERSİS NO : 0059119966600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MZH. FİNANS. CAD. B BLOK
NO:4 / KAT: 16 / ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜVALLİFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyüknazır Cad. No:2
Blok No:4 Kat: 16 / ÜMRANIYE / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket paylarının halka arzına ilişkin izahnamenin Kurul tarafından onaylanması bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların Borsa'da işlem görebilmesi BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST Yıldız Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuruda bulunulmuştur.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
 - İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda
- bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin yapılması planlanmaktadır

PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
RE: PIE Yatırım Holding A.Ş.
Maslak V.D. 7342712373

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 191 Kat: 191 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 357297
ZİNCİRLER YÜZÜ V.D. 0591199686
MERSİS NO : 0599119968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 3A/3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
Blok No: 4 Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 21 133 9568

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Yatırım Finansman, İhraççı paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Yatırım Finansman, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. Yatırım Finansman, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Yatırım Finansman Menkul Değerler Anonim Şirketi

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına açıklanan belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren Yatırım Finansman'a aittir. Yatırım Finansman, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri arasında [...] tarihinde "Fiyat İstikrarı Sözleşmesi" imzalanmıştır.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Halka Arz Edilecek Payları'nın tamamının satılmış olup olmamasından bağımsız olarak elde edecekleri brüt halka arz gelirinin [...]üne kadar olan kısmı, Yatırım Finansman nezdinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri adına

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No: 4C
Sakarya / İSTANBUL
Maslak V.D. 73427/2873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMILBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ana Bld.
Blok No: 19 Kat: 9 Şişli / İSTANBUL / T.C.
ZİNCİLER V.D. 9981199666
MERSİS NO : 065911996660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
296
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/1 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
Blok No: 12 Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

mevcut/açılacak özel bir hesapta bulundurulacak ve Yatırım Finansman tarafından 30 günlük süre ile sınırlı kalmak kaydıyla ilgili fon tutarı münhasıran fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler için kullanılacaktır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden	Adres	Şirket İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Dışında Önemli Mahiyette İlişki Bilgisi
Caner BİNGÖL	Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Ali ERGİN		Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Emre ÇAMLİBEL		Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Alim TELCİ		Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
ALT Capital Holding A.Ş.	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz Blok No:191 İç Kapı No:29 Şişli / İstanbul	-	-

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka arzda ortak satışı kapsamında, mevcut ortaklardan Caner BİNGÖL'ün sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu pay, Mehmet Ali ERGİN'in sahip olduğu 9.408.000 TL nominal değerli 9.408.000 adet B Grubu pay, Mehmet Emre ÇAMLİBEL'in sahip olduğu 4.704.000 TL nominal değerli 4.704.000 adet B Grubu pay, Alim TELCİ'nin sahip olduğu 367.500 TL nominal değerli 367.500 adet B Grubu pay, ALT Capital Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 612.500 TL nominal

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad. No:4C
Sarıyer/İstanbul
Maslak V.D.: 7342/12873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah., Büyükdere Cad. Apa Giz
Blok No: 191 İç Kapı No: 29 Şişli /
İstanbul
ZİNCHİ V.D. 0391199686
MERSİS NO : 0809119988600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
297
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:16 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜDÜRLÜKLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

değerli 612.500 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 24.500.000 TL nominal değerli 24.500.000 adet B Grubu paylar satışa sunulacaktır.

Bu çerçevede, ortak satışı kapsamında halka arz edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	24.500.000	%5,51	1,00	24.500.000	%4,49
					TOPLAM	24.500.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek toplam 24.500.000 TL nominal değerli B Grubu payların halka arz sonrası oluşacak 445.000.000 TL'lik B Grubu paylar içindeki oranı %5,51 olurken, halka arz sonrası oluşacak 545.500.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %4,49 olacaktır. Şirketin halka arz öncesinde ve halka arz sonrasında ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı			
	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Caner Bingöl	192.000.000	38,40	182.592.000	33,47
Mehmet Ali Ergin	192.000.000	38,40	182.592.000	33,47
Mehmet Emre Çamlıbel	96.000.000	19,20	91.296.000	16,74
Alim Telci	7.500.000	1,50	7.132.500	1,31
Alt Capital Holding A.Ş.	12.500.000	2,50	11.887.500	2,18
Halka Açık	-	-	70.000.000	12,83
Toplam	500.000.000	100,00	545.500.000	100,00

RE PİRATIL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak Köyü Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / Kat: 5 / Şişli / İstanbul / 357397-5
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0591199688
MERİS NO : 0000119999600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANCAD. B BLOK
NO: 44B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEFLE V.D. 9980104594

298
YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad 2
Blok No:4 Kat: No:16 Ümraniye / İST
Alentepe V.D. 211 133 9568

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket [●] tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket ortakları Caner BİNGÖL, Mehmet Ali ERGİN, Mehmet Emre ÇAMLİBEL, Alim TELCİ ve Alt Capital Holding A.Ş., Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket 11.07.2025 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Cad. No:4C

Holding A.Ş. İSTANBUL

Mersis No: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLİBEL

Alim
TELCİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG A.Ş. ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akapark
Blok No: 191 - 33. Kat Kat: 191-33
ZİNGİRLER YOLU 33990666
MERSİS NO: 0000119906600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
299
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/3 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilap Mah. Dr. Adnan Boyunsoy Cad. 2
Blok No:4 Kat:16 Ümraniye / İST
Alerimdağ V.D. 211 133 9568

dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket ortakları Caner BİNGÖL, Mehmet Ali ERGİN, Mehmet Emre ÇAMLİBEL, Alim TELCİ ve Alt Capital Holding A.Ş., Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arz etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket paylarının halka arz yoluyla satışı ve sermaye artırımla, Şirket'in özkaynaklarının güçlendirilmesi, elde edilecek fon ile mevcut yatırımlarının

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Holding A.Ş.
Maslak V.D.: 734712873

Caner BİNGÖL
Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 40
Blok No: 191 - 34398 SİS - Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRLİ TEL: 0212 339 9966
MERSİS NO: 336911938600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
300
3. FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 44/B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

çeşitlendirilmesi, yeni yatırım imkanlarının değerlendirilerek Şirket'in rekabet gücünün artırılması planlanmaktadır.

Bunun yanında, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, Şirket'in marka bilinirliğinin artırılması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Şirket'in halka arzdan elde edeceği fonun, halka arz giderleri düşüldükten sonra kalan kısmına ilişkin planlanan kullanım yerleri aşağıdaki gibidir:

(1) Yeni Yatırım İmkanlarının Finansmanı

Şirket, ana faaliyet konusu gereği kurulmuş ve kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetimine katkı sağlamayı, bu yatırımlardan sermaye kazancı veya yatırım geliri elde etmektedir.

Şirket bu kapsamda halka arzdan elde edeceği fonun yaklaşık %90'ını başta finans, ödeme sistemleri, yenilenebilir enerji, fintech, ulaşım, haberleşme ve bunlarla ilgili teknoloji yatırımları, otomotiv, tarımsal verimlilik, bilişim sektörleri olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere, gelişme potansiyeli olan her türlü yeni yatırım imkanlarının değerlendirilmesinde kullanmayı planlamaktadır.

(2) İşletme Sermayesi İhtiyacının Finansmanı

Şirket'in bir yatırım işletmesi olması sebebiyle nakit akışları mevcut ortakların Şirket'e sağladığı sermaye yatırımlarından, Şirket'in yapacağı yatırım çıkışlarından ve Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu yatırımlarından elde edeceği yatırım gelirlerinden (kar payı, faiz, kira vb.) sağlanmaktadır.

Şirket halka arz ile paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamasını takiben 1 (bir) yıl boyunca yeni bir bedelli/bedelsiz sermaye artırımını yapmayacağını taahhüt etmiştir. Bu kapsamda Şirket'in mevcut ve yeni yatırımlarından yapacağı çıkışlardan elde edeceği nakit akışının ve/veya bu yatırımlardan elde edeceği yatırım gelirlerinin sağlanacağı döneme kadar yönetim, personel, ulaşım, kira, bağımsız denetim, yasal giderler vb. nakit ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla, halka arzdan elde edilecek net gelirin yaklaşık %10'unun işletme sermayesi ihtiyacının finansmanında kullanılması planlanmaktadır.

REYATIRIM YATIRIM
Holding A.Ş.
Maslak V.D. 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 4
Blok No: 191 - 29. KAT: 4
ZİNCİRLİ MAH. 34398
MERSİS NO: 0659119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
301
İNANŞKENT MAH. FINANS CAD. 8 BLOK
NO 44/1 ÜMRANİYE/İSTANBUL
BÜYÜK MÜHÜRLEME V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Aynan Büyükdere Caddesi Kat: 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye/İST
Altındağ V.D. 211 133 9568

Halka arz neticesinde elde edilecek fonun yukarıda belirtilen alanlarda kullanılması planlanmakta olup, döviz kuru, faiz oranlarındaki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik göstergeler dikkate alınarak Şirket belirtilen tahsis oranlarını %10 oranında artırmak veya azaltmak durumunda kalabilecektir. Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar, para piyasası araçları, vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet ve kıymetli maden alımları suretiyle nemalandırılabilir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Konsorsiyum Liderleri), Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. ve Colendi Menkul Değerler A.Ş. (Konsorsiyum Eş Liderleri)	Aracılık Hizmeti
Ünsal Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmeti
Reform Bağımsız Denetim A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen bağımsız denetim ve hukukçu görüşü raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya

RETE PİİR MANTIRIM ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş. Sazazga Cad. No: 16
Sarıyeri İSTANBUL
Maslak V. D.: 7342712873

Mehmet
AH
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Akis Güz
Blok No: 191 / 5. Kat / 357297-4
ZİNCİLER V.D. 05 3496666
MERSİS NO: 305911938600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. 302
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 4430 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKÜLEFELER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıklı Caddesi 2.
Blok No: 4 / Kat: No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde işbu izahnamede yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Bağımsız Denetim Raporu

21.11.2023 – 31.12.2023 dönemi ve 2024 yılı finansal tablolarının özel bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşu;

Reform Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Hikmet ŞENTÜRK
Adresi	Kavacık Mah. Fatih Sultan Mehmet Cad. Tutkun Bingöller Plaza No: 10 Kat:2 Beykoz-İstanbul
Telefon	0216 425 11 35
İnternet Adresi	www.rymreform.com
Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

01.01.2025 – 31.03.2025 dönemi finansal tablolarının özel bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşu;

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Harun AKTAŞ
Adresi	Kızılırmak Mah. Muhsin Yazıcıoğlu Mah. Protokol Plaza No:39A/14 Çankaya Ankara
Telefon	0312 474 30 80
İnternet Adresi	www.deneyimbd.com.tr/
Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Ankara YMM Odası

Hukukçu Raporu

Bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan avukatlık bürosunun;

Ticaret Unvanı	Ünsal Avukatlık Ortaklığı
Adresi	Ferko Signature, Büyükdere Cad. No: 175 Kat: 18, 34394 Levent/İstanbul, Türkiye
Telefon	0212 963 34 30

REPIE REFORM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Holding A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191 - 29 Kat: 191
Zincirlikuyu / Beşiktaş / İstanbul
MERSİS NO: 3009119986600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH FİNANCIYAT B BLOK
NO:4 ÜYE ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükbakkal Caddesi
Blok No:4 Kat:10 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 956E

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri, bağımsız denetim hizmetleri ve değerlendirme hizmetleri sunan hiçbir taraf, Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığını, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

RePie Holding'in izahname tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamında olmayan finansal yatırımları hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Faaliyet Konusu	Teknoloji / Bilişim
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	27/12/2023
Toplam Yatırım (TL)	65,143,925 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	9,29
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte

RE PIE HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Holding A.Ş. Şişli Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 357297
Blok No: 191 - Kat: 191 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul
ZİNCİRELİ YOLU V.D. : 059 1996889
MERSİS NO : 005911996880001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO : 42 / BÜYÜKÇİRMANCIYI / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. : 9980104594

304

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İhtilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 956E

RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE PIE International Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.
Faaliyet Konusu	Yönetim Hizmetleri
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	11/07/2024
Toplam Yatırım (TL)	1.000.000 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	100,00
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Doğan Burda Dergi Yayıncılık ve Pazarlama A.Ş.
Faaliyet Konusu	Bilgi İletişim / Yayıncılık
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	18/09/2024
Toplam Yatırım (TL)	119,650,968 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,46
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.
Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	16/01/2025
Toplam Yatırım (TL)	310.582.649 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%100
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Fonmap Portföy Yönetimi A.Ş.
Faaliyet Konusu	Portföy Yönetimi
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	16/01/2025
Toplam Yatırım (TL)	58.783.302 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%97
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	
Ticaret Unvanı	Colendi Menkul Değerler A.Ş.
Faaliyet Konusu	Aracılık Faaliyetleri

RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Hürriyet Mah. Maslak Ayaazga Cad. No: 46
Kat: 5 / 34398 BEŞİKTÜŞ / İSTANBUL
Maslak V.D. : 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
CAMEL BEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akis Güz
Blok No: 191 - 2. Kat / 34398 BEŞİKTÜŞ / İSTANBUL
ZİNCİRLİ YOLU NO: 538 / 34398 BEŞİKTÜŞ / İSTANBUL
MERSİS NO : 06509119930600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO: 41 / 34398 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

305

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Alınan Büyükdere Cad.
Blok No: 16 Kat: 16 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	06/02/2025
Toplam Yatırım (TL)	46.859.345 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%27,73
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte
RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	
Ticaret Unvanı	RE PIE Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Faaliyet Konusu	Girişim Sermayesi Yatırımları
Kuruluş Yeri	Türkiye
Yatırım Tarihi	20/03/2025
Toplam Yatırım (TL)	1.794.983 TL
RePie Holding'in Sermaye Payı (%)	%0,5
Finansman Yöntemi	Özkaynak
Çıkış Tarihi	Devam Etmekte

Bunun yanı sıra, Şirket, Goldtag Döviz ve Kıymetli Madenler Yetkili Müessese Anonim Şirketi'nin paylarının %40'ının RePie PYS'den devralınması amacıyla 02.10.2024 tarihinde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na pay devir izni başvurusunda bulunmuş olup, pay devir izni başvurusu halen T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı incelemesindedir.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

32.1. Türkiye'de Vergilendirme Hakkında Genel Bilgi

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar Borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

32.1 Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Nispetiye Mah. Maslak Ayazaga Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.
ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191
Blok No: 191 / 5. Kat / Beşiktaş / İstanbul / 34329-5
ZİNCİT 191 / V.D. 001799636
MERSİS NO : 005911928060001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
306
FİNANSKENT MAH. FİNANSKENT CAD. B BLOK
NO: 446 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKTELEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 İç Kapı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ("GVK") uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin Türk Medeni Kanunu hükümlerine uygun olarak Türkiye'de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere, (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kişilerin 2025 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı - Gelir Vergisi Oranı

158.000 TL'ye kadar	15%
330.000 TL'nin 158.000 TL'si için 23.700 TL, fazlası	20%
800.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL, (ücret gelirlerinde 1.200.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL), fazlası	27%
4.300.000 TL'nin 800.000 TL'si için 185.000 TL, (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'nin 1.200.000 TL'si için 293.000 TL), fazlası	35%
4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.410.000 TL, ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.378.000 TL), fazlası	40%

RE PİE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Holding A.Ş. Sığa Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak Y. D. 7842712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 37
Blok No: 191 - 29 Kat: 191 / 357-5
ZİNCİRLİKÖY / Ü. D. 3391159638
MERSİS NO : 3399110000000001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
307
FİNANSKENT MAH. FİNANSKAD B BLOK
NO 44/10 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükberber Cad.
Blok No:4 İç Kapı No:18 Ümraniye / İST
Alemdag Y.D. 211 183 9568

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk Vergi Kanunlarına göre belirlenmektedir. Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32'nci maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %20 olarak belirlenen kurumlar vergisi oranı aynı kanunun geçici 13. maddesi uyarınca 2021 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25, 2022 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %23, 2023 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25, 2024 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25, 2025 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25 olarak uygulanmaktadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

RE PIE YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş. 42712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Çarşısı Güz
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 335-337-5
ZİNCİRLİNOVA V.D. 0391199888
MERSİS NO: 3050110285500001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 308
FİNANSKENT MAH. FİNAN. CAD. B BLOK
NO 44/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2.
Blok No: 4 İç Kat Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2020 yılları arasında Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmekte olup GVK'nın geçici 67. maddesinin yürürlük süresi 31.12.2025 tarihine kadar uzatılmıştır.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. - Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi hâlinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi hâlinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

a) bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
REPIE Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Holding A.Ş. - İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esnentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 10
Blok No: 191-2 / Şişli / İstanbul / 34397-5
ZNCİRLER YAT. V.D. 0591199656
MERSİS NO: 0059119965600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM FİNANSMAN
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 44 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 19980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere
Blok No: 4 / Kapt. No: 16 / Ümraniye / İST
Alemdag V.D. 211 133 9568

b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası hâlinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

c) bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş, varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kısımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kısımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması hâlinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla atım satım yapılması hâlinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

REPIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLIBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 22
Blok No: 191 - 22. Kat / 34398
ZİNCİRLİKENT / İSTANBUL
MERSİS NO: 030911998600001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. 8 BLOK
NO: 16 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İskilap Mah. Dr. Adnan Polat Caddesi No: 2
Blok No: 4 / Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alindağ V.D. 211 133 9566

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması hâlinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır.

Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir.

Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Tevkifata tabi tutulan BİST'te işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

RE HİTAP MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Huzir Holding A.Ş. Sarıcağa Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V. D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191 - 2. Kat
Blok No: 191 - 2. Kat / 357257-5
ZİNCİRLİ YOLU V.D. 0591 36888
MERSİS NO : 0050119388800001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
311
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO 311 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi
Blok No: 4 / Katı No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9560

GVK'nın Geçici 67'nci maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine, 4749 sayılı Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK. 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'na %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67.maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri Türk Vergi Kanunları'ndan önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir

RE PIE Yatırım
RE PIE Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere / Ca. Ana Giz
Blok No: 191 - 29. Kat / 34398
ZİNCİRLİ / 34398
MERSİS NO: 005911999999999999

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
UNANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 44/E ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. A. Anar Rüyüdeniz Cad. 1.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568

örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi hâlinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve İç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığının tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyai doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

REYAT YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Holding A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner BİNGÖL

Mehmet Ali ERGİN

Mehmet Emre ÇAMLİBEL

Alim TELCİ

ALT Capital Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Akis Giz
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / T.C. 357297-
ZİNCİRLİ YAT. VER. 357297-39666
MERSİS NO : 305901199999900001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Colendi Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
313
FİNANSKENT MAH. FİNANIS CAD. B BLOK
NO: 44/ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bursalı Deniz Cad 2
Blok No: 4/c Kapi No: 16 Ümraniye / İST
Alımdağ V.D. 211 133 9568

32.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

GVK'nın Geçici 67. maddesinin (1) numaralı fıkrasına, 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanununun Geçici 67'nci Maddesinde Yer Alan Tevkifat Oranları Hakkında Karar'a ve 7256 sayılı kanuna göre; 31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere, sermaye piyasalarında bankalar ve aracı kurumlar vasıtasıyla yapılan pay alım-satım işlemlerinden doğan kazançlar tevkifata tabi olmakla beraber tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için tevkifat oranı halen %0 oranında uygulanmaktadır. (2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değişik, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, Md.1/a).

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94. maddesinin 1. fıkrasının (6) numaralı bendinin (b) alt bendinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; "tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır. Halen bu oran %15'tir. Ancak, KVK'nın 5/1-d maddesinde kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan ve aynı kanunun 15/3 maddesi uyarınca, dağıtılsın veya dağıtılmasın kurum bünyesinde kesintiye tabi tutulan kazançların ortaklara dağıtımı halinde, kâr payı dağıtımına bağlı tevkifat yapılmayacaktır (Kurumlar Vergisi 1 Numaralı Genel Tebliği, Bölüm 15.3.9), GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22. Maddenin 2. fıkrasına göre tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75. maddesinin 2. fıkrasının (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı "kar paylarının yarısı" gelir vergisinden müstesnadır. Vergiye tabi kâr paylarının belli bir haddi aşmış olması halinde (2025 yılı için bu had 330.000 TL'dir), bu kâr paylarının yıllık beyanname ile beyan edilmesi ve varsa kâr payının tamamı üzerinden kesinti yoluyla ödenmiş olan vergilerin beyanname üzerinden hesaplanan vergiye mahsubundan sonra kalan tutarın vergi dairesine ödenmesi gerekmektedir. Diğer taraftan, kurum kazançlarının sermayeye eklenmesi nedeniyle

REYİT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Büyükdere Cad. No:40
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 40
Blok No: 191 - 2. Kat / Beşiktaş / İstanbul / 34357-07-
ZİNCİRLİ V.D.: 330 999686
MERSİS NO: 330901199968600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
İNANIS KENT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 4 / ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
314

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2
Blok No: 4 / Kat: No: 10 Umranıye / İS
Alerdağ V.D. 211 133 9566

gerçek kişi ortaklara bedelsiz pay verilmesi kâr dağıtım sayılmadığı için tevkifata tabi olmadığı gibi, bedelsiz hisse edinimi gerçek kişi ortaklar yönünden menkul sermaye iradı sayılmadığından, bunların beyan edilmesi söz konusu değildir. Temettü avansları da kâr payları ile aynı esaslarda vergilendirilmektedir.

32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadır. Vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarının ise münferit beyanname ile 15 gün içinde vergi dairesine bildirmesi gerekmektedir. (GVK, Md. 101/5)

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Adı geçen kurumlara, diğer bir tam mükellef kurum tarafından yapılan kâr payı ödemeleri tevkifata tabi değildir (KVK, Md. 15/2 ve Md.30/3). Bu kurumların, diğer tam mükellef bir kurumdan aldıkları kâr payları, iştirak kazancı olarak kurumlar vergisinden istisnadır (KVK, Md.5/1-a-1). Ancak, iştirak kazancı istisnası, yatırım fon ve ortaklıklarından alınan kâr payları için geçerli değildir. Bu nedenle, gayrimenkul yatırım fon ve ortaklıkları dahil olmak üzere yatırım fon ve ortaklarından alınan kâr paylarının kurum kazancına dahil edilerek kurumlar vergisine tabi tutulması gerekmektedir. Kurumlar vergisi matrahına dahil edilen bu kâr payları için, dağıtımını yapan yatırım fon ve ortaklığı bünyesinde ödenmiş olan vergi, alınan kâr payına isabet

RE PIE Yatırım
RE PIE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Huzur Mah. Maslak A.12.1.2. Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 - 34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27357297-5
Zincirleme T.C. V.D. 059 196686
MERSİS NO : 009911996600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/8 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükoğlu Cad. 2.
Blok No:4 Levent / Kızılkaya / İSTANBUL
Alemdağ V.D. 211 133 9568

ettiği tutarda, yıllık beyannamede hesaplanan kurumlar vergisinden mahsup edilebilir (KVK, Md. 34/2). Mahsup edilecek bu vergi, yatırım fon veya ortaklığından alınan net kâr payının geçerli kesinti oranı kullanılarak brütleştirilmesi suretiyle hesaplanmalıdır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraştıklarından %75’lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye’de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye’de vergilendirilmesi söz konusu olabilir.

Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye’nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri Türk Vergi Kanunları’ndan önce uygulanacaktır.

Hisse senetlerini Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilcisi vasıtasıyla olmaksızın elinde bulunduran dar mükellef kurumlara yapılan kâr payı ödemeleri, tam mükellef gerçek kişilere ödenen kâr paylarına ilişkin yapılan açıklamalar çerçevesinde tevkifat uygulamasına konu olacaktır. Menkul sermaye iratları üzerinden tevkif suretiyle alınmış vergiler, dar mükellef kurumlar açısından nihai vergi olup (KVK, Md. 30/9), vergisi tevkif yoluyla alınmamış menkul sermaye iratlarının beyan yoluyla vergilendirilmesi gerekmektedir.

32.2.2.3. Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Sermaye Piyasası Kurulunun düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK’ya 6322 sayılı Kanunun 35’inci maddesiyle, 15 Haziran

RE PIE Yatırım Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak 3. Etage Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Mastak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
CAMLİBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191-192 Kat: 10
Blok No: 191-192 Kat: 10
ZİNCİRLİ C.D. V.D. 059 199666
MERSİS NO : 069311996660001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
316
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 4 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Oktay Caddesi
Blok No: 4 İçişleri No: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9566

7. YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıklı Bulvarı No: 16 / 1. Blok No: 4 İçişleri No: 16 Umraniye / İST
MENKUL DEĞERLER A.Ş. Alentepe V.D. 211 123 9566

Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

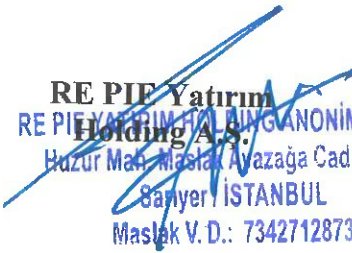
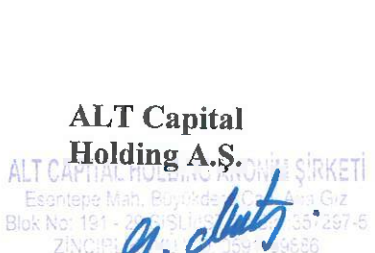
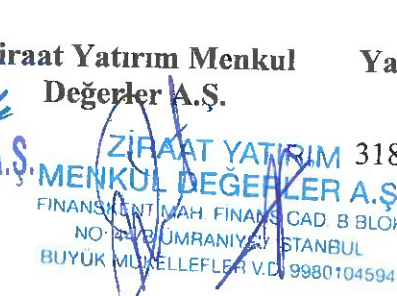
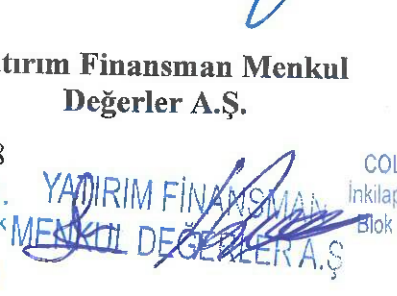
GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 4396 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı uyarınca %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi/beyannamesinde beyan edilmesi hâlinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın 86/1 -c maddesi uyarınca, GVK'nun (86/1-c) maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2025 yılı gelirleri için 330.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

 RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:40 Sarıyeri / İSTANBUL Maslak V.D.: 7342712873	 Caner BİNGÖL	 Mehmet Ali ERGİN	 Mehmet Emre ÇAMLIBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş. Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 35 Blok No: 191 - 35. KAT / 35. KAT / 35. KAT ZİNCİRLİ / 35. KAT / 35. KAT MERSİS NO: 0659119986600001
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK NO: 4 / ÜMRANIYE / İSTANBUL BUYUK MUKELLEFLER V.D. 9980104594	 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	 Colendi Menkul Değerler A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2 Blok No: 4 / Kat: No: 18 Ümraniye / İST Alerdağ V.D. 217133 9568		

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. Maddesinin 5 nolu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi hâlinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki safi kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, 2021 takvim yılına ait hesap dönemi içinde elde edilen safi kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak 2021/1. Geçici vergi dönemi için uygulanacak kurumlar vergisi oranı %20'dir. 2022 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı %23'tür. 2023 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'tir. İzahname tarihindeki yürürlükte olan mevzuat gereğince 2024 ve 2025 yıllarına ait kurumlar vergisi oranı %25'tir.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının pay senetlerinden elde edilen kâr payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar

RE PİE Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Holding A.Ş. Sıyazağa Cad. No:46
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 191
Blok No: 191 - 25. Kat Kat: 191 - 35. 357-4
ZİNCİRLİK V.D. 339119936
MERSİS NO : 33911993600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 319
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 100 ÜMRANIYE - İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükbentiz Cad. 4
Blok No: 4 Kat: No: 16 Ümraniye / İS
Alempaşa V.D. 211 133 9560

mükelleflerin bu gelirler için Türkiye’de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

REPIE Yatırım Holding Anonim Şirketi
Huzur Mah. Maslak Yaka Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 1342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ali
ERGİN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Aksoy Apt. Kat: 5
Blok No: 191 - 2. Kat / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34729-5
ZİNCİRE NO: 1334-99686
MERSİS NO: 065911998600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM 320
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9980104594

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülent Mah. Cad.
Blok No:4 İç Kapı No:16 Umraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 333 9565

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Huzur Mah., Maslak Ayazağa Cad., No:4C, Sarıyer/İstanbul adresindeki İhraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.repieholding.com), ve halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (www.tskb.com.tr), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (www.ziraatyatirim.com.tr), Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (www.yf.com.tr) ve Colendi Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.colendimenkul.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

 RE PIE Yatırım Holding A.Ş. Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C Sarıyer/İSTANBUL Maslak V.D.: 7542712873	 Caner BİNGÖL	 Mehmet Ali ERGİN	 Mehmet Emre ÇAMLIBEL	 Alim TELCİ	 ALT Capital Holding A.Ş. Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 357297-5 Blok No: 191/193 Sarıyer/İSTANBUL ZİNCİLER MAH. NO: 03/199686 MERSİS NO: 3059110988600001
 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK NO: 4/16 ÜMRANİYE/İSTANBUL BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594	 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	 Colendi Menkul Değerler A.Ş. COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkilap Mah. Dr. Adnan B. Bulvarı Blok No: 4/16 Kapi No: 16 Ümraniye/İSTANBUL Maslak V.D. 211 133 9567		

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

Ek-1 Şirket Esas Sözleşmesi

Ek-2 Şirket İç Yönergesi

Ek-3 Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları

Ek-4 Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları

Ek-5 Bağımsız Hukukçu Raporu ve Beyanı

Ek-6 Halka Arzdan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri Raporu

Ek-7 Fiyat Tespit Raporu

Ek-8 Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu

RE PIE Yatırım
Holding A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Arz Yolu Cad. No:4C
Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D.: 7342712873

Caner
BİNGÖL

Mehmet
Ah
ERGIN

Mehmet Emre
ÇAMLIBEL

Alim
TELÇİ

ALT Capital
Holding A.Ş.

ALT CAPITAL HOLDİNG A.Ş. ŞİRKETİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ara Güz
Blok No: 191 - 2. Kat Kat: 19113357297-5
ZİNCİRLİ MAH. 19113357297-5
MERSİS NO : 0009119988600001

Türkiye Sınai
Kalkınma Bankası
A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
322
FİNANSMAN MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 14/3 ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Yatırım Finansman Menkul
Değerler A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Colendi Menkul
Değerler A.Ş.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Blok No: 4 Kat: 16 Ümraniye / İST
Alemdağ V.D. 211 133 9568